**Ак Барс** Банк

Розничные продукты для партнеров ПАО «АК БАРС» БАНК



## ПАО «АК БАРС» БАНК

2

лет является полноправным участником мировой банковской системы



Входит в ТОР 20 по размеру капитала в России



Уставный капитал

38,0 млрд.руб.



Собственный капитал

79,8 млрд.руб.

5

Филиалов в крупных Городах России

134

Дополнительных офиса

**12** 

Операционных касс

81

Операционный офис



ПАО «АК БАРС» БАНК является опорным Банком Правительства Республики Татарстан

Банк, который постоянно стремится к лучшему вместе с клиентами и партнерами





**Ак Барс** Банк

- Готовое жилье от 8,7%
- Строящееся жилье от 8,7%
- Программа гос. поддержки на весь срок от 4,5%
- Рефинансирование ипотеки от 8,9%

## Оформить ипотеку-ЛЕГКО:

- 1. Направить заявку в БАНК
- 2. Получить ипотечный сертификат
- 3. Направить в БАНК полный пакет с документами для финального решения



10%

Срок кредитования - до 25 лет

Сумма от 500 000 руб.

Возможность использования мат.капитала, в качестве ПВ



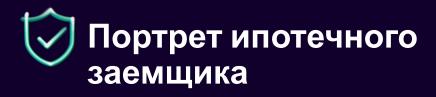
# Условия ипотечного кредитования в ПАО «АК БАРС» Банк

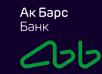


Готовое жилье	Первоначальный взнос	Ставка
	20-80%	9,2%*
	10-20%	9,9%
Первичное жилье	Первоначальный взнос	Ставка
	20-80%	9,2%*
	10-20%	9,7%
Жилые дома	Первоначальный взнос	Ставка
	20-80%	9,9%**
АК БАРС -Бизнес	Первоначальный взнос	Ставка
тель «зарплатной» карты: при приобр	20-80% етении квартиры площадью более 100	<b>10,9%</b> кв.м. ставка 8.7%

<sup>\*- 0,4%,</sup> если заемщик держа<mark>тель «зарплатной» карты; при приобр</mark>етении квартиры площа

<sup>\*\*- 0,2%,</sup> если заемщик держатель «зарплатной» карты





- □ Гражданин РФ
- □ Минимальный возраст 18 лет
- □ Предельный возраст 70 лет
- Постоянная или временная регистрация на территории РФ.
- □ Стаж работы от 3 мес.
- Официальное трудоустройство
- В сделке могут участвовать до четырех человек (как родственников, так и третьих лиц)





• Под залог недвижимости

Срок кредита от года до 20 лет

Процентная ставка от 12,5%\*

Сумма кредита от **300 000 руб.** – **20 000 000 руб.** 

Кредит наличными

Срок кредита **от 13 мес. до 7 лет** 

Процентная ставка от 10,5%\*

Сумма кредита от **100 000 руб.** – **2 000 000 руб.** 



Рефинансирование от **11,9% Без графика платежей и** 

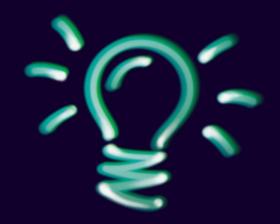
кредитного договора!



# Портрет заемщика на потребительский кредит



- □ Гражданин РФ
- Минимальный возраст 21 год
- □ Предельный возраст 65 лет
- Постоянная или временная регистрация на территории присутствия Банка
- Стаж работы от 6 мес.
- □ Официальное трудоустройство





## Кредитуем нестандартные объекты (комнаты, дачи, доли в квартире)



## Условия

- кредитования: Максимальная сумма кредита до 2 млн рублей
- ✓ Процентная ставка- 11,9% (со страхованием)
- ✓ Максимальный срок кредитования 7 лет

## Преимущества для

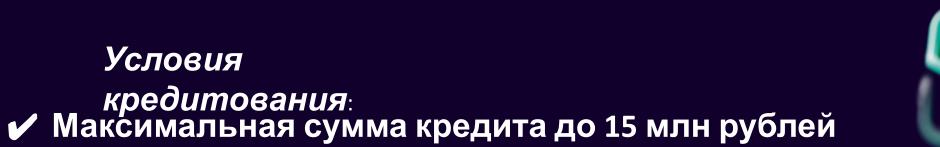
- *клиентов* Оценка не требуется
- ✓ Быстрый вывод на сделку
- ✓ Первоначальный взнос не требуется
- ✓ Объект в залог банка не идет

Перечень документов: Паспорт □ Снилс 🛮 Справка о доходах



## Кредиты на любые цели под залог недвижимости

Ак Барс



✓ Процентная ставка- от 11,5 %

Условия

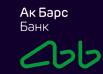
- ✓ Максимальный срок кредитования 20 лет
- ✓ В залог принимается личная собственность, а также собственность третьих лиц



Перечень документов:

- Паспорт
- □ Снилс
- □ Справка о доходах





Ипотека	Ставка	Срок
VIIIOTEKA	8,9%	25 лет
И-стоис : Пини из неги	Ставка	Срок
Ипотека + Личные цели	9,7 %	25 лет
Потребительский кредит	Ставка	Срок
	от 11,9 %	7 лет



## Основные моменты при заведении заявок на

рефинансирование

<u>Рефинансируетс</u>

Я



Погашение кредита иных кредитных/некредитных организаций и ПАО «АК БАРС» БАНК, первоначально предоставленного на цели приобретения/строительства жилого объекта недвижимости.



Погашение **кредита** иных кредитных организаций и ПАО «АК БАРС» БАНК,

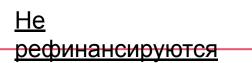
предоставленного ранее на цели погашения кредита, первоначально выданного на приобретение/строительство жилого объекта недвижимости.



Погашение потребительских, автокредитов, кредитных карт/овердрафтов иных кредитных организаций, а также предоставление дополнительной суммы на потребительские цели совместно с вышеуказанными целями



Кредиты по которым были использованы средства МСК, в том числе в качестве частичного досрочного погашения кредита.







Займы, в том числе выданные АО «ДОМ.РФ» (ранее: АО «АИЖК») и его региональными операторами



Кредиты, по которым была реструктуризация



К жилым объектам недвижимости относятся:

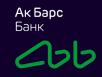
- квартира в многоквартирном доме;
- таунхаус;
- жилой дом с земельным участком.



При рефинансировании кредита ПАО «АК БАРС» БАНК начисленные проценты за текущий процентный период Заемщик оплачивает самостоятельно.

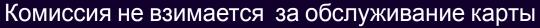
## Кредитная карта

## «Emotion»

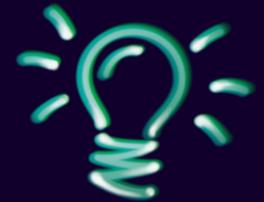


- Льготный период 55 ДНЕЙ
- Cashbak ДО 1,25%
- за снятие денежных средств 0%





- в первый календарный месяц после получения (активации) карты
- при отсутствии задолженности и расходных/приходных операций
- при обороте не менее 15 000 в месяц









в каждом месяце на покупки и снятия



## Бесплатное обслуживание

### При выполнении одного из условий:

- в первый календарный месяц после получения (активации) карты;
- отсутствуют задолженность и расходные/приходные операции;
- сумма покупок по карте составляет от 15 000 р. в месяц.

В остальных случаях 199 руб./мес.



Снятие кредитных средств без комиссии\*\*
в любых АТМ по РФ



Cash-back до 1,25%

На сумму покупок более 20 000 р./мес. и 1% — на сумму менее или равную 20 000 р./мес.





Лимит до 500 000 руб.



Процентная ставка

**OT 17,9%** 





Новое карточное решение от ПАО «АК БАРС» В цереустремленных людей, в 10стоянном движении и развитии!









### **Cash-back**

Транспорт (АЗС, такси) - 10% Кино/искусство/развлечения – 5% Базовый 1%



### Процент на остаток

от 0 до 100тыс.руб. – 5%\*



## Снятие денежных средств

на всей территории РФ – **Бесплатно**\*\*



## СМС-инфо

Первый мес. – **0 руб.**, далее 59руб./мес.



## **Бесплатное обслуживание** карты

При выполнении условий по обороту в ТСП **15т.р./мес.** 



## **Перевод денежных средств**

Пополнение карты с карт сторонних банков- 0 руб.

<sup>\*(</sup>при выполнении требований по обороту 15тыс.руб./мес.), свыше 100тыс.руб. не начисляется

<sup>\*\*</sup>по своей сети:750т.p./мес., по чужой сети 50т.p./мес.

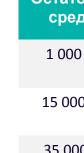


## Чем больше Вы тратите, тем больше зарабатываете



### Ак Барс Generation

Сумма покупок в месяц	1% Cash Back	5% Cash Back	10% Cash Back	Прибыль/ мес.
6 000 руб.	48	15	90	153 руб.
16 000 руб.	128	40	240	408 руб.
25 000 руб.	200	63	375	638 руб.



Остаток ден. средств	% на остаток	Прибыль/го Д
1 000 руб.	-	-
15 000 руб.	5%	740 руб.
35 000руб.	5%	1 726 руб.

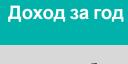


### Ак Барс **Evolution**

Сумма покупок в месяц	% Cash Back	Прибыль/ мес.
10 000 руб.	48	1 200 руб.
25 000 руб.	128	3 750руб.



Остаток ден. средств	% на остаток	Прибыль/го Д
25 000 руб.	-	750 руб.
95 000руб.	5%	6 650 руб.



1 950 руб.

10 400 руб.



# Сравнение карт Ак Барс Банка с картами коммерческих Банков

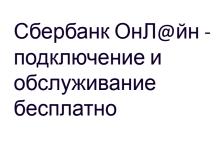


0	Начисление % на остаток
$\odot$	пачисление % на остаток

- Повышенный САЅН-ВАСК
- Базовый САЅН-ВАСК
- Безкомиссионное снятие денежных средств
- Система интернетбанкинг/ Мобильный банк
- Стоимость обслуживания/ год, руб.







4 900



До 6%

До 10%

При выполнении условий оплаты в ТСП Возврат

1%

При выполнении условий оплаты в ТСП

ВТБ24-Онлайнподключение и обслуживание бесплатно

2 988\*\*\*



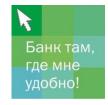




Мобильное приложение Ак Барс Online 3.0



Ак Барс Online для компьютера



- Возможности
- Запрос баланса и выписка по счету
- Блокировка карты/настройка лимитов
- О Погашение кредитов
- Перевод денежных средств между своими счетами/карты сторонних банков
- Сервис «Аналитика расходов»
- Оплата услуг ЖКХ, сотовой связи, налоговых платежей и др.
  - Выпуск виртуальной карты для безопасной оплаты покупок в интернете



# 10 причин выбрать «АК БАРС» БАНК



1 ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Возраст от 18 до 70 лет; Общий трудовой стаж и стаж на

регистрация на территории РФ;

последнем месте работы - ОТ 3-X месяцев; Постоянная или временная

Общее кол-во заемщиков - до 4-х человек

06 возможность переуступки

от физических и юридических лиц

12 КРЕДИТОВАНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ БИЗНЕСА

03

04 min 10%

- ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

Возможность использования материнского капитала в качестве первоначального взноса

БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ

получение решения в течение 10 мин. по паспорту и согласию на обработку данных 05 ОФОРМЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ЛЮБОГО УЧАСТНИКА СДЕЛКИ

Оформление как совместной, так и долевой собственности в любом соотношении долей

07

ОТСУТСТВИЕ КОМИССИЙ

Банк не удерживает никаких комиссий, связанных с ипотечным договором 38 досрочное погашение

возможно в любой день и от любой суммы; позволяет сократить срок и сумму ежемесячного платежа 09 on-line кабинет

бесплатное подключение; оплата с компьютера или мобильного телефона; перевод с любой карты в счет погашения ипотеки БЕЗ КОМИССИИ



10

ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ ОТ 6% ГОДОВЫХ (ПРОГРАММА С ГОС.СУБСИДИРОВАНИЕМ)

в качестве ПВ могут использоваться средства мат.капитала (полная либо частичная оплата)



- (1) Согласно информационному сайту Banki.ru на 1 июля 2019г.
- (2) Согласно рейтинговому агентству АКРА на 11 декабря 2018г.
- (3) Согласно рейтинговому агентству в «Эксперт РА» на 2 апреля 2019г.
- (4) Согласно рейтинговому агентству Moody's Investors Service на 20 марта 2019г.



