Презентация нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Зеленоград, Сосновая аллея, д.6А, строение 2. • Нежилое помещение расположено на цокольном, первом и

• Нежилое помещение расположено на цокольном, первом и втором этажах производственного здания, общей площадью 1885,1 кв.м на территории СТМП «Зеленоград».

• 9 машиномест на цокольном этаже, общей площадью 105,8

КВ.М



Общий вид здания



Входная группа



Помещение 120м2



Помещение 120м2



Коридор



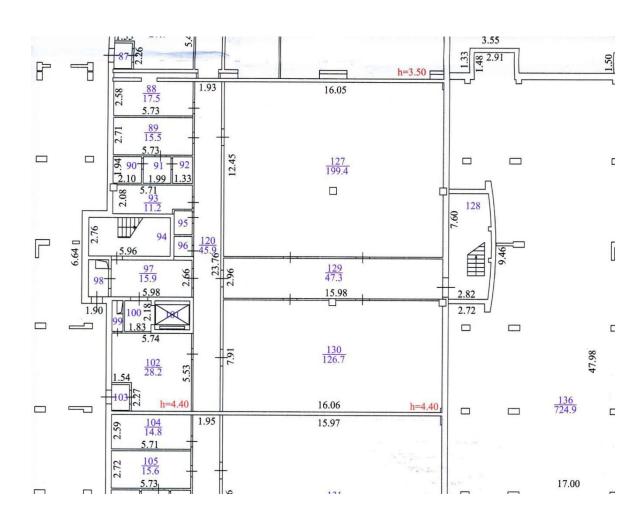
Помещение 196м2



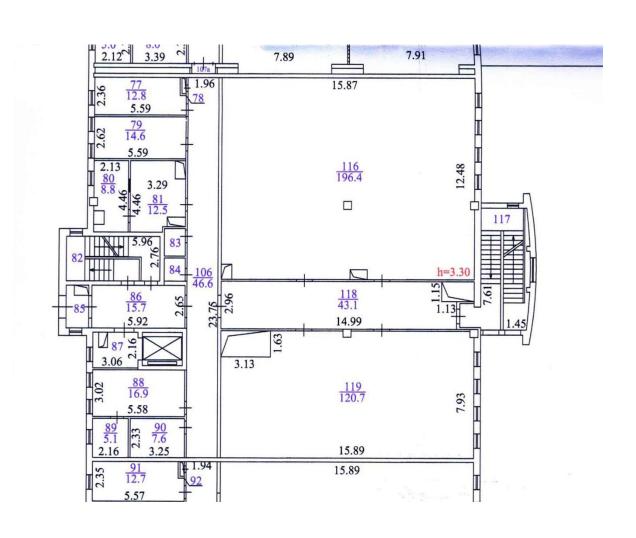
Машиноместа



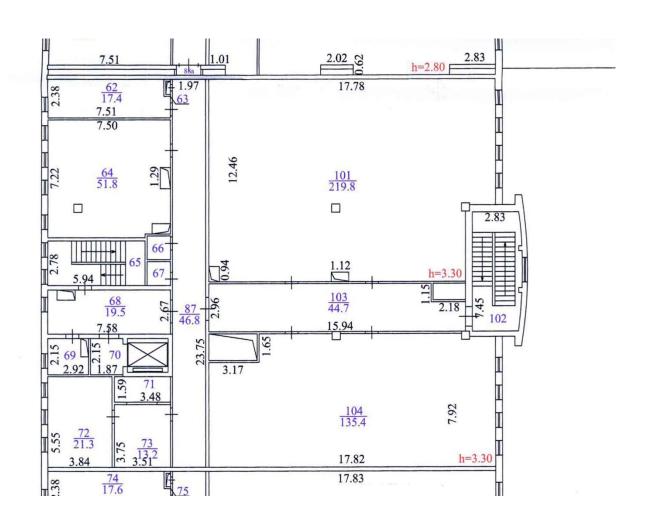
Планировка цоколь



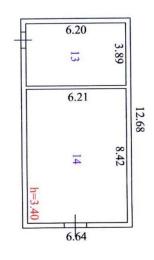
Планировка 1 этаж

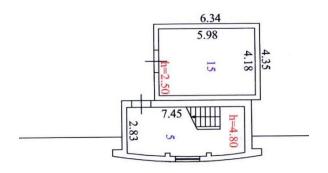


Планировка 2 этаж



Планировка технический этаж (на кровле)





Экспликация цоколь

| | | | | | Формула | Площади | | | D | |
|-------|--------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------|----------|---------------------|-------------------------|----------------|--|
| , | Номер помещения | Номер по плану | Назначение частей помещения | подсчета частей помещения | общая | основная | вспомогат ельная | Высота помещени й | Примечан ие | |
| стр 2 | Ц | | 88 | Электрощитовая | 17,5 | 17,5 | 17,5 | | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 89 | Гардероб | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 90 | Душевая | 4,1 | 4,1 | | 4,1 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 91 | Раздевалка | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 92 | Санузел | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 93 | Тепловой узел | 11,2 | 11,2 | 11,2 | | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 94 | Лестничная клетка | 16,4 | 16,4 | | 16,4 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 95 | Санузел | 2,1 | 2,1 | | 2,1 | 4,4 | |
| стр 2 | Ц | | 96 | Санузел | 2,1 | 2,1 | | 2,1 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 97 | Вестибюль | 15,9 | 15,9 | | 15,9 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 98 | Тамбур | 3 | 3 | | 3 | 4,4 | |
| стр 2 | Ц | | 99 | Комната кладовщика | 2 | 2 | | 2 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 100 | Лифтовой холл | 4,4 | 4,4 | | 4,4 | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 101 | Лифтовая шахта | 4,8 | 4,8 | | 4,8 | 4,4 | |
| стр 2 | Ц | | 102 | Склад материалов | 28,2 | 28,2 | 28,2 | | 4,4 | |
| стр 2 | ц | | 103 | Тамбур | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | 4,4 | |
| стр 2 | Ц | | 120 | Коридор | 45,9 | 45,9 | | 45,9 | 4,4 | |
| стр 2 | Ц | | 127 | Участок сборки | 199,4 | 199,4 | 199,4 | | 3,5 | |
| стр 2 | Ц | | 128 | Лестничная клетка | 22,8 | 22,8 | | 22,8 | 3,5 | |
| стр 2 | Ц | | 129 | Коридор | 47,3 | 47,3 | | 47,3 | 3,5 | |
| стр 2 | Ц | | 130 | Производственное помещение | 126,7 | 126,7 | 126,7 | | 4,4 | |
| | Итого по | этажу ц: | | | | 578,2 | 383 | 195,2 | | |

Экспликация 1 этаж

| | | Номер помещен ия | Номер по плану | Назначение частей помещения | Формула | | Площади | | Римото | |
|-----------------|------------|------------------------|----------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------|----------|----------------------|-------------------------|----------------|
| Литера по плану | Этаж | | | | подсчета частей помещения | общая | основная | вспомога т ельная | Высота помещен ий | Примеча ние |
| стр 2 | 1 | | 77 | Кабинет | 12,8 | 12,8 | 12,8 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 78 | Шкаф | 0,3 | 0,3 | | 0.3 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 79 | Кабинет | 14,6 | 14,6 | 14,6 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 80 | Кабинет | 8,8 | 8,8 | 8,8 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 81 | Кабинет | 12,5 | 12,5 | 12,5 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 82 | Лестничная клетка | 16,4 | 16,4 | | 16,4 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 83 | Санузел | 2 | 2 | | 2 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 84 | Санузел | 1,9 | 1,9 | | 1,9 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 85 | Тамбур | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 86 | Вестибюль | 15,7 | 15,7 | | 15,7 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 87 | Лифтовой холл | 6,3 | 6,3 | | 6,3 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 88 | Кабинет | 16,9 | 16,9 | 16,9 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 89 | Кабинет | 5,1 | 5,1 | 5,1 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 90 | Кабинет | 7,6 | 7,6 | 7,6 | | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 106 | Коридор | 46,6 | 46,6 | | 46,6 | 2,73 | |
| стр 2 | 1 | | 116 | Производственное помещение | 196,4 | 196,4 | 196,4 | | 3,3 | |
| стр 2 | 1 | | 117 | Лестничная клетка | 22,8 | 22,8 | | 22,8 | 3,3 | |
| стр 2 | 1 | | 118 | Коридор | 43,1 | 43,1 | | 43,1 | 3,3 | |
| стр 2 | 1 | | 119 | Производственное помещение | 120,7 | 120,7 | 120,7 | | 3,3 | |
| тМ | ого по эта | ажу 1: | | | | 553,7 | 395,4 | 158 | | |

Экспликация 2 этаж

| Литера по плану | Этаж | Номер поме щения | по ппану | Назначение частей помещения | Формула подсчета частей помещения | общая | Основная | вспомогат ельная | Высота помещен ий | Примечан ие |
|-----------------|-------------------|------------------------|----------|-------------------------------|--|-------|----------|---------------------|-------------------------|----------------|
| стр 2 | 2 | | 62 | Гардероб | 17,4 | 17,4 | | 17,4 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 63 | Шкаф | 0,3 | 0,3 | | 0,3 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 64 | Кабинет | 51,8 | 51,8 | 51,8 | | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 65 | Лестничная клетка | 16,5 | 16,5 | | 16,5 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 66 | Санузел | 2,1 | 2,1 | | 2,1 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 67 | Санузел | 1,9 | 1,9 | | 1,9 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 68 | Вестибюль | 19,5 | 19,5 | | 19,5 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 69 | Диспетчерская | 5,6 | 5,6 | 5,6 | | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 70 | Лифтовой холл | 4,4 | 4,4 | | 4,4 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 71 | Гардероб | 5,5 | 5,5 | | 5,5 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 72 | Кухня | 21,3 | 21,3 | | 21,3 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 73 | Комната приема пищи | 13,2 | 13,2 | 13,2 | | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 87 | Коридор | 46,8 | 46,8 | | 46,8 | 2,78 | |
| стр 2 | 2 | | 101 | Производственное помещение | 219,8 | 219,8 | 219,8 | | 3,3 | |
| стр 2 | 2 | | 102 | Лестничная клетка | 22,8 | 22,8 | | 22,8 | 3,3 | |
| стр 2 | 2 | | 103 | Коридор | 44,7 | 44,7 | | 44,7 | 3,3 | |
| стр 2 | 2 | | 104 | Производственное помещение | 135,4 | 135,4 | 135,4 | | 3,3 | |
| И | Итого по этажу 2: | | | | | | | 203,2 | | |