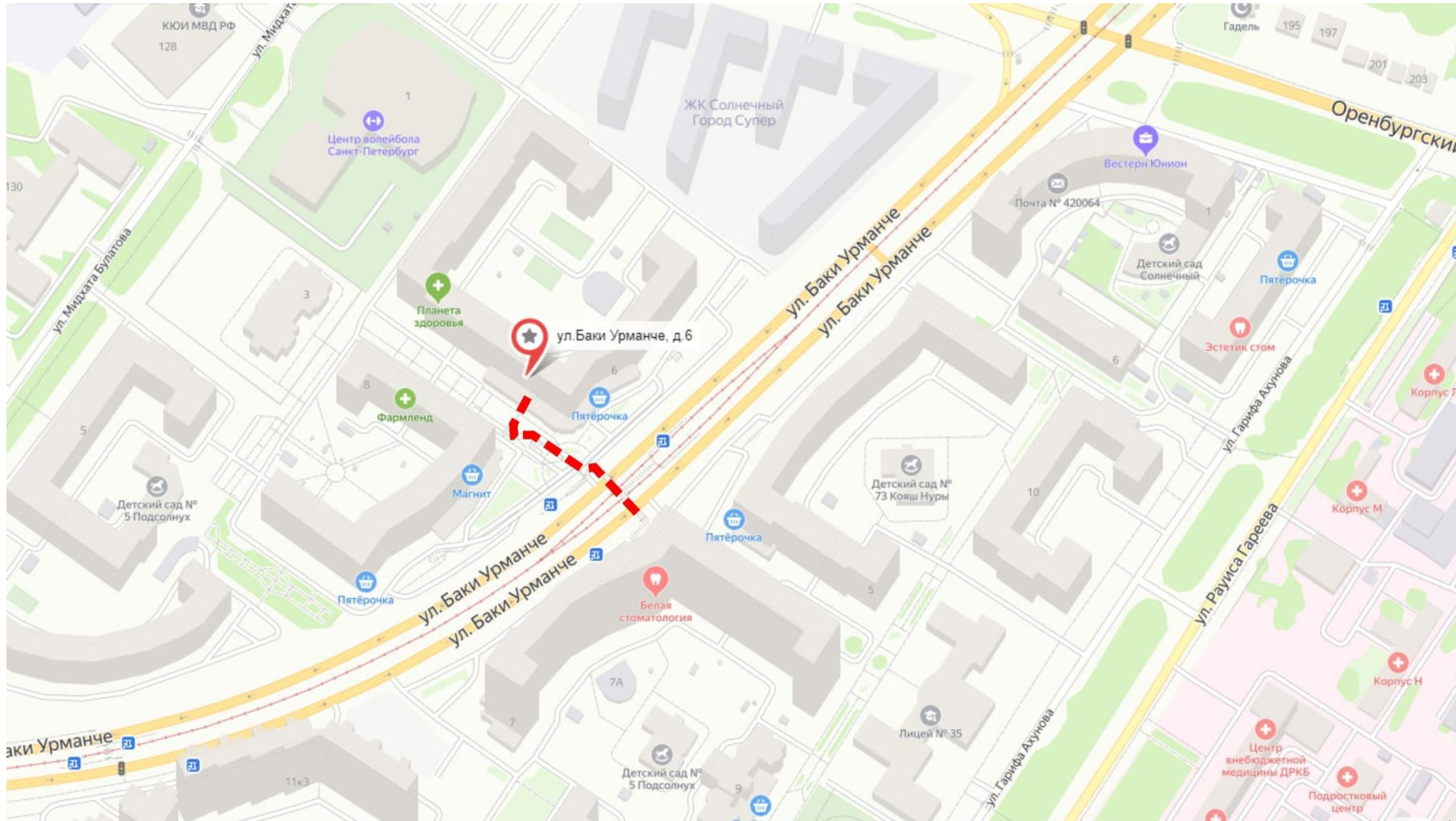


Помещение

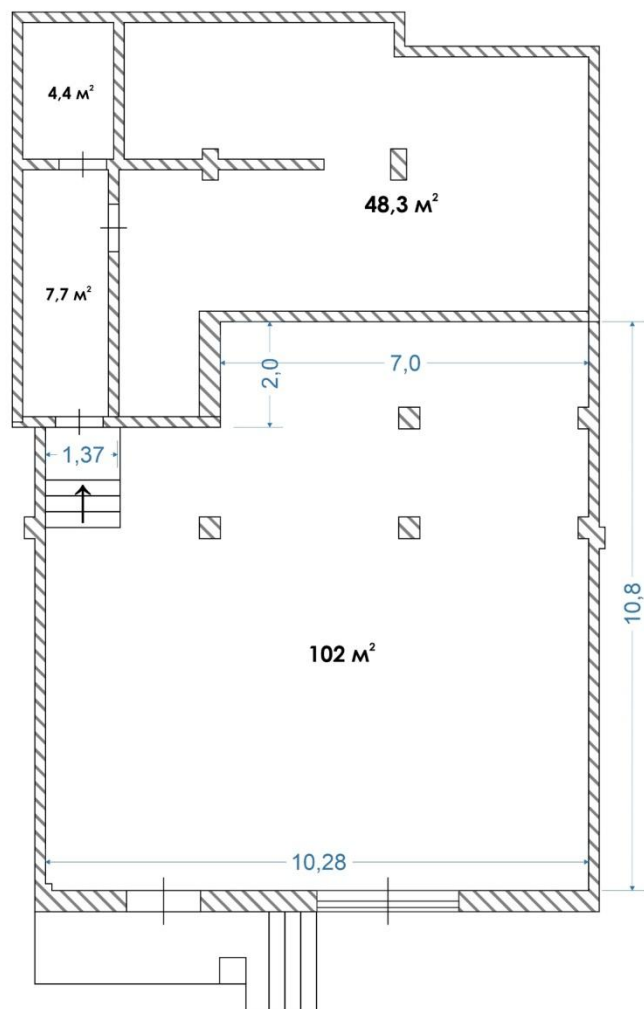
ул. Баки Урманче, д.6  
г. Казань

1008

# Расположение



# Планировка помещения



## **ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!**

Помещение свободного назначения, 163 м<sup>2</sup>

### **Баки Урманче д.6**

Помещение располагается в ЖК «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани.

- Выгодное месторасположение в крупном жилом массиве. Жители домов Ваши потенциальные клиенты.
- Галерея наземного паркинга.

### **Характеристики:**

Площадь 163 кв.м.

Высота потолков 4,2 м.

Черновая отделка

Отдельная входная группа

Витринное остекление

Гостевая парковка

Все сети заведены (электричество, отопление, вода, канализация).

### **Цена:**

**Продажи: 9 780 000 руб. (60 000 руб. кв/м).**

**Аренда: !! Акция!!** Ставка аренды снижена на 75% аренда **всего 99 рублей за кв.м!** \*\* льготный период аренды 3 мес. Далее ставка 400 руб. кв.м. Срок акции ограничен!

**Назначение:** Помещение подойдет под офис, интернет магазин, кальянную, склад, пункт выдачи заказов, химчистку. Вокруг бесплатная парковка на 200 мест. Взаимовыгодный торг всегда уместен!

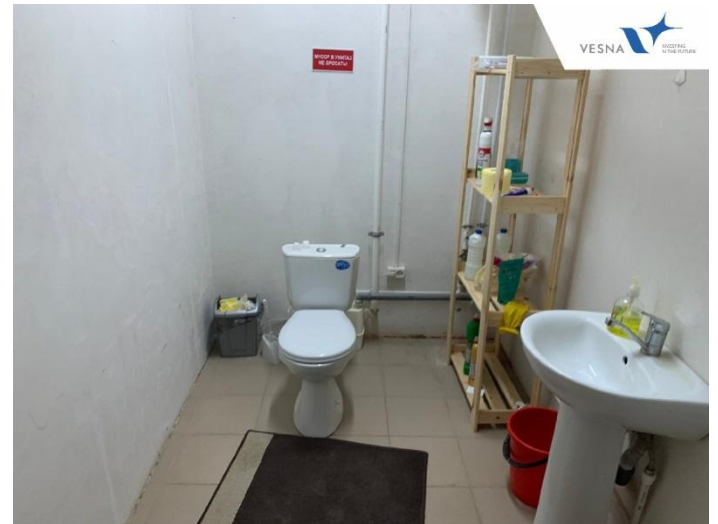
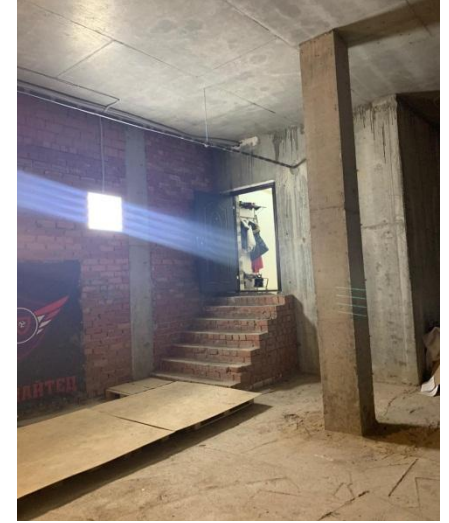


# Фото объекта



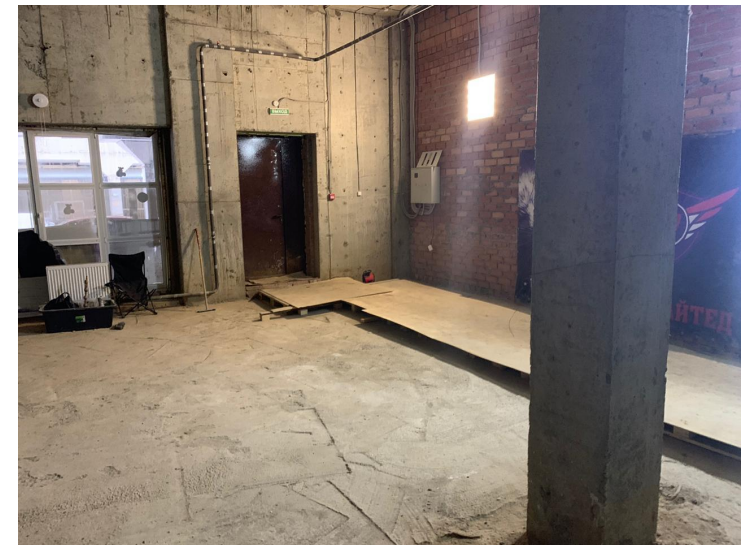


# Фото объекта





# Фото объекта



# КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ

Менеджер по продажам компании ООО «VESNA»

Гурьянова Екатерина

+7 9046 617 699

@vesnagroup.ru