



МАНСТРОЙКАПИТАЛ

# МАНСТРОЙКАПИТАЛ: ДЛЯ КОМПАНИИ НЕТ НЕВЫПОЛНИМЫХ ЗАДАЧ

---

# ДЕВИЗ КОМПАНИИ – СТРОИМ БЫСТРО, НАДЕЖНО, «ПОД КЛЮЧ».



Строительная компания «**МАНСТРОЙКАПИТАЛ**» – безусловный лидер в реализации строительных проектов – крупные промышленные и гражданские объекты различного назначения, выполненные в срок и на самом высочайшем профессиональном уровне. Это престижное жилье, отвечающее запросам самых изысканных клиентов, инфраструктурные объекты любой сложности.

***Наша принципиальная позиция – гарантированное качество, надежность, своевременность выполнения работ.***

**МАНСТРОЙКАПИТАЛ** успешно решает вопросы с управлением инвестициями в строительстве, исполняя техническое задание Заказчика. Ресурсы компании в сочетании с грамотным, высококвалифицированным персоналом позволяют выполнять весь цикл задач по строительству объекта.

# Сертификаты и лицензии



**Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии**  
Система добровольной сертификации  
«МЕЖДУНАРОДНАЯ СИСТЕМА КАЧЕСТВА»  
РОСС RU.31188.04ЖНХЮ

ООО «МанСтройКапитал»  
Юридический ул. Будайн  
Проверьте лентку

**СЕРТИФИКАТ**  
Срок действия  
Настоящий сертификат действителен только в отношении №1, №

ОООП: **ГОСТ Р И**  
Сертификат  
Обществу с ограниченной ответственностью  
ИНН 772: Кривде  
ул. Люблинск

Руководитель, подпись  
Иванова А.А.  
Подпись (печатными буквами)

Система добровольной сертификации  
зарегистрирована в Едином государственном реестре  
Настоящий сертификат обязан соответствовать требованиям стандарта, что будет в соответствии с законодательством

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ**  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННАЯ В ЕДИННОМ РЕЕСТРЕ  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СИСТЕМ  
ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
Регистрационный номер № РОСС RU.31574.04ОСЮЮ

«Центральный Сертифицирующий Центр Участников Закупок»  
ООО «ИФТ» (Москва, ИНН 772382403) и Москва, ул. Сивцев Вражек, д. 20/1  
Тел: +7 (495) 230-8181, E-mail: info@centralcert.ru, сайт: www.centralcert.ru

**СЕРТИФИКАТ**  
Выдан:  
ИНН: 772382403 К  
Юридический адрес: 109287, г. Москва

ООО «МанСтройКапитал» или стабильно работающая организация должна соответствовать критериям, указанным в управлении социальной деятельностью в области поставки продукции (работ, услуг)

Имеет обоснованное право принимать требования ч.2 ст. 37 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

**НАСТОЯЩИМ СЕРТИФИКАТОМ**  
ООО «И»  
ВКЛЮЧЕНЫ  
**СТАБИЛЬНО-РАЗВИВАЮЩИЕСЯ**  
«ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СЕРВИСЫ»

Учредительская приказом Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам от 16 февраля 2017 г. №18

**ВЫПИСКА**  
из реестра членов саморегулируемой организации  
№ 399291118  
от 29 ноября 2018 г.  
(дата)

Саморегулируемая организация Ассоциация прорабников «СтройАльянсПроект»  
(полное наименование саморегулируемой организации)  
119435, г. Москва, ул. Малая Парголовская, д. 14, стр. 1, этаж 5, www.sro-aipr.ru  
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)  
СРО-И-171-01/062012  
(регистрационный номер внесен в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 772382403 Общество с ограниченной ответственностью «МанСтройКапитал» ООО «МанСтройКапитал» 109387, РФ, г. Москва, ул. Люблинская, д. 42, помещение 11, комната 27 109387, РФ, г. Москва, ул. Люблинская, д. 42, помещение 11, офис 327 Регистрационный номер: 399
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Дата и номер решения о приеме: Протокол № 143 от 04.04.2018 г. Дата вступления в силу решения о приеме: 04.04.2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	—

Забранено до 20.04.2018 г.  
Регистрационный №: ИСР410СР1202  
Дата регистрации: 26.02.2018 г.

Компания обладает всеми необходимыми разрешительными документами для производства работ на рынке строительства промышленных и жилых объектов.

В 2017 году компания прошла сертификацию на соответствие ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Международная система качества».

В 2018 году ООО «**МАНСТРОЙКАПИТАЛ**» внесено в реестр стабильно развивающихся предприятий.

# Основной ресурс - кадры



Особое внимание уделяем подбору персонала. Основным условием нашего успеха является сочетание эффективной работа команды с профессионализмом сотрудников.

Кадровый потенциал компании, профессионализм работников позволяет уверенно работать и решать задачи любой сложности.

Квалификация персонала компании позволяет применить весь спектр технологий современного домостроения.

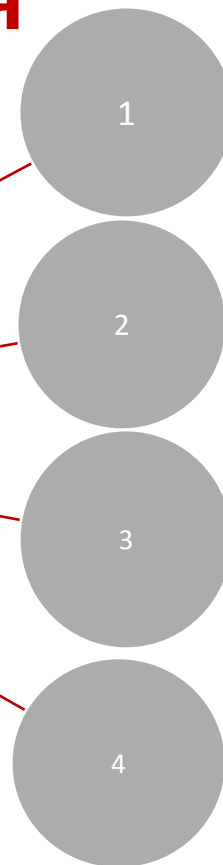
Сокращение сроков строительства, в результате применения новейших технологий, качественные материалы, соблюдение экологических стандартов — это и есть инновации в строительстве:

**БУДУЩЕЕ ДЕЛАЕМ ВМЕСТЕ С ВАМИ**

# Организация работ и основные направления деятельности



**МАНСТРОЙКАПИТ  
АЛ**  
Генподрядчик



Общестроительные работы, устройство и монтаж бетонных и железобетонных конструкций, благоустройство. Фасадные работы.

Монтаж и пусконаладочные работы внутренних инженерных систем, систем противопожарной безопасности, общая автоматика, электроснабжение. Монтаж и пусконаладочные работы систем вентиляции, кондиционирования, автоматики данных систем. С ложные VRW системы и системы рекуперации. Системы видеонаблюдения, СКС, СКУД, СС, СМИС, АДУ и остальные слаботочные системы.

Наружные инженерные сети. Промышленный холод. Специальные работы (технологические трубопроводы, монтаж металлоконструкций)

Комплексные проекты промышленной Автоматизации  
Комплексные проекты ИТ инфраструктуры

Обладая **персоналом**, способным организовать работу с субподрядчиками любого профиля на всех стадиях выполнения работ, компания «**МАНСТРОЙКАПИТАЛ**» может исполнить проекты **любой** сложности.

# Пример работы наших специалистов

## Строительство Парка Развлечений «Сочи Парк» (г. Сочи, территория 20,5 Га): «Radisson Blu Paradise Rasort & Spa, Sochi» «Radisson Blu Resort & Congress Centre»

- Геодезические работы (разбивка осей, геодезический контроль точности и геометрических параметров зданий, исполнительная съемка).
- Подготовительные работы (расчистка и подготовка территории, демонтаж зданий, строительство временных дорог, инженерных сетей).
- Земляные работы (выемка, вертикальная планировка, устройство подушек, земляные работы в посадочных и слабых грунтах, укрепление грунтов).
- Устройство различных видов фундаментов, забивка свай, буронабивные сваи.
- Устройство и монтаж бетонных и железобетонных конструкций из сборного железобетона.
- Устройство монолитных железобетонных конструкций любой сложности.
- Выполнение всех видов ремонтных, гидроизоляционных и восстановительных работ.
- Кирпичная кладка (обычный и облицовочного кирпич, различные виды декоративных облицовочных материалов).
- Монтаж навесных вентилируемых фасадов.
- Все виды внутренних отделочных и облицовочных работ.
- Работы по монтажу деревянных конструкций зданий с предварительной укрупнительной сборкой, декоративные элементы и конструкции.
- Благоустройство и озеленение территории, уход за зелеными насаждениями.



# Пример работы наших специалистов

Строительство комплекса зданий Оргкомитета Олимпийских игр 2014 (г. Сочи, 44950м2).

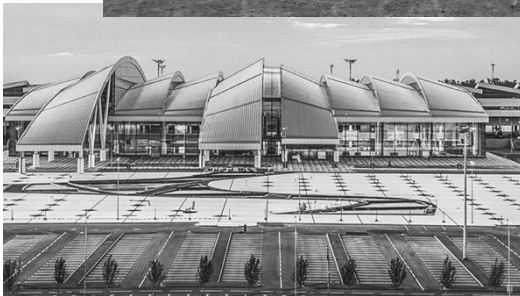
## Инженерных системы:

- Автоматическая установка водяного пожаротушения и газового пожаротушения. Насосная станция пожаротушения.
- Автоматическая установка газового .
- Силовое оборудование и электроосвещение зданий. Освещение Фасадов. Наружное электроосвещение территории.
- Распределительные сети и ГРЩ (5,5 МВатт)
- Горячее водоснабжение от солнечные водонагревателей. Водопровод и канализация.
- Система холодоснабжения (бытовой и промышленный холод – всего 7,5МВатт)
- Системы вентиляции и кондиционирования, системы увлажнения.
- Автоматизация систем вентиляции и кондиционирования.
- Система отопления. ИТП -15,5МВатт (Из них 3,5МВатт ГВС солнечных коллекторов)
- Технологическая диспетчерская связь. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.
- Система мониторинга инженерных сетей.
- Система мониторинга инженерных конструкций
- Структурированная кабельная система.
- Локальная сеть. Центр обработки данных.
- Система управления телекомпьютерной сетью и сетевыми ресурсами.
- Система видеотелефонии и видеоконференций.
- Система видеонаблюдения внутреннего и наружного.
- Система охранной и тревожной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией.
- Система контроля и управления доступом. Система охраны периметра.
- Система обеспечения работы контроля зала и прессцентра. мультимедиа,
- система для фойе и комнат для ожидания.



# Пример работы наших специалистов

## Строительство аэропорта «Платов» (г. Ростов-на-Дону). Инженерные системы:



- Структурированная кабельная система СКС, Локальная сеть
- Наружные сети связи
- Система видеонаблюдения внутреннего и наружного
- Автоматическая противопожарной система
- Система охранной сигнализации
- Система контроля и управления доступом
- Интегрированная система безопасности
- Центральный диспетчерский пост
- Наружные сети тепло и холодоснабжения
- Автоматика управления противопожарными системами
- Система управления и эвакуации при пожаре
- Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем комплекса
- Системы вентиляции и кондиционирования
- Отопление и кондиционирование
- Электроснабжение



# Пример нашей работы в качестве генподрядчика



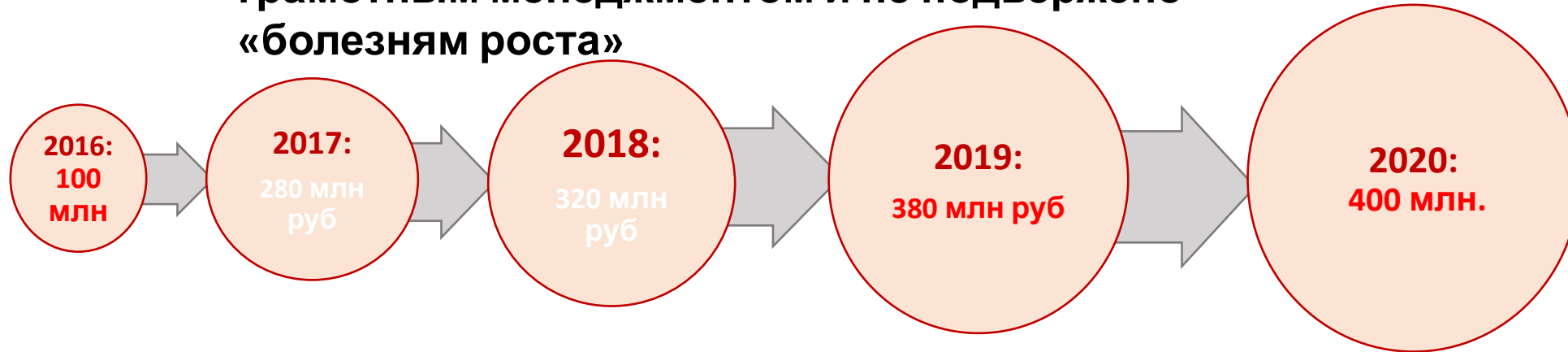
**Капитальный ремонт здания Московского городского педагогического университета.**



- общестроительные и отделочные работы
- капитальный ремонт кровли
- капитальный ремонт фасада здания
- структурированная кабельная сеть СКС, локальная сеть
- наружные сети связи
- система видеонаблюдения внутреннего и наружного
- автоматическая противопожарной система
- система охранной сигнализации
- система контроля и управления доступом
- интегрированная система безопасности
- центральный диспетчерский пост
- наружные сети тепло и холодоснабжения
- автоматика управления противопожарными системами
- система управления и эвакуации при пожаре
- автоматизация и диспетчеризация инженерных систем комплекса
- системы вентиляции и кондиционирования
- отопление и кондиционирование
- электроснабжение

# Одна из самых динамичных компаний на рынке

Поступательное развитие компании обеспечено грамотным менеджментом и не подвержено «болезням роста»



Основу инженерной службы ООО «МАНСТРОЙКАПИТАЛ» составляют сотрудники, непосредственно реализовавшие выше указанные проекты. При реализации этих проектов они исполняли обязанности на ключевых должностях: гл. инженер, нач. отдела, руководитель направления, менеджер проекта и тд и тп.

**В настоящий день это ведущие инженеры компании МАНСТРОЙКАПИТАЛ на постоянной основе.**

**НАШИ КАДРЫ РЕШАЮТ ЛЮБЫЕ СЛОЖНЕЙШИЕ ЗАДАЧИ!**

# 1 Общестроительные работы



- геодезические работы (разбивка осей, геодезический контроль точности и геометрических параметров зданий, исполнительная съемка);
- подготовительные работы (расчистка и подготовка территории, демонтаж зданий, строительство временных дорог, инженерных сетей);
- земляные работы (выемка, вертикальная планировка, устройство подушек, земляные работы в посадочных и слабых грунтах);
- каменные работы (кирпичная кладка, включая кладку из облицовочного кирпича, рваного камня);
- устройство и монтаж бетонных и железобетонных конструкций, включая опалубочные, арматурные работы по устройству монолитных железобетонных конструкций, а также монтаж всех элементов
- здания из сборного железобетона: фундамента, колонн, ригелей, ферм, балок, плит, панелей и объемных блоков шахт лифтов, санитарно-технических кабин;
- внутренняя отделка;
- работы по благоустройству и зеленым насаждениям;
- отделочные работы, (устройство перегородок из ГКЛ, приведение стен и потолков под окончательные отделочные работы);
- выполнение всех видов ремонтных, гидроизоляционных и восстановительных работ;
- фасадные работы мокрые и вентилируемые - любой сложности (собственный парк фасадных подъемников) Остекление фасадных конструкций, витражные группы

## 2 Общая инженерия

- Монтаж и пусконаладочные работы внутренних и наружных систем:
  - водоснабжения;
  - водоотведения;
  - отопления;
  - монтаж Индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) жилых и промышленных зданий.
- Системы автоматики и слаботочные системы управления и диспетчеризации
- Монтаж оборудования любой сложности в строящихся, реконструируемых и функционирующих помещениях:
  - тепловая техника, воздушные завесы, тепловые пушки;
  - вентиляционное оборудование и системы сложного кондиционирования воздуха;
  - холодильные машины, фанкойлы, фреоновые системы повышения мощности, мультizonальные;
  - системы увлажнения и рекуперации.
- Полный комплекс работ по обеспечению противопожарной безопасности:
  - АПС, СОУЭ, установки газового пожаротушения и тд и тп.
- Электромонтажные работы внутренних и наружных сетей до 110 кВ для объектов всех видов:
  - жилых и общественных;
  - складских и торговых;
  - производственных и промышленных;
  - архитектурное освещение и управление освещением.
- Прокладка сетей электроснабжения, монтаж БКТП, сборка и монтаж электрощитов и вводно-распределительных устройств.

## 3 Наружные инженерные сети и специальные работы.

- Монтаж наружных инженерных сетей и коммуникаций:
  - теплоснабжения;
  - водоснабжения;
  - водоотведения.
- монтаж систем холодоснабжения большой мощности (промышленные и бытовые), включая ПНР.
- монтаж котельных (в т ч. Блочных), ИТП, включая ПНР.
- системы солнечных панелей для:
  - систем ГВС, отопления;
  - Независимого электропитания уличного освещения и др.
- монтаж КНС, ВНС различного назначения и мощности, включая ПНР.
- монтаж систем автоматизации технологических процессов и диспетчеризация.
- монтаж приборов учета тепла и воды. Автоматизация узлов учета ресурсов.
- системы видеонаблюдения и охраны периметра.

# 4 Комплексные проекты промышленной Автоматизации и IT инфраструктуры



- проектирование, разработка IT инфраструктуры:
- комплексная промышленная автоматизация предприятий различных отраслей.
- разработка программного обеспечения:
- комплексные IT решения (в том числе СКС, ЛВС, ЦОДы);
- системы телефонии;
- видеоконференции;
- мультимедиа и аудиовизуальные системы.
- Комплексные системы безопасности (информационной и физической), в том числе СКУД, периметральной охраны, интегрированных систем видеонаблюдения.
- монтаж и пуско-наладка всего комплекса;
- программное и сервисное сопровождение до передачи службе эксплуатации Заказчика

Миссия компании – увеличение эффективности предприятий путем автоматизации процессов и внедрения новых технологий.

# Большое спасибо

## Будем рады ответить на вопросы

Исполнительный директор ООО «МанСтройКапитал»: Еременко А.А. тел:+7-965-236-39-00

---

Контакты: РОССИЯ. Москва, ул.Люблинская 42, офис 325  
тел: 8-495-351-81-81 .  
E-mail: [manstroyk@manstroycapital.ru](mailto:manstroyk@manstroycapital.ru)