



## **город Сочи**

**Результаты выезда рабочих групп  
краевой МВК по изучению состояния объектов  
дорожного сервиса на территории  
Краснодарского края**

**ФАД А-147 «Джубга – Сочи»,  
ФАД А-149 «Адлер – Красная Поляна»**

**Ответственный за проведение мониторинга:  
Захаров Александр Николаевич-начальник отдела по городу Сочи**



## Статистика

<b>Количество обследованных объектов, ед.</b>	<b>272</b>
<b>Количество объектов, признанных комиссией готовыми к курортному сезону, ед.</b>	<b>214</b>
<b>Уровень готовности объектов к курортному сезону, %</b>	<b>78,6</b>
<b>Количество выявленных фактов несанкционированной торговли, ед.</b>	<b>4</b>
<b>Количество фактов незаконного размещения рекламных конструкций, ед.</b>	<b>37</b>
<b>Количество фактов ненадлежащего состояния придорожных полос, ед.</b>	<b>12</b>

---

3-11 мая 2017 год



**ФАД А-147 «Джубга – Сочи»  
Лазаревский район**

---

13 мая 2017 года



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Майкопская, 45 ИП Тилкиджян Д.Д., СТО**

Территория объекта захламлена бытовыми отходами, отходами автосервиса, внутренние помещения в неудовлетворительном состоянии.

Отсутствует согласованный с собственником автомобильной дороги съезд.



**Ул. Майкопская, 69 – гостевой дом «У камина» 2 объекта розничной торговли**

Требуется замена, либо надлежащий ремонт кровли, благоустройство прилегающей территории, установка урн.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Республиканская, 1 автомобильная мойка**

Объект обезличенный:

- отсутствует вывеска предприятия,;
- отсутствует информация для потребителя;
- наличие на объекте и прилегающей территории несанкционированных рекламных конструкций



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



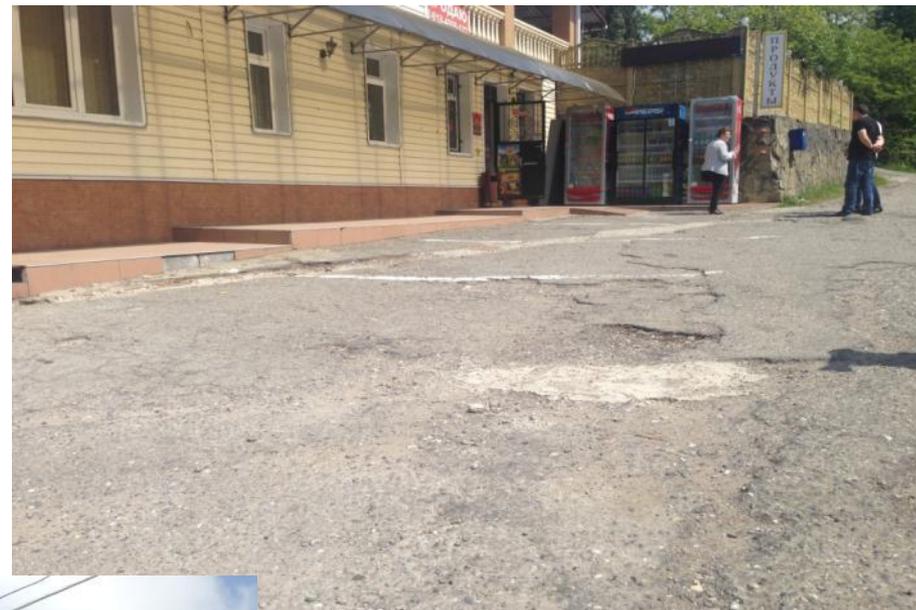
**Ул. Республиканская, 1 объект общественного питания «Бистро»**

- На момент проведения мероприятия объект закрыт;
- объект обезличенный;
- отсутствует вывеска предприятия;
- отсутствует информация для потребителя;
- допущено грубое нарушение санитарных норм и правил при хранении сырья



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



ООО «Маги»  
ИНН 2318007114  
ОГРН 1022302790443  
Адрес:  
354204, г. Сочи,  
ул. Сибирская, 32а

ООО MAGI  
ИНН 2318007114  
ОГРН 1022302790443  
Address:  
32a Sibirskaya st.  
Sochi 354204

**МАГАЗИН**  
**ЧАСЫ РАБОТЫ:**  
**зима 8.00 - 21.00**  
**лето 8.00 - 23.00**  
без перерыва, без выходных

**grocery store**  
Opening hours:  
**winter 8.00 - 21.00**  
**summer 8.00 - 23.00**  
7 days a week



### Ул. Сибирская, 32/а – ООО «Маги» магазин розничной торговли.

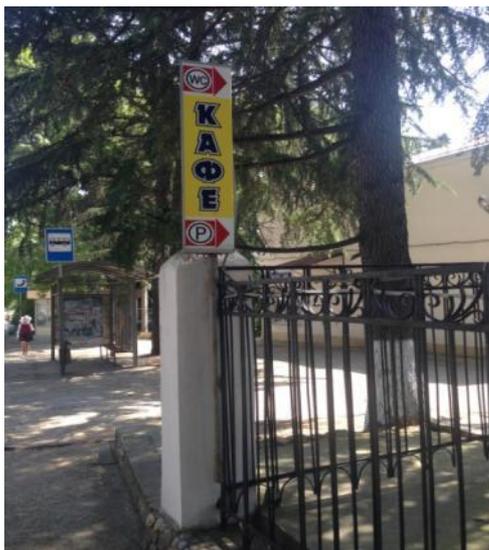
Прилегающая к объекту территория в неудовлетворительном состоянии с 2015 года - нарушена целостность покрытия, отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест. Примыкание к ФАД не согласованно с собственником автодороги.



Департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя  
Краснодарского края

г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



Ул. Сибирская, 17/7, ОО «ТРИО», кафе «Орхидея»  
Ул. Сибирская, 14/3, ООО «Натали», магазин Престиж»  
Ул. Куприна, 6 ИП Рябикова И.Н. магазин «Продукты»

Все указанные хозяйствующие субъекты осуществили размещение вдоль ФАД несанкционированных рекламных конструкций



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга – Сочи», пикет 96, – 400 м**  
В ходе выезда МВК была выявлена свалка грунта



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**П. Голубая дача, ул. Авроры, в р-не автобусной остановки:**

ООО «Каштан», кафе «Каштан».

Объект с 2015 года находится в неудовлетворительном состоянии, фасад здания поврежден - требуется косметический ремонт, благоустройство прилегающей территории, установка урн.

ИП Напсо Ю.М., магазин розничной торговли.

Требуется текущий косметический ремонт (покраска фасада, благоустройство прилегающей территории, установка урн и т.д.).

Прилегающая к объектам территория в неудовлетворительном состоянии - нарушена целостность покрытия, отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест.

Примыкание к ФАД не согласованно с собственником автодороги.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



ФАД А-147 «Джубга-Сочи», пикет 99+500 справа. ИП Бостанджян А.К. «Туалет и Магазин»  
На объекте и прилегающей территории размещены несогласованные рекламные конструкции.  
В реализации отсутствует вода краевых товаропроизводителей.  
Отсутствует горизонтальная разметка для парковки

Также на данном участке с 2015 года организована свалка строительного грунта и неиспользованного асфальта, большое количество сухостоя деревьев.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Лазарева, 23/а  
ИП Соляников А.Е. , СТО**

На объекте, а также на прилегающей территории размещено большое количество несогласованных рекламных конструкций.

Внутренняя территория предприятия захламлена, требуется осуществление косметического ремонта.

Отсутствие спецодежды у персонала СТО



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Солоники, 10 – ИП Языков П.С., СТО автомобилей.**

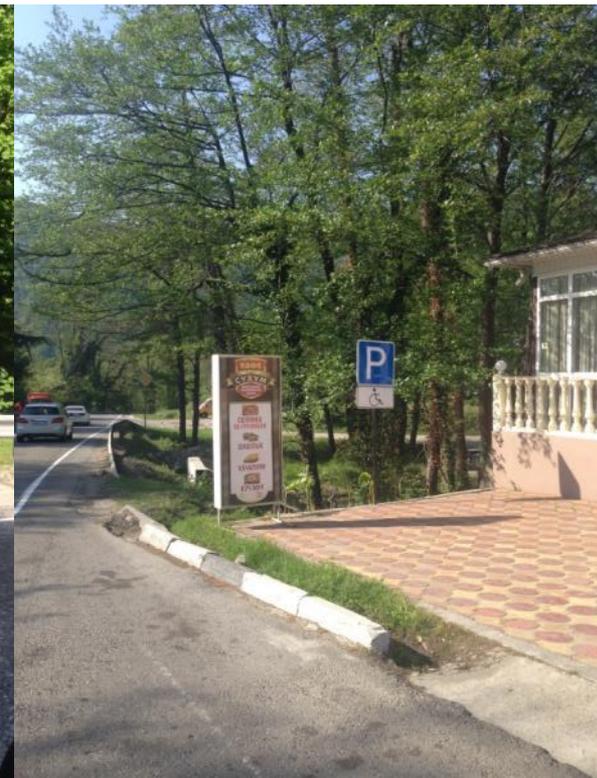
На фасаде объекта с 2015 года размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции;  
Внутренние помещения в неудовлетворительном состоянии, требуется косметический ремонт;  
Отсутствие спецодежда у персонала СТО;  
Отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест;  
Примыкание к ФАД не согласованно с собственником автодороги.





г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



### Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга – Сочи»

В ходе выезда МВК были выявлены множественные факты размещения несогласованных рекламных конструкций вдоль ФАД



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Солоники, 10 – ООО «Натали», кафе «Исток»  
ИП Минасян Р.В.**

- На фасаде объекта размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции;
- Прилегающая к кафе территория захламлена ТБО;
- У персонала отсутствует спецодежда, бейджи;
- Внутренние помещения в неудовлетворительном техническом состоянии, требуется косметический ремонт;
- В реализации отсутствует вода краевых товаропроизводителей, но присутствует продукция домашней выработки;
- Отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



### Ул. Магистральная, 168/а – ИП Саркисян Ж. К., магазин розничной торговли.

Работы по модернизации объекта с 2016 года не выполнена.  
Срок – **28.04.2016 г.**

Не осуществлено: демонтаж незаконных навесов, пристроек, ограждений; замена остекления, ночная подсветка объекта и территории, декорирование электропроводки и коробов;

У персонала отсутствует спецодежда, бейджи;

Внутренние помещения в неудовлетворительном техническом состоянии, требуется косметический ремонт;

Присутствует продукция домашней выработки;

Отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест.

Примыкание к ФАД не согласованно с собственником автодороги.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Солоники, 10 – ИП Языков П.С., СТО автомобилей.**

По указанному адресу несанкционированная торговая деятельность носит регулярный характер.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Львовская, 1/1 – ИП Гасанов А.Г., шиномонтаж.**

Работы по модернизации данного объекта не выполнены с 2016 года, срок – **28.04.2016 г.**

Не осуществлено: демонтаж навесов и пристроек расположенных на муниципальной территории;

Замена фриза, установка вывески с названием в технике световой короб, ночная подсветка;

Внутренние помещения в неудовлетворительном состоянии, требуется косметический ремонт;

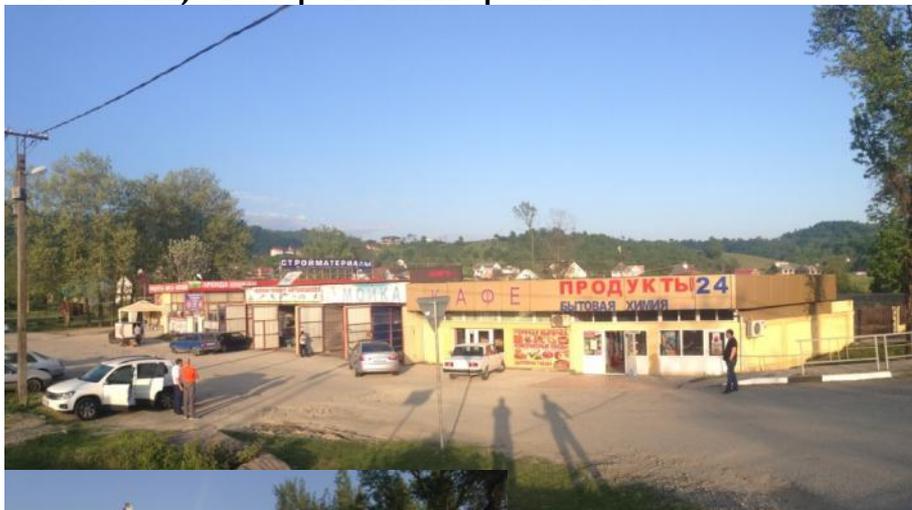
Отсутствие спецодежда у персонала СТО;

Примыкание к ФАД не согласованно с собственником автодороги.



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Магнитогорская, 34/1 - блок объектов (ИП Мумджян Н.С., ИП Цатурян Г.И. и др.)**  
На фасаде объекта размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции, внутренние помещения в неудовлетворительном состоянии. Подъездные пути разбиты. В реализации обезличенная продукция (домашней выработки).



г. Сочи, Лазаревский район

5 мая 2017 года



**Ул. Магнитогорская, 23/7 –  
ИП Айвазян А.Г., СТО,  
магазин Автозапчастей**

На фасаде объектов размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции, внутренние помещения в неудовлетворительном состоянии.

Подъездные пути разбиты.

Отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест

Примыкание к ФАД не согласованно.





**ФАД А-147 «Джубга – Сочи»  
Центральный район**

---

3-11 мая 2017 год



г. Сочи, Центральный район

10 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи», Ул. Виноградная, 226 – ООО «Иней», шиномонтаж.**

На объекте размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции. Территория прилегающая к объекту в неудовлетворительном состоянии – территория захламлена строительными отходами, отходами автосервиса требуется благоустройство.



# Департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края

г. Сочи, Центральный район

10 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи», Ул. Виноградная, 226 – ИП Овчинникова Н.М., шиномонтаж.** На объекте размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции. Территория прилегающая к объекту в неудовлетворительном состоянии – требуется благоустройство



г. Сочи, Центральный район

10 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга – Сочи»,  
Несанкционированные рекламно-информационные конструкции**



**ФАД А-147 «Джубга – Сочи»  
Хостинский район**

---

3-11 мая 2017 год



г. Сочи, Хостинский район

10 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга – Сочи», ул. Курортный пр., 99 – ООО «Хотэй», объект розничной торговли. Неадекватное санитарное состояние прилегающей территории и фасадов объекта**



**ФАД А-147 «Джубга – Сочи»  
Адлерский район**

---

3-11 мая 2017 год



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Ул. Ленина, 221/8 – Отель «ЯНАИС»**

На объекте и прилегающей территории расположено множество несогласованных рекламных конструкций



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи», Адлер, ул. Ленина 218**

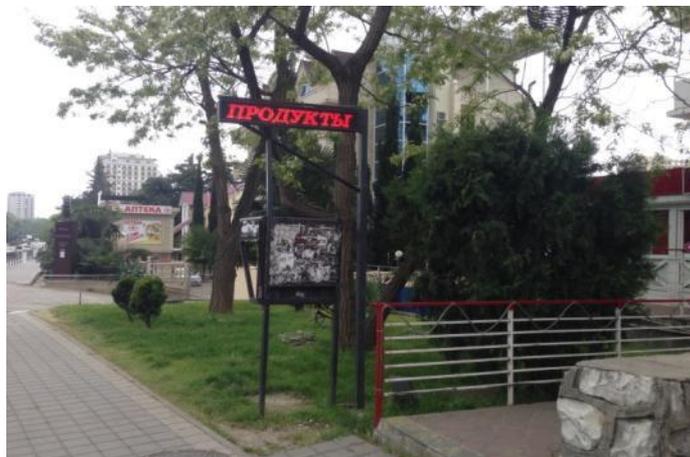
КДС: минимаркет «Елизавета», кафе, Аптека, ООО «Диана»

отсутствует разметка парковочных мест, неудовлетворительное состояние входной группы, отсутствует нормативный согласованный подъездной путь



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



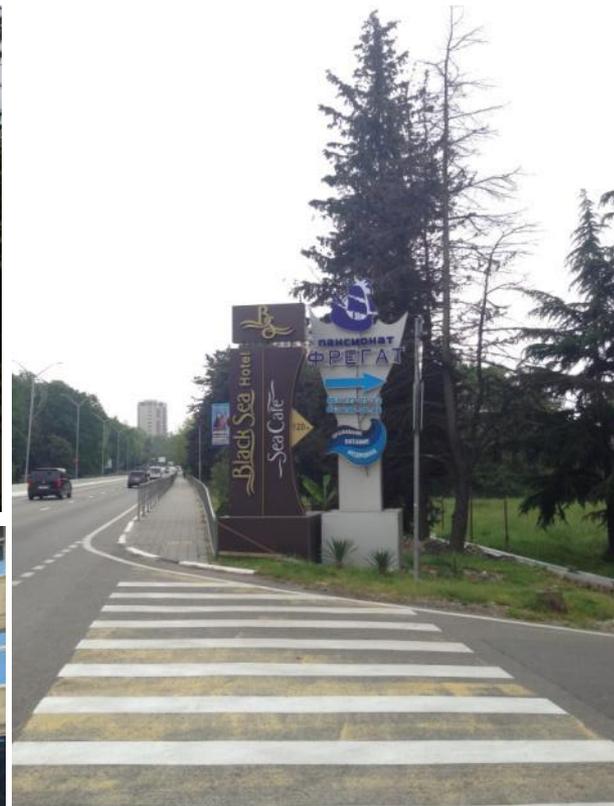
**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи»,  
Адлер, ул. Ленина 219/5 – район надземного пешеходного  
перехода, магазин «Продукты» ООО «Визит»**

Территория прилегающая к переходу находится в крайне  
неудовлетворительном санитарном состоянии;  
Вдоль ФАД размещены металлические конструкции  
неустановленного назначения;  
Требуется текущий косметический ремонт магазина «Продукты»;



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи», Адлер, ул. Ленина, в районе д. 219/3 и 219/4**  
По указанным адресам расположено большое количество несогласованных рекламных конструкций



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-147 «Джубга - Сочи», Адлер,  
ул. Ленина 219, надземный пешеходный переход**  
Требуется косметический ремонт (окраска) элементов перехода;  
На территории перехода осуществлено несогласованное размещение  
НТО;  
Размещена несогласованная рекламная конструкция;  
Требуется ремонт тротуарного покрытия прилегающего к переходу



**ФАД А-149**  
**«Адлер – Красная**  
**Поляна»**  
**Адлерский район**

---

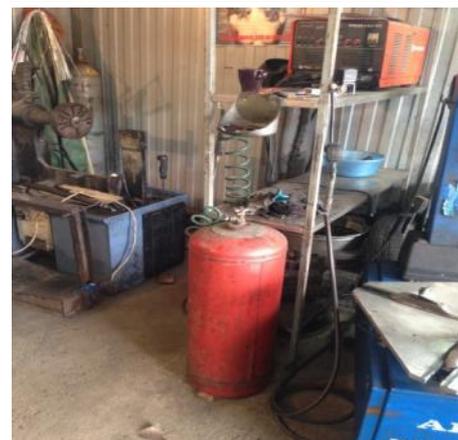
3-11 мая 2017 год



# Департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края

г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», с. Молдовка, ул. Ивановская 71 А**  
КДС: шиномонтаж, замена масла, электрик ИП Чакрян С.А. – наличие несанкционированных рекламных конструкций, ненадлежащее санитарное состояние прилегающей территории.

Неудовлетворительное санитарное состояние внутренних помещений шиномонтажа;

Персонал без спецодежды;



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», с. Молдовка  
ул. Костромская, 120, в районе д. 120  
Большое количество несогласованных рекламных конструкций**



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149  
«Адлер – Красная Поляна», с. Молдовка,  
ул. Костромская, 2**

Комплекс придорожного сервиса: магазин  
«Подсолнух» ООО «Велес», магазин «Лидер» ИП  
Текнеджян Г.В. и т.д.

На фасаде комплекса размещены несогласованные  
рекламные элементы и конструкции. Отсутствует  
горизонтальная разметка парковочных мест.  
Необходима замена урн. Подъезные пути разбиты,  
требуется ремонт.



**Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», с. Молдовка, ул. Ивановская, в районе стр. № 2 – НТО по продаже сельскохозяйственной продукции.**

Объект размещен на земельном участке находящимся в муниципальном ведении без разрешительных документов с 2015 года. На объекте размещены ненормативные рекламно-информационные конструкции. Объект полностью обезличен - отсутствует вывеска предприятия, отсутствует обязательная информация для потребителя. Прилегающая территория в неудовлетворительном санитарном состоянии – территория захламлена бытовыми и производственными отходами, отсутствуют урны.



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», ул. Тимашевская 2 А**

КДС: Пекарня ИП Чолокян М.В, аптека, магазин детских товаров, салон красоты, канцтовары  
- наличие несанкционированных рекламных конструкций на фасаде объекта, ненадлежащее санитарное состояние прилегающей территории, неудовлетворительное состояние дорожного покрытия, устройство пандусов не соответствует требованиям доступности



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», с. Казачий брод  
ул. Форелевая., в районе форелевого хозяйства  
Несанкционированная торговля в районе гастронома ООО «Эльдорадо»



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149 «Адлер – Красная Поляна», с. Красная Поляна:**  
**ул. Защитников Кавказа, 120 пекарня «Горячие лавашы» ИП Геворкян С.Г.**  
Прилегающая территория в неудовлетворительном санитарном состоянии;  
Полностью нарушена целостность покрытия пешеходного тротуара;  
Необходима установка урн;  
Осуществлено размещение несогласованных выносных столов на муниципальной территории;



В ходе МВК, по данному адресу были установлены факты размещения рекламных конструкций принадлежащих МО Сочи в ненадлежащем техническом состоянии.



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога А-149  
«Адлер – Красная Поляна», с. Красная  
Поляна:  
ул. ГЭС, 30 магазин «Продукты» ИП  
Войчишина Е.Л.**

Полностью нарушена целостность покрытия прилегающей к магазину территории;  
Отсутствует горизонтальная разметка парковочных мест;  
В реализации не представлен в достаточном количестве ассортимент воды краевых товаропроизводителей;  
На прилегающей территории размещен НТО без разрешительных документов.



г. Сочи, Адлерский район

4 мая 2017 года



**Федеральная автомобильная дорога  
А-149 «Адлер – Красная Поляна»**

На протяжении всей автомобильной дороги были выявлены многочисленные факты размещения несогласованных рекламных конструкций и элементов.

