

Загадочная история Бенджамина Грэхема



Давай знакомиться!



Обернихин Никита:

- Студент второго курса ЭФ МГУ (направление менеджмент)
 - Топ – 3 проекта МАХ
 - Номер телефона 8 917-582-21-02
 - Эл. Почта o97@mail.ru
- <https://vk.com/benjamigram>

Давай знакомиться!



Зуев Артем:

- Студент первого курса ЭФ МГУ (направление экономика)

- Призер всероссийской олимпиады

школ по экономике

- Участник проекта первая группа МГУ

- Номер телефона 8 926-092-94-61

- Эл. Почта Artemszuev@yandex.ru

<https://vk.com/benjamigram>

Давай знакомиться!

Теперь ваша очередь



Чем же мы будем заниматься целый год?



Три основных понятия!



Инвестиции — денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности.

Менеджмент – это целенаправленное, систематическое, осознанное воздействие на организацию.



Организация – совокупность двух или более лиц, имеющих структурированные, формализованные отношения и объединённые общей целью или целями.

И что с ЭТИМ делать?



Инвестиционная деятельность — вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

«Инвестиционная деятельность означает, что инвестор на основании серьезного анализа предполагает как возмещение вложенного капитала, так и получение соответствующего дохода.»
- Бенджамин Грэхем



Хорошо! А зачем это вообще нужно?



Инвестиционный менеджмент выполняет ряд функций:

- планирующая;
- организационная;
- координирующая;

Цель инвестиционного менеджмента:

- Заключается в выборе такой инвестиции, которая давала бы наибольшую выгоду (доход) и сопровождалась с наименьшим риском.

Инвестиционный менеджмент направлен на выполнение следующих задач:

- обеспечение роста экономического и производственного потенциала хозяйствующего субъекта;
- максимизация доходности инвестиционного объекта;
- минимизация рисков инвестиционной деятельности;



А на что делаются инвестиции?

**По объекту инвестирования
выделяют:**

Реальные инвестиции:

- в форме материальных активов (основных фондов, земли), оплата строительства или реконструкции;
- капитальный ремонт основных фондов;
- вложения в нематериальные активы: патенты, лицензии, права пользования, авторские права, товарные знаки, ноу-хау и т. д.;
- вложения в человеческий капитал (воспитание, образование, наука);
- приобретение готового бизнеса.

Финансовые инвестиции (косвенная покупка капитала через финансовые активы):

- ценные бумаги, в том числе через ПИФы;
- предоставленные кредиты;
- лизинг (для лизингодателя).



А на что делаются инвестиции?

По срокам вложения:

- краткосрочные (до одного года);
- среднесрочные (1-3 года);
- долгосрочные (свыше 3-5 лет).



По форме собственности на инвестиционные ресурсы:

- частные;
- государственные;
- иностранные;
- смешанные.

Разделяем пассив и актив

	Актив	Пассив
Деньги		
Недвижимость		
Автомобили		
Акции		
Золото		
Земля		
Знания		



Разделяем пассив и актив

	Актив	Пассив
Деньги	На депозите	В кошельке
Недвижимость	Сдаваемая в аренду	Для личного пользования
Автомобили	Для заработка	Для личного пользования
Акции	Приносят дивиденды, растут в цене	Не приносят дивиденды, не растут в цене
Золото	Приносит процентный доход	Лежит в банковской ячейке
Земля	Сдаваемая в аренду, эксплуатация	Личное использование
Знания	Приносят доход	Если за них заплачено, но дохода не приносят



Занимательные факты!



Ваши вопросы?



А теперь самое приятное!



Домашнее задание!



Написать эссе на тему:



«Что такое инвестиционный менеджмент?»

- В своей работе использовать пройденные термины.

- Сдать до 09.10.2016 23:59:59

Присылать на почту b.grexem2016@yandex.ru

- Прислать работу в формате Word

