

# Реферат по дисциплине «Инвестиционный менеджмент»

*Методические указания  
подготовки и оформления*



# Требования к реферату

- **Форма представления** – ЭЛЕКТРОННЫЙ вид
- **Объём** – 12-15 страниц
- **Формат** - .doc, .rtf, .pdf
- **Формат текста** – А4, 14 шрифт, полуторный междустрочный интервал, нумерация страниц (внизу, от центра)
- **Содержание:** титул, содержание, введение, основной текст по главам, заключение, список использованной литературы
- **На титуле** – ЛИЧНАЯ ПОДПИСЬ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ! (ОБЯЗАТЕЛЬНО!)
- **Обязательным элементом реферата** является фактологический материал в форме практических примеров, а также, при необходимости, цифровых данных
- **Используемый фактологический материал** (за исключением исторических обзоров) не может отражать ситуацию **ранее, чем за три года до момента написания реферата**
- **Пример формата названия файла: Referat.PetrovAA..ppt**

ФИО обучающегося

- **В ДРУГОМ ФОРМАТЕ НАДПИСИ ФАЙЛА РАБОТЫ ПРИНИМАТЬСЯ НЕ БУДУТ!!!**



Министерство науки и высшего образования РФ  
Университет «Синергия»

Кафедра Оценочной деятельности и корпоративных финансов

**Реферат по дисциплине**  
**«Инвестиционный менеджмент»**

на тему: «.....»

Выполнил: обучающийся группы .....  
***Фамилия Имя Отчество полностью***

\_\_\_\_\_  
(подпись обучающегося)

Проверил: профессор кафедры ОДиКФ,  
доктор экономических наук Калинин Александр Ростиславович

\_\_\_\_\_  
(оценка, дата проверки и подпись проверяющего)

Москва, 2021 год



# СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	3
Глава 1. <i>Название</i> .....	4
1.1. <i>Название</i> .....	
1.2. <i>Название</i> .....	
1.3. <i>Название</i> .....	
Глава 2. <i>Название</i> .....	
.....	
Заключение.....	
Литература.....	



# Введение

- Объём – 0,5-1 страница
- Содержание – основные вводные положения по теме, актуальность рассмотрения предлагаемой темы, определение целей, постановка задач, предварительные (возможные) результаты работы



# Заключение

- Объём – 0,5-1 страница
- Содержание – основные выводы по теме и конечные результаты (теоретические и практические)



# Литература

1. Ф.И.О. Автора (авторов). Название. Издательство, год выпуска.
2. ....  
.....
10. ....

**Обязательны к использованию:** учебники, монографии, периодика, интернет-ресурсы, нормативно-правовые акты

**Номер источника должен стоять в сноске в тексте после предложения в формате [№ источника]. Например: текст [4]**

**Соблюдение авторских прав – строго обязательно!!!**



# Примерные темы рефератов

1. Экономическая сущность инвестиций.
2. Основные виды инвестиций, их классификация.
3. Классификация инвестиций на предприятии.
4. Структура инвестиций.
5. Сущность, цель и задачи инвестиционного менеджмента.
6. Функции инвестиционного менеджмента.
7. Инвестиционный менеджмент в области реализации проектов реального инвестирования.
8. Инвестиционный менеджмент в области портфельного инвестирования.
9. Правовое регулирование инвестиционной деятельности.
10. Оценка стоимости денег во времени.
11. Начисление простых процентов.
12. Оценка стоимости денег во времени. Начисление сложных процентов.
13. Оценка инфляции.
14. Понятие и классификация инвестиционных рисков.
15. Методы оценки инвестиционных рисков.
16. Методы снижения инвестиционного риска.
17. Понятие инвестиционного рынка, его состав и элементы.
18. Стадии конъюнктуры инвестиционного рынка.
19. Этапы изучения инвестиционного рынка.
20. Анализ состояния инвестиционного рынка на уровне национальной экономики.
21. Характер стадий жизненного цикла отрасли.
22. Этапы исследования инвестиционной привлекательности отраслей экономики.
23. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности регионов.
24. Оценка инвестиционной привлекательности отдельных предприятий, компаний и фирм.
25. Характеристика стадий жизненного цикла компании.
26. Жизненный цикл продукции.
27. Понятие инвестиционных проектов, их классификация.
28. Инвестиционный цикл.
29. Бизнес-план инвестиционного проекта.
30. Организационные структуры управления инвестиционным проектом.
31. Планирование реализации инвестиционного проекта.





# Примерные темы рефератов

31. Процесс контроля при осуществлении инвестиционного проекта.32. Эффективность инвестиционного проекта. Понятие. Виды.33. Оценка эффективности инвестиционного проекта.34. Основные методы оценки эффективности инвестиционного проекта.35. Оценка инвестиционной привлекательности проекта.36. Срок окупаемости инвестиционного проекта.37. Чистая текущая стоимость доходов.38. Ставка доходности проекта.39. Внутренняя ставка доходности проекта.40. Модифицированная ставка доходности проекта.41. Ставка доходности финансового менеджмента.42. Принципы разработки инвестиционной стратегии.43. Основные этапы процесса формирования инвестиционной стратегии фирмы.44. Определение соотношений форм инвестирования на отдельных этапах перспективного периода.45. Определение отраслевой направленности инвестиционной деятельности.46. Определение региональной направленности инвестиционной деятельности.47. Прогнозирование потребности в общем объеме инвестиционных ресурсов.48. Изучение возможностей формирования инвестиционных ресурсов за счет различных источников.49. Определение методов финансирования отдельных инвестиционных программ и проектов.50. Оптимизация структуры источников формирования инвестиционных ресурсов.51. Критерии оптимизации соотношения внутренних и внешних источников финансирования инвестиционной деятельности.52. Понятие инвестиционного портфеля. Цели формирования инвестиционного портфеля.53. Основные типы инвестиционных портфелей, формируемых предприятием.54. Принципы формирования инвестиционного портфеля.55. Особенности формирования и оценки портфеля реальных инвестиционных проектов.56. Понятие и особенности портфельного инвестирования.57. Регулирование инвестирования в ценные бумаги.58. Понятие и виды ценных бумаг.59. Портфель ценных бумаг, их классификация.60. Доходность портфеля ценных бумаг.61. Риск портфеля ценных бумаг.62. Оптимизация портфеля ценных бумаг. Теория Г. Марковица.63. Оптимизация портфеля ценных бумаг по методу У. Шарпа.

