



**ФКП УЗКС  
МО РФ**

УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**АЛЬБОМ**

о ходе строительства объектов военных городков  
РВВДКУ и 106 влд в г. Рязань



# Военный городок № 1, войсковая часть 41450, г. Рязань, ул. Октябрьский городок Шифр 44/56



№ г/п	Наименование здания (сооружения)	% готовности
1	Штаб	60%
2	УТК «Атлант»	90%
3	УСТК «Боец»	60%
4	Ангар на 40 м/м (теплый) №1	75%
4	Ангар на 20 м/м (теплый) №2	75%
5	Комбинат бытового обслуживания	50%
6	Многоцелевой класс	70%
7	Караульное помещение	100%
8	Ограждение ангаров с ТСО	20%
9	Инженерные сети, в том числе	60%
9a	Котельная 10 МВт	80%
9б	Котельная 1,5 МВт	60%

### Условные обозначения

- введены
- Планируемые в 2017
- 2018 – 2020 г.



# Военный городок № 1, войсковая часть 41450, г. Рязань, ул. Октябрьский городок Шифр 44/56

Штаб	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	38 555,837
Дооборудование средствами защиты информации помещений и объектов вычислительной техники.	190 514,725
Восстановительные работы, тыс. руб	3 127,578

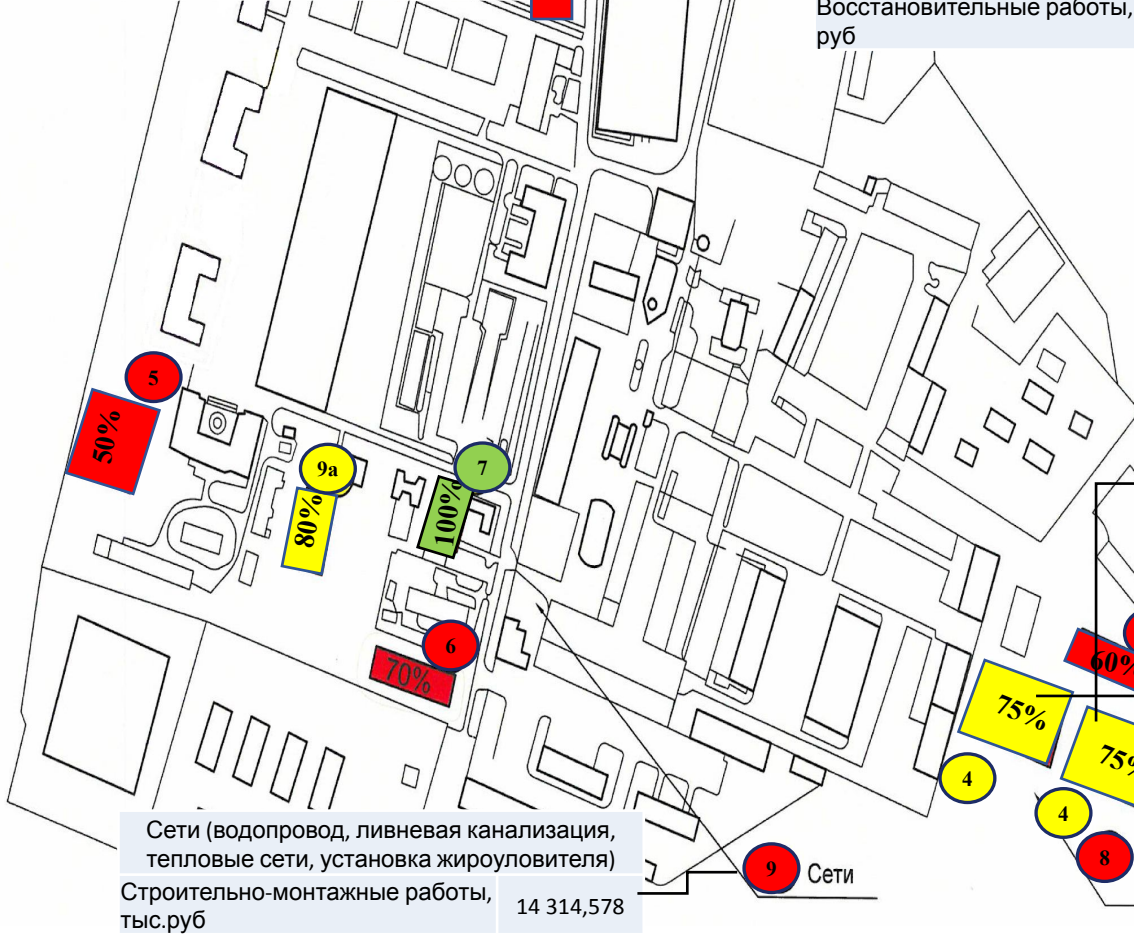
Атлант	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	3 557,666
Восстановительные работы, тыс. руб	19 219,292

УСТК Боец	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	38 730,007
Восстановительные работы, тыс. руб	22 215,830

Хранилище 1	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	16 602,915
Восстановительные работы, тыс. руб	14 135,036

Хранилище 2	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	6 713,444
Восстановительные работы, тыс. руб	14 201,625

Ограждение ТСО	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	2 224,694



Сети (водопровод, ливневая канализация, тепловые сети, установка жируловителя)	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	14 314,578

Ограждение ангаров с ТСО	
Строительно-монтажные работы, тыс.руб	2 224,694

\* Стоимость работ без учета ВЗиС, прочих работ и затрат

# Военный городок № 1, войсковая часть 41450, г. Рязань, ул. Октябрьский городок Шифр 44/56



## ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

на завершение работ по строительству объекта:

«Военный городок № 1, г. Рязань, Октябрьский городок, в/ч 41450»

Шифр: 44/56

Составлен в ценах 2000 г./тек.цены 1 кв.2020г.

№	Номера смет	Наименование глав объектов, работ и затрат	Сметная стоимость строительства в ц. 2000 г. ОСТАТОК					
			Строительные работы	Монтажные работы	Оборудование присп. мебель	Прочие затраты	Общая сметная стоимость	Сметная стоимость (текущая)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>ГЛАВА 1. Подготовка территории строительства</b>								
1	ЛС	Затраты на разбивку основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками	-	-	-	9,980	9,980	43,114
2	ЛС	Затраты на разбивку основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками	-	-	-	9,980	9,980	43,114
		Итого по главе 1:	-	-	-	19,960	19,960	86,227
		Итого по главе 1 в тек. ценах:	-	-	-	86,227	86,227	
<b>ГЛАВА 2. Основные объекты строительства</b>								
3	ОСР № 02-01	УСТК Боец	2 790,390	796,020	2 732,550	-	6 318,960	38 730,007
	ЛС	УСТК Боец. Восстановительные работы.	2 900,239				2 900,239	22 215,830
4	ОСР № 02-02	Штаб	2 835,820	972,390	2 277,900	-	6 086,110	38 555,837
5	ОСР № 14-02	Штаб- Дооборудование средствами защиты информации помещений и объектов вычислительной техники.	15 768,212	243,242	16 472,569		32 484,023	190 514,725
	ЛС	Штаб. Восстановительные работы.	408,300				408,300	3 127,578
6	ОА Шифр 613/15	Узел связи	35,805	1 284,231	39 728,187		41 048,222	173 791,600
7	ОСР № 02-03	Атлант	39,390	0,950	788,510		828,850	3 557,666
	ЛС	Атлант. Восстановительные работы.	2 498,199	10,847			2 509,046	19 219,292
8	ОСР № 02-04	Хранилище 1	1 554,200	270,053	638,140		2 462,393	16 602,915
	ЛС	Хранилище 1. Восстановительные работы.	1 845,305				1 845,305	14 135,036
9	ОСР № 02-05	Хранилище 2	116,480	369,420	726,080		1 211,980	6 713,444
	ЛС	Хранилище 2. Восстановительные работы.	1 853,998				1 853,998	14 201,625
		Итого по главе 2:	32 646,338	3 947,153	63 363,935	-	99 957,426	541 365,553
		Итого по главе 2 в тек. ценах:	250 070,949	30 235,191	261 059,413	-	541 365,552	
<b>ГЛАВА 4. Объекты энергетического хозяйства</b>								
10	ЛС	Приобретение и монтаж ДЭУ контейнерного типа 200кВа	5,535	4,206	698,913		708,654	2 954,137
11	ЛС	Наружное освещение	791,363	134,003	18,801		944,167	7 341,583
		Итого по главе 4:	796,898	138,209	717,714	-	1 652,821	10 295,720
		Итого по главе 4 в тек. ценах:	6 254,597	1 084,144	2 956,980	-	10 295,720	
<b>ГЛАВА 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>								
12	ЛС	Сети слаботочных линий	2 490,750	2 582,729	71,405		5 144,883	39 157,032
13	ЛС	Видеонаблюдение	0,190	91,070	220,160		311,420	1 606,111
		Итого по главе 5:	2 490,940	2 673,799	291,565	-	5 456,303	40 763,143
		Итого по главе 5 в тек. ценах:	19 080,600	20 481,297	1 201,246	-	40 763,143	
<b>ГЛАВА 6. Наружные сети водопровода и канализации, тепло- и газоснабжения</b>								
14	ЛС	Ограждение ТСО	290,430				290,430	2 224,694
15	ЛС	Водопровод	494,757				494,757	3 789,839
16	ЛС	Ливневая канализация	215,828		1 838,302		2 054,130	9 227,045
17	ЛС	Тепловые сети	134,090				134,090	1 027,129
18	ЛС	Установка жируловителя		5,838	54,817		60,655	270,565
		Итого по главе 6:	1 135,105	5,838	1 893,119	-	3 034,062	16 539,272
		Итого по главе 6 в тек. ценах:	8 694,902	44,719	7 799,651	-	16 539,272	
<b>ГЛАВА 7. Благоустройство и озеленение территории</b>								
19	ЛС	Благоустройство территории	6 366,900				6 366,900	48 770,454
20	ЛС	Благоустройство территории штаб	78,829				78,829	603,830
		Итого по главе 7:	6 445,729	-	-	-	6 445,729	49 374,284
		Итого по главе 7 в тек. ценах:	49 374,284	-	-	-	49 374,284	
		Итого по главам 1-7:	43 515,009	6 764,999	66 266,332	19,960	116 566,300	658 424,198
		Итого по главам 1-7 в тек. ценах:	333 475,332	51 845,350	273 017,289	86,227	658 424,199	

# Военный городок № 1, войсковая часть 41450, г. Рязань, ул. Октябрьский городок Шифр 44/56



ГЛАВА 8. Временные здания и сооружения								
21	ГСНр 81-05-01-2001 прил.1 п.5.2.2	Затраты на временные здания и сооружения 3,1%*0,8	1 079,172	167,772	-	-	1 246,944	9 555,953
		Итого по главе 8	1 079,172	167,772	-	-	1 246,944	9 555,953
		Итого по главе 8 в тек. ценах	8 270,188	1 285,765	-	-	9 555,953	
		Итого по главам 1-8:	44 594,182	6 932,771	66 266,332	19,960	117 813,245	667 980,151
		Итого по главам 1-8 в тек. ценах	341 745,520	53 131,115	273 017,289	86,227	667 980,151	
ГЛАВА 9. Прочие работы и затраты								
22	ГСН 81-05-02-2007, табл.2, п.11.4	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,5%					-	5 923,150
23	Перечень МО №156/2/3/617 от 28.02.2009 п.1.10	Затраты на ПНР 2%				138,655	138,655	1 507,184
24	ОА Шифр 613/15	Затраты на ПНР узел связи				386,998	386,998	5 212,865
25	Перечень МО №156/2/3/617 от 28.02.2009 п.1.10	Затраты на ПНР 10% котельные				38,785	38,785	522,434
26	Перечень МО РФ №156/2/3/617от 4.03.09 п.2.1	Затраты по вводу объекта в эксплуатацию 0,5%				589,066	589,066	6 403,150
27	МО РФ №156/2/3/617от 4.03.09 п.2.4	Затраты на проведение тепловизионного контроля качества 0,1%				36,593	36,593	397,771
28	МО РФ №156/2/3/617от 4.03.09 п.1.9	Затраты на добровольное страхование 0,8%				942,506	942,506	10 245,040
29	Договор №55-ВС от 24.07.2015 г., Договор №100- ВС от 31.07.2015 г., Договор №55-ВО от 24.07.2015 г., Договор №100-ВО от 31.07.2015 г.	Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения МУП "Волоканал города Рязани" (20952388/1,2/10,87)				1 606,285	1 606,285	17 460,323
		Итого по главе 9	-	-	-	3 738,890	3 738,890	47 671,917
		Итого по главе 9 в тек. ценах	5 126,183	796,967	-	41 748,768	47 671,917	
		Итого по главам 1-9	44 594,182	6 932,771	66 266,332	3 738,850	121 552,134	715 652,069
		Итого по главам 1-9 в тек. ценах	346 871,703	53 928,081	273 017,289	41 834,995	715 652,069	
ГЛАВА 12. Проектно-испытательские работы								
30	Сводная смета №1	Проектные работы	-	-	-	10 651,263	10 651,263	46 013,456
31	Сводная смета №2	Испытательские работы	-	-	-	321,502	321,502	1 666,667
32	ЛС	Проведение предварительного обследования помещений объекта оснащения (47ВП, ПРП), предполагаемых для использования в качестве объектов защиты с формированием отчета об обследовании.				98,085	98,085	423,729
33	ЛС	Проведение предварительного обследования помещений объекта оснащения (47ВП, ПРП), предполагаемых для использования в качестве объектов защиты с формированием отчета об обследовании.				730,638	730,638	3 156,356
34	ЛС	Проведение специальных проверок (СП) и лабораторных специальных исследований (СИ) технических средств, размещенных на объекте защиты (47ВП, ПРП, 420ВВП)				11 264,677	11 264,677	48 663,406
35	ЛС	Проведение объектовых специальных исследований объектов вычислительной техники (420ВВП)				2 132,221	2 132,221	9 211,193
36	МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.3	Авторский надзор 0,2%	-	-	-	131,675	131,675	1 431,304
		Итого по главе 12	-	-	-	25 330,061	25 330,061	110 566,111
		Итого по главе 12 в тек. ценах	-	-	-	110 566,111	110 566,111	
		Итого по главе 1-12	44 594,182	6 932,771	66 266,332	29 088,911	146 882,195	826 218,180
		Итого по главе 1-12 в тек. ценах	346 871,703	53 928,081	273 017,289	152 401,106	826 218,180	
37	МДС 81-35.2004, п.4.96	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1%	445,942	69,328	662,663	290,889	1 468,822	8 262,182
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1% в тек.ценах	3 468,717	539,281	2 730,173	1 524,011	8 262,182	
		ИТОГО в базе 2000 г. (без НДС)	45 040,124	7 002,098	66 928,996	29 379,800	148 351,017	834 480,362
		ИТОГО в базе 2000 г. (с НДС)	9 008,025	1 400,420	13 385,799	5 875,960	29 670,203	166 896,072
		ИТОГО в базе 2000 г. (с НДС)	54 048,148	8 402,518	80 314,795	35 255,760	178 021,221	1 001 376,434
		В текущих ценах на 1 кв. 2020 г.						
		ИТОГО	350 340,420	54 467,362	275 747,462	153 925,117	834 480,361	
		ИДС - 20%	70 068,084	10 893,472	55 149,492	30 785,023	166 896,072	
		ВСЕГО по смете с НДС	420 408,504	65 360,835	330 896,955	184 710,141	1 001 376,434	
Письмо Министров РФ от 19.02.2020г. №5414-ИФ/09, от 25.02.2020г. №6369-ИФ/09: (индексы на 1 кв. 2020 г.)								
		Индексы к СМР (прочие объекты):					7,66	
		Индексы к оборудованию:					4,12	
		Индексы к прочим:					10,87	
		Индексы на весь период строительства на ПНР:					13,47	
		Индекс изменения стоимости проектных работ:					4,32	
		Индекс изменения стоимости испытательских работ:					4,4	
Примечание: - Данный расчет составлен ориентировочно на основании локальных смет, представленных единственным исполнителем и будет уточняться по результатам положительного заключения Государственной экспертизы МО РФ.								