



# НЯГАНЬ

## «Улучшение жилищных условий населения муниципального образования город Нягань»

---

Публичная декларация муниципальной программы муниципального образования город Нягань





**НЯГАНЬ**

Ответственный исполнитель

**Управление жилищной политики**

---

Соисполнители

**Комитет по управлению муниципальным имуществом**

**Управление архитектуры и градостроительства**

**МКУ МО г. Нягань «Управление капитального строительства и реконструкции»**



**НЯГАНЬ**  
**ЭТО ДОМ**

# Цели муниципальной программы

Создание условий, способствующих повышению доступности жилья, улучшению жилищных условий населения муниципального образования город Нягань

Снижение доли аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Нягань

Реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями, предоставления субсидий для приобретения или строительства жилых помещений

Содействие развитию жилищного строительства

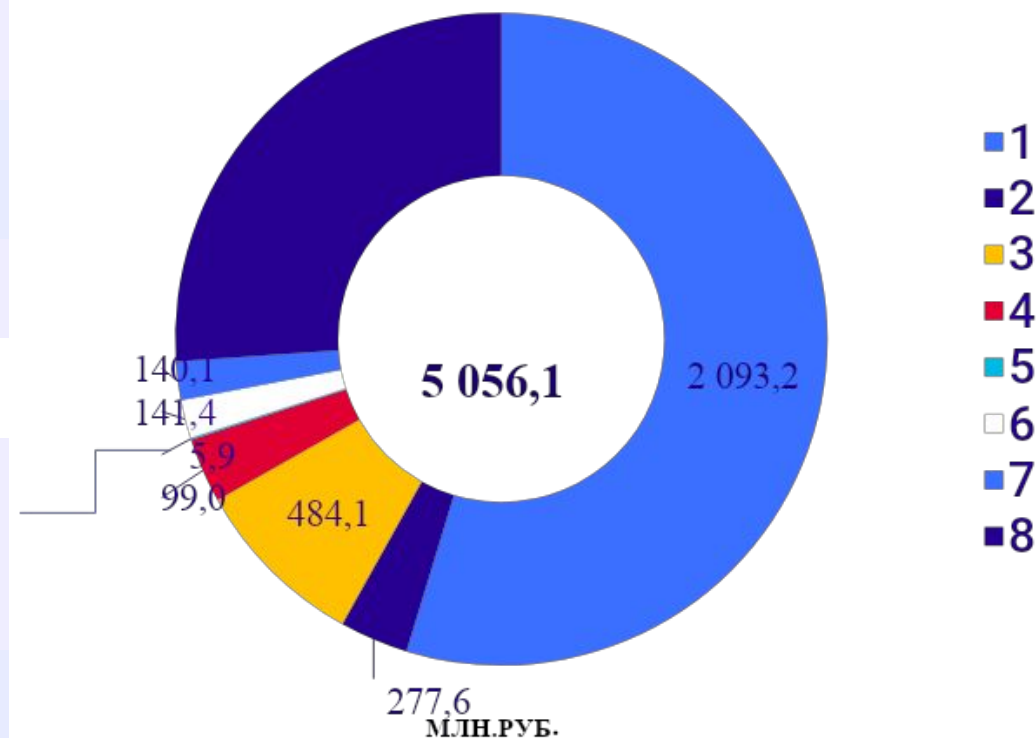


# Структура финансирования муниципальной программы за период 2019-2030 годы

## НЯГАНЬ

Основное Мероприятие 1 Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам, формирование маневренного жилищного фонда	41,4%
Основное Мероприятие 2 Обеспечение жильем молодых семей	5,5%
Основное Мероприятие 3 Обеспечение жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	9,6%
Основное Мероприятие 4 Предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан для приобретения жилых помещений в собственность	2,8%
Основное Мероприятие 5 Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны	0,1%
Основное Мероприятие 6. Стимулирование развития жилищного строительства	1,9%
Основное Мероприятие 7 Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства	2,8%
Основное Мероприятие 8 (F3) Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	35,9%

## Объем финансирования Мероприятий



# Расходы на муниципальную программу «Улучшение жилищных условий населения муниципального образования город Нягань» (млн. рублей)

**НЯГАНЬ**

Наименование основного мероприятия	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Основное Мероприятие 1. Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам, формирование маневренного жилищного фонда	66,0	57,3	43,2
Основное Мероприятие 2. Обеспечение жильем молодых семей	24,8	25,3	25,2
Основное Мероприятие 3 Обеспечение жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	37,4	39,3	39,3
Основное Мероприятие 4 Предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан для приобретения жилых помещений в собственность	12,3	12,3	12,3
Основное Мероприятие 5 Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны	0,0	0,6	0,6
Основное Мероприятие 6 Стимулирование развития жилищного строительства	22,7	22,7	0,0
Основное Мероприятие 7 Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства	10,0	26,0	20,0
Основное Мероприятие 8 Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	376,8	446,0	458,3
<b>ИТОГО</b>	<b>550,1</b>	<b>629,5</b>	<b>599,0</b>

# Основное Мероприятие 1 «Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам, формирование маневренного жилищного фонда»

**НЯГАНЬ**

Мероприятие направлено на реализацию портфеля проектов «Жилье и городская среда»



## Мероприятия

Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, на обеспечение граждан состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда (2021 год - 66 013,8 тыс. рублей)



## Показатели

• Ввод жилья – 45,2 тыс. квадратных метров

# Основное Мероприятие 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

**НЯГАНЬ**



## Мероприятия

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (2021 год – 24 821,7 тыс. рублей)

Предоставление субсидий в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность за счет средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, местного бюджета молодым семьям – участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».



## Показатели

- Количество молодых семей получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия – 21 семья

# Основное Мероприятие 3 «Обеспечение жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

# НЯГАНЬ



## Мероприятия

Выполнение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального образования город Нягань по приобретению жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей за счет средств окружного бюджета

(2021 год – 37 459,0 тыс. рублей)



## Показатели

- Приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 20 квартир



# Основное Мероприятие 4 «Предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан для приобретения жилых помещений в собственность»

**НЯГАНЬ**



## Мероприятия

Расходы на осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ "О ветеранах" (на 2021 год – 8 502,2 тыс. рублей)

Расходы на осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

(2021 год – 3 780,1 тыс. рублей)



## Показатели

- Предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан для приобретения жилых помещений в собственность - 12 человек

# Основное Мероприятие 5 «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны»

**НЯГАНЬ**



## Мероприятия

Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны посредством предоставления жилых помещений по договорам социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов за счет средств федерального бюджета и бюджета автономного округа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»

(2021 год – без финансирования)



## Показатели

- Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны – 0 человек

# Основное Мероприятие 6 «Стимулирование развития жилищного строительства»

# НЯГАНЬ



## Мероприятия

Выполнение мероприятий по градостроительной деятельности на 2021 год в сумме 22 733,3 тыс. рублей направленных на:

- корректировку документов территориального планирования, градостроительного зонирования, связанную с изменениями градостроительного законодательства, выполнением обосновывающих материалов и инженерных изысканий для их корректировки;
- разработку документации по планировке и межеванию территории и выполнение инженерных изысканий для территорий, на которые ранее проекты планировки и межевания не разрабатывались;
- разработку документации по планировке и межеванию территории и выполнение инженерных изысканий с применением "Югорского стандарта развития территорий";
- разработку и корректировку местных нормативов градостроительного проектирования в случае изменения региональных нормативов градостроительного проектирования и законодательства;



## Показатели

- Доля границ территориальных зон и границ населенных пунктов, поставленных на кадастровый учет (в процентах) – 100%
- Доля утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующих установленным требованиям (в процентах) – 100%
- Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство (в процентах) – 100%

# Основное Мероприятие 7 «Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства»

**НЯГАНЬ**



## Мероприятия

- Обеспечение инженерной инфраструктурой индивидуальной жилой застройки в квартале 47 жилого района «Восточный», г. Нягань, 1-2 этап (2021 год – 10 000,0 тыс. рублей)



## Показатели

•Общий объем ввода жилья – 45,2 тысяч квадратных метров

# Основное Мероприятие 8 (F3) «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

**НЯГАНЬ**

Мероприятие направлено на реализацию портфеля проектов «Жилье и городская среда»



## Мероприятия

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в рамках реализации Адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 №104-п (2021 год – 376 779,6 тыс. рублей)



## Показатели

- Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 - 5 800 квадратных метров (в 2021 году на территории г. Нягани планируется завершение адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года).

# Карта результатов муниципальной программы до 2030 года

## НЯГАНЬ





НЯГАНЬ

# Спасибо за внимание!

---

Глушакова Светлана Александровна  
Заместитель начальника управления  
жилищной политики Администрации г. Нягани