



Панорама Обводного канала – «Треугольник»

АРЕНДА ПОД МАГАЗИН

С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ
С УЛИЦЫ

S= 70,9 КВ.М.

1 этаж



НАБЕРЕЖНАЯ ОБВОДНОГО КАНАЛА Д. 138

Адрес 190020, г. Санкт-Петербург ,наб.
Обводного канала дом 138, корпус 2 ,
лит. АТ

Инфраструктура места:
разнообразная и активна деловая
инфраструктура

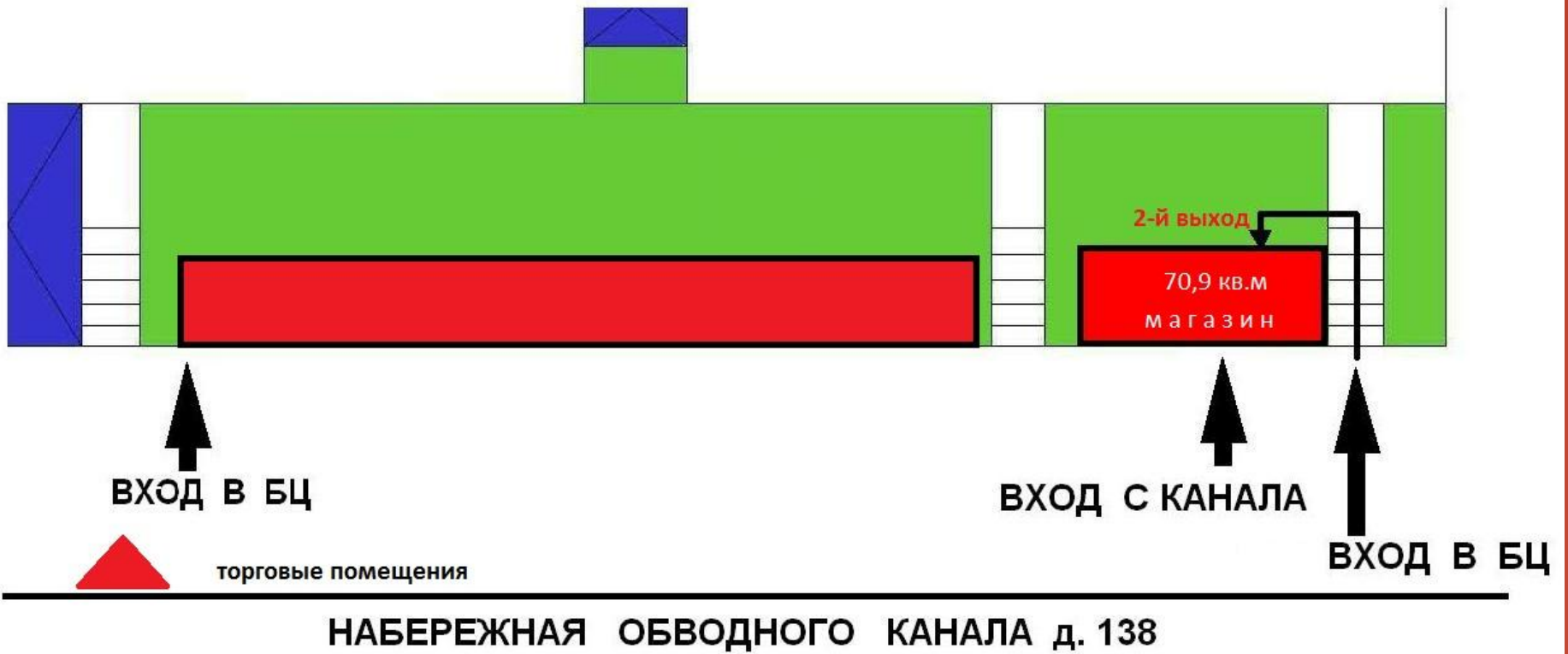
Транспортная инфраструктура:
- близость СЗСД,
- удаленность метро 7-10минут пешком,
- расположение в Адмиралтейском районе,
- близость др. районов города:
Центрального, Московского, Кировского,
Василеостровского

Условия аренды:
- ставка аренды 1200 р./кв.м/месяц с НДС

Ставка аренды включает в- себя:
- коммунальные платежи,
- электроэнергию,
- эксплуатационные расходы,
- доступ 24/7

Состояние помещения:
Предоставляется время на ремонт под
специфику арендатора.

ИНФРАСТРУКТУРА МЕСТА



МАГАЗИН НА 09.03.2017 ГОД



ВХОД С КАНАЛА

ВХОД В БЦ

НАБЕРЕЖНАЯ ОБВОДНОГО КАНАЛА д. 138

ВХОД В МАГАЗИН - РЯДОМ С ВХОДОМ В БЦ «ТРЕУГОЛЬНИК»»

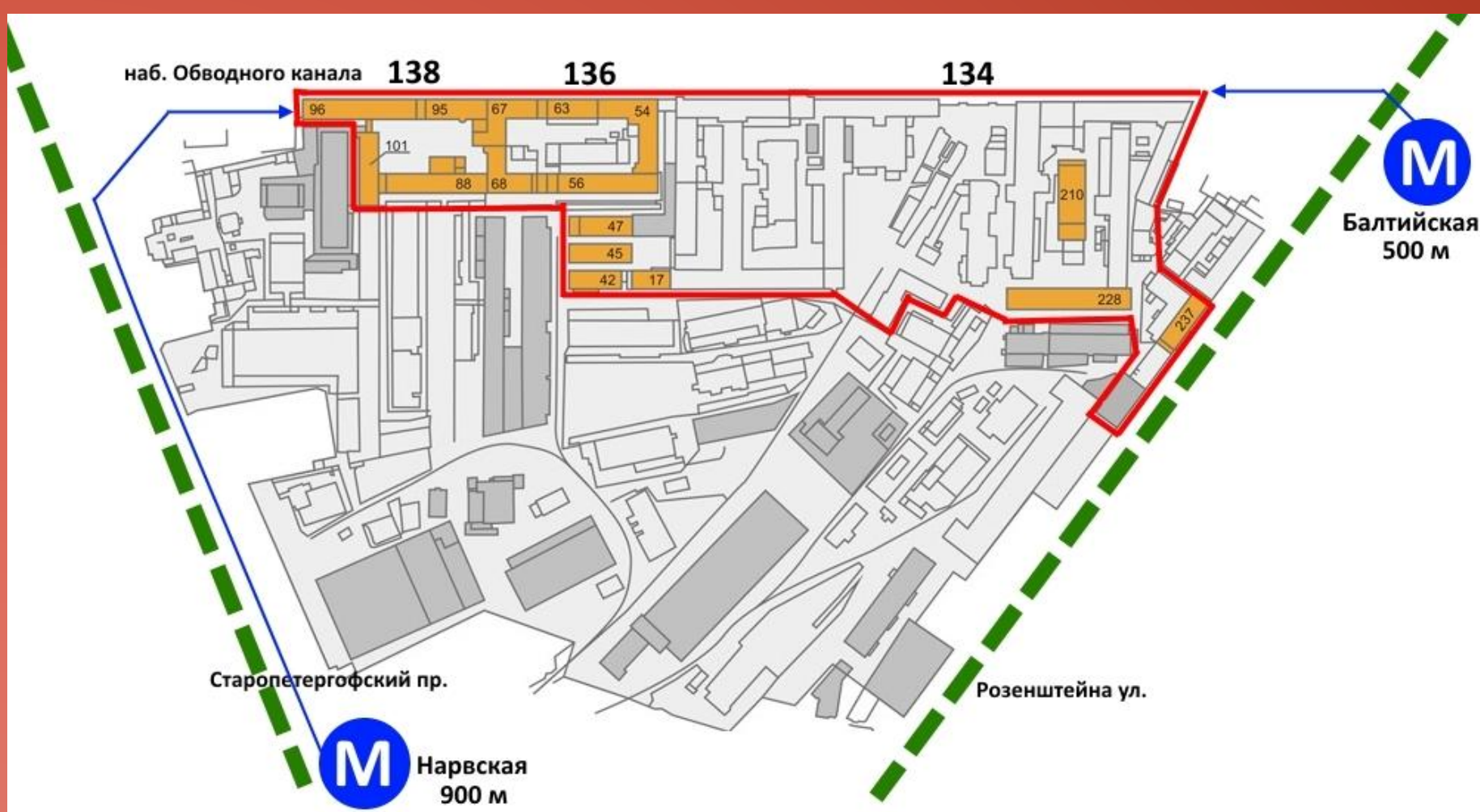
ВСЕГО **5** ОКОН С УЛИЦЫ И ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД

ВТОРОЙ ВЫХОД СО СТОРОНЫ БЦ





ПРОХОД
ЗАКРЫТ



Приближенность к метро

«УК «БИО»

812-325-92-35

8-921-9513669

katerbox@mail.ru

Екатерина