



ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС

ИС БТИ[®]

2013 г. ООО ПКФ «ИНФОРМ - СЕРВИС» г. Азов

Назначение

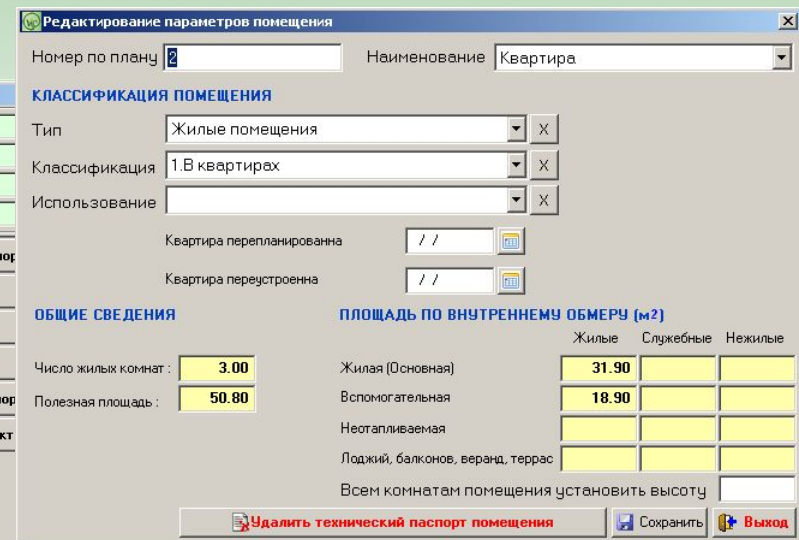
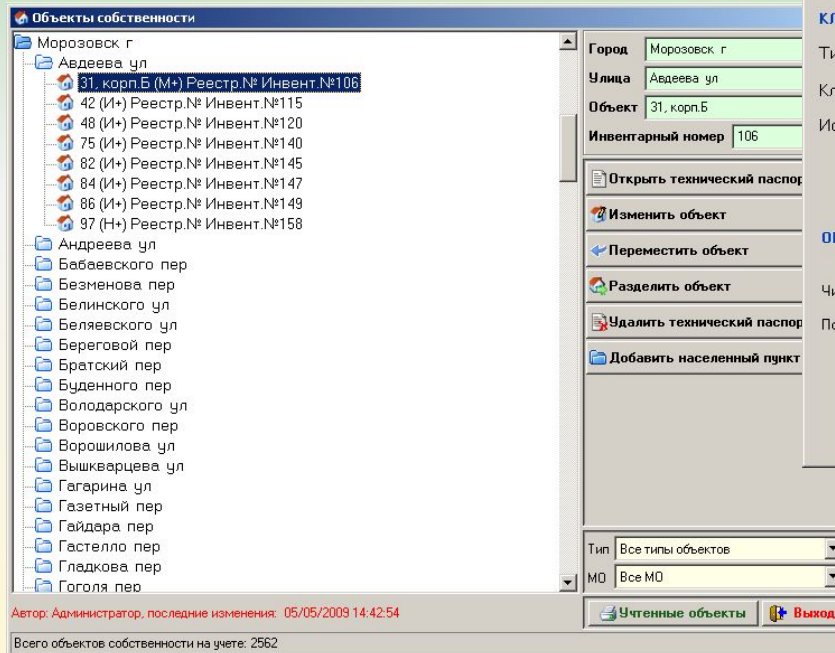
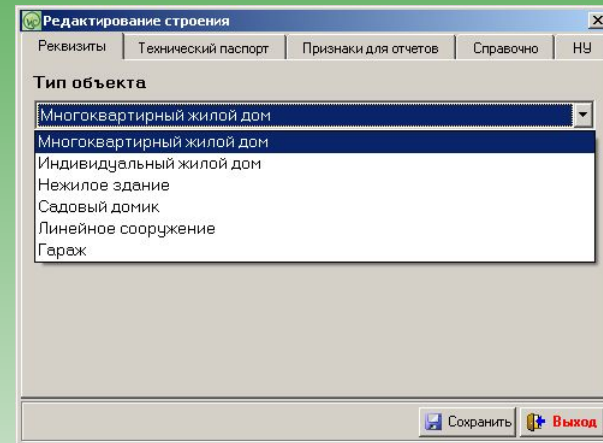
Программный комплекс «ИС БТИ» предназначен для автоматизации учета объектов недвижимого имущества: создания, хранения учетно-технической, оценочной и правоустанавливающей информации о строениях, сооружениях, о жилых и нежилых помещениях.

Комплекс позволяет значительно облегчить и ускорить процессы создания технических паспортов и технических планов, поэтажных экспликаций зданий, выписок, справок (для предоставления в нотариальную контору, учреждения юстиции, налоговую службу и прочие организации), статистической отчетности. Комплекс выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативных документов в сфере недвижимости.



Решаемые задачи

- учет объектов недвижимости (индивидуального жилищного строительства, многоквартирных жилых домов, нежилых зданий, комплексов, линейных сооружений, жилых и нежилых помещений)



Решаемые задачи

- алфавитные картотеки собственников (физических и юридических лиц)

Субъекты собственности

Физические лица | Юридические лица

Картотека | Показать всех собственников

Фильтр по собственнику не установлен

Фамилия	Имя	Отчество	Дата рождения	Адрес регистрации
Савенко	Александр	Матвеевич	//	
Савенко	Ольга	Динириовна	//	
Савилов	Александр	Васильевич	//	
Савилов	Александр	Васильевич	//	
Савицкий	Анатолий	Андреевич	//	г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2
Савостина	Светлана	Николаевна	//	
Савостин	Сергей	Дмитриевич	//	
Савченко	Николай	Иванович	//	
Савчукова	Нина	Алексеевна	//	
Савчукова	Нина	Алексеевна	//	

Автор: Должанская Любовь Евгеньевна, последние изменения: 03/08/2009 16:51:26

Собственность во владении

Объект	Тип объекта	Часть	Дата рег.	ПРАВООУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:
г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2	И	целое	//	1. Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком № 24 от 28/06/1983 2. Акт приема в эксплуатацию законченного строительством объекта № 6/н от 27/08/1986 Дата начала владения: 28/06/1983

Выход

Собственник: Савицкий . .

Собственник: Савицкий А. А. | Паспортные данные

Фамилия в им.п. (кто ?) Савицкий

Фамилия в д.п. (кому ?) Савицкому

Фамилия в т.п. (кем ?) Савицким

Имя Анатолий

Отчество Андреевич

Дата рождения: //

Пол: М Ж

Контактный телефон

Семейное положение

Место рождения: | ИНН

Гражданство: 643 РОССИЯ | Страна проживания: 643 РОССИЯ

Адрес места жительства: г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2

Адрес места прописки:

Собственник: ООО Колеса РЖД

Наименование по Уставу: ООО Колеса РЖД

Код ЕГРЮКС : 009001003000 | Общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес : г. Морозовск, ул. Дзержинского, 5

ИНН | КПП | ОГРН

Контактный телефон

Документ, о государственной регистрации :

Серия: | Номер: | Дата выдачи: //

Кем выдан:

Данные регистрации :

Серия: | Номер: | Дата выдачи: //

юридическое лицо предприниматель

Сохранить | Выход

Решаемые задачи

- учет прав собственности и сделок с недвижимым имуществом, история передачи собственности, регистрация обременений и запрещений, наложенных на объект недвижимости

The image displays a complex software interface for property registration, consisting of several overlapping windows. The primary window, titled "Регистрация права собственности" (Registration of the right of ownership), contains the following fields:

- Правообладатель** (Owner): Савицкий А. А.
- Вид права** (Type of right): Собственность (Ownership)
- Дата начала владения** (Date of acquisition): 28/06/1983
- Дата конца владения** (Date of termination): / /
- Доля** (Share): целое (Whole)

A secondary window, titled "Запись в Журнал регистрации арестов и запрещений" (Record in the Register of seizures and prohibitions), is titled "НАЛОЖИТЬ Арест" (IMPOSE SEIZURE) and includes fields for:

- Номер документа** (Document number): 35/2-1
- Дата документа** (Date of document): 03/06/1997
- Документ** (Document): Решение городского суда №125Е
- Номер книги** (Book number): 10
- Номер страницы** (Page number): 193

A third window, also titled "Регистрация права собственности", provides detailed document information:

- Документ одной строкой** (Document in one line): Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком
- №** (Number): 24
- от** (from): 28/06/1983
- Нотариус, удостоверивший документ** (Notary): Сидорова Тамара Михайловна
- Номер в реестре нотариуса** (Notary register number): 1772
- Дата в реестре нотариуса** (Date in notary register): 28/06/1983
- Номер регистрации в ЕГРП** (EGRP registration number):
- Дата регистрации в ЕГРП** (EGRP registration date): / /
- Регистратор** (Registrar):
- Дополнительная информация** (Additional information):

Buttons for "Сохранить" (Save) and "Выход" (Exit) are visible at the bottom of the windows.

Решаемые задачи

- автоматизация описательных и расчётных процедур технической инвентаризации: расчёт площадей и объемов, физического износа, инвентаризационной стоимости с помощью электронных

Описание литеры

Литер А Наименование Жилой дом с мансардой Тип ТО 1

Общие сведения Расчет стоимости Техническое описание

Благоустройство K=1.000 30

№	Конструктивные элементы	Материал, наименование работ	Удельный вес	Кэф	Удельный вес	Износ элемента [%]	Износ строения [%]	% П	КО
010	Фундамент	Железобетонный ленточный	10.00	1.00	10.00	30	3.00		
020	Стены	Кирпичные	23.00	1.00	23.00	30	6.90		
030	Перегородки	Дошчатые	6.00	1.00	6.00	30	1.80		
040	Перекрытия	Деревянные	12.00	1.00	12.00	30	3.60		
050	Кровля	Асбестоцементная	9.00	1.00	9.00	40	3.60		
060	Полы	Деревянные дощатые	10.00	1.00	10.00	40	4.00		

Описание литеры

Литер А Наименование Жилой дом с мансардой Тип ТО 1

Общие сведения Расчет стоимости Техническое описание

Таблица сб.4, т.9 Ед. измерения куб.м Кэф. удорожания 35 Износ 32 ПВ

Стоимость единицы измерения 22.30

Ценностный коэффициент 1.00

Стоимость с учетом коэффициента 22.30

Объем, площадь, количество 268

Стоимость единицы измерения с поправками 22.24

Стоимость литеры в рублях Авторасчет

Восстановительная 5960 208600

Действительная 4053 141848

Балансовая

Сборник 4 Таблица 9

Поправочные коэффициенты

климатич. высота района помещений 0.950 1.050

площадь жилья

отделка фасада

группа капитальности

доп. группы

коэф.

Надбавки к стоимости измерителя

Надбавка к восстановительной стоимости

При расчете износа строения:

использовать в формуле целые значения итоговых удельного веса и процента износа к строению

использовать в формуле значения итоговых удельного веса и процента износа к строению, округленные до 10%

Сборники Укрупненных Показателей Восстановительной Стоимости

4 Жилые, общественные, коммунальные здания и здания бытового обслуживания

Раздел 1. Жилые здания

Таблица 8. Жилые здания кирпичные одноэтажные без мансард

Таблица 9. Жилые здания кирпичные, со светелками и мансардами, одноэтажные

а) до 500 м3 500 простая

б) до 500 м3 500 повышенная

в) до 1000 м3 1000 простая

г) до 1000 м3 1000 повышенная

д) до 2000 м3 2000 простая

е) до 2000 м3 2000 повышенная

ж) до 3000 м3 3000 простая

з) до 3000 м3 3000 повышенная

Таблица 10. Жилые здания одноэтажные деревянные, рубленые из бревен, безмансард

Таблица 11. Жилые здания одноэтажные деревянные, рубленые из брусьев, без мансард

Таблица 12. Жилые здания одноэтажные каркасно-засыпные без мансард

Выбор

Выход

Общие сведения Техническое описание Стоимость Поправочные коэффициенты Группы капитальности

СБОРНИК

Номер 4

Наименование Жилые, общественные, коммунальные здания и здания бытового обслуживания

ТАБЛИЦА

Номер 9 Единица измерения куб.м Группа капитальности III

Наименование Жилые здания кирпичные, со светелками и мансардами, одноэтажные

ЗАПИСЬ

Наименование а) до 500 м3

Параметр 500.00 Единица измерения Группа капитальности III

Вид отделки простая

Описание литеры

Литер А Наименование Жилой дом с мансардой Тип ТО 1

Общие сведения Расчет стоимости Техническое описание

Признаки:

Входит в состав литеры А. Жилой дом с мансардой

Группа капитальности I

Внутренняя отделка простая

Объект незавершенного строительства

Разрешение на строительство не предъявлено

Входит в расчет вост. и действ. стоимости

Входит в расчет застроенной площади

По наружному обмеру:

Расчет площади по формуле округлять объем в большую сторону

Ручной ввод площади Ручной ввод объема

Формула 9,4*8,1

Длина Ширина Глубина

Площадь 76.1 Высота Объем 268

Кадastroвый номер

Наружная отделка

Примечание

Увеличение на 4,8 кв.м. за счет ранее не рассчитанной площади холодных помещений.

Печать Сохранить Выход

Решаемые задачи

- формирование технических и кадастровых паспортов, поэтажных экспликаций зданий, выписок, справок

Ростовская область
Муниципальное унитарное предприятие технической инвентаризации М. П. "БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом
(тип объекта учета)

объект индивидуального жилищного строительства
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации	Ростовская область
Административный район (округ)	
Город (пос.)	347210 г. Морозовск
Район города	Морозовское городское поселение
Улица (пер.)	ул. Ломоносова
Дом № 2	Строчина (корпус) № 6357
Код ОКАТО 60134501000	

Шагнм органа государственного технического учета о внесении в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 21 ноября 20

Директор МП "БТИ" _____ А
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № _____

Земля (тип объекта недвижимого имущества)
Дата 04 августа 2009 г.

Кадастровый номер
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 6357

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Наименование жилой дом с мансардой
1.2. Адрес (местоположение)

Субъект Российской Федерации	Ростовская область
Муниципальное образование	тип наименование Морозовское городское поселение
Населенный пункт	тип наименование Морозовск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип улица Строичина
Номер дома	тип наименование 2
Номер корпуса	
Номер строения	
Литера	А, Б, В, Г, Д, Е
Иное описание местоположения	

1.3. Основная характеристика: общая площадь - 83.1 (значения)

степень готовности объекта незавершенного строительства _____

1.4. Назначение: жилой дом

1.5. Этажность: _____, количество подземных этажей _____

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1986

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества _____

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества _____

1.9. Примечание: арестов и запретов не числится

1.10. Муниципальное унитарное предприятие технической инвентаризации свидетельство об актуальности №145 от 16.11.20 (наименование органа или организации)

Директор МП "БТИ" _____ М.П. _____

Ростовская область
Муниципальное унитарное предприятие технической инвентаризации МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ №
НА ДОМОВЛАДЕНИЕ (ЖИЛОЙ ДОМ, САДОВЫЙ ДОМИК)
(наименование объекта, условия владения)

Область Ростовская область

Район г. Морозовск

Город (пр. поселение) Морозовское городское поселение

Район города Морозовское городское поселение

Дом № 2 по ул. Ломоносова
(наименование объекта учета)

По данным инвентаризации на "21" ноября 2008 г.
(наименование даты обследования объекта учета)

Сведения о привлекренности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера, № комнаты)
1	Савинский Анатолий Андреевич	Собственность Директор безвозмездного срочного пользования земельного участка № 24 от 28.06.1993 г. Акт приема в эксплуатацию законченного строительства объекта № 6 от 27.06.1993 г.	целое

Меню печати

- Технический паспорт КЛИЕНТ (MS Word)
- Технический паспорт АРХИВ от 01.09.2006 г. (MS Word)**
- Технический паспорт АРХИВ (MS Word)
- Кадастровый паспорт (MS Word)
- Кадастровый паспорт зем. участка (MS Word)
- Выписка на жилой дом от 01.09.2006 (MS Word)
- Заявление о внесении сведений в ЕГРОКС
- Заявление ГКУ
- Акт технического обследования (MS Word)
- Инвентарная карточка (MS Word)
- Справки (MS Word)
- ЭКСПЛИКАЦИЯ в разрезе ПОМЕЩЕНИЙ (MS Word)
- Технический паспорт для АРХИТЕКТУРЫ
- Расшифровка расчета ценностного коэффициента

OK Технический паспорт АРХИВ от 01.09.2006 г. (MS Word) Отмена

Действительна в течение 10 дней (при необходимости)

СПРАВКА

Выдана Савинскому Анатолию Андреевичу для предоставления в государственное нотариальное контору на предмет оформления **Наследство** (наименование, дата, время, место выдачи и т.д.)

ул. Ломоносова

зарегистрировано в материалах технической инвентаризации

ЗА ГРАЖДАНАМИ

№	Должностное лицо	Документы, подтверждающие право личной собственности
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		

Собственность Директор безвозмездного срочного пользования земельного участка № 24 от 28.06.1993 г. Акт приема в эксплуатацию законченного строительства объекта № 6 от 27.06.1993 г.

Решаемые задачи

- статистические отчеты

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ
 КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Нарушение порядка представления статистической информации, а равно предоставление недостоверной статистической информации влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.92 № 2761-1 «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности».

СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ
 по состоянию на конец 2008 года

Представляют:	Сроки представления	Форма № 1 - жилищная
организации, зарегистрированные в Едином государственном реестре объектов недвижимости или его территориальных филиалах на осуществление деятельности по технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности (организации, выполняющие учет и техническую инвентаризацию);	25 февраля после отчетного периода	Утверждена постановлением № 20 от 16.12.2006 № 20
- территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по месту нахождения организации		Главы

Наименование отчитывающейся организации		
Почтовый адрес		
Код формы по ОК 4 Д	отчитывающейся организации по ОКПО	территории по ОКATO
1	2	3
0609200	3298773	60234801000

Отчет об инвентаризационной стоимости объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование городского округа, муниципального района (в разрезе сельского, городского поселения)	Стоимость имущества до 300 тыс. руб.		Стоимость имущества от 300 до 500 тыс. руб.		Стоимость имущества от 500 тыс. руб. и выше	
		Кол-во	Инвентар. стоимость	Кол-во	Инвентар. стоимость	Кол-во	Инвентар. стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гаряки		75	1924473.00		1	3998148.00
	Г. МОРОЗОВСК		75	1924473.00		1	3998148.00
	Индивидуальные жилые дома						
1	Г. МОРОЗОВСК	946	132863459.00	91	35198340.00	44	364460373.00
2	МАНЬКОВО-БЕРЕЗОВСКАЯ	1	131771.00				
3	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, П. ЗНАМЕНКА	15	1548335.00				
4	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, П. КОМСОМОЛЬСКИЙ	8	775204.00				
5	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, П. ОЗЕРНЫЙ	8	793192.00				
6	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, П. ТАБУННЫЙ	5	264723.00				
7	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, СТ-ДА ВОЛЬНО-ДОНСКАЯ	19	1915855.00				
8	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, СТ-ДА ЧЕРТКОВСКАЯ	11	789976.00				
9	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. АЛЕКСАНДРОВ	19	1853057.00				
10	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. АЛЕКСЕЕВ	1	5680.00				
11	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. БЕЗЪЯЗЫКА	1	97304.00				
12	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЕЛИКАНОВ	14	1109837.00				
13	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. БЫСТРЫЙ	2	299059.00				
14	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. БАЛЬКОВО	2	159988.00				
15	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЕЛИКАНОВ	3	161656.00				
16	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЕРЬОЧКИ	11	903918.00				
17	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЕСЕЛОВКА	9	765957.00				
18	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВИШНЕВКА	23	1787544.00				
19	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЛАДИМИРОВ	3	176101.00				
20	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВЛАСОВ	3	324588.00				
21	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ВОЗНЕСЕНСКИЙ	13	964839.00				
22	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ГРУЗИНОВ	24	2106092.00	1	451528.00		
23	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ГУРИН	2	207651.00				
24	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. ДОНСКОЙ	8	872944.00				
25	Р-Н МОРОЗОВСКИЙ, Х. КОСТИНО	37	3615588.00	1	321989.00		

Сводная ведомость оценки недвижимого имущества г. Морозовск

№ п/п	Адрес	Собственник	Доля	Лин. стоимость	Кэфф	Лин. стоимость, коэффициент = 14	Наименование собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
1	г. Морозовск, ГСК, Чкал, ул. Железнодорожная № 4, 11	Милосено Светлана Александровна	целое	26983	35	10794	УЛ. Ч
2	г. Морозовск, ГСК, Чкал, ул. Железнодорожная № 4, 12	Соловьев Александр Николаевич	1/2	24425	35	9797	Г/ЖАД
3	г. Морозовск, ГСК, Чкал, ул. Железнодорожная № 4, 12	Соловьев Юрий Александрович	1/2	24425	35	9797	Г/ЖАД
4	г. Морозовск, ГСК, до ул. Пискаревской Революции 7/5/1, 1	Нагорный Вячеслав Петрович	целое	17262	35	6907	Г/ЖАД
5	г. Морозовск, пер. Бабьинского, 12	Шелепина Светлана Борисовна	целое	115779	35	46550	ЖИЛОЙ ДОМ
6	г. Морозовск, пер. Бабьинского, 18	Каталонский Александр Васильевич	совместная	83254	35	31950	ЖИЛОЙ ДОМ
7	г. Морозовск, пер. Бабьинского, 18	Каталонская Надежда Ивановна	совместная	83254	35	31950	ЖИЛОЙ ДОМ
8	г. Морозовск, пер. Бабьинского, 3	Прикомов Николай Георгиевич	целое	137747	35	51909	ЖИЛОЙ ДОМ
9	г. Морозовск, пер. Бельменова, 18	Климов Николай Васильевич	целое	370675	35	14922	ЖИЛОЙ ДОМ
10	г. Морозовск, пер. Бельменова, 19	Шихаева Параскева Федоровна	целое	37671	35	2808	ЖИЛОЙ ДОМ
11	г. Морозовск, пер. Бельменова, 20	Исачен Александр Иванович	1/4	187584	35	7033	ЖИЛОЙ ДОМ
12	г. Морозовск, пер. Бельменова, 20	Исачен Валентина Владимировна	3/4	187584	35	7033	ЖИЛОЙ ДОМ
13	г. Морозовск, пер. Бельменова, 20	Брытский Иван Иванович	целое	33836	35	1531	ЖИЛОЙ ДОМ
14	г. Морозовск, пер. Братской, 23 а	Донская Александр Иванович	1/2	568876	35	22474	ЖИЛОЙ ДОМ
15	г. Морозовск, пер. Братской, 23 а	Донская Иван Иванович	1/2	568876	35	22474	ЖИЛОЙ ДОМ
16	г. Морозовск, пер. Братской, 14	Чукина Людмила Викторовна	целое	245428	35	9818	ЖИЛОЙ ДОМ
17	г. Морозовск, пер. Братской, 22	Ракина Раиса Васильевна	целое	219851	35	8786	ЖИЛОЙ ДОМ
18	г. Морозовск, пер. Братской, 25	Ефимов Василий Александрович	целое	248472	35	99789	УЛ. Ч
19	г. Морозовск, пер. Братской, 25	Ченякская Татьяна Николаевна	целое	132028	35	5281	ЖИЛОЙ ДОМ
20	г. Морозовск, пер. Братской, 19 а	Картошкова Анна Ивановна	1/2	239665	35	103866	ЖИЛОЙ ДОМ
21	г. Морозовск, пер. Братской, 19 а	Шандт Виктор Николаевич	1/2	239665	35	103866	ЖИЛОЙ ДОМ
22	г. Морозовск, пер. Будянского, 22	Короженков Анатолий Николаевич (пашпорт: 600497118)	целое	94560	35	3782	ЖИЛОЙ ДОМ
23	г. Морозовск, пер. Будянского, 2	Маркина Галина Викторовна	1/2	195088	35	7803	ЖИЛОЙ ДОМ
24	г. Морозовск, пер. Будянского, 2	Маркин Виктор Федорович	1/2	195088	35	7803	ЖИЛОЙ ДОМ
25	г. Морозовск, пер. Будянского, 4	Саламатов Борис Александрович	целое	84088	35	3365	ЖИЛОЙ ДОМ
26	г. Морозовск, пер. Будянского, 6	Кручин Борис Николаевич	1/2	132338	35	5293	ЖИЛОЙ ДОМ
27	г. Морозовск, пер. Будянского, 6	Кручина Ева Ивановна	1/2	132338	35	5293	ЖИЛОЙ ДОМ
28	г. Морозовск, пер. Борковского, 13	Федорова Анастасия Александровна	целое	690830	35	27683	ЖИЛОЙ ДОМ
29	г. Морозовск, пер. Борковского, 20	Курманов Рамон Валерьевич	целое	34648	35	1358	ЖИЛОЙ ДОМ
30	г. Морозовск, пер. Борковского, 6	Волынов Николай Антонович	1/5	255097	35	102039	ЖИЛОЙ ДОМ
31	г. Морозовск, пер. Борковского, 6	Волынов Александр Николаевич	1/5	255097	35	102039	ЖИЛОЙ ДОМ
32	г. Морозовск, пер. Борковского, 6	Волынов Николай Антонович	1/5	255097	35	102039	ЖИЛОЙ ДОМ
33	г. Морозовск, пер. Борковского, 6	Волынов Николай Антонович	1/5	255097	35	102039	ЖИЛОЙ ДОМ
34	г. Морозовск, пер. Борковского, 8 а	Донцов Виктор Александрович	целое	241856	35	96734	ЖИЛОЙ ДОМ
35	г. Морозовск, пер. Галетной, 13	Цыпанов Владимир Иванович	целое	154445	35	6186	ЖИЛОЙ ДОМ
36	г. Морозовск, пер. Галетной, 13	Цыпанов Виктор Александрович	целое	261813	35	10472	ЖИЛОЙ ДОМ
37	г. Морозовск, пер. Галетной, 33	Петухова Лидия Карловна	целое	81454	35	3258	ЖИЛОЙ ДОМ
38	г. Морозовск, пер. Галетной, 33	Ипатенко Дмитрий Николаевич	целое	45788	35	1831	ЖИЛОЙ ДОМ

Решаемые задачи

- формирование транспортных файлов для передачи сведений в ЕГРОКС и налоговую инспекцию

Выгрузка в налоговую (ИФНС)

Укажите параметры отбора для выгрузки

По дате начала владения
 По дате изменения ТП
 По дате обследования объекта
 По дате исполнения ТП

Период отбора: 01.01.2009 - 31.12.2009

Отбирать с пустой датой

Тип выгрузки:
 Сведения 2005 версия 2.00
 Текстовый файл
 XML

Многоквартирный жилой дом
 Квартиры
 Индивидуальный жилой дом
 Частный дом

Кодовая страница файла выгрузки:
 866 (MS-DOS)
 1251 (Windows)

Имя файла выгрузки: GF000019.txt

Формировать nu_prot.txt (протокол выгрузки правильных объектов)

Выгрузка в ЕГРОКС (объектов в списке: 760, отмечено объектов к выгрузке: 3)

Наименование объекта	Инв. №
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Гладкова, 3	4728
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Горького, 6	6453
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Гризодубовой, 12	827
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Гризодубовой, 41	10460
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Гризодубовой, 43	854
<input checked="" type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Заводской, 38	8040
<input checked="" type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Заводской, 44	8043
<input checked="" type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Загородный, 101	2967
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Загородный, 101а	10481
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Загородный, 47	2939
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Загородный, 49	2940
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Загородный, 73	2952
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Зеленый, 16	2998
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Котовского, 10	5226
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Молодежный, 10	7221
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Николаева, 19 (М)	8902
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Новый, 18	8695
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Новый, 25	8702
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Нужнова, 21	8765
<input type="checkbox"/> г. Морозовск, пер. Нужнова, 30	8773

Файл: TUOKS_STD_051300061000_051302061014_6124_04082009_0000008626.xml

Выгрузить

```
<-Register>
<Assignment_Code>005001000000</Assignment_Code>
<-Number_Register>
<InventNumber>8040</InventNumber>
<Letter>A</Letter>
<Number_Register>
<-Inventory>
<OrgOTI Name_OTI="мп "БТИ"" />
<Inventar Date="2008-10-01" />
<-Inventory>
<Name>Жилой дом</Name>
<TypeOTI>002001003000</TypeOTI>
<-Register>
<-Elements_Construct>
<Element Construct="062010100000" Construct_Text="Фундамент (Каменный)" />
<Element Construct="062040800000" Construct_Text="Стены (Шлакобетонные)" />
<Element Construct="062050503000" Construct_Text="Перегородки (Каркасно-обшивные)" />
<Element Construct="062060100000" Construct_Text="Перекрытия (Деревянные)" />
<Element Construct="062080101000" Construct_Text="Кровля (Асбестоцементная)" />
<Element Construct="062090101000" Construct_Text="Полы (Деревянные доски)" />
<Element Construct="062100102000" Construct_Text="Оконные блоки (Двойные)" />
<Element Construct="062110100000" Construct_Text="Внутренняя отделка (Простая)" />
<Element Construct="062140102000" Construct_Text="Отопление (Автономное водяное (паровое))" />
<Element Construct="062140901000" Construct_Text="Электроснабжение (Центральное)" />
<Element Construct="062160700000" Construct_Text="Прочие работы (Имеются)" />
<-Elements_Construct>
<-Operational_Parameters>
<Parameter Type="062140102000" Type_Text="Отопление (Автономное)" />
<Parameter Type="062140901000" Type_Text="Электроснабжение (Центральное)" />
<-Operational_Parameters>
<-Economic_Char>
<-Costs>
<Cost Code="001" Worth="109230.00" Date="2008-01-01" Unit="383" />
<Cost Code="002" Worth="109230.00" Date="2008-01-01" Unit="383" />
<Cost Code="003" Worth="155155.00" Date="2008-01-01" Unit="383" />
<-Costs>
<-Economic_Char>
<Exploitation_Char Year_Built="1956" Deterioration="35" />
<Technical_Char Volume="162" Floors="1" />
<-Areas>
```

Решаемые задачи

- регистрация заявок, калькуляция выполненных работ, расчет смет

Заявление

ЗАЯВЛЕНИЕ 2 от 04/08/2009

от Кого Савицкий Анатолий Андреевич ИНН

Адрес: г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2 Паспорт 6001 920153 ОВД г. Новошахтинск

Вид работ Изготовление технического паспорта с обследованием

на предмет оформления купли-продажи Тип РТИ

Количество 1 Сумма 700.00 руб.

Исполнитель 7 Макаренко Н.А.

Правовик 2 Пушкарева Т.А. Тип Жилой Регулируемый

Адрес объекта г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2

Прошу выполнить работу в течение 30 дней Дата выдачи клиенту 03/09/2009

Дата выхода техника 04/08/2009

Сохранить Печать

Расчет зарплаты техника

Дата расчета 30/08/2009 Техник 7 Макаренко Н.А.

Дата	№ квит.	Адрес	Собственник	РТИ	Новая инвент.	сроч. РТИ	срочн. копии	Копии
03/08/2009	2945	г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2	Савицкий Анатолий Андреевич	700.00		200.00		50.00
15/08/2009	2983	г. Морозовск, пер. Загородный, 101	Петренко Александр Викторович	700.00				50.00

Калькуляция

Дата 04/08/2009 Заявка № 2 от 04/08/2009 Вид собств-ти Жилой Регулируемый

Адрес объекта г. Морозовск, ул. Ломоносова, 2 Жилой фонд

Собственник Савицкий Анатолий Андреевич

Техник Правовик Дата обследования / / применить погодный коэфф. 1.00

2 Пушкарева Т.А.

Пункт пр.	Наименование работ	Единица измерен.	Норма ч/час	Стоимость един. изм.	Козф.	Кол-во выполн.	Отпускная стоимость	факт. норма
т. 7.9.11.19.2	Нотариальная справка для физ.лиц 1 правообладателя	шт.	2.780	112.13				
т. 7.9.11.19.2	Нотариальная справка для физ.лиц 2 правообладателя	шт.	3.110	125.29				
т. 7.9.11.19.2	Справка в юстицию для физ. лиц 1 правообладателя	шт.	2.780	112.13				
т. 7.9.11.19.2	Справка в юстицию для физ. лиц 2 правообладателя	шт.	3.110	125.29				
т. 7.9.12.19.2	Нотариальная справка для юр. лиц 1 правообладателя	шт.	5.600	225.26				
т. 7.9.12.19.2	Нотариальная справка для юр. лиц 2 правообладателя	шт.	6.580	264.98				
т. 7.9.12.19.2	Справка в юстицию для юр. лиц 1 правообладателя	шт.	5.600	225.26				
т. 7.9.12.19.2	Справка в юстицию для юр. лиц 2 правообладателя	шт.	6.580	264.68				

Доп. коэф. 1 Доп. коэф. 2 1.00

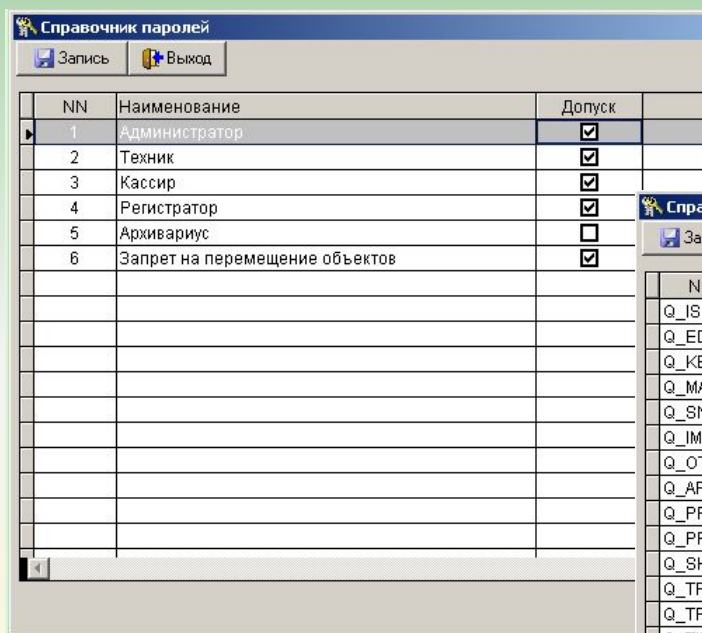
Ускоряющий коэффициент

Аванс квитанция № от / /

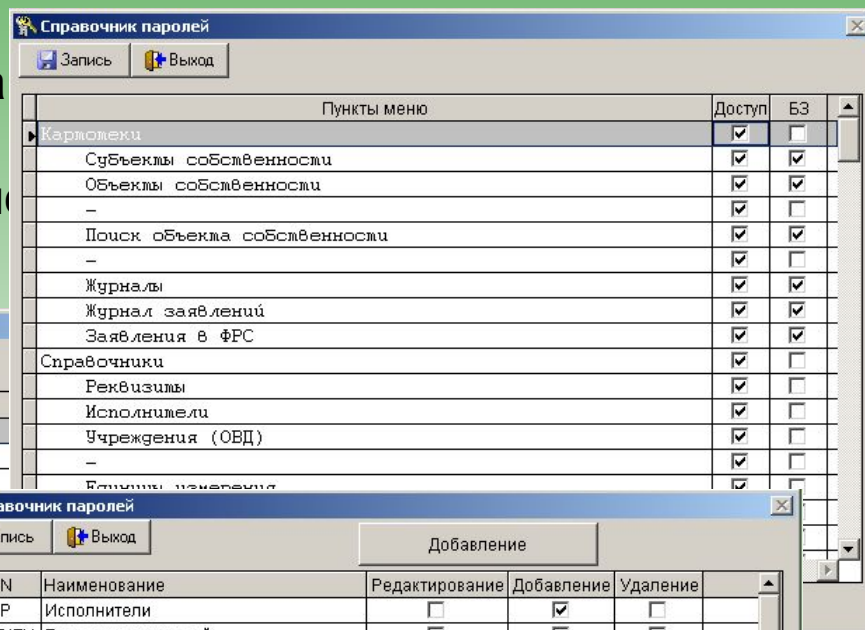
Выход Сохранить Печать

Решаемые задачи

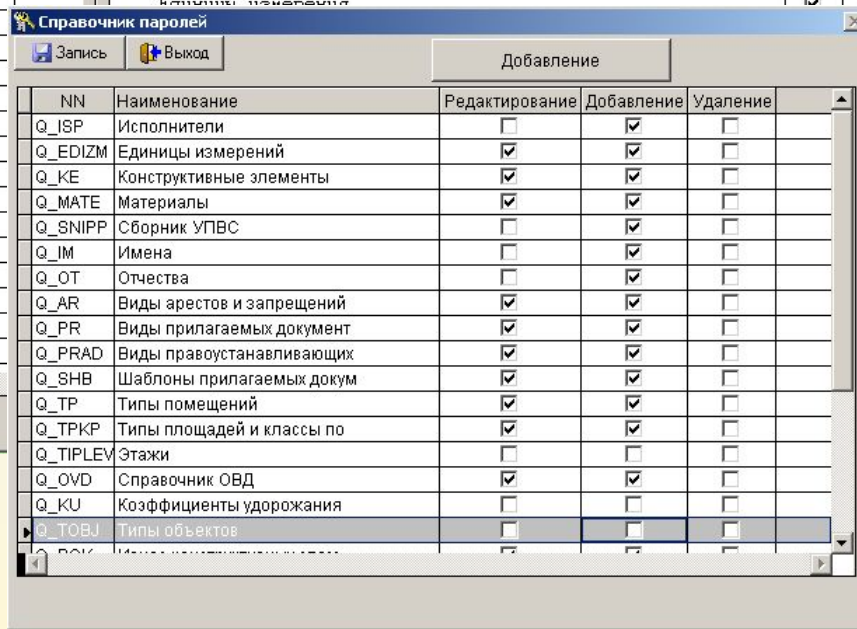
- разграничение прав доступа операторов к различным функциям, протоколирование произведённых операций



NN	Наименование	Допуск
1	Администратор	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Техник	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Кассир	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Регистратор	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Архивариус	<input type="checkbox"/>
6	Запрет на перемещение объектов	<input checked="" type="checkbox"/>



Пункты меню	Доступ	БЗ
Картошки	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Субъекты собственности	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Объекты собственности	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Поиск объекта собственности	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Журналы	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Журнал заявлений	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Заявления в ФРС	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Справочники	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Реквизиты	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Исполнители	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Учреждения (ОВД)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Бланки документов	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



NN	Наименование	Редактирование	Добавление	Удаление
Q_ISP	Исполнители	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_EDIZM	Единицы измерений	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_KE	Конструктивные элементы	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_MATE	Материалы	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_SNIPP	Сборник УПВС	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_IM	Имена	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_OT	Отчества	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_AR	Виды арестов и запрещений	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_PR	Виды прилагаемых документ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_PRAD	Виды правоустанавливающих	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_SHB	Шаблоны прилагаемых докум	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_TP	Типы помещений	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_TPKP	Типы площадей и классы по	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_TIPLEV	Этажи	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_OVD	Справочник ОВД	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_KU	Козэффициенты удорожания	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_TOBJ	Типы объектов	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q_PSK	Имена помещений	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

