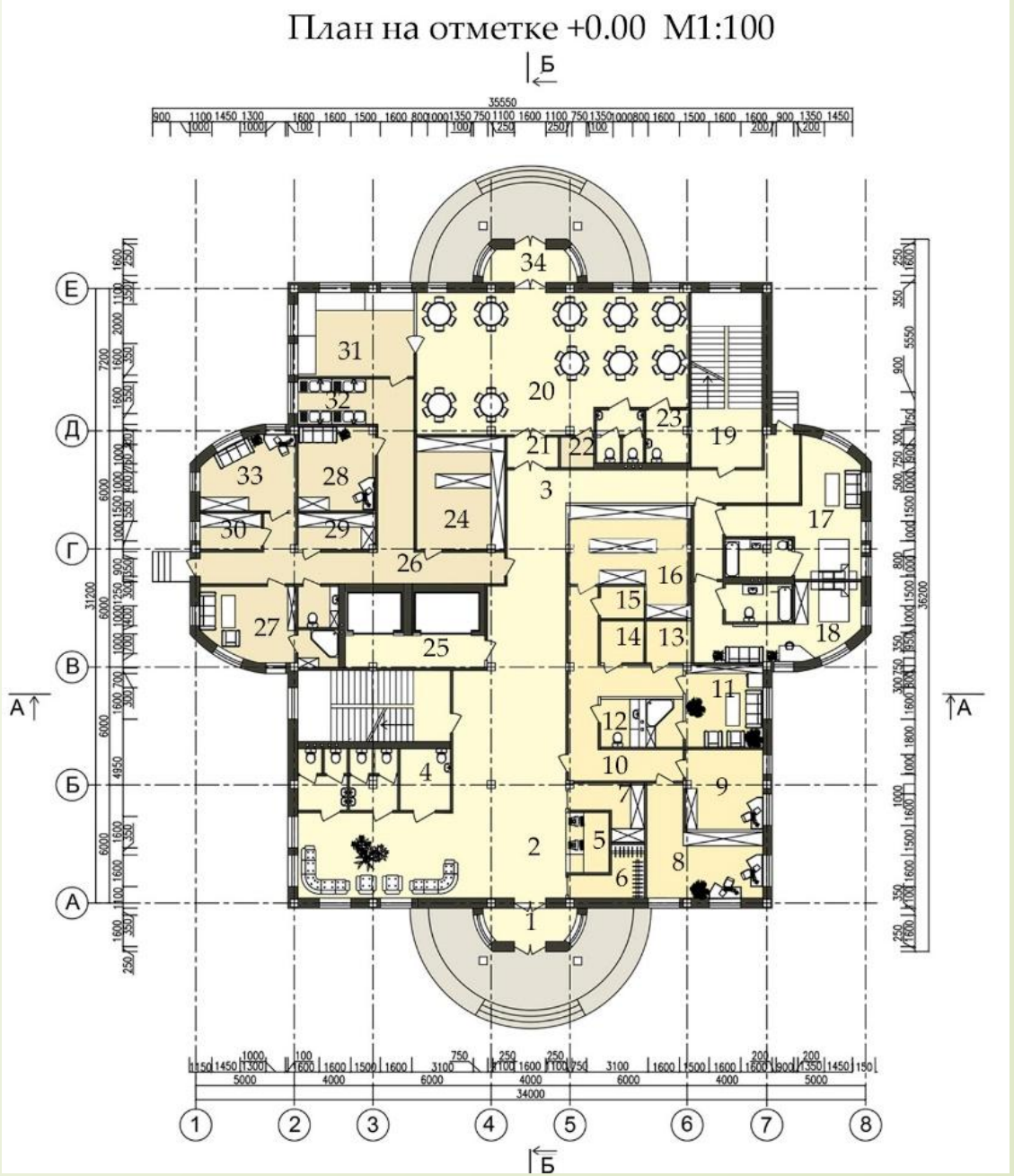
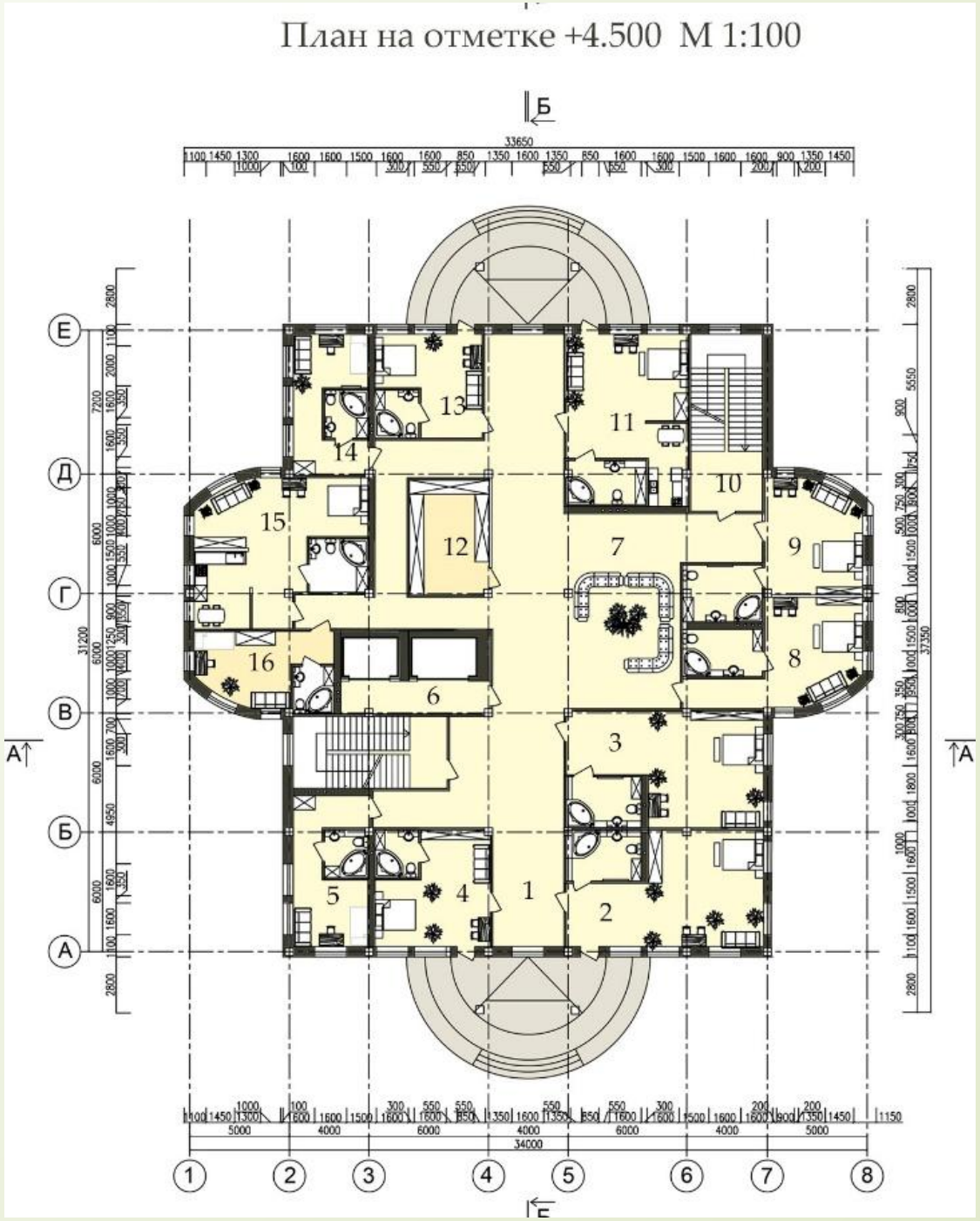
Проект гостиницы на 50 мест

Источники вдохновения:

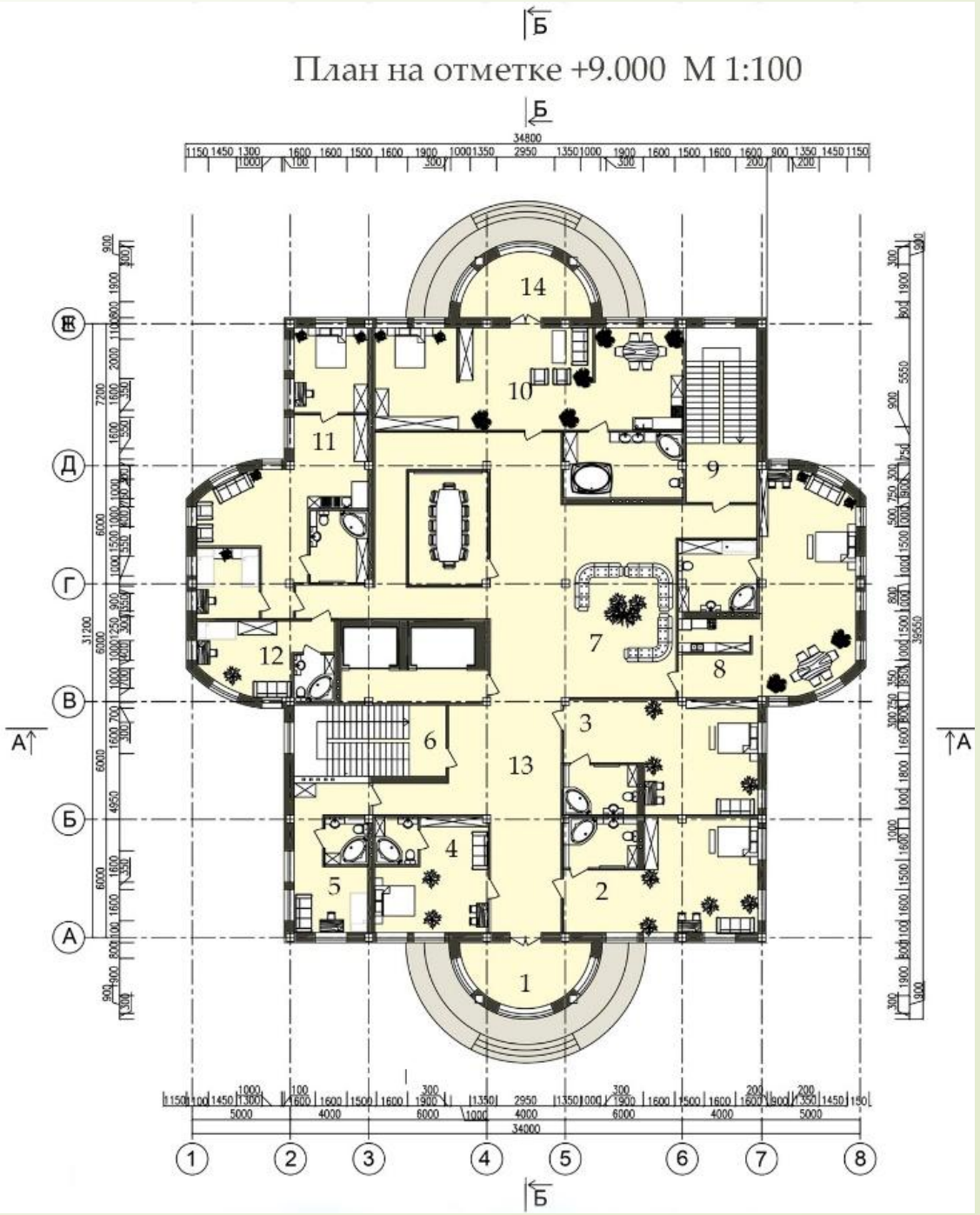
План здания:



План на отметке +4.500 М 1:100



План на отметке +9.000 М 1:100



Экспликация к плану первого этажа

1.Тамбур	7.27 кв.м.
2.Холл	117.73 кв.м.
3.Коридор	47.36 кв.м.
4.Санузел для посетитлей	24.22 квм.
5.Ресепшен	6.29 кв.м
6.Гардероб	7.12 кв.м.
7.Помещение для багажа	8.14 кв.м.
8.Бухгалтерия	24.36 кв.м.
9.Администратор гостиницы	15.84 кв.м.
10.Коридор персонала гостиницы	28.37 кв.м.
11.Комната персонала гостиницы	16.36 кв.м.
12.Санузел персонала гостиницы	10.25 кв.м.
13.Бельевая	4.87 кв.м.
14.Электощитовая	4.71 кв.м.
15.Вентиляционная	3.75 кв.м.
16.Документация	28.97 кв.м.
17.Номер для ММНГ	32.38 кв.м.
18.Номер для ММНГ	34.56 кв.м.
19.Лестничный холл	10.82 кв.м.
20.Зал кафе	96.60 кв.м.
21.Тамбур кафе	4.03 кв.м.
22.Хранилище хоз.инвентаря	2.57 кв.м.
23.Санузел для посетителей кафе	12.49 кв.м.
24.Склад	
25.Лифтово-лестничный холл	18.35 кв.м.
26.Коридор персонала кафе	44.49 кв.м.
27.Комната персонала кафе	25.77 кв.м.
28. Кабинет шеф-повара	16.32 кв.м.
29.Сервизная	5.70 кв.м.
30.Бельевая	7.24 кв.м.
31.Раздаточная	25.11 кв.м.
32.Моечная	9.21 кв.м.
33.Администратор кафе	16.70 кв.м.
34.Тамбур	7.27 кв.м.

Экспликация к плану второго этажа

1.Коридор	186.86 кв.м.
2.Двухместный номер	56.97 кв.м.
3.Двухместный номер	56.97 кв.м.
4Двухместный номер	32.80 кв.м.
5.Одноместный номер	29.52 кв.м.
6.Лифтово-лестничный холл	18.35 кв.м.
7.Холл	67.43 кв.м.
8.Двухместный номер	40.36 кв.м.
9.Двухместный номер	38.40 кв.м.
10.Лестничный холл	10.82 кв.м.
11.Двухместный номер	52.70 кв.м.
12.Кладовая хоз.инвентаря	22.58 кв.м.
13.Двухместный номер	27.49 кв.м.
14.Одноместный номер	26.26 кв.м.
15.Номер Люкс	57.03 кв.м.
16.Комната персонала	25.50 кв.м.

Экспликация к плану третьего этажа

1.Общий балкон	17.48 кв.м.
2.Двухместный номер	57.75 кв.м.
3.Двухместный номер	57.75 кв.м
4.Двухместный номер	25.31 кв.м.
5.Одноместный номер	18.35 кв.м.
6.Лифтово-лестничный холл	58.83 кв.м.
7.Холл	86.18 кв.м.
8.Номер Люкс	82.48 кв.м.
9.Лестничный холл	10.18 кв.м.
10.Номер Люкс	103.57 кв.м
11.Четырёхместный номер	83.30 кв.м.
12.Одноместный номер	25.31 кв.м.
13.Коридор	154.30 кв.м
14.Общий балкон	17.48 кв.м.

- зона посетителей гостиницы
- зона персонала гостиницы
- зона персонала кафе

Основные ТЭП:

1.Площадь застройки	918 кв.м.
2. Общая площадь помещений	2073 кв.м.
3. Строительный обЪём	40879 куб.м.
4.Количество этажей	3
5 Высоты этажей:	
1 этаж	4,5 м
2 этаж	4,5 м
3 этаж	4.5 м

Генеральный план и ситуационная схема

Экспликация к генплану

1.Проектируемый объект
2.Парковка для посетителей
3.Мусрные баки
4.Парковка для персонала

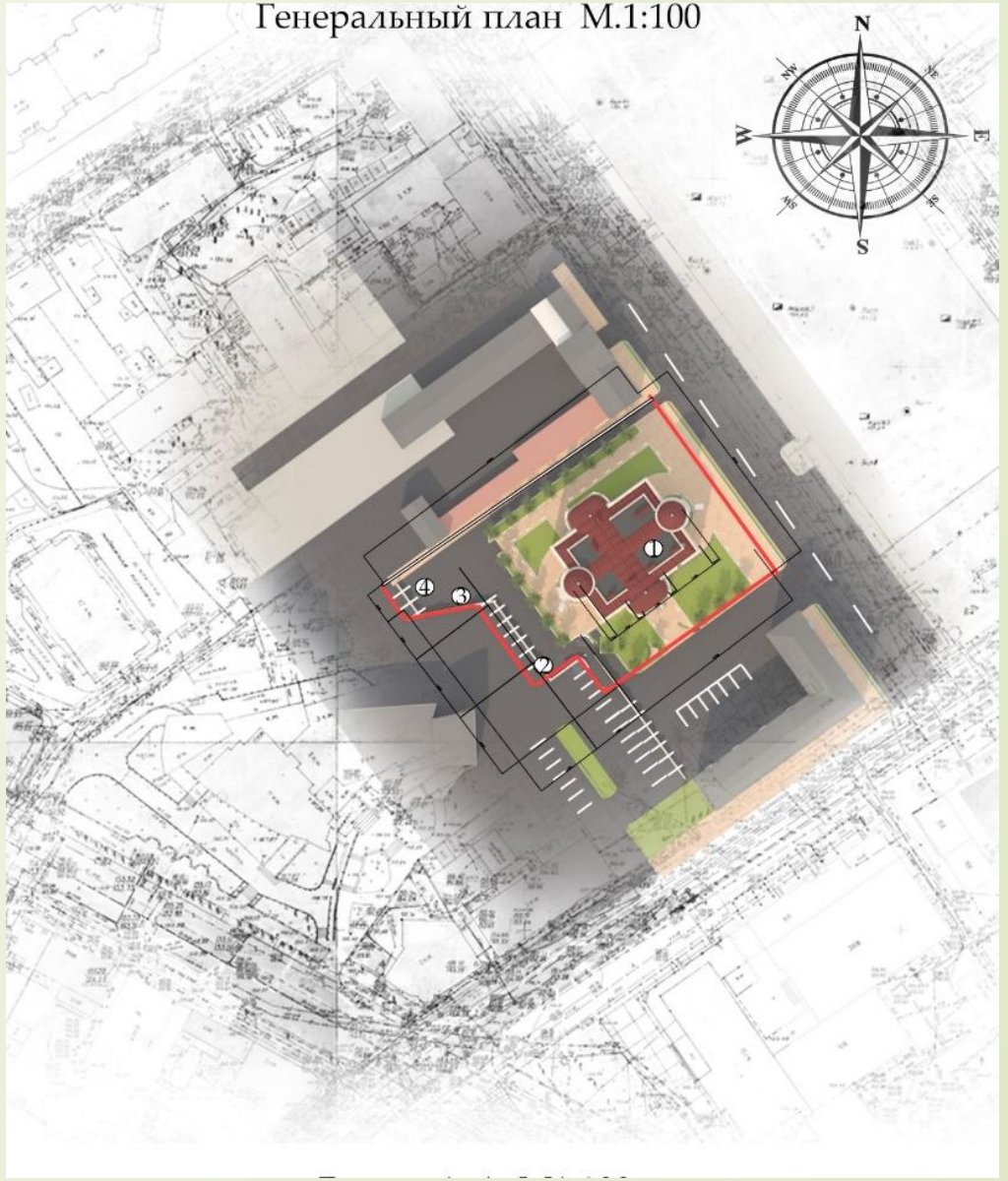
Условные обозначения:

- асфальт
- газон
- каменное мощение
- лиственное дерево
- куст

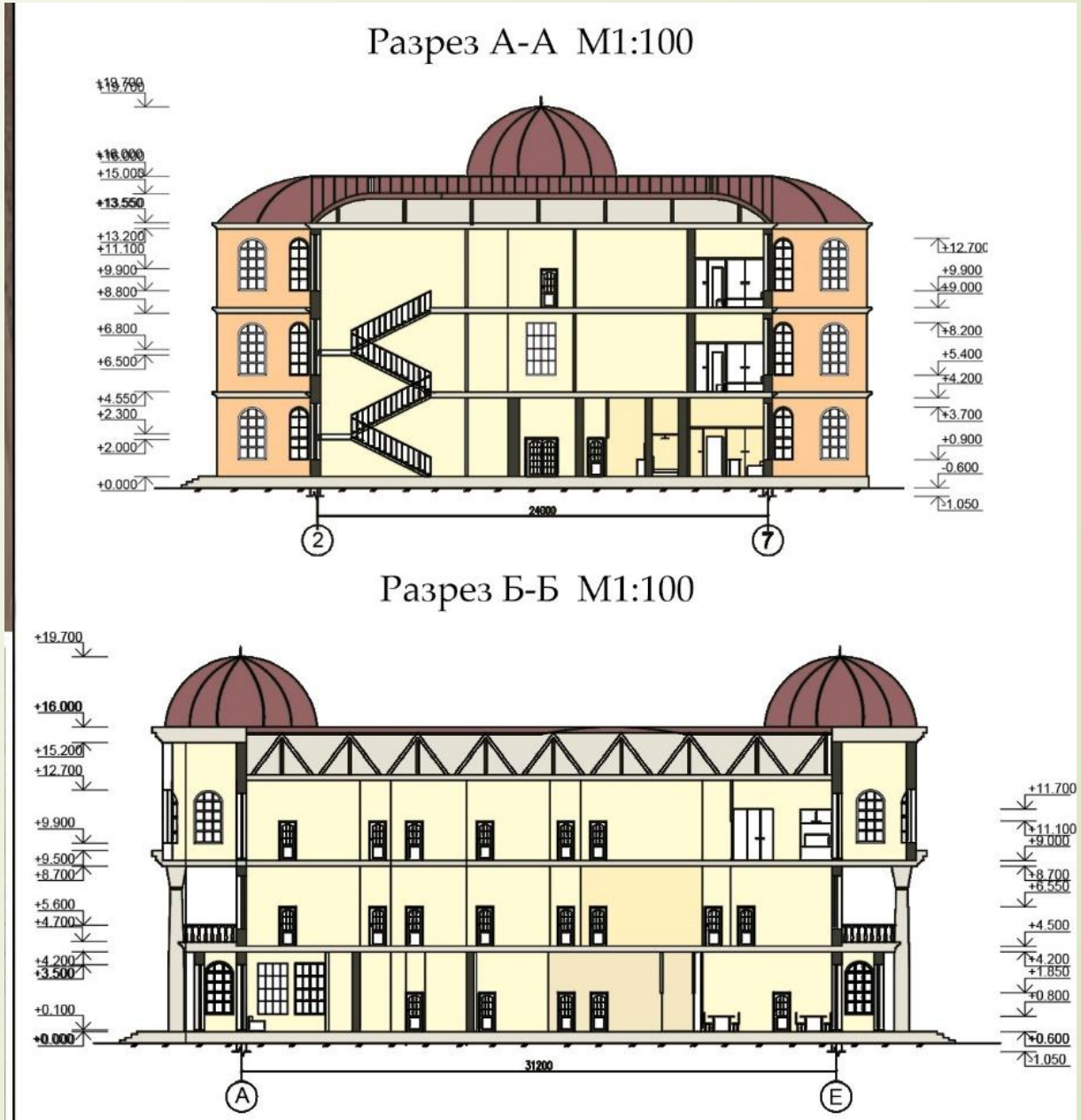
ТЕП генплана:

1.Количество зданий	1
2.Площадь территори	4150 кв.м.
3.Площадь озеленения	1068 кв.м.
4.Площадь благоустройства	3233 кв.м.

Ситуационная схема



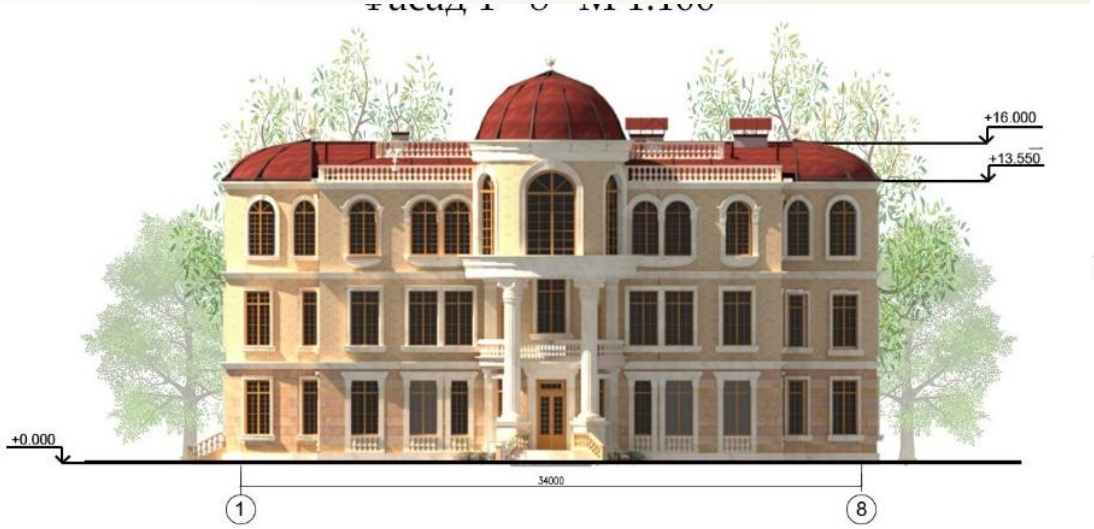
Разрезы:


Разрез А-А М1:100
+19.700
+16.000
+15.000
+13.550
+13.200
+11.100
+9.900
+8.800
+6.800
+6.500
+4.550
+2.300
+2.000
+0.000
+12.700
+9.900
+9.000
+8.200
+5.400
+4.200
+3.700
+0.900
-0.600
-1.050
24000
2
7
Разрез Б-Б М1:100
+19.700
+16.000
+15.200
+12.700
+9.900
+9.500
+8.700
+5.600
+4.700
+4.200
+3.500
+0.100
+0.000
+11.700
+11.100
+9.000
+8.700
+6.550
+4.500
+4.200
+1.850
+0.800
+0.600
-1.050
31200
A
E

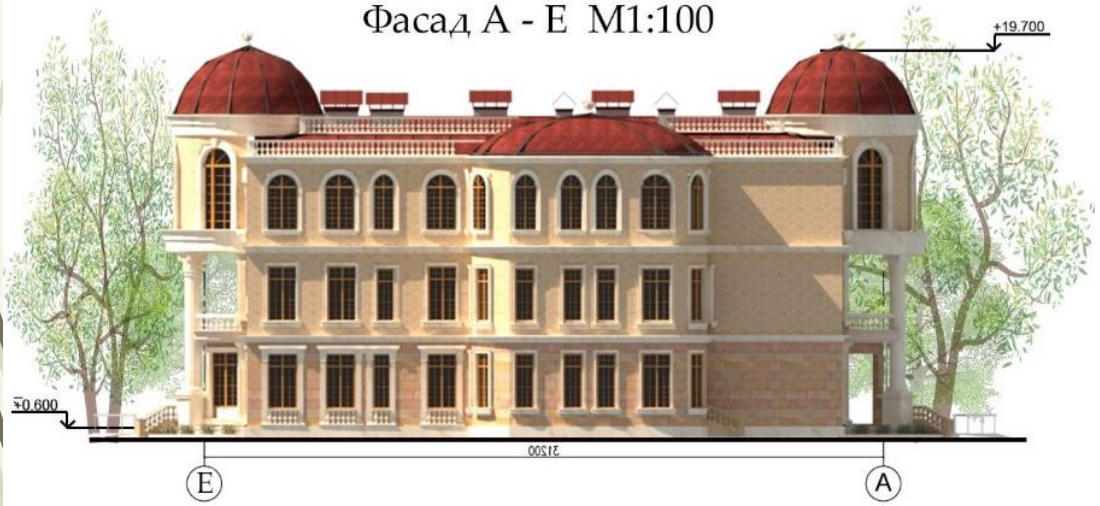
Окружение

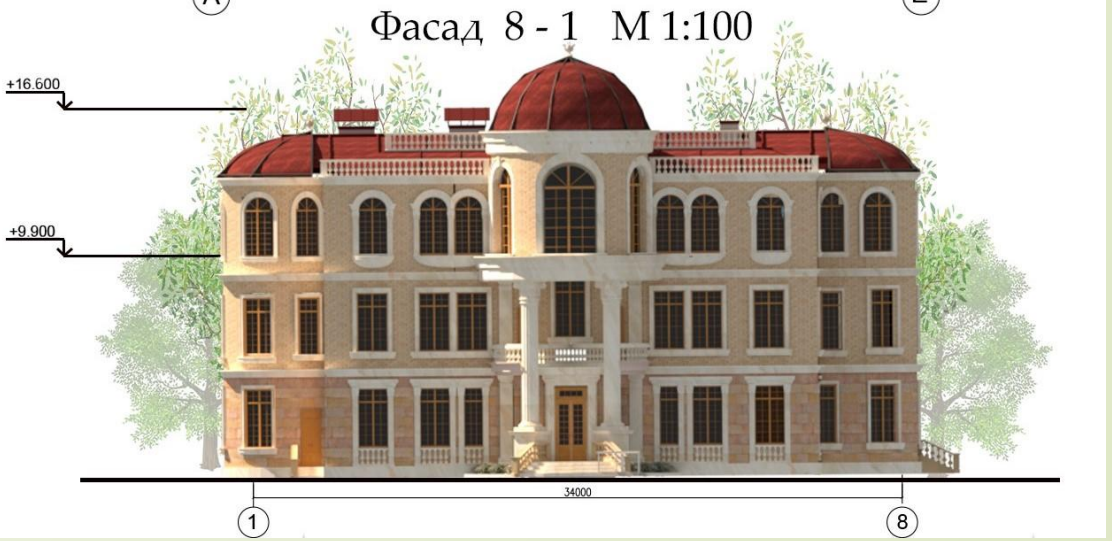
1
2
3
4
5
6
7
8
Б
Развёртка по ул.Куколкина.Эскизное предложение.
Развёртка по ул.Куколкина.Существующее предложеие.

Фасады


+16.000
+13.550
+0.000
34000
1
8

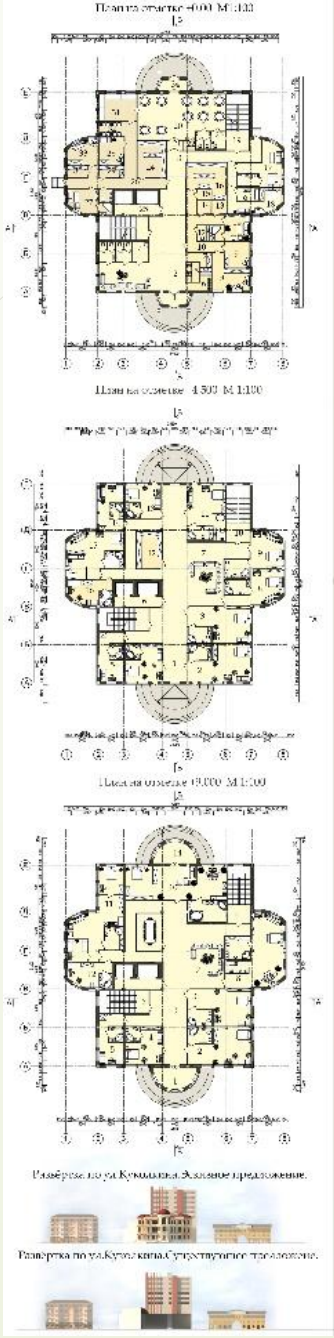
Фасад Е - А М 1:100
+19.700
+16.000
+3.500
31200
А
Е

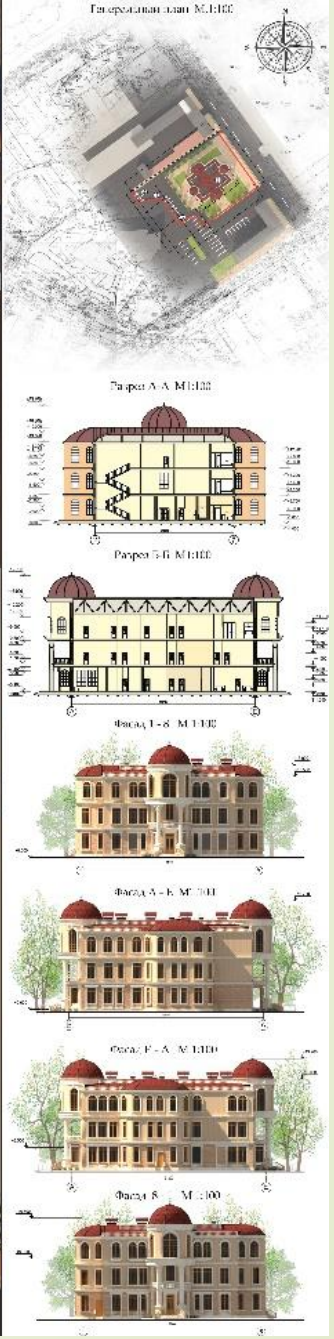

Фасад А - Е М1:100
+19.700
+0.600
31200
Е
А


Фасад 8 - 1 М 1:100
+16.600
+9.900
34000
1
8

Проект гостиницы на 50 мест

Ночной рендер



Экстерьер гостиницы

Интерьер номера