

# **ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ ПРИ РАБОТЕ НАД 1 ЧАСТЬЮ КР**



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение

высшего образования

«Тихоокеанский государственный университет»

Кафедра «Геодезия и землеустройство»

ЗАДАНИЕ

на курсовой проект ст. группы КН(аб)-71

Маслик А.И.

Тема курсового проекта:

Межхозяйственное землеустройство на территории

с/х предприятия «Восточное»

1. Срок сдачи студентом законченного проекта: « » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2. Исходные данные к проекту: Вариант №9

1. Техничко-экономические показатели и графический план территории сельской администрации
2. Техничко-экономические показатели по комбикормовому заводу

3. Техничко-экономические показатели по крестьянскому хозяйству

3. Содержание расчетно-пояснительной записки:

1. Установление черты сельского населенного пункта
2. Образование землепользования крестьянского хозяйства
3. Образование комбикормового завода

4. Перечень графического материала, подлежащего к сдаче:

1. Установление черты сельского населенного пункта
2. Образование землепользования крестьянского хозяйства
3. Образование несельскохозяйственного землепользования

Дата выдачи задания « » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата защиты проекта « » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель: \_\_\_\_\_

Задание принял к исполнению \_\_\_\_\_

**Таблица 1.5 - Экспликация земель, передаваемых в ведение сельской администрации**



## ЗАДАНИЕ

### на проектирование черты сельского населенного пункта

1. Объект проектирования – с. Чистополье на территории сельскохозяйственного предприятия «Восточное».
2. Задача проектирования – установление черты земель, передаваемых в ведение сельской администрации с. Чистополье.
3. Земли сельскохозяйственного предприятия: всего 12 117,1 га, в том числе:
  - пашни 3 952,0 га;
  - пастбищ 1 703,0 га;
  - приусадебных земель 211,0 га.
4. Посторонние землепользования в границах населенного пункта: земли специального назначения 0,9 га.
5. Размеры населенного пункта (по инд. заданию см. прил. 4, 5):
  - число дворов 60+№варианта;
  - число жителей 193 чел+ № варианта;
  - поголовье скота 38 усл. Голов+ №варианта;
  - площадь приусадебных земель 7,7 га.
6. Размер личного подсобного хозяйства на перспективу 0,40 га (по инд. заданию см. прил. 5).
7. Ожидаемый рост размера населенного пункта на перспективу (по инд. заданию см. прил. 5).
  - население 15%;
  - числа дворов 10%;
  - поголовья скота 11%.
8. Требуется на 1 усл. голову скота в год:
  - сена 10 ц;
  - зеленого корма 50 ц.
9. Средняя урожайность кормовых угодий:



Таблица 1.5 - Экспликация земель, передаваемых в ведение сельской администрации

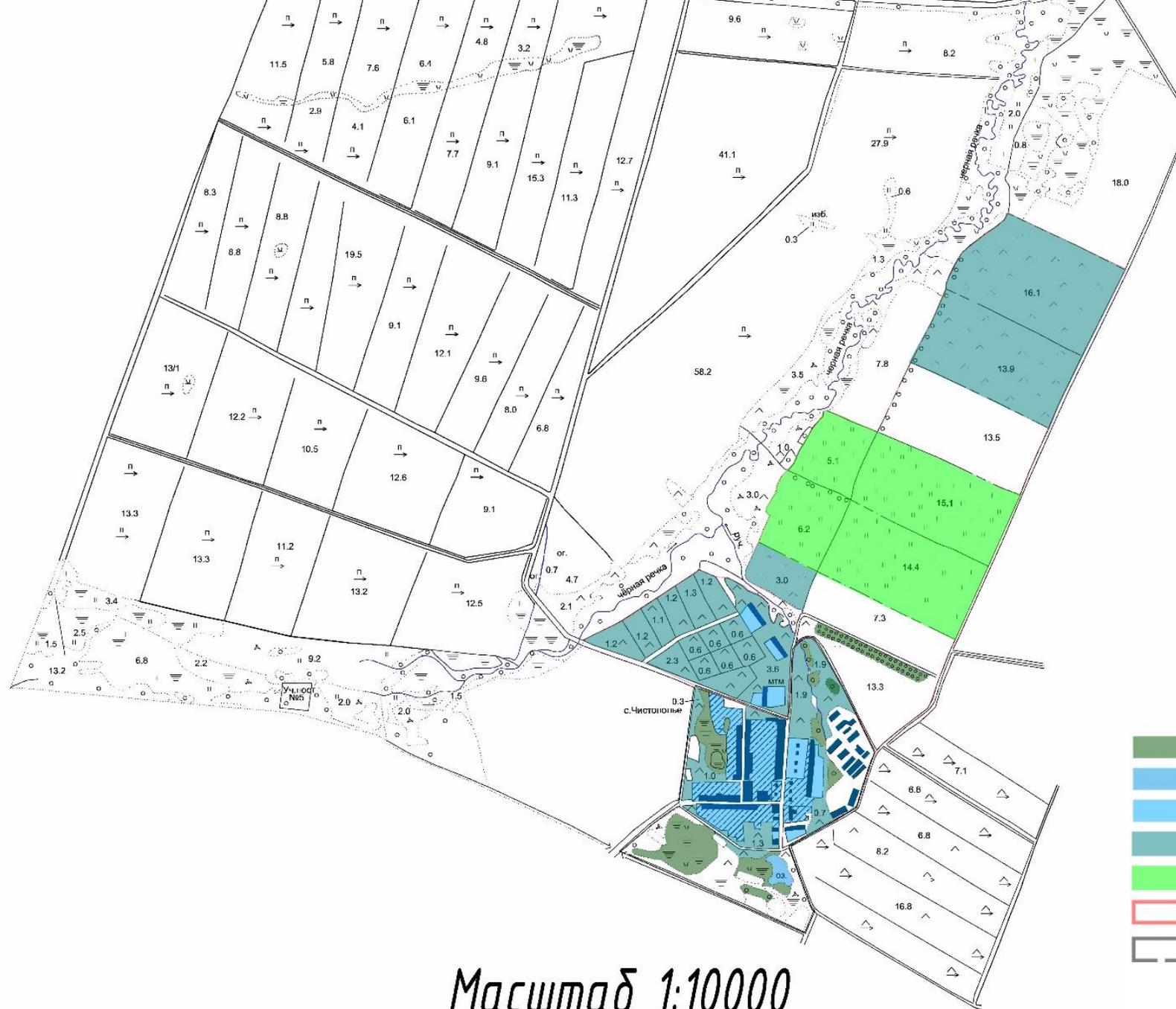
№ п/п	Категории земель, землепользователи, виды угодий	Площадь земель, передаваемых в ведение сельской администрации, га		
		с. Чистополье		
		Всего земель	В том числе	
В черте нас. пункта	За чертой нас. пункта			
1	Земли с/х предприятия "Восточное", всего	155,1	35,6	118,6
1,1	В том числе: пашня	33,7	-	33,7
1,2	Сенокосы, всего	40,8	-	40,8
1,3	Пастбища,			
	- заболоченные	3,9	3,9	-
	- культурные	45,6	5,9	39,7
	Итого пастбищ			
1,4	Приусадебные земли	7,7	7,7	-
1,5	Леса	4,4	-	4,4
1,6	Кустарники	-	-	-
1,7	Болото	7,1	7,1	-
1,8	Под водой	0,2	0,2	-
1,9	Под дорогами и прогонами	-	-	-
1,10	Под общественными дорогами и улицами	1,5	1,5	-
1,11	Под общественными постройками (без изъятия)	9,3	9,3	-
1,12	Прочих земель (опытные участки ДАЛЬНИИСХ)	-	-	-
2	Земли специального назначения (без изъятия)	0,9	-	-
	<b>Всего земель</b>	<b>155,1</b>	<b>35,6</b>	<b>118,6</b>

## ТАБЛИЦА ИЗ МЕТОДИКИ

Таблица 1.5 - Экспликация земель, передаваемых в ведение сельской администрации

№ п/п	Категории земель, землепользователи, виды угодий	Площадь земель, передаваемых в ведение сельской администрации, га		
		с. Чистополье		
		Всего земель	В том числе	
В черте нас. пункта	За чертой нас. пункта			
1	Земли с/х предприятия «Восточное», всего	204	29,7	160,7
1.1	В том числе: пашня (см. табл.1.2; табл. 1.4)	20,6	1,9	18,7
1.2	сенокосы, всего (см. табл.1.4. факт. предоставлено на плане)	33,6	-	33,6
1.3	пастбища,			
	- заболоченные	18,2	7,6	10,6
	- культурные	22,6	-	22,6
	Итого пастбищ	40,8	7,6	33,2
1.4	Приусадебные земли (см. таол. 1.2, имеется)	7,7	7,7	-
1.5	Леса*	39,9	1,5	38,4
1.6	Кустарники*	1,7	-	1,7
1.7	Болото*	29,6	4,8	24,8
1.8	Под водой*	4,9	0,9	4,0
1.9	Под дорогами и прогонами*	2,7	-	2,7
1.10	Под общественными дорогами и улицами*	1,3	1,3	-
1.11	Под общественными постройками (без изъятия)*	7,6	4,0	3,6
1.12	Прочих земель (опытные участки ДАЛЬНИИСХ)*	13,6	-	-



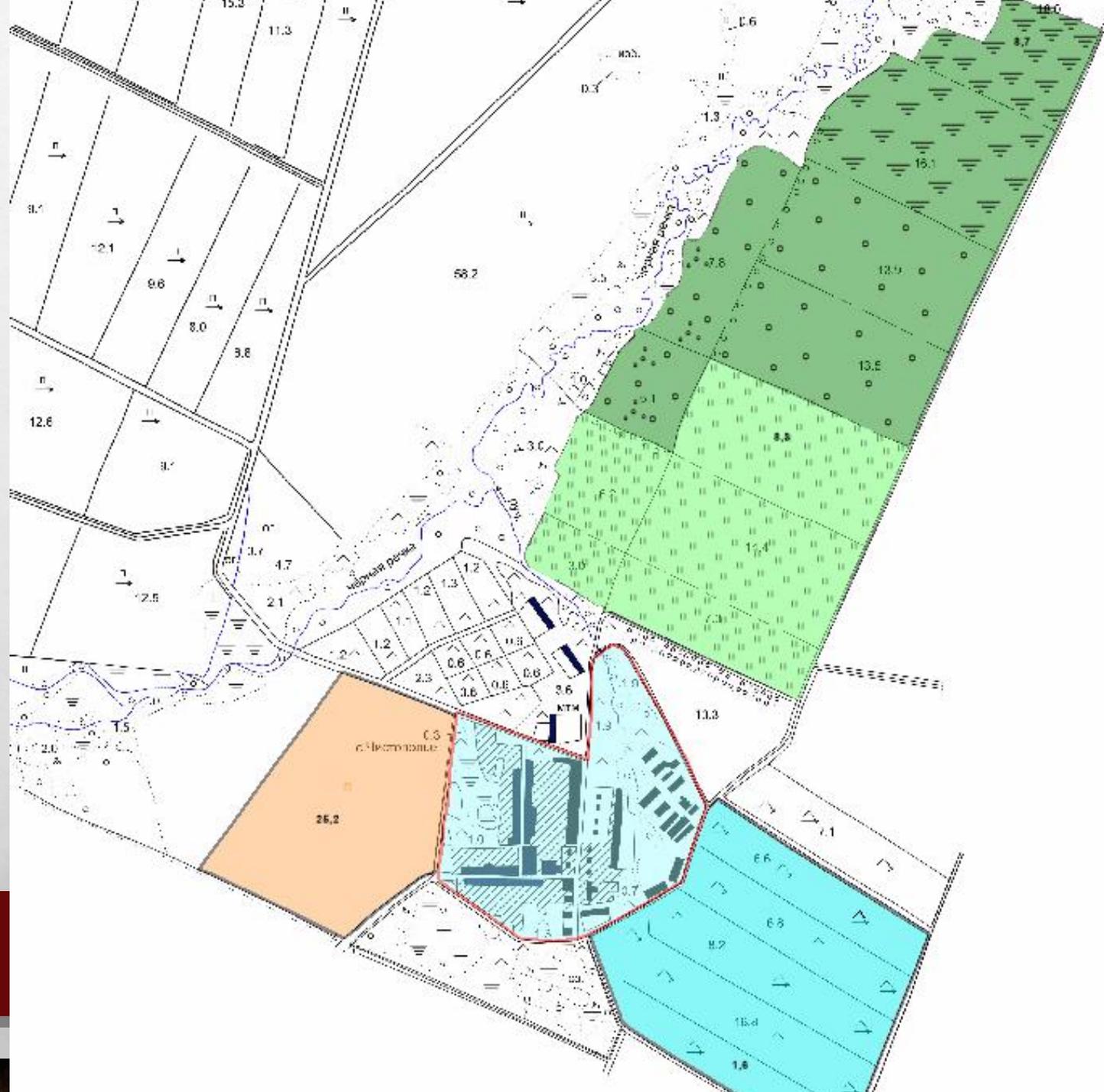


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

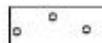
- Насаждения, болота
- Озера
- Земли застройки
- Пастбище
- Сенокос
- Граница земель за чертой населенного пункта
- Граница населенного пункта

*Масштаб 1:10000*





### Условные обозначения

-  Граница земель, переданных в ведение сельской администрации, за чертой населенного пункта
-  Граница земель, переданных в ведение сельской администрации, в черте населенного пункта
-  Земли в черте поселения
-  Пастбище
-  Сенокос
-  Болота, леса, кустарники
-  Пашня
-  Лес
-  Кустарник
-  Болото

