

Срок реализации проекта

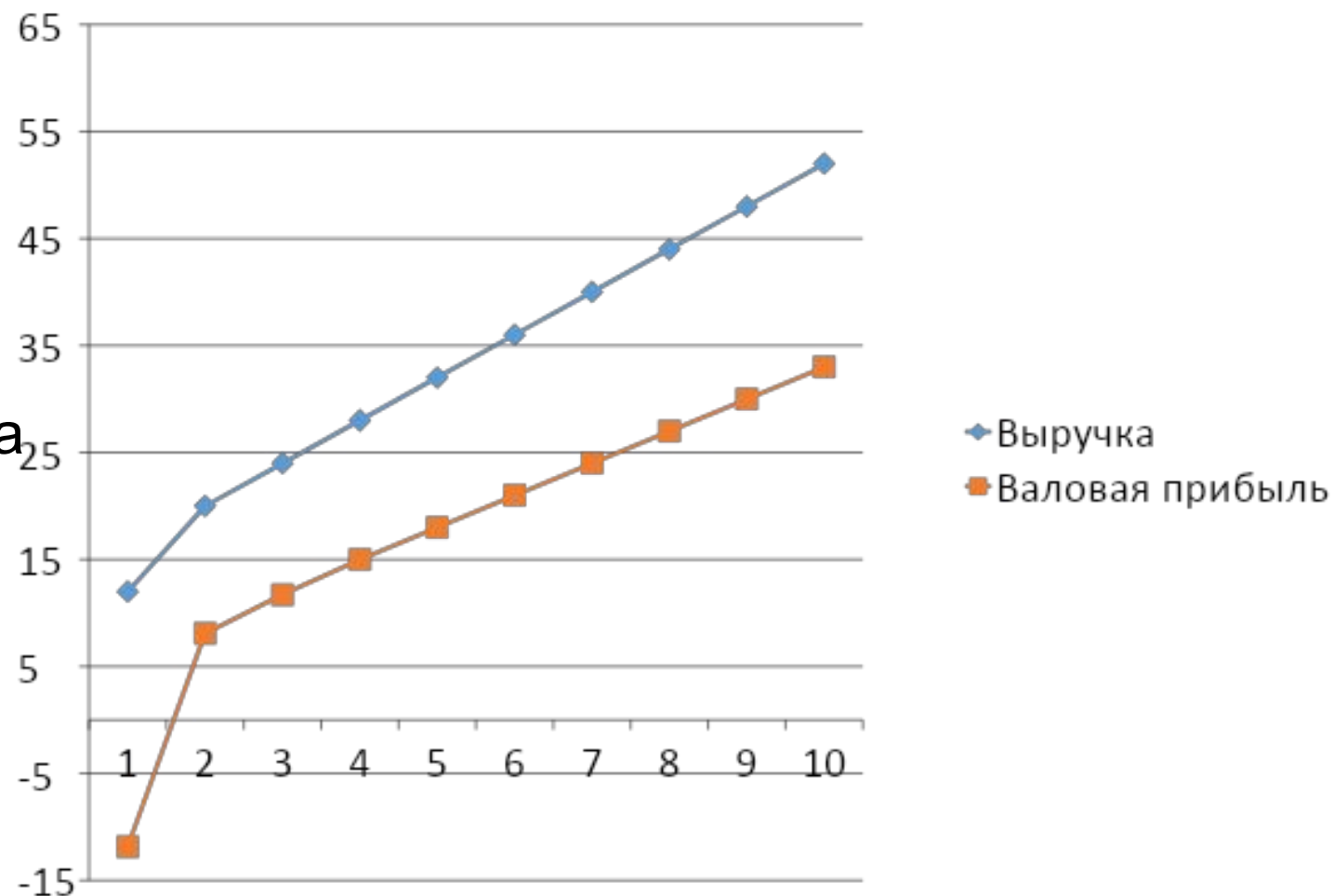
Период реализации проекта: ~ 6 месяцев (январь 2019 – июнь 2019), 171 календарный день, 110 рабочих дней.



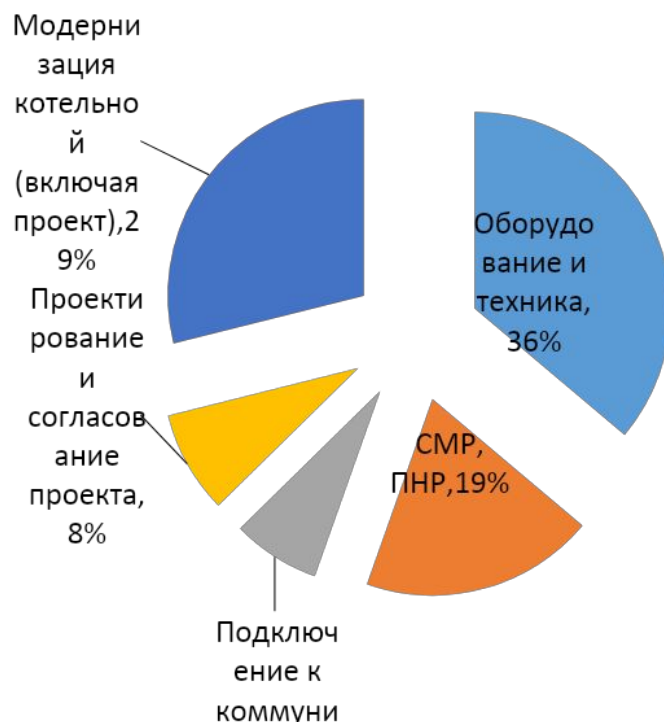


ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Суммарная выручка (за 10 лет) 336 млн. руб.
- Суммарная валовая прибыль (за 10 лет) 176 млн. руб.
- Срок окупаемости проекта 2 года



ИНВЕСТИЦИИ



Оборудование и техника, млн. руб	15
СМР, ПНР, млн.руб	8
Подключение к коммуникациям, млн.руб	3
Проектирование и согласование проекта, млн.руб	3,5
Модернизация котельной (включая проект) , млн.руб	12
ВСЕГО, млн.руб (включая маркетинг)	41,5

- Необходимый объем финансирования распределяется равномерно (транши по месяцам)
- Окончательный объем финансирования обсуждается с инвесторами на стадии ТЭО

Управление рисками. Идентификация рисков, их факторов и последствий

Причина (фактор) риска	Рисковое событие	Симптом риска	Последствия наступления риска
Риски контрактной системы	Контрактные риски на инвестиционной фазе	Большое количество контрагентов, сложный механизм	Создание препятствий для собственной коммерческой деятельности (встреча с фирмой-однодневкой, при работе с непроверенной организацией – риск дебитора) Понижение кредитных рейтингов контрагентов, что может привести к очень высоким убыткам при наступлении кредитного события (?)
	Временные риски	Утверждение планов и процедуры согласования, организация финансирования, отставание от графика реализации	<u>Невыполнение бизнес-плана</u>
Технологические риски, связанные с реализацией и последующей эксплуатацией проекта	Производственно-технологические риски	Возможное возникновение пробоев во время работы	Выход из строя оборудования, неэффективная очистка воздуха
	Риск увеличения общей стоимости	Рост стоимости оборудования и материалов,	Не соответствие бюджету проекта, не
		капитальных вложений	потенциальные санкции в отношении поставки в РФ технологий и оборудования для очистки газа, дорогостоящие технологические решения
		Риски команды проекта и персонала	Дефицит производственного персонала - инженеров
Конкурентоспособность проекта, подверженность рыночным рискам	Риск конкуренции на рынках сбыта со стороны производителей	Отсутствие значительного опыта реализации проектов	Выходные данные проекта не удовлетворяет предъявляемым к ним функциональным требованиям и заданным техническим характеристикам (не превосходит качество продукта конкурирующих компаний)
Правовая структура проекта	Риск для средств Фонда национального благосостояния и кредиторов в текущей	Не соответствие законодательным и отраслевым требованиям	Отсутствие гарантии возврата кредита