

Право природопользования

Виды природопользования (ст. 3 ФЗОС)

По характеру возникновения

• **первичное** (собственником), т.е. непосредственное

• **вторичное** (пользователем), т.е. производное

По характеру использования

• **обособленное**

• **совместное**

По времени использования

• **бессрочное** (постоянное)

• **срочное** (кратко- и долгосрочное)

По форме

• **платное**

• **бесплатное**

По содержанию

• **рациональное** (сберегательное)

• **хищническое** (потребительское)

По целям

• **строго целевое** (целенаправленное)

• **комплексное** (всестороннее), т.е. пользование территориальным сочетанием природных ресурсов (земля, недра, песа, вода, воздух и тд.) одновременно в единых целях

По иным основаниям

• **по видам природных объектов**
• **по субъектам**
• **по объему прав** и тд.



Классификация права природопользования:

Критерий – объект (природный ресурс):

- Право землепользования;
- Право недропользования;
- Право водопользования;
- Право пользования атмосферным воздухом;
- Право лесопользования;
- Право пользования растительным миром;
- Право пользования животным миром;
- Право комплексного природопользования.



Классификация права природопользования:

Критерий – срок:

- Постоянное (бессрочное);
- Срочное:
 - Долгосрочное (10-49 лет);
 - Среднесрочное (3-10 лет);
 - Краткосрочное (до 3-х лет).



Критерий – субъект:

- Право природопользования организаций;
- Право природопользования граждан.

Критерий – основания возникновения права природопользования :

- Право общего природопользования – является общим, т. е. не требует специального разрешения со стороны компетентных государственных органов, а также юр. или физ. лиц.
- Специальное право природопользования – реализуется на основе специального правоустанавливающего документа. Сопряжено с более значительным воздействием на природу.

Виды права общего природопользования:

- ❑ Землепользования (ст. 262 ГК РФ) – право общего прохода на не закрытых для общего доступа земельных участках;
- ❑ Недропользования (ст. 19 Закона «О недрах» - право осуществлять добычу общераспространенных полезных ископаемых на принадлежащем лицу земельном участке;
- ❑ Лесопользования (ст. ст. 21; 86 ЛК РФ) – право свободно пребывать в лесном фонде и лесах;
- ❑ Водопользования (ст.ст. 86; 20 ВК РФ) – осуществляется без применения сооружений, технических средств и устройств, без получения лицензии;
- ❑ Пользование животным миром - ФЗ РФ «О животном мире» не предусматривает право общего пользования животным миром.

Специальное право природопользования:



- ❑ Сопряжено с более значительным воздействием на природу. Часто связано с потреблением природного ресурса.
- ❑ Носит целевой характер, требует выделение определенных частей природных объектов в обособленное пользование.
- ❑ Право специального природопользования возникает на основании лицензий, договоров и установленных лимитов.

- Содержание право природопользования :

❖ Содержание право природопользования - это совокупность принадлежащих природопользователю правомочий (владение, пользование).

❖ Содержание право природопользования определяется следующими факторами: титулом природопользования, правоспособностью субъекта, особенностями объекта, основанием возникновения право природопользования.

Общие права природопользователей:

- ❖ Свободной хозяйственной деятельности;
- ❖ Использовать результаты хозяйственной деятельности;
- ❖ Получать информацию о качестве предоставляемого природного ресурса;
- ❖ Право на возмещение убытков и потерь в случае изъятия природного ресурса;
- ❖ Право на возмещение убытков, при нарушении прав природопользователя;
- ❖ Требовать выдачи правоустанавливающей документации.

Общие обязанности природопользователей:

- ❖ Использовать природный ресурс строго по целевому назначению;
- ❖ Использовать природный ресурс способами, исключая ухудшения его качества;
- ❖ Проводить мероприятия, направленные на сохранения и улучшения природных ресурсов;
- ❖ Соблюдать строительные, противопожарные и др. правила и нормы;
- ❖ Своевременно вносить платежи за пользование природными ресурсами;
- ❖ Соблюдать условия правоустанавливающих документов;
- ❖ Возмещать ущерб и экологический вред;
- ❖ Вести учет количества, объемов потребления природных ресурсов.

3. Основания возникновения и прекращения права природопользования

Право общего природопользования – нормативные правовые акты (федеральные законы, постановления правительства и др.)

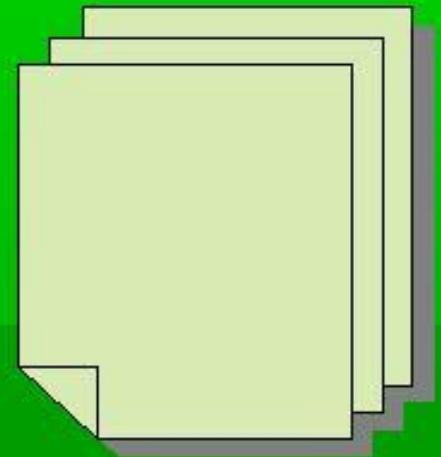
Право специального природопользования:

- ❑ Лицензии;
- ❑ Договоры;
- ❑ Установленные лимиты.

Основания возникновения специального права природопользования:

- Природоресурсная лицензия – разрешение на введение определенного вида деятельности по использованию природного ресурса. Порядок лицензирования регламентируется различными нормативными правовыми актами, например: ФЗ РФ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001 г. и др. Лицензии выдаются по заявкам соискателей, в том числе, и на торгах. Несоблюдение порядка пользования лицензией влекут за собой лишение лицензии.

□ Договор:



Договор об использовании

природного ресурса – соглашение

сторон об использовании природного ресурса.

Типы договоров: аренда, договор комплексного природопользования, о безвозмездном срочном пользовании, концессии, договор на оказание экологических услуг и др.

Концессия — форма договора о передаче в пользование комплекса **исключительных** прав, принадлежащих правообладателю. Передача в концессию осуществляется на возмездной основе на определенный срок или без указания срока.

Объектом договора может быть передача прав на эксплуатацию природных ресурсов, предприятий, оборудования и иных прав, в том числе на использование фирменного наименования и (или) коммерческого обозначения, охраняемой коммерческой информации, товарных знаков, знаков

□ Лимитирование природопользования

Лимиты на природопользование

– система экологических ограничений по территориям, представляют собой установленные предприятиям на определенный срок объемы предельного использования природных ресурсов, выбросов и сбросов в окружающую среду загрязняющих веществ и размещение отходов производства.

Цель установление лимитов:

Природоохранительная;
Экономическая.

Виды лимитов природопользования:

Предельно допустимые нормы изъятия, выемки природного вещества из природной среды;

Предельно допустимые нормы выбросов, сбросов вредных веществ в природную среду, размещение отходов.

Основания прекращения права природопользования :

- ❑ Добровольный отказ от пользования природным ресурсом;
- ❑ Прекращение деятельности организации, крестьянского (фермерского) хозяйства;
- ❑ Смерть природопользователя;
- ❑ Прекращение оснований права природопользования (истечения срока лицензии, договора и др.);
- ❑ Нарушение правил природопользования;
- ❑ И другие.

Защита права собственности

- совокупность средств, способов и методов, которые собственник или иной титульный владелец может применить для защиты своего права владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом.

группы способов защиты права собственности

- **вещно-правовые**
 - **обязательно-правовые.**
-
- *Обязательно-правовые иски могут быть основаны на договорах, а также вытекать из внедоговорных обязательств.*

Обязательно-правовые иски:

- **1. иски о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением договоров.**
- **Например, согласно ст. 398 ГК РФ в случае неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь в собственность кредитор вправе требовать отобрания этой вещи у должника и передачи ее ему, кредитору.**

- **2. иски о возврате вещей, предоставленных в пользование по договору. Согласно ГК РФ возвращаемая вещь должна быть в том же состоянии, в каком должник получил ее, с учетом нормального износа, или в состоянии, обусловленном договором (ст. 622 ГК РФ).**

- **3. иски о возмещении причиненного имущественного вреда.** Статья 1064 ГК РФ обязывает лицо, причинившее имущественный вред, возместить его в полном объеме. Закон предусматривает возмещение вреда в двух формах: натуральной (вещественной) и денежной (возмещение убытков).

вещно-правовые способы защиты прав собственности

- виндикационный иск,
- негаторный иск,
- иск о признании права собственности

- **Виндикационный иск** — иск об истребовании имущества его собственником из чужого незаконного владения (ст. 301-303 ГК РФ). Это внедоговорное (т.е. стороны спора не связаны обязательством по поводу спорной вещи) требование невладеющего вещью собственника к владеющему несобственнику вещи (имущества) о возврате имущества (вещи) в натуре.

Условия

предъявления виндикационного

иска:

- предметом иска должна быть индивидуально-определенная вещь, а имущество с родовыми признаками должно быть индивидуализировано. т.е. отделено от других однородных вещей;
- вещь должна находиться во владении другого лица;
- истцом может быть не только собственник вещи, но и ее титульный владелец;
- истец должен доказать свои права собственника на истребуемую вещь;
- ответчиком по виндикационному иску является незаконный владелец, у которого находится вещь (это может быть лицо, самовольно завладевшее вещью, либо лицо, которое приобрело вещь у субъекта, не имевшего права распоряжаться ею).

- **Различают два вида незаконного владения вещью:**
- добросовестное владение (незаконный владелец не знает и не должен знать о незаконности своего владения (покупка через комиссионный магазин и т.д.));
- недобросовестное владение (фактический владелец знает либо по обстоятельствам дела должен знать об отсутствии у него прав на имущество (приобрел вещи «с рук» по заведомо низкой цене)).

- **Негаторный иск** - это требования об устранении препятствий в осуществлении права собственности, которые не связаны с лишением собственника владения его имуществом (ст. 304 ГК РФ).
- Также препятствия могут выражаться, например, в возведении строений или сооружений, препятствующих доступу света в окна соседнего дома или создающих различные помехи в нормальном использовании земельного участка.

