

Отношения собственности.  
Экономический и юридический смысл  
собственности.

Выполнила студентка 1 курса  
Карачева Елена

# Отношения собственности

Слово «собственность» возникло в России очень давно. Оно образовалось от старинного русского слова «собь» – все свое, личное достояние, имущество, богатство. Данное понятие представляет собой термин, который формировался в науке и в жизни на протяжении не одной тысячи лет, однако до сих пор именно она является объектом анализа, исследований, и многих дискуссий. Раздел “собственность” в ходе истории вошел в научный оборот еще за много времени до того, как появилась экономика и политэкономика в виде особенной отрасли науки. Долгие годы собственность как своего рода особое общественное отношение была прямым предметом гражданского права. Собственность – это имущественные отношения, устанавливающие принадлежность материальных и духовных благ каким-то людям.

# Что представляют собой экономические отношения собственности

Собственность в экономическом смысле - это реальные отношения между людьми по присвоению и хозяйственному использованию всего имущества. При попытке расчленить экономическое отношение собственности обнаруживаются две его стороны: субъект (собственник) и объект (имущество). Более полно экономическое отношение собственности можно отобразить в формуле: субъект - объект - иные субъекты. Отношения присвоения распространяются в первую очередь на такое имущество, от которого непосредственно зависит хозяйственная деятельность. Единая система экономических отношений собственности состоит из следующих элементов:

- а) присвоение факторов и результатов производства;
- б) хозяйственное использование материальных и иных средств;
- в) экономическая реализация собственности.

Поэтому совокупность экономических отношений собственности включает следующие составные части:

- а) присвоение факторов и результатов производства,
- б) хозяйственное использование имущества,
- в) получение дохода от собственности

Присвоение – экономическая связь между участниками хозяйственной деятельности, которая устанавливает их отношение к вещам, как к своим. А именно – определяется, кто может и кто не должен претендовать на определенное имущество. Противоположными присвоению являются отношения отчуждения. Они возникают, если какая-то часть общества захватывает все средства производства, оставляя других людей без источников существования, или когда продукты, созданные одними лицами, присваивают другие.

# Юридический смысл собственности

Хозяйственные связи между людьми оформляются юридически и закрепляются в законодательном порядке. Как известно, право – это совокупность общеобязательных правил поведения (норм). Они устанавливаются в обществе или санкционируются государством и поддерживаются им. При государственно-правовом регулировании хозяйственной деятельности право передает экономике следующие свои свойства:

- 1. Общеобязательность;
- 2. Точность и формальную определенность правовых норм;
- 3. Системность в процессе воздействия на человеческую деятельность;
- 4. Упорядоченность и стабильность.

При определении собственности в юридическом смысле выявляются субъекты права собственности и объекты их гражданских прав. Субъектами права собственности являются:

а) физическое лицо

# Юридическое содержание собственности

- б) юридическое лицо
- в) государство и муниципальные образования

В законодательстве особо выделяются объекты гражданских прав. К ним относятся:

- недвижимое имущество (земельные участки, участки недр, леса)
- движимые вещи (деньги, ценные бумаги и др., не относящиеся к недвижимости);
- интеллектуальная собственность

## Структура собственности с точки зрения древнеримской юридической науки



# Теории прав собственности

В праве получили развитие два основных направления теории прав собственности – континентальное и англо-саксонское.

Главным элементом континентального направления является концентрация прав собственности на объекты присвоения у одного владельца. В этой концепции частная собственность провозглашается "священной и неприкосновенной", а также "единой и неделимой". Разделение прав собственности на одни и те же объекты среди нескольких лиц рассматривается как феодальные пережитки и разрушение частной собственности.

Появление англо-саксонской теории стало своеобразным ответом на это требование. Англо-саксонская теория стала основой современной теории прав собственности. Суть ее состоит в том, что в экономике нет абсолютных прав собственности. Любое экономическое решение должно опираться на тот определенный набор прав собственности, который достаточен и необходим для наиболее выгодной реализации экономического решения.