

## ОТЧЕТ

О прохождении учебной практики по получению профессиональных умений и опыта аналитической и научно-исследовательской деятельности с 30.06.2020 г. по 14.07.2020 г.

Обучающаяся 3- курса

\_\_\_\_\_

подпись

Глазкова Е.А.

расшифровка подписи

Руководитель от Воронежского  
государственного университета

\_\_\_\_\_

подпись

Шуршикова Г.В.

расшифровка подписи

Руководитель от организации

Руководитель центра развития  
профессиональных квалификаций ТПП  
Воронежской области

\_\_\_\_\_

подпись

Бредихина Н.Е.

расшифровка подписи

# Цели практики:



1) изучение моделей расчета и анализа экономических показателей, характеризующих производственные процессы;



2) изучение методик анализа экономической информации и методов их реализации в аналитических экономических информационных системах;



3) разработка имитационных моделей экономических процессов; формирование массивов исходных данных; анализ полученных результатов;



4) изучение типовых методик расчета экономических и социально-экономических показателей;

коэффициенты темпов роста показателей					Коэф корр
	ПЗ	ДЗ	СС	ЗП	
	4	5	6	7	
	1	7	6	5	(
	7	1	2	3	-)
	1	7	3	2	-)
	6	1	2	7	
	5	6	2	1	-)

	Стоимость	Количество читателей	Количество размещенных объявлений
ия	3500	3600	7
	5000	2300	3
	6000	2000	2
	2300	4500	11
да	5500	4700	4
			Сумма

вывод итогов									
Регрессионная статистика									
Множественный R	0,999080893								
F-квадрат	0,999160331								
Тормированный F-квадрат	0,999012857								
Стандартная ошибка наблюдения	15434,21869								
Дисперсионный анализ	df	SS	MS	F	Значимость F				
Регрессия	12	9,05884E+11	75490295354	316,8996979	2,25616E-08				
Остаток	7	160795787	23215106,7						
Итого	19	9,07551E+11							
Коэффициенты									
Переменная	Коэффициент	Стандартная ошибка	t-статистика	P-значение	Нижние 95%	Верхние 95%	Нижние 95%	Верхние 95%	Верхние 95%
Регрессивная	-470851,20596	293275,1126	-1,596079819	0,020036054	-1572336,703	-247405	-1572336,703	-247405	-1572336,703
Переменная X 1	15912,32004	17910,59999	0,888430318	0,403003159	-28439,51007	58264	-28439,51007	58264	-28439,51007
Переменная X 2	6732,387886	32600,39575	0,206512459	0,84268932	-70355,29852	83820	-70355,29852	83820	-70355,29852
Переменная X 3	18242,20281	25053,05295	0,728142907	0,490160647	-40998,85378	77483	-40998,85378	77483	-40998,85378
Переменная X 4	8051,343271	27039,17947	0,297705813	0,774552551	-55886,15056	73989	-55886,15056	73989	-55886,15056
Переменная X 5	20190,56246	12759,22384	1,582428737	0,157566797	-9980,20785	50361	-9980,20785	50361	-9980,20785
Переменная X 6	15917,69455	43362,35896	0,367085531	0,724401316	-86617,99104	118453	-86617,99104	118453	-86617,99104
Переменная X 7	47673,76084	25752,99636	1,851235908	0,106573634	-13220,98012	108569	-13220,98012	108569	-13220,98012
Переменная X 8	8054,812899	27045,59173	0,295637283	0,770684269	-56370,77425	72400	-56370,77425	72400	-56370,77425
Переменная X 9	-2551,212218	15293,51342	-0,16681682	0,87223085	-38714,62495	33612	-38714,62495	33612	-38714,62495
Переменная X 10	23787,79174	6139,484092	3,874558739	0,006095671	9270,218765	38305	9270,218765	38305	9270,218765
Переменная X 11	27,9221111	6,519347474	4,282964087	0,00364207	12,50632396	43,338	12,50632396	43,338	12,50632396
Переменная X 12	6889,231822	22035,18094	0,312846852	0,78365735	-42323,7056	58994	-42323,7056	58994	-42323,7056

# Компьютерные технологии оценки.

- ▶ В ходе практической работы были решены три задачи в рамках табличного процессора Microsoft Excel. По следующим направлениям:
  - 1) финансово-экономическая стратегия организации
  - 2) рыночная стоимость объекта недвижимости для ипотечного жилищного кредитования
  - 3) выбор средств массовой информации, максимизирующих общее количество читателей рекламы.

# Построение бизнес-плана

Резюме		
Название бизнес плана:	СтройМет	?
Краткое описание:	Бизнес-план предприятия-производителя металлических заборов	?
Дата начала проекта:	01.09.2020	?
Дата начала продаж / предоставления услуг:	01.12.2020	?
Длительность проекта:	12 месяцев	?
Организация:	ООО «СтройМет»	?
Сайт организации / проекта:	<a href="#">Открыть</a>	?
Автор проекта:	Глазкова Е.А.	?
Месторасположение:	г. Воронеж	?
Год:	2020/2021	?
Контактный телефон:	8-902-228-14-88	?
Контактный E-мэйл:	stroimet@mail.ru	?
Основная валюта:	₽ ▼	?
Вторая валюта:	\$ ▼	?
Курс второй валюты (по отношению к основной):	74,00	Схема выключена ?

- ▶ В рамках данной практической работы будет создан бизнес-план для предприятия производителя металлических заборов. Весь процесс будет осуществлен в программе ВРЕ24.
- ▶ ВРЕ24 (Business Plan Expert) — это онлайн-сервис, позволяющий самостоятельно выполнить необходимые финансовые расчеты и составить готовый бизнес-план, даже не будучи специалистом. Используется для долгосрочного инвестиционного кредитования малого и среднего бизнеса.

В ходе работы с ВРЕ24 были поэтапно введены исходные данные.

# Производство

- ▶ Производство представлено тремя товарами. В нашем случае это будут 3 вида заборов, каждый из которых относится к соответствующей ценовой категории (эконом, стандарт и премиальная).

Забор железный «Стражник»		CLONE	DELETE
название производимого продукта:	Забор железный «Стражник»		
цена продажи продукта:	1 250,00 р	Схема выключена	
предполагаемый объем продаж в месяц:	120 единиц	Схема выключена	
отсрочка оплаты этого продукта для Ваших клиентов:	0 дней	Схема	
страховой запас готовой продукции:	15 дней	Схема выключена	
затраты на продажу единицы товара:	80,00 р	Схема выключена	
<input type="checkbox"/> Нестандартный НДС	0,00 %	Схема	
<input type="checkbox"/> ЕНВД	0,00 р	Схема	

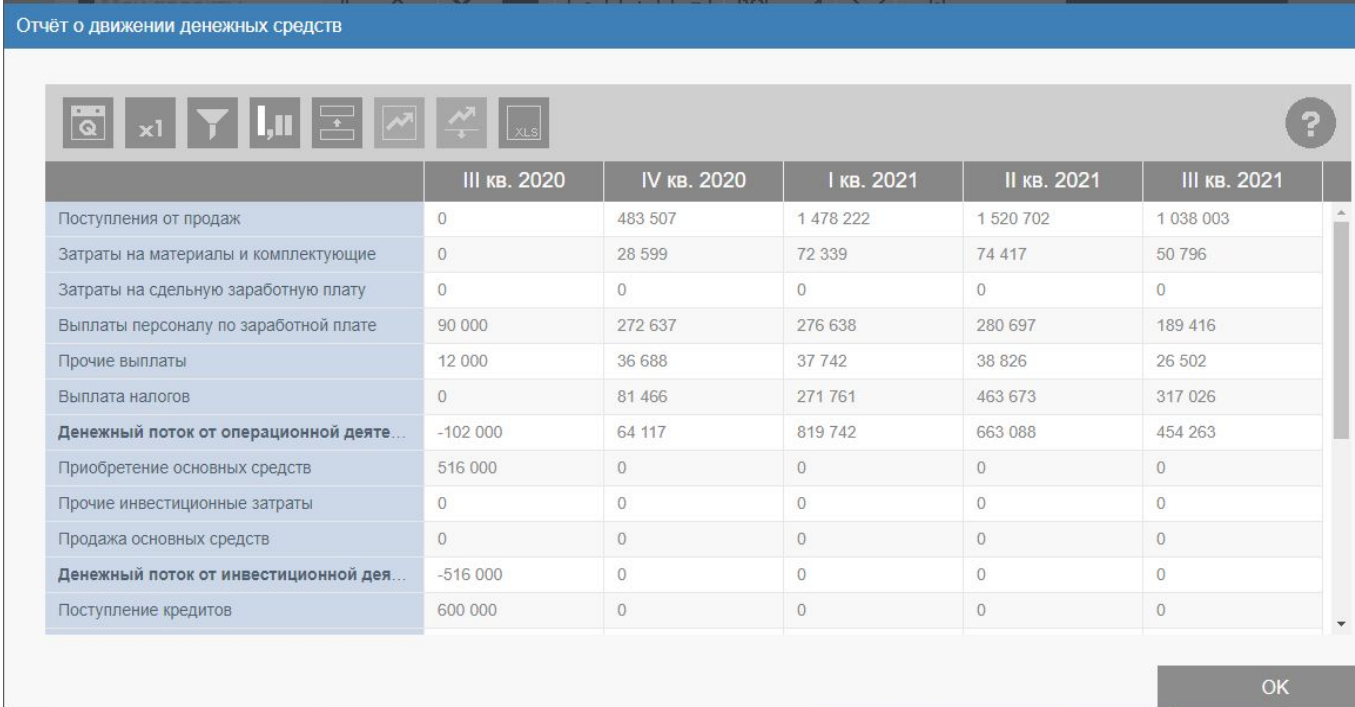
Забор кованый «Рыцарь»		CLONE	DELETE
название производимого продукта:	Забор кованый «Рыцарь»		
цена продажи продукта:	1 850,00 р	Схема выключена	
предполагаемый объем продаж в месяц:	100 единиц	Схема выключена	
отсрочка оплаты этого продукта для Ваших клиентов:	0 дней	Схема	
страховой запас готовой продукции:	0 дней	Схема	
затраты на продажу единицы товара:	80,00 р	Схема выключена	
<input type="checkbox"/> Нестандартный НДС	0,00 %	Схема	
<input type="checkbox"/> ЕНВД	0,00 р	Схема	

Забор металлический «Стена»		CLONE	DELETE
название производимого продукта:	Забор металлический «Стена»		
цена продажи продукта:	750,00 р	Схема выключена	
предполагаемый объем продаж в месяц:	180 единиц	Схема выключена	
отсрочка оплаты этого продукта для Ваших клиентов:	0 дней	Схема	
страховой запас готовой продукции:	0 дней	Схема	
затраты на продажу единицы товара:	30,00 р	Схема выключена	
<input type="checkbox"/> Нестандартный НДС	0,00 %	Схема	
<input type="checkbox"/> ЕНВД	0,00 р	Схема	

## Оценка основных финансово-экономических показателей и потребности в финансировании.

- ▶ Теперь необходимо проанализировать полученные результаты. Для этого будут использоваться: отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств (кэш-фло) и баланс.
- ▶ В начале обратимся к отчету о движении денежных средств. Представлен он следующим образом:
- ▶ Для удобства при отображении информации отчет разбит на кварталы. Исходя из данных, представленных в отчете, мы можем увидеть, что лишь в 3 квартал 2020 года операционная прибыль была отрицательной, как и денежный поток от инвестиционной деятельности. Причиной этому послужила закупка необходимого для начала производства оборудования

Отчёт о движении денежных средств



	III кв. 2020	IV кв. 2020	I кв. 2021	II кв. 2021	III кв. 2021
Поступления от продаж	0	483 507	1 478 222	1 520 702	1 038 003
Затраты на материалы и комплектующие	0	28 599	72 339	74 417	50 796
Затраты на сдельную заработную плату	0	0	0	0	0
Выплаты персоналу по заработной плате	90 000	272 637	276 638	280 697	189 416
Прочие выплаты	12 000	36 688	37 742	38 826	26 502
Выплата налогов	0	81 466	271 761	463 673	317 026
<b>Денежный поток от операционной дея...</b>	<b>-102 000</b>	<b>64 117</b>	<b>819 742</b>	<b>663 088</b>	<b>454 263</b>
Приобретение основных средств	516 000	0	0	0	0
Прочие инвестиционные затраты	0	0	0	0	0
Продажа основных средств	0	0	0	0	0
<b>Денежный поток от инвестиционной дея...</b>	<b>-516 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Поступление кредитов	600 000	0	0	0	0

OK

- ▶ Далее рассмотрим отчет прибыль-убытки. Отчёт о прибылях и убытках позволяет определить, из каких составляющих складывается прибыль предприятия и отражает процесс производства и сбыта продукции или услуг за определенные периоды времени. В соответствии с основополагающими принципами бухгалтерского учета, формирование отчета о прибылях и убытках осуществляется на основании метода начислений. Суть метода начислений состоит в том, что доходы учитываются по методу, который в российском учёте получил название «по отгрузке», а расходы признаются в момент их фактического возникновения, независимо от того, когда они будут оплачены.

	III кв. 2020	IV кв. 2020	I кв. 2021	II кв. 2021	III кв. 2021
Выручка	0	402 922	1 231 851	1 267 251	865 002
Материалы и комплектующие	0	19 717	60 164	61 893	42 247
Сдельная зарплата	0	0	0	0	0
<b>Валовая прибыль</b>	0	383 205	1 171 687	1 205 359	822 755
Общезаяственные и коммерческие расхо...	10 000	30 573	31 452	32 355	22 085
Инвестиционные расходы	0	0	0	0	0
Амортизация	0	57 500	57 500	57 500	38 333
Расходы на заработную плату	117 000	354 428	359 629	364 906	246 241
Финансовые расходы	0	9 000	7 875	4 500	1 125
Налог на имущество	72	699	447	358	0
Прочие доходы	0	0	0	0	0
<b>Прибыль до налога на прибыль</b>	-127 071	-68 995	714 785	745 740	514 971

▶ Завершающим этапом на этой стадии анализа является просмотр состояния баланса. Бухгалтерский баланс, он же отчёт о финансовом положении, отражает структуру активов, обязательств и собственного капитала компании на определенную отчетную дату. Состоит из трех частей: активов, обязательств и капитала. В основном, статьи баланса по традиции следуют друг за другом в порядке ликвидности. Основное свойство отчёта состоит в том, что суммарные активы всегда равны сумме обязательств и собственного капитала.

▶ Балансовый отчет отражает стратегию управления капиталом компании, степень ее зависимости от заемных средств. Анализ совокупности балансовых показателей позволяет оценить риск финансовых вложений в проект.

	III кв. 2020	IV кв. 2020	I кв. 2021	II кв. 2021	III кв. 2021
Денежные средства	282 000	337 117	923 984	1 357 572	1 660 710
Дебиторская задолженность	0	0	0	0	0
НДС по приобретенным ценностям	88 000	18 297	0	0	0
Запасы	0	4 115	4 233	4 355	4 438
Итого оборотные активы	370 000	359 528	928 217	1 361 927	1 665 148
Основные средства	430 000	372 500	315 000	257 500	219 167
Предоплаченные расходы	0	0	0	0	0
Незавершенные инвестиции	0	0	0	0	0
Итого внеоборотные активы	430 000	372 500	315 000	257 500	219 167
<b>Итого активы</b>	<b>800 000</b>	<b>732 028</b>	<b>1 243 217</b>	<b>1 619 427</b>	<b>1 884 315</b>
Краткосрочные обязательства по займам	600 000	600 000	375 000	150 000	0
Кредиторская задолженность	0	0	0	0	0



# Анализ рисков

- ▶ После анализа чувствительности были внесены коррективы в наиболее «уязвимые» показатели. Итоговый результат был отрицательным.
- ▶ Как мы видим, показатели эффективности заметно ухудшились. Проект потерял свою экономическую рентабельность, т.к. РВ (период окупаемости) равен нулю, что говорит о том, что проект не окупится. NPV равен нулю, а индекс прибыльности составляет всего 0,65. Проект при подобных показателях спроса является нерентабельным.

Расчёты и показатели	
Показатели эффективности инвестиций:	
Ставка дисконтирования:	10,00 %
РВ (период окупаемости проекта, в месяцах):	X
DPB (дисконтируемый период окупаемости проекта, в месяцах):	X
NPV (чистый приведенный доход, р):	0,00
IRR (внутренняя норма рентабельности, в процентах):	0,00
PI (индекс прибыльности проекта):	0,65
FR (потребность в финансировании, р):	877 861,97
CD (дефицит денежных средств, р):	0,00
TP (горизонт планирования, в месяцах):	X
ВЕР (точка безубыточности, в месяцах):	4,00
BE (бюджетная эффективность, р):	657 584,58
WCR (потребность в оборотных средствах, р):	0,00

# Расчет альтернативного варианта

- ▶ Проанализировав риски нашего проекта, обратимся к его первоначальной версии. Попробуем создать вторую версию нашего проекта по производству металлических конструкций. Допустим, что у нас появилась возможность производить больший объем продукции. Однако, как это часто бывает, это повлияло на качество товара, в связи с чем мы были вынуждены снизить цену.

Расчёты и показатели	
<b>Показатели эффективности инвестиций:</b>	
Ставка дисконтирования:	15,00 %
PВ (период окупаемости проекта, в месяцах):	6,00
DPВ (дисконтируемый период окупаемости проекта, в месяцах):	6,00
NPV (чистый приведенный доход, р):	1 232 546,75
IRR (внутренняя норма рентабельности, в процентах):	599,70
PI (индекс прибыльности проекта):	3,39
FR (потребность в финансировании, р):	879 347,66
CD (дефицит денежных средств, р):	0,00
TP (горизонт планирования, в месяцах):	8,58
ВЕР (точка безубыточности, в месяцах):	4,00
ВЕ (бюджетная эффективность, р):	1 278 901,34
WCR (потребность в оборотных средствах, р):	0,00

# Примеры СТО

- ▶ 1) Классификационный код стандарта организации (ОКС), который устанавливается по Общероссийскому классификатору стандартов ОК (МК (ИСО/ИНФКОМКС)001-96)001, классификационный код продукции (ОКП) или услуги (ОКУН), на которую распространяется стандарт организации, - по общероссийским классификаторам ОК 005 или ОК 002 соответственно и приводят
- ▶ 2) Действительный пример СТО: Настоящий Стандарт организации СТО-56171713-011-2016 «Молочная продукция. Требования экологической безопасности и методы оценки» (далее по тексту – Стандарт) устанавливает требования экологической безопасности и методы оценки соответствия этим требованиям молочной продукции в Системе добровольной экологической сертификации продукции, работ и услуг по их жизненному циклу «Листок жизни».
- ▶ 3) СТО 02069024. 101 □ 2015. Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены. Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», а правила применения стандартов организаций – ГОСТ Р 1.4 □ 2004 «Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения», СТО 02069024.001 □ 2015 «Стандарт организации. Правила построения, изложения, оформления и обозначения» Сведения о стандарте: разработан отделом качества образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Оренбургский государственный университет»
- ▶ 4) СТО ФГУ ФЦС 44416204-007-2005 "Методика оценки соответствия систем менеджмента качества строительных организаций требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2001" (с приложением).
- ▶ 5) СТО ФГУ ФЦС 44416204-008-2005 "Методика оценки соответствия систем обеспечения качества строительных организаций требованиям СТО ФЦС 06-2004" (с приложением).

# Заключение

- ▶ В итоге проделанной работы, можно сделать вывод о том, что ВРЕ24 позволяет быстро и без излишних трудозатрат составить достаточно подробный бизнес-план. Более того, для его разработки не требуется специальных знаний, т.к справочный материал на сайте эффективно выполняет пояснительную функцию.
- ▶ В ходе данной практической работы и расчетно-экономической деятельности был рассмотрен бизнес-план компании ООО «СтройМет», целью которой было производство трех типов конструкций. С помощью инструментария программы ВРЕ24 был разработан эффективный план производства. Окупаемость проекта составила 6 месяцев, а чистая прибыль превысила 600 тысяч рублей.
- ▶ Были подробно рассмотрены основные показатели эффективности инвестиций, КРІ и т.д. Это позволило точнее понимать систему планирования и ее нюансы.