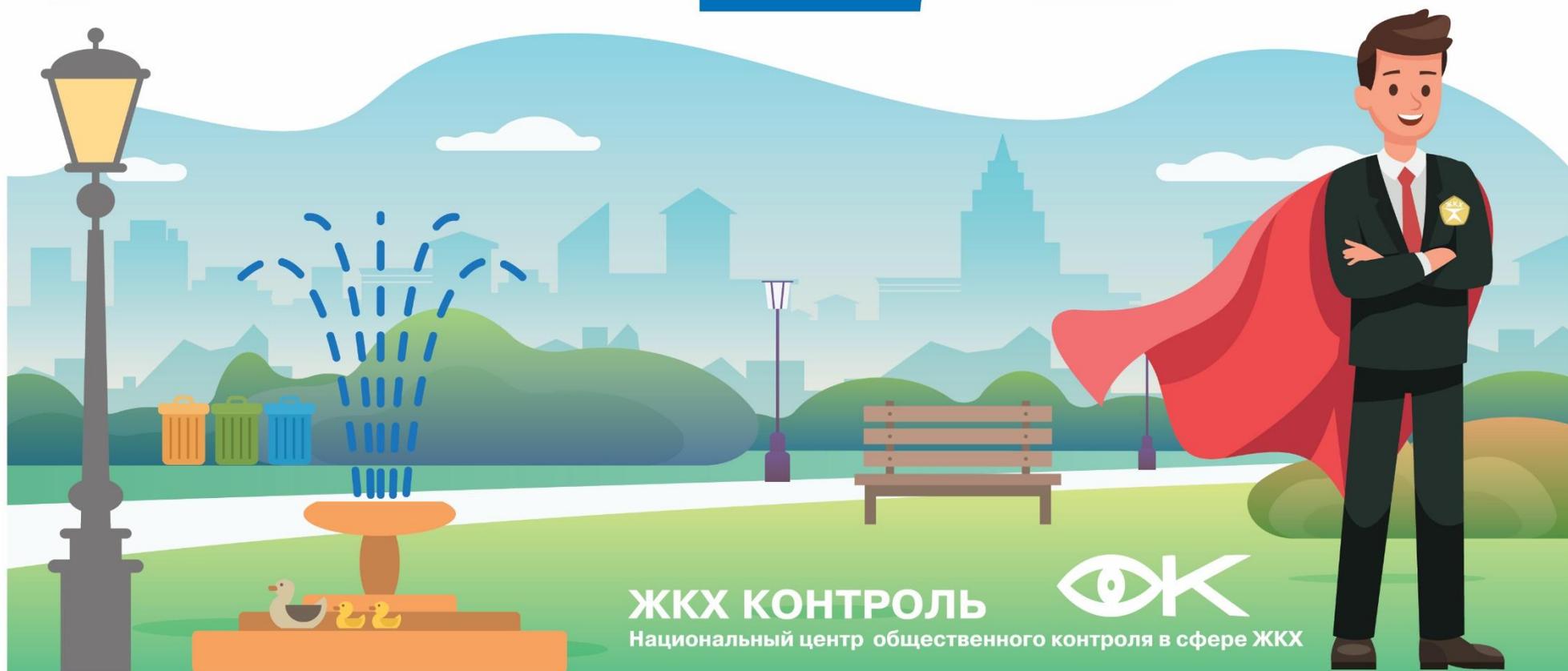


ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС ЛУЧШЕЙ ПРАКТИКИ  
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ



# СуперДомоУправ

2021



ЖКХ КОНТРОЛЬ

Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ



**Организатор конкурса:**  
«Национальный центр  
общественного контроля  
в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»»



### Партнеры конкурса:

- Министерство строительства и ЖКХ РФ
- Госкорпорация «Фонд содействия реформированию ЖКХ»
- Общественная палата РФ
- НП «Национальный жилищный конгресс»

### Информационные партнеры конкурса

- «Российская газета»
- Газета «Аргументы и Факты»

## Календарь конкурса:

15

июля –  
старт  
конкурса

15

сентября –  
окончание  
приема  
заявок

15

октября –  
определение  
победителей

Октябрь –  
ноябрь  
2021 –

награждение  
победителей  
в рамках 8-го Ежегодного  
совещания по общественному  
контролю в сфере ЖКХ



## Номинации конкурса:

- Управляющие компании
- ТСЖ/ЖСК
- Советы МКД



## Направления рассматриваемых проектов:

- Создание сервисов, облегчающих коммуникацию между управляющей организацией и жителями.
- Благоустройство придомовой территории при участии жителей МКД.
- Эффективное взаимодействие с должниками за ЖКУ.
- Повышение энергоэффективности МКД и снижение затрат на содержание жилого фонда.
- Достижения в реновации подъезда, входной группы и других мест общего пользования.
- Экономически эффективное использование общедомового имущества.



\* Темы развития добрососедских отношений (в том числе проведения дворовых праздников и детских соревнований) и деятельности организаций Территориального общественного самоуправления (ТОС) в конкурс не входят!



# Как подать заявку на конкурс?



Заявка  
подается  
на сайте

НП «ЖКХ Контроль»

<http://gkhkontrol.ru/superdom>

\*ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ УСЛОВИЕМ ЯВЛЯЕТСЯ:

- полное размещение и раскрытие информации в ГИС ЖКХ в соответствии с совместным Приказом Минкомсвязи РФ № 74, Минстроя РФ № 114/пр от 29.02.2016г.
- отсутствие незакрытых предписаний со стороны ГЖИ
- полностью оплаченные штрафы (если накладывались)

Где узнать более подробную  
информацию о конкурсе?



## ЗАЯВКА

- Адрес многоквартирного дома (на примере которого демонстрируется эффективное управление)
- Год постройки дома
- Количество квартир
- Общая площадь дома
- Сколько лет дом находится под управлением текущей управляющей организации или председатель возглавляет данный Совет дома
- Эссе (не более 8 тыс. знаков с пробелами)
  - *Информация о проблемах дома, решаемых участником конкурса в 2020-2021 гг.*
  - *Информация об используемых методах*
  - *Информация о результатах работы (с конкретными цифрами и показателями)*
- Фотоматериалы и ссылки на видео



<http://gkhkontrol.ru>

# Как подать заявку на конкурс?



Заявка  
подается  
на сайте

НП «ЖКХ Контроль»

<http://gkhkontrol.ru/superdom>

\*ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ УСЛОВИЕМ ЯВЛЯЕТСЯ:

- полное размещение и раскрытие информации в ГИС ЖКХ в соответствии с совместным Приказом Минкомсвязи РФ № 74, Минстроя РФ № 114/пр от 29.02.2016г.
- отсутствие незакрытых предписаний со стороны ГЖИ
- полностью оплаченные штрафы (если накладывались)

Где узнать более подробную  
информацию о конкурсе?



## ЗАЯВКА

- Адрес многоквартирного дома (на примере которого демонстрируется эффективное управление)
- Год постройки дома
- Количество квартир
- Общая площадь дома
- Сколько лет дом находится под управлением текущей управляющей организации или председатель возглавляет данный Совет дома
- Эссе (не более 8 тыс. знаков с пробелами)
  - *Информация о проблемах дома, решаемых участником конкурса в 2020-2021 гг.*
  - *Информация об используемых методах*
  - *Информация о результатах работы (с конкретными цифрами и показателями)*
- Фотоматериалы и ссылки на видео



<http://gkhkontrol.ru>

## Требования к проектам:



**Наибольший шанс стать победителями имеют заявки, обладающие высокими оценками по следующим критериям:**

- Актуальность практики
- Новизна практики/креативный подход к поиску решения
- Тиражируемость практики
- Охват участников/ бенифициаров практики
- Привлечение внебюджетных средств и\ или использование труда добровольцев.



К моменту подачи заявки, описываемый проект должен быть полностью завершен. Заявка должна содержать описание эффекта от внедрения данной практики



Заявка не должна описывать текущую деятельность управляющей организации по обслуживанию дома, предусмотренную минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)



К участию в Конкурсе не допускаются материалы, содержащие рекламу или представляющие собой только разъяснительные комментарии к нормативно-правовой базе

