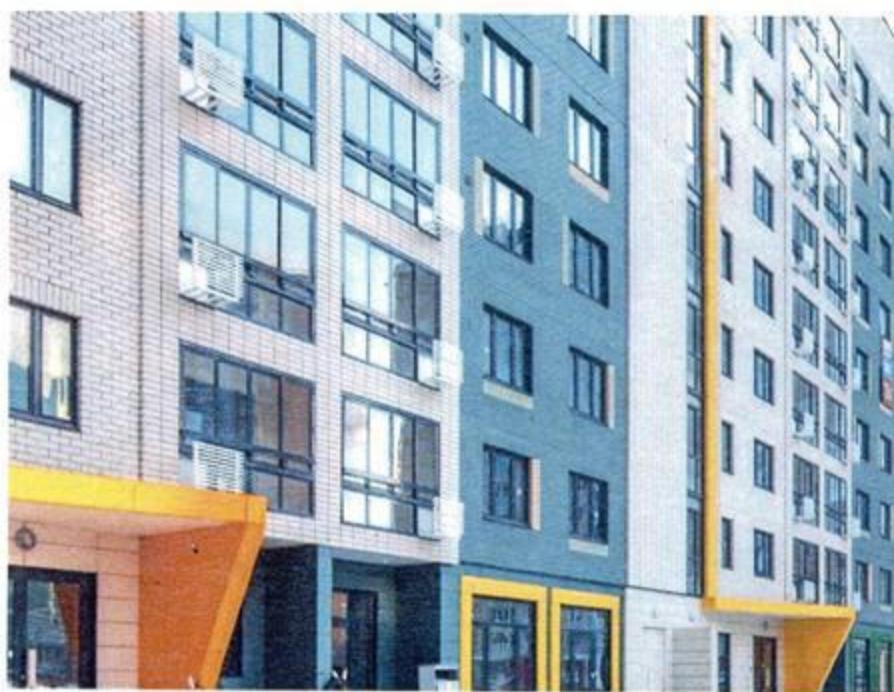


РЕНОВАЦИЯ КВАРТАЛОВ ПЯТИЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ



История успеха: строительство пятиэтажек. 1955-1975

1955

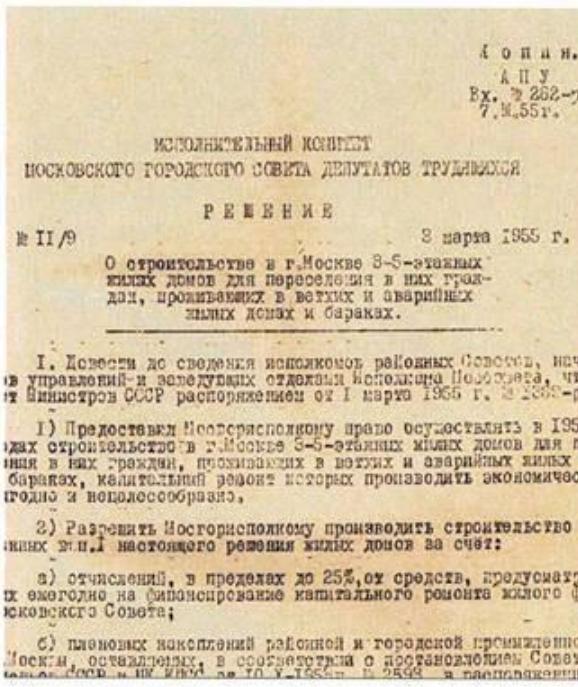
Решение Мосгорисполкома «О строительстве в г. Москве 3-5-этажных жилых домов для переселения в них граждан, проживающих в **ветхих и аварийных жилых домах и бараках**»

1957

Строительство первого панельного жилого дома (Черемушки, ул. Гринау, 16)

Первая половина 70-х

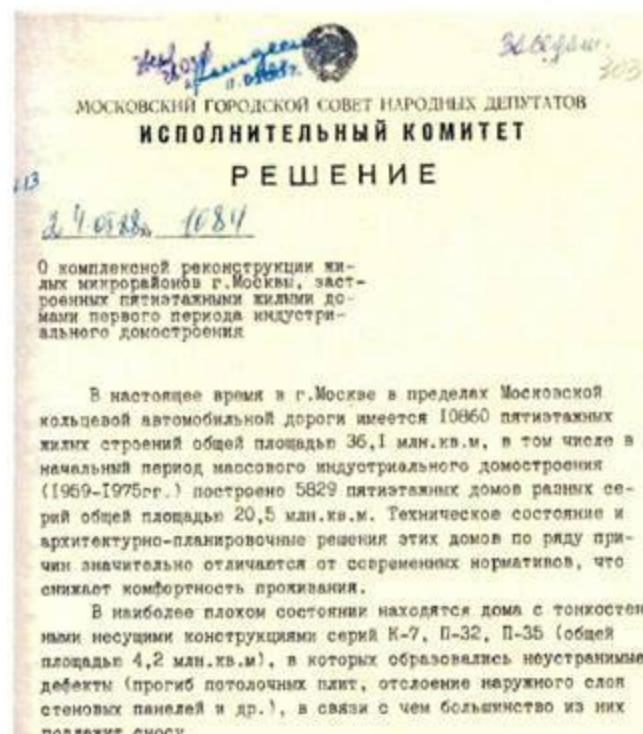
Завершение строительства пятиэтажных домов.
Переход к строительству более комфортных домов 9-12-16 этажей



Главная проблема Москвы: снос пятиэтажек, первый этап. 1988-2018

1988

Решение Мосгорисполкома
«О комплексной реконструкции
жилых микрорайонов
г. Москвы, застроенных пяти-
этажными жилыми домами
первого периода индустриаль-
ного домостроения»



1991-1998

Экспериментальные проекты
расселения пятиэтажек

1999

Начало системной работы
по расселению пятиэтажек

2018

Завершение расселения
пятиэтажек «сносимых»
серий

Главная проблема Москвы:

неудовлетворительное

состояние значительной части
пятиэтажных домов первого периода
индустриального домостроения

Нормативные сроки эксплуатации
большинства домов

полностью истекли



ПОЧЕМУ НЕ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ?

Капитальный ремонт не решит проблем пятиэтажного жилого фонда

В 2015-2016 гг. Правительство Москвы предприняло попытку провести комплексный капитальный ремонт пятиэтажных жилых домов «несносимых» серий, находящихся в наиболее плохом состоянии.

Попытка оказалась

безрезультатной





ЧЕГО ХОТЯТ МОСКВИЧИ?

**Дискомфорт и опасность проживания в хрущевках –
одна из главных тем обращений граждан в Правительство Москвы**

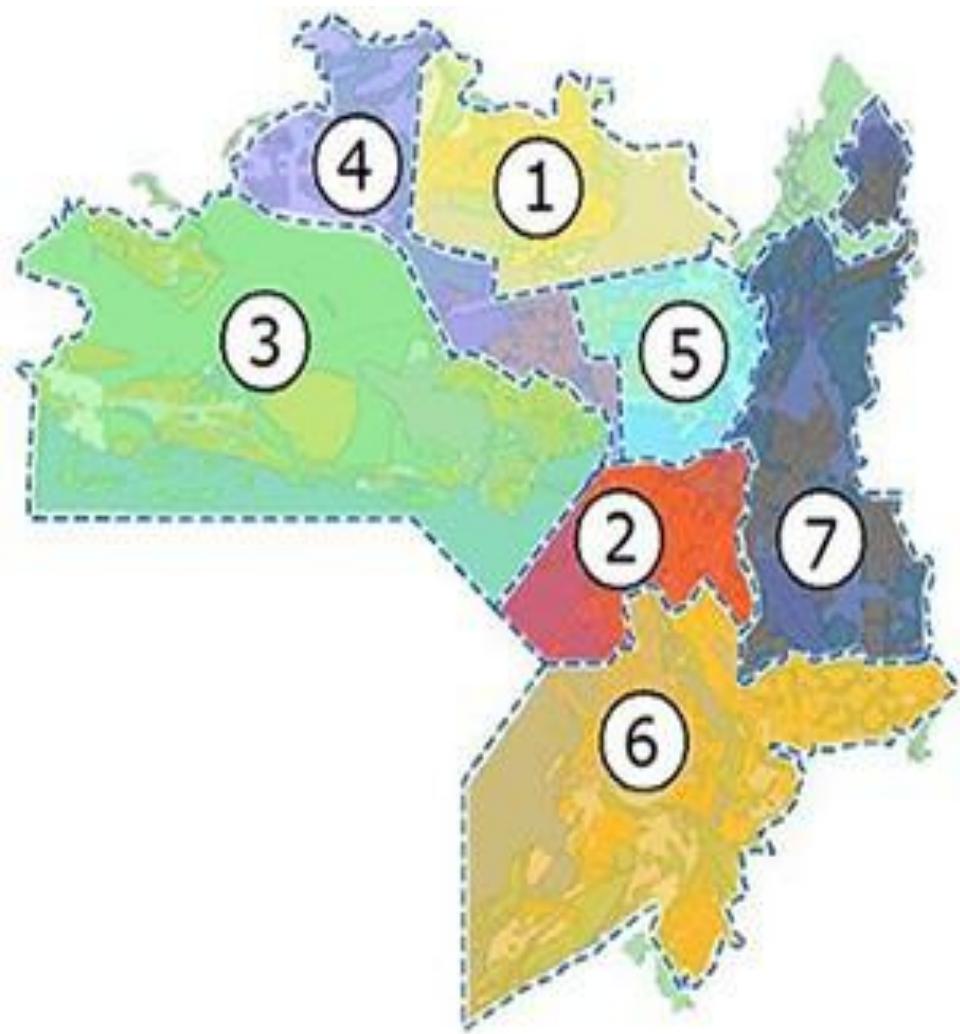
>250 тыс.

обращений жителей пятиэтажек
с просьбами о предоставлении
безопасного и комфортного жилья.

Разработать программу реновации
потребовали Совет муниципальных
образований и Общественная палата
Москвы.

80% жителей кварталов пяти-
этажек поддерживают программу
реконструкции (данные ВЦИОМ).





- 1 — Авиастроительный район
- 2 — Вахитовский район
- 3 — Кировский район
- 4 — Московский район
- 5 — Ново-Савиновский район
- 6 — Приволжский район
- 7 — Советский район

Возможна ли реновация в
Казани?

