

**ПЛАНИРОВОЧНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
САНАТОРНЫХ
КОМПЛЕКСОВ**

Планировочная организация санаторных комплексов определяется курортологическими ресурсами

соответствии с природно-климатическими компонентами различают санаторные

комплексы:

климатически

е

бальнеологическ

ие

бальнеопитъев

ые

грязевы

е

смешанного

профиля

Санаторный комплекс может размещаться в:

курортном
районе

курортном
городе

курортной
зоне

Санаторный комплекс

```
graph TD; A[Санаторный комплекс] --> B[санатории]; A --> C[санатории-профилактории]; A --> D[санаторные лагеря]; A --> E[лечебные учреждения];
```

санаторные
лагеря

санатории
и

лечебные
учреждения

санатории-
профилактории

Санатории — круглогодичные учреждения, предназначенные для лечения природными лечебными факторами в сочетании с физиотерапией, лечебной физкультурой, диетическим питанием в условиях санаторного режима

специализированные

общетерапевтические

противотуберкулезные

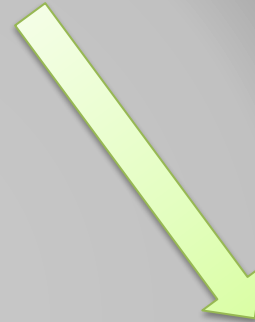
Специализированные санатории подразделяют по видам заболеваний: сердечно-сосудистой системы, органов движения, органов пищеварения

Санатории различают также по возрастному составу рекреантов: для взрослых и для родителей с детьми

Санатории-профилактории

предназначены для упреждающего
лечения и определяются связью с

производством



ОТРЫВОМ ОТ
ПРОИЗВОДСТВА
могут размещаться в
санаторном комплексе

без отрыва от
производства
транспортная
доступность предприятия

Различия между санаториями и санаториями-профилакториями носят эксплуатационный характер

санаторные детские лагеря,
предназначенные для детей 7 — 14 лет. - тип
лечебно-профилактических учреждений
круглогодичного функционирования со сроком
пребывания от 45 (в летнее время) до 65 дней
(в учебный период).

Все типы санаторных учреждений включают одинаковые функциональные группы помещений

приемные, проживания, питания, лечебно-диагностического назначения, культурно-массового, административно-хозяйственного, инженерно-технического обслуживания

Архитектурная композиция типового санатория-профилактория основана на сочетании двух квадратных объемов: жилого трехэтажного блока и одноэтажного общественного блока


Комплексный подход к решению детских санаторных лагерей позволяет включать в общекурортные центры уникальные объекты эпизодического обслуживания: парк развлечений и аттракционов с детской железной дорогой; гидропарк с водными играми и т.д.

**Планировочная
организация
комплексов отдыха**


На планировочную организацию комплексов отдыха оказывает влияние наличие природных и архитектурных ландшафтов, обладающих эстетической и рекреационной ценностью

Назначение комплекса отдыха —
обеспечить повседневный,
кратковременный и длительный
массовый отдых населения больших
городов и промышленных районов


По месторасположению различают



городские
(для повседневного
отдыха)



пригородные
(для кратковременного
отдыха)



межселенные
(для длительного
отдыха)

Повседневный

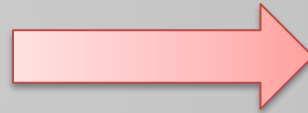
ОТДЫХ

в городских зонах

отдыха:



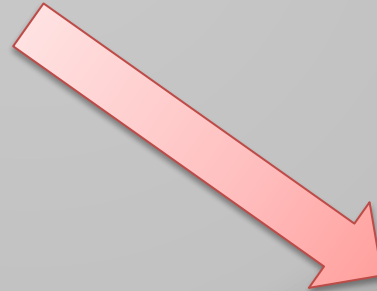
комплексных сооружениях
и устройствах для
физической рекреации,
центрах рекреации,
парках отдыха



транспортная и
пешеходная
доступность зон
отдыха



комплексность их
размещения в структуре
города



равномерность
размещения по
отношению к жилым
районам города

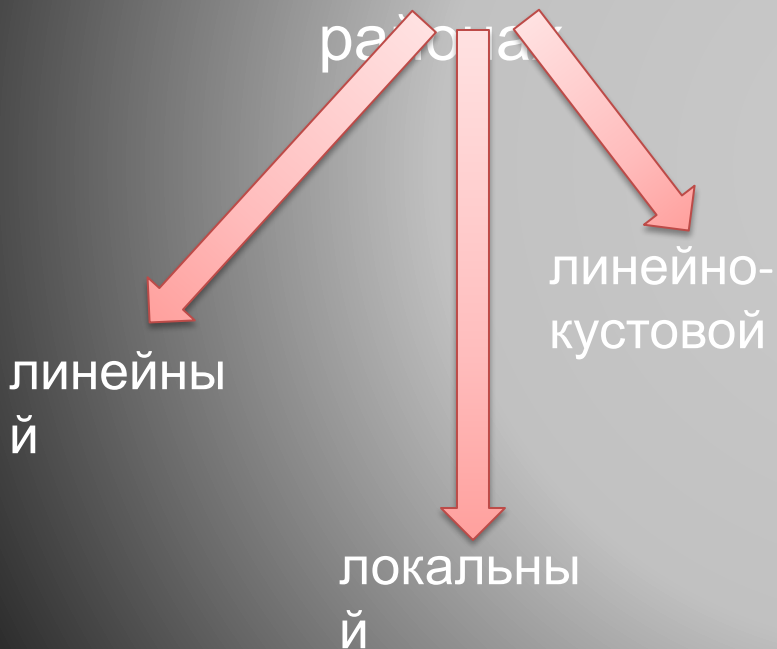
В планировочной структуре города

размещаются районные и городские культурно-просветительные, зрелищно-развлекательные и физкультурно-спортивные комплексы для кратковременного и длительного повседневного отдыха, игр, прогулок

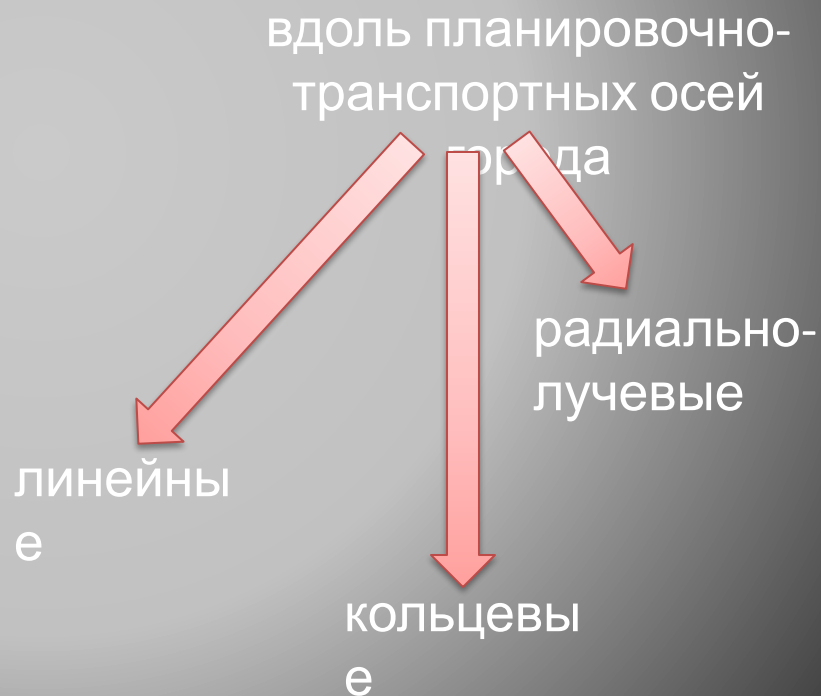
В комплексы включаются озелененные пространства садов, скверов, специализированных парков: выставочные (достижений науки, техники, культуры, искусства), мемориальные, зрелищные, декоративные, рекламно-информационные, аттракционные

Приемы размещения озелененных комплексов

Зональный принцип связан с организацией зон отдыха в центре города, в жилых районах



Инфраструктурный принцип



В жилом районе размещают линейно-парковые полосы, основные функции которых — спорт, оздоровительные прогулки и т.д.

Зона пригородного отдыха использует совмещение двух форм отдыха — кратковременного и длительного — требует объединения различных типов рекреационных учреждений в многопрофильный комплекс

Назначение такого комплекса состоит в обеспечении кратковременного еженедельного отдыха любого контингента отдыхающих и длительного отдыха детей, молодежи, взрослых и семей

Основными типами рекреационных учреждений многопрофильного комплекса являются базы отдыха, детские дачи, детские лагеря, дома отдыха и пансионаты

Размещение рекреационных учреждений зависит от организации рекреационных зон: зона детского отдыха включает зоны детской загородной дачи и детский лагерь; зона отдыха родителей с детьми включает дачный поселок, комплекс баз отдыха и домов отдыха; зона отдыха взрослых определяется размещением комплекса пансионатов

Основным рекреационным учреждением, обеспечивающим кратковременный еженедельный отдых, является *база отдыха*

Планировочная организация комплекса базы отдыха может быть павильонной или блочно-павильонной, что зависит от малоэтажной застройки с большим количеством летних зданий, сооружений, площадок и малых форм

Композиционным ядром центра обслуживания должна быть площадь универсального назначения — для проведения массовых мероприятий, организации танцев или выставок

Для сезонного обслуживающего персонала необходимы общежития, размещаемые при комплексе учреждений отдыха

