Белгородский государственный национальный исследовательский университет
www.bsu.edu.ru

Институт управления
Кафедра туризма и социально-культурного сервиса

Международная научно-практическая конференция
«Индустрия туризма и сервиса: известность, имидж, инвестиции»

ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ ПРОСТРАНСТВ В УСЛОВИЯХ ЛАНДШАФТНОГО УРБАНИЗМА (НА ПРИМЕРЕ БЕЛГОРОДСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ)

Докладчик: Инна Королева
E-mail: koroleva_ikoroleva_i@bsu.edu.ru

Почему ландшафтный урбанизм?

Цель исследования – изучение современного уровня формирования и развития рекреационных пространств в условиях ландшафтного урбанизма (на примере Белгородской агломерации).

Основные задачи исследования:

- изучение отечественного и зарубежного опыта реорганизации и реконструкции городских территорий с позиции ландшафтного урбанизма,
- выявление особенностей формирования рекреационных пространств на землях не благоприятных для использования,
- оценка современного состояния развития рекреационных пространств Белгородской агломерации и функционально-планировочной структуры города Белгород с определением перспектив ее изменения,
- определение перспектив применения принципов ландшафтного урбанизма при создании и реконструкции рекреационных зон Белгородской агломерации.

Распространение ландшафтного урбанизма

1857 г

Центральный парк в Нью-Йорке

Парк Ла Вилет (Париж)

Распространение ландшафтного урбанизма

Площадь в Санта-Крус, Испания

Парк Nus de la Trinitat, Испания

Сингапур

Направления ландшафтного урбанизма

1 направление :
преобразование экологически неблагоприятных территорий в места для отдыха и развлечений населения

Проект Field Operations

Направления ландшафтного урбанизма

2 направление :
Снижение уязвимости города перед природными катастрофами (наводнения, ураганы и другие)

Проект BIG U (Нью-Йорк)

Направления ландшафтного урбанизма

3 направление:
озеленение наружных пространств здания

Paris Smart 2050

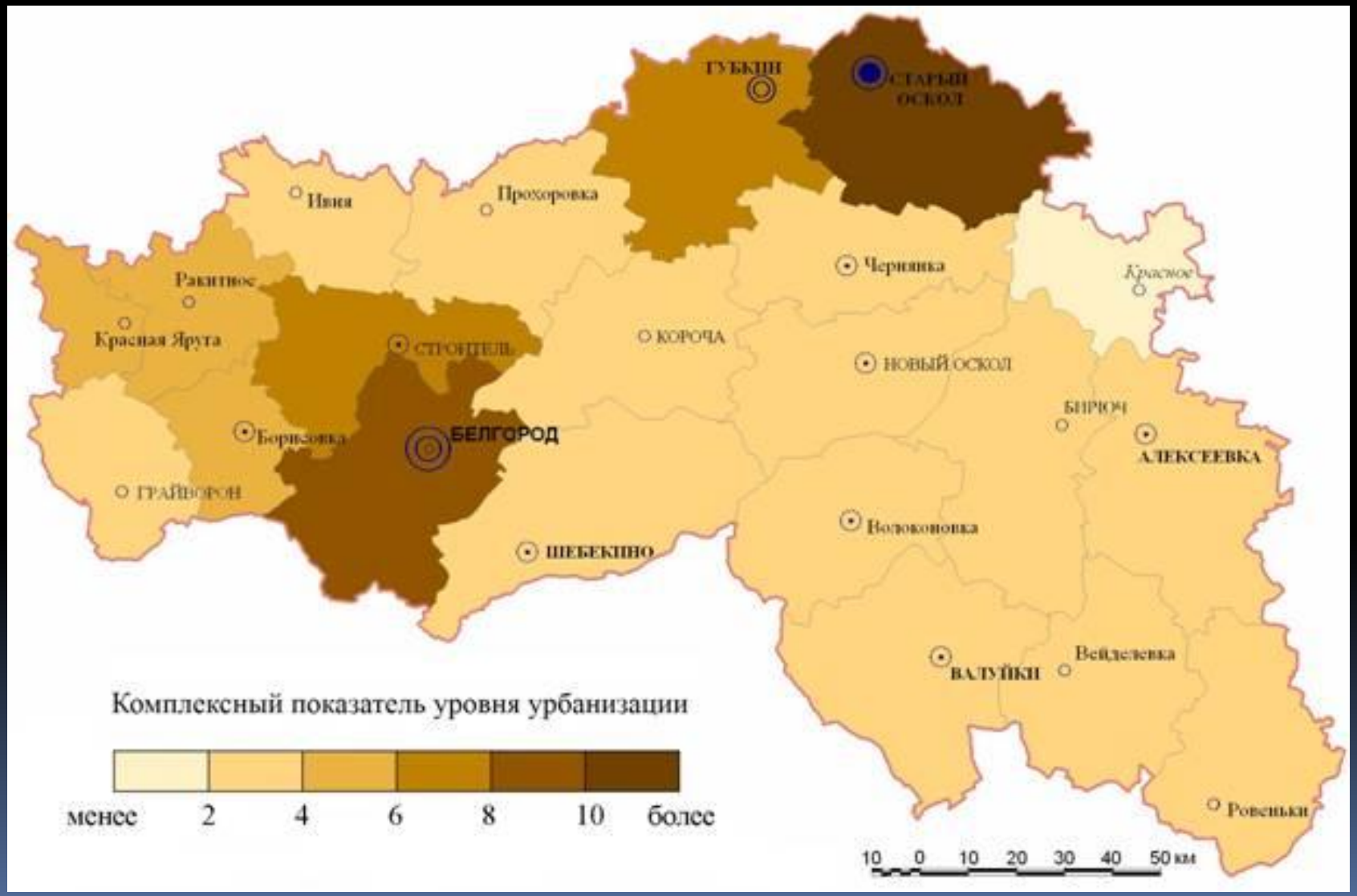
Комплекс Diamond Lotus, Вьетнам, Хошимин

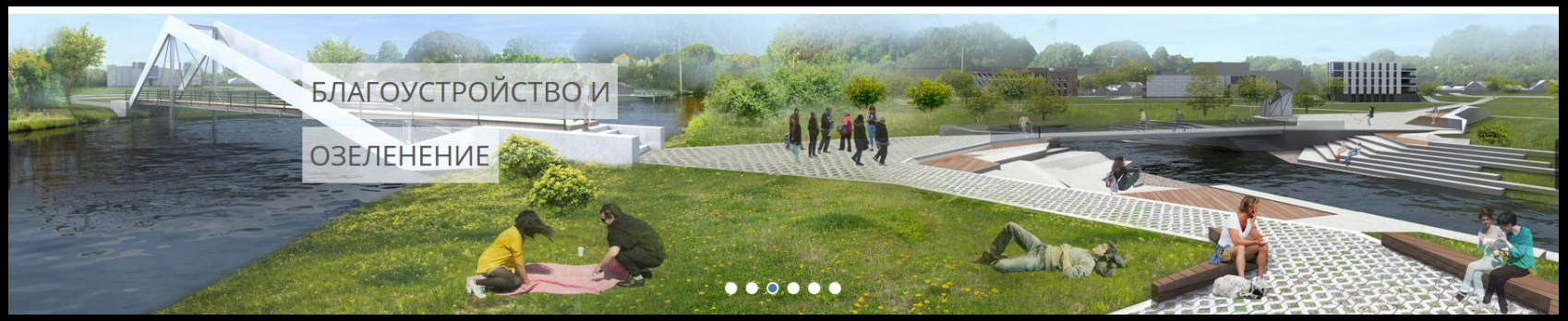
Bosco Verticale («Вертикальный лес»), Италия

Направления ландшафтного урбанизма

4 направление:
озеленение внутренних пространств здания

Уровень урбанизации в Белгородской области (авт. Полякова Т.А.)





Мультипарк белгородский

Ресторан "Башня" г. Белгород

Тенденции формирования рекреационных пространств в Белгородской агломерации

- благоустройство мест проживания, их экологическое и рекреационное оздоровление
- создание рекреационных зон в пригородной зоне
- формирование единого рекреационного пространства по берегам рек Везелка и Северский Донец

Облагораживать нельзя строить…

Решения Совета депутатов г. Белгорода от 21 сентября 2015 года № 272
от 26 декабря 2016 г. № 471

"О внесении изменений в Генеральный план развития городского округа "Город Белгород" до 2025 года"

- изменить функциональную зону земельного участка по ул. Молодежная с функциональных жилой зоны среднеэтажной застройки (3 - 4 эт.) и рекреационной зоны зеленых насаждений общего пользования на функциональную жилую зону многоэтажной застройки (5 - 9 эт. и выше);

- изменить функциональную зону земельного участка по ул. Губкина (территория военкомата) с функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктур на функциональную общественно-деловую зону;

- изменить функциональную зону земельного участка по южной стороне ул. Есенина от ул. Щорса до ул. Буденного с функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктур на функциональную общественно-деловую зону;

- изменить функциональную зону земельного участка по ул. Архиерейская - ул. Губкина (район дома N 5 по ул. Архиерейская) с функциональной рекреационной зоны зеленых насаждений общего пользования на функциональную жилую зону многоэтажной застройки (5 - 9 эт. и выше);

- изменить часть функциональной рекреационной зоны зеленых насаждений общего пользования и часть функциональной жилой зоны многоэтажной застройки (5 - 9 эт. выше) по улице Волчанская (пойма реки Северский Донец) на функциональную жилую зону коттеджной застройки;

- изменить конфигурацию границы функциональной зоны в границах южной стороны ул. Есенина от ул. Щорса до ул. Буденного путем исключения территории из функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктур и включения ее в функциональную жилую зону многоэтажной застройки (5 - 9 эт. и выше);

- изменить конфигурацию границ функциональных зон в районе ул. 8 Марта путем исключения из функциональной рекреационной зоны зеленых насаждений общего пользования и функциональной рекреационной зоны спортивных сооружений путем включения их в функциональную жилую зону коттеджной застройки;

- изменить конфигурацию границ функциональной зоны земельных участков по адресам ул. Первомайская, 36, и ул. Первомайская, 38, путем исключения ее из функциональной жилой зоны среднеэтажной застройки (3 - 4 эт.) и включения ее в функциональную жилую зону многоэтажной застройки (5 - 9 эт. и выше);

- изменить функциональную зону территории, ограниченной ул. Зареченская - пр. Ватутина - р. Везелка, с функциональной рекреационной зоны зеленых насаждений общего пользования на функциональную жилую зону многоэтажной застройки (5 - 9 эт. и выше);

- перевод земель из зоны рекреационного назначения в зону общественно-деловой застройки;
- строительство преимущественно рекреационных объектов в рекреационных зонах;
- уплотнение жилищной застройки, в том числе и в непосредственной близости от рекреационных зон.

Выводы

- В настоящее время для Белгородской агломерации актуальна проблема создания комфортной и социально-ориентированной городской среды. В связи с этим, целесообразно при планировании и реконструкции городского пространства применять принципы ландшафтного урбанизма не только для создаваемых рекреационных зон, но и реконструируемых.
- Очевидна явная необходимость сохранения в территориальной ценности, существующих рекреационных зон в центре города, и увеличение их доли за счет перевода территорий находящихся в зонах промышленного назначения в рекреационную.
- При осуществлении реконструкции селитебных зон применять европейский опыт озеленения наружных пространств зданий.

Институт управления
Кафедра туризма и социально-культурного сервиса

Международная научно-практическая конференция
«Индустрия туризма и сервиса: известность, имидж, инвестиции»

ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ ПРОСТРАНСТВ В УСЛОВИЯХ ЛАНДШАФТНОГО УРБАНИЗМА (НА ПРИМЕРЕ БЕЛГОРОДСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ)

Спасибо за внимание!

Докладчик: Инна Королева
E-mail: koroleva_ikoroleva_i@bsu.edu.ru