

# ГеолайнСити

КАДАСТРОВЫЕ УСЛУГИ

С нами  
легко!





Генеральный  
директор  
Ивлева Людмила  
Юрьевна

## **Уважаемые господа!**

**Компания «ГеоЛайнСити» рада предложить вам полный комплекс кадастровых и оценочных услуг, а также согласование перепланировок в отношении любых объектов недвижимости. Мы быстро и качественно поможем вам подготовить весь пакет документов для купли, продажи, аренды, передачи в залог разделения, объединения жилой и коммерческой недвижимости, включая квартиры, загородные дома, дачи, здания, сооружения и земельные участки.**



# Мы

## выполняем

### КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ

- ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ
- МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ, ОБЪЕДИНЕНИЯ И РАЗДЕЛА УЧАСТКОВ
- АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДЛЯ СНЯТИЯ С КАДАСТРОВОГО УЧЕТА

### ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- ОЦЕНКА ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОСПАРИВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

### СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕПЛАНИРОВОК

- ПОДГОТОВКА И СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ИЛИ ПЕРЕУСТРОЙСТВА КВАРТИРЫ, ОФИСА, ДОМА
- ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПЕРЕПЛАНИРОВКУ

Наши  
услуги  
требуются  
для  
определе  
ния  
рыночной  
стоимости  
и  
оформлен

**ИПОТЕКА**

**ПЕРЕОЦЕНКА**

**ДАРЕНИЕ**

**НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ**

**КУПЛЯ**

**ПРОДАЖА**

**ЗАЛОГ**

**АРЕНДА**





Кадастровые работы – это работы по сбору и воспроизведению сведений об объектах недвижимости, необходимых для их кадастрового учета.

после  
госуд  
регистрации  
недви



объект

**РЕЗУЛЬТАТ  
КАДАСТРОВ  
ЫХ РАБОТ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ  
ПЛАН**

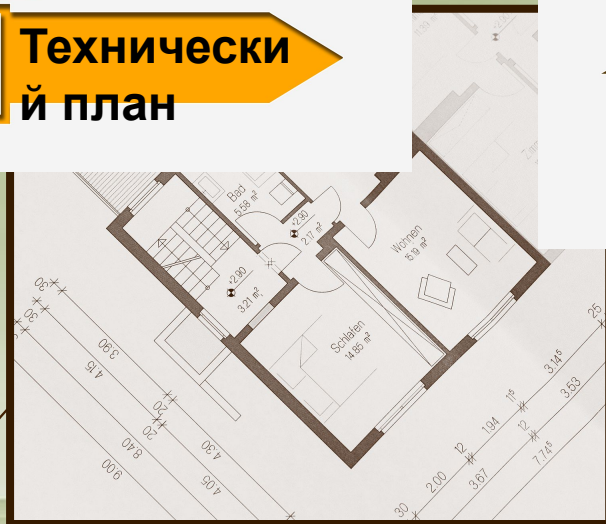
**МЕЖЕВОЙ ПЛАН**

**АКТ  
ОБСЛЕДОВАНИ  
Я**





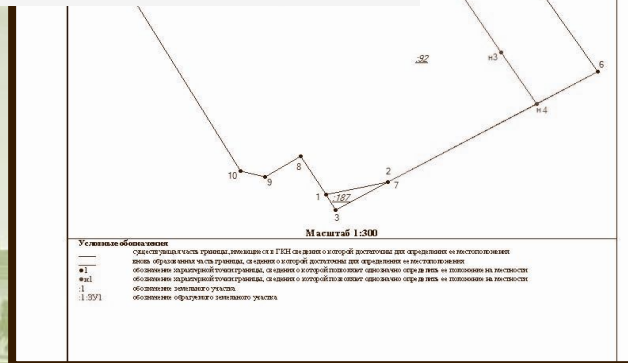
**Технический план**



**Постановка объекта недвижимости на кадастровый учет**



**Межевой план**



**Постановка на кадастровый учет и учет изменений земельного участка**



**Акт обследования**

**ОБСЛЕДОВАНИЯ**

результате выполнения кадастровых работ в результате выявления о снятии с государственного кадастра незавершенного строительства (нужное указать)

работ:

Имя, фамилия, отчество (при наличии отчества), физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации):

Имя, фамилия, отчество (при наличии отчества):

Информационного аттестата кадастрового инженера:

Актуальный телефон: 8(952)018-77-22

Электронный адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Фамилия, имя, отчество и наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Верста"

Дата подготовки Акта обследования (число, месяц, год) 23 марта 2015

Список документов, использованных при подготовке Акта обследования	
Наименование документа	Реквизиты документа
2	3
Свидетельство о государственной регистрации права	серия: 71 АБ №00 от: [ ]
Результат осмотра нахождения объекта капитального строительства	№ от: [ ]

Подпись кадастрового инженера:

В результате осмотра места нахождения здания подтверждено прекращение существования здания общей площадью [ ] кв. м. КМ№71:12:050205 [ ], расположенного по адресу: Тульская область, [ ] район, [ ] с/п-о, [ ] в связи с гибелью или уничтожением здания.

**Снятие объекта недвижимости с кадастрового учета**



**Оценочная  
деятельность -  
профессиональная  
деятельность,  
направленная на  
установление в  
отношении объектов  
оценочной рыночной или  
иной стоимости**



## **РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНОЧНЫХ РАБОТ**

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ  
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА  
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ИПОТЕКИ,  
СТРАХОВАНИЯ, АРЕНДЫ, ЗАЛОГА,  
ВЗНОСА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

ПЕРЕСМОТР КАДАСТРОВОЙ  
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА  
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ  
СНИЖЕНИЯ  
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ  
НЕОБХОДИМА ПРИ РЕШЕНИИ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ СПОРОВ,  
ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА

Перепланировка  
жилого помещения  
представляет собой  
изменение его  
конфигурации,  
требующее  
внесения изменения  
в технический  
паспорт жилого  
помещения.  
Имея многолетний  
опыт, мы поможем  
вам быстро и

**ВАЖНО  
ЗНАТЬ:**

**СОГЛАСОВАНИЕ  
ПЕРЕПЛАНИРОВ  
КИ НЕОБХОДИМО**

**Т.К.:**

НЕЛЬЗЯ ПРОДАТЬ, ОБМЕНЯТЬ,  
ПОДАРИТЬ ИЛИ ПЕРЕДАТЬ ПО  
НАСЛЕДСТВУ ТАКУЮ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

НЕВОЗМОЖНО ПОЛУЧИТЬ В  
БАНКЕ КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ  
ТАКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

В ОТНОШЕНИИ ТАКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ МОГУТ БЫТЬ  
ПРИМЕНЕНЫ ШТРАФНЫЕ  
САНКЦИИ



# Наши

## ООО «ГеоЛайнСити» КОНТАКТЫ

г. Москва, ул. Острякова,

дом 3, офис 14

5 минут от станции

метро Аэропорт

Телефон: 8 (499)

158-67-32

email: [info@geolinescity.ru](mailto:info@geolinescity.ru)

[www.geolinescity.ru](http://www.geolinescity.ru)



# С нами легко!

