



Инициативное предложение:
Благоустройство территории
Красногвардейского района Санкт-
Петербурга по адресу: набережной р.
Охта участок от Объездного Шоссе, д. 48
до Шоссе Революции, д. 51 (правый
берег функциональная зона Р5) в
рамках концепта проекта «Лагода Парк»

Светлана Гусева
Член бюджетной
комиссии
Красногвардейского
района

2 апреля 2021 года



Проблемы

- Река в Охта исключены из жизни горожан. Водная сеть загрязнена.
- Десятки гектар ценных зеленых территорий – опасны!
- Очень много заинтересованных сторон
- Комплексное переосмысление = большие вложения







Город теряет реку





Сильные стороны

- Любовь горожан к природе
- Совместная работа общества, бизнеса и власти
- Возможность эксперимента: реализации точечного изменения и благоустройства конкретного участка, благодаря участию конкурсе «Твой Бюджет», тем создавая прецедент и образ будущего.

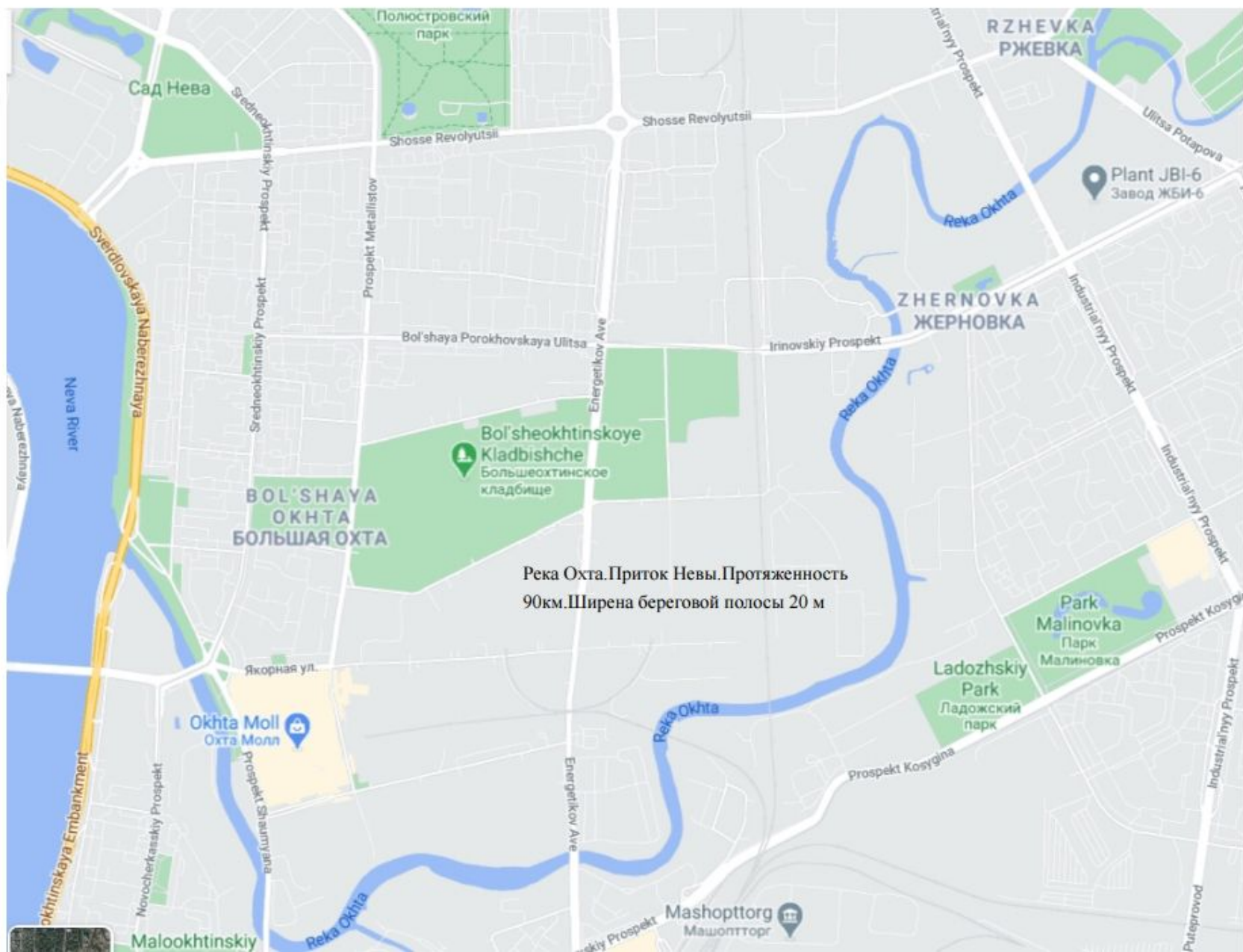


Пришла пора переосмыслить ситуацию

- разработать план возвращения существующего ресурса городу и горожанам
- создать новый образ реки и сценарии использования

Река живет





Река Охта. Приток Невы. Протяженность 90км. Ширина береговой полосы 20 м

Нужно начинать действовать

Какой горожане хотят видеть Охту?

проблемы

прогулки
освещение
нетронутая парк заказник нет гаражей
интересная и разная
открытая **велодорожки**
безопасная **спорт**
гармоничная коммерция

нет благоустройства
река-препятствие
застройка
мусор
грязная вода
заросли
гаражи экология
завсегдаи



**150 метров
превратить в
1 километр**

Гулять вдоль реки и любоваться природой

- связный вело-пешеходный маршрут вдоль реки
- благоустроенные дорожки
- Детские площадки
- смотровые площадки



Охранные зоны



Что делать?

4 главные задачи

экологическая экспертиза

очистка русла и берегов

контроль источников загрязнения

принять закон об охранной зоне

найти хозяев реки

регламентировать застройку у реки

создать совет реки

образовательные сценарии

формирование команды

культурная программа

информирование

вело-пешеходный маршрут

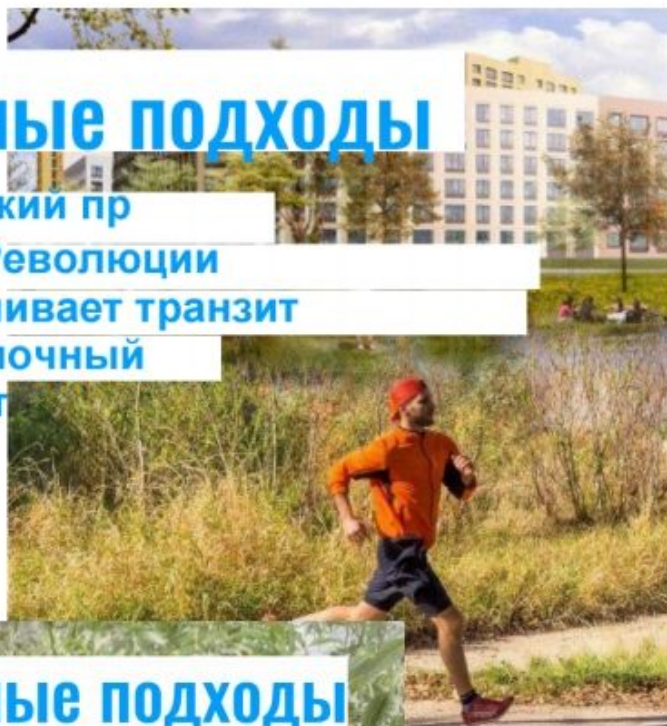
финансовый план

зонирование

площадки для любования природой

Главные подходы

Ириновский пр
Шоссе Революции
Обеспечивает транзит
и прогулочный
маршрут
вдоль
реки



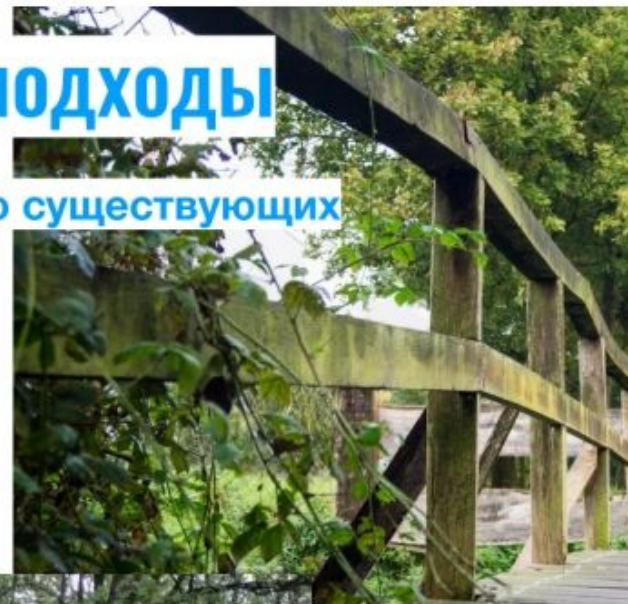
Главные подходы

3. Парки на реке для отдыха
горожан



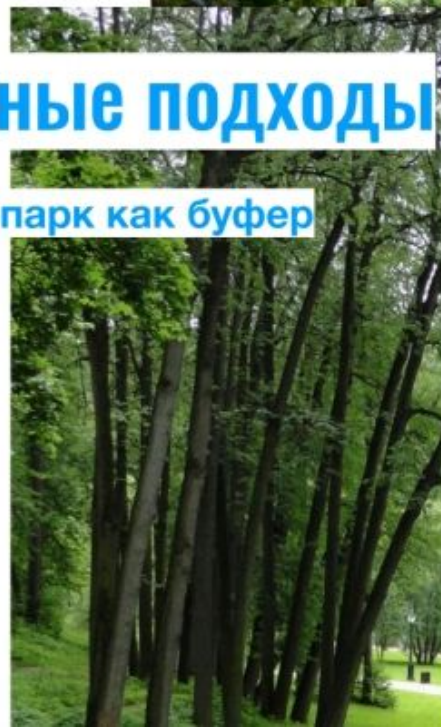
Главные подходы

2. Обустройство существующих
и новых связей



Главные подходы

4. Лесопарк как буфер



Гаражи сегодня – склад

- Загрязнение реки
- Некомфортный транзит
- Отчуждение территории

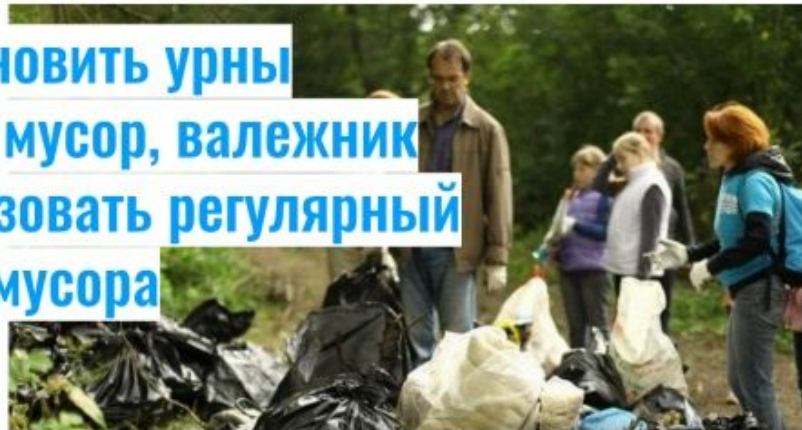
Гаражи завтра – центр района

- Центр района
- Связанный комфортный маршрут
- Новые сервисы и малые бизнесы
- Бизнес инкубатор



Первые шаги – быстрые победы

1. Установить урны
Убрать мусор, валежник
Организовать регулярный
вывоз мусора



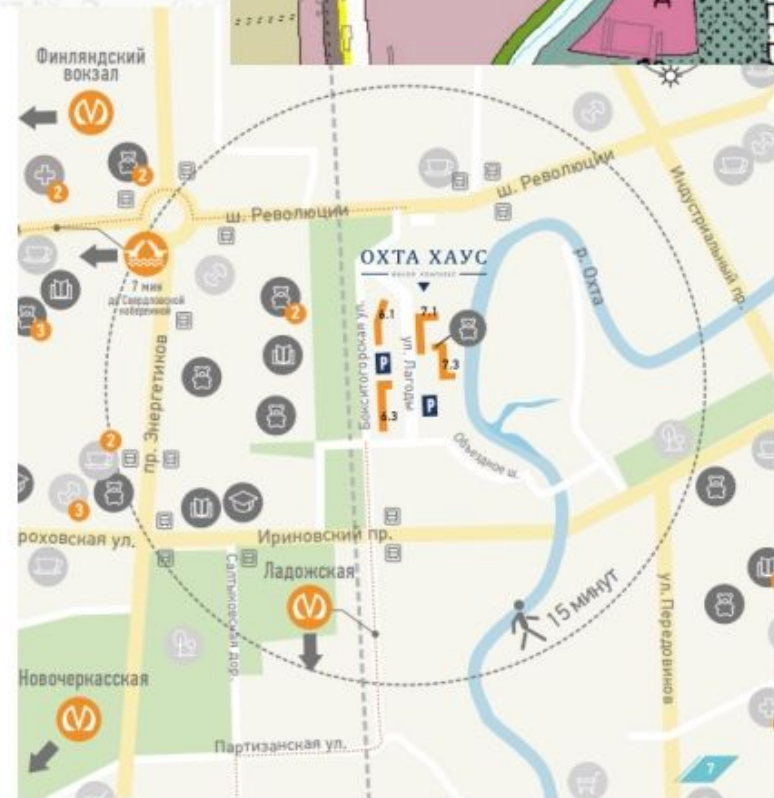
2. Восстановить пешеходные связи и мосты

3. Провести комплексное
экологическое обследование реки



Где это?

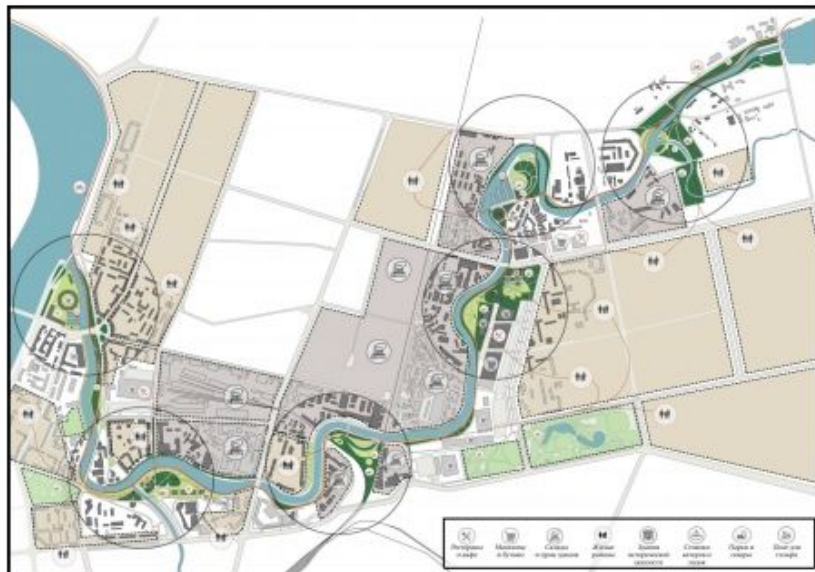
Ситуационный план



Что нужно изменить?

Проблемы территории

- рост антропогенной нагрузки
- отсутствие единого маршрута
- разрыв связей
- отсутствие доступа к воде
- утрата духа и истории места



Как связать?

Система пешеходных связей

- ■ ■ Пешеходный маршрут
- ■ ■ Велосипедный маршрут



Г О У !

гуляй

отдыхай

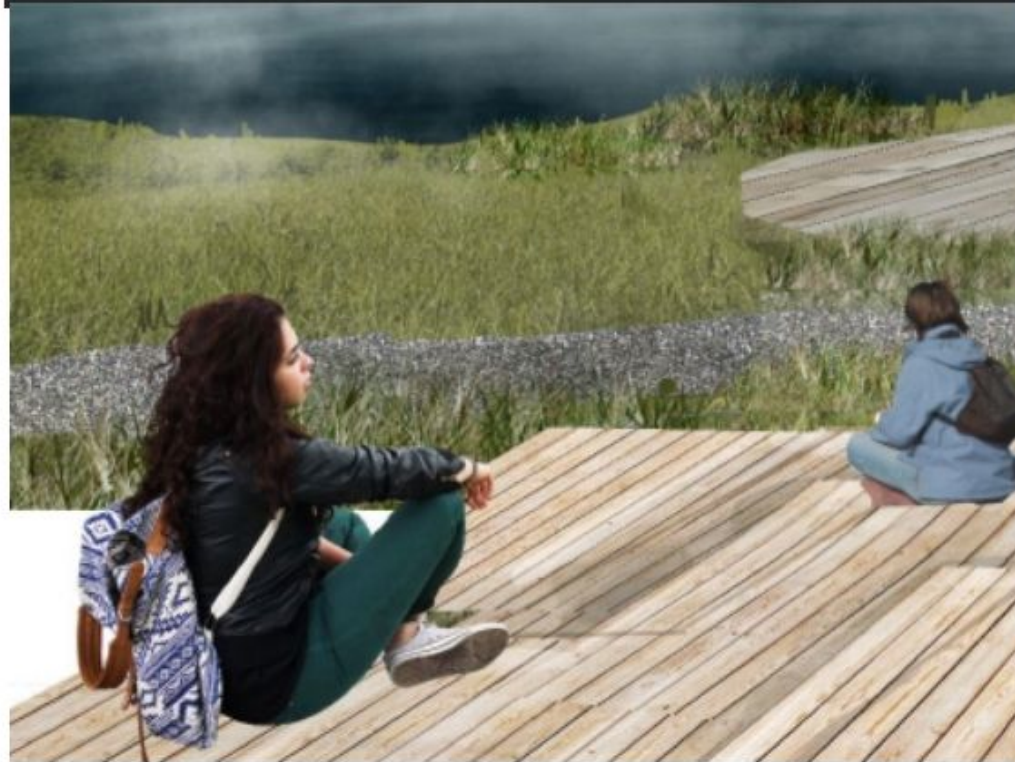
учись

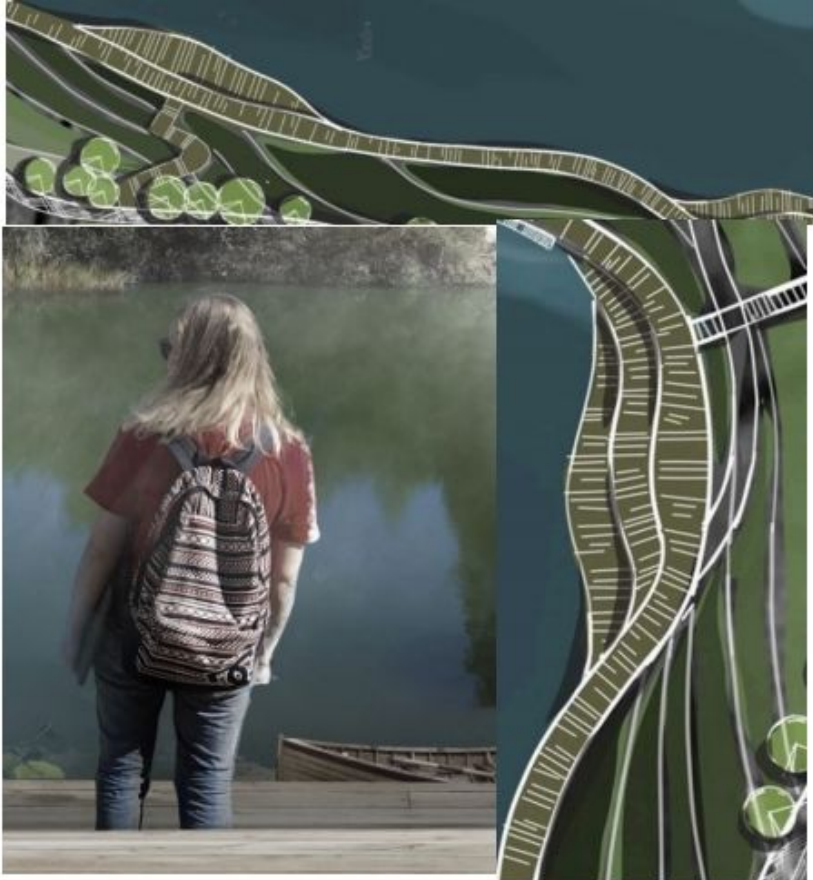


Спортивные площадки
Веревочный парк
Детские игровые площадки
Прокат зимнего спорт.инвентаря



Лекторий
Сцена
Переправа
Обустроенный родник
Общественный огород, сады





Что будет реализовано

Терраса
Спуски к вод
Велодорожки
Место выгула собак
Спортивная площадка

Экологическая очистка русла реки —
присоединяйтесь к субботнику!

Круглый год:

- выставки художников и фотографов
- экскурсии
- “лаборатория звука”

Летом:

- детский фестиваль
- мастер-классы
- арт-объекты

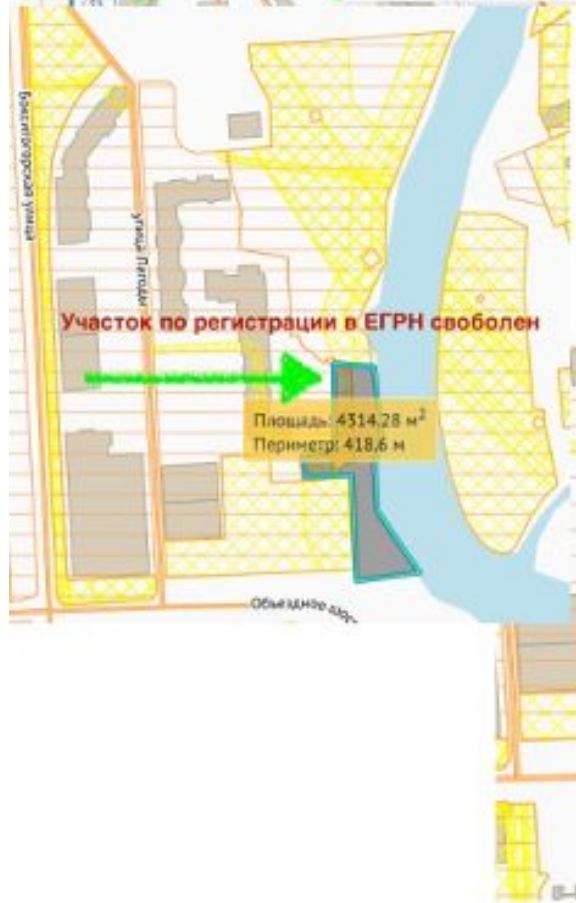
Зимой:

- горки для детей



Гаражи

- барахолка
- уличное искусство
- галереи
- мастерские
- концерты
- фестивали
- творческий бизнес



Площадь первой площадки

Площадь: 1151.17 м²
Периметр: 168.94 м

Участок по регистрации в ЕГРН свободен

Площадь: 4314.28 м²
Периметр: 418.6 м

Длина дорожки 155 м

Общая дистанция: 155.3 м
Текущая: 155.3 м

Площадь второй Арт
площадки

Площадь: 1134.91 м²
Периметр: 199.88 м

Объездное шоссе



Парк для братьев наших меньших

Раньше общим правилом было «никаких собак в парке, после них остается дерьмо, мы боимся сидеть на траве». Владельцев собак считали врагами. Но если подумать, собачники — это постоянные посетители парка. Если у тебя есть собака, ты дважды в день с ней гуляешь. Когда я был ответственным за парк, то купил специальную машину, которая убирает за собаками. Но вопрос решается еще проще: владелец должен сам убрать за собакой. В мексиканских «зокало» всегда много людей с собаками, но за ними тотчас же все убирают, и всегда чисто.

Парк для спортивных и активных

Раньше в парках Парижа можно было встретить табличку «игра в мяч двух или больше человек запрещена». Это смешно: индивидуально можно играть в футбол, а в группе — нет? Был страх, что всю траву вытопчут, что будет очень громко. Сейчас в парк стараются приглашать любые спортивные мероприятия. Чем больше активностей, тем лучше.

Парк не для коммерции

Если в парке можно купить кофе и сэндвичи — это хорошо. Люди могут остаться на природе подольше. Но мне не нравится перебор коммерческих мероприятий в парках. Лучше пусть они будут в торговом центре. Если вернуться к примеру Мексики, то на «зокало» не очень много коммерции: еда, шаржи для детей, еще что-то по мелочи. Это не главное в общественном пространстве. Содержать же такие парки должно само государство — из средств налогоплательщиков.

Парк для будущих поколений

Не надо придумывать парки самим — просто спросите у взрослых детей. Или пойдите в университет к выпускному курсу и спросите — что заставит вас остаться в этом городе? У старшего поколения, естественно, тоже нужно спрашивать. Но они в любом случае останутся. При этом для старшего поколения не менее важно, чтобы их дети тоже строили свою жизнь здесь, чтобы они могли наблюдать, как растут и взрослеют их внуки. Так парки для молодежи оказываются выгодными для всех поколений.





Загореть
на солнце
Have a Sunbath

Отдохнуть
после школы
Relax after
school



Почитать
книжку
(7-12 year)

Кататься
нагой голыш



«Зеленый холмик»
(3-7 лет)
«Bunny's hills»
(3-7 year)

Инклюзивная
карусель
Bench is point for
secure resting
and less confident
or physically

Песочница для
малышей под