



Ларионова Карина, 14 лет.
Школа: МКОУ «ОСШ №2»

ЛИЗИНГ

Лизинг (англ. leasing от англ. to lease — сдать в аренду) — вид финансовых услуг, форма кредитования для приобретения основных средств предприятиями и других товаров физическими и юридическими лицами.

Долгосрочная аренда имущества с последующим правом выкупа.

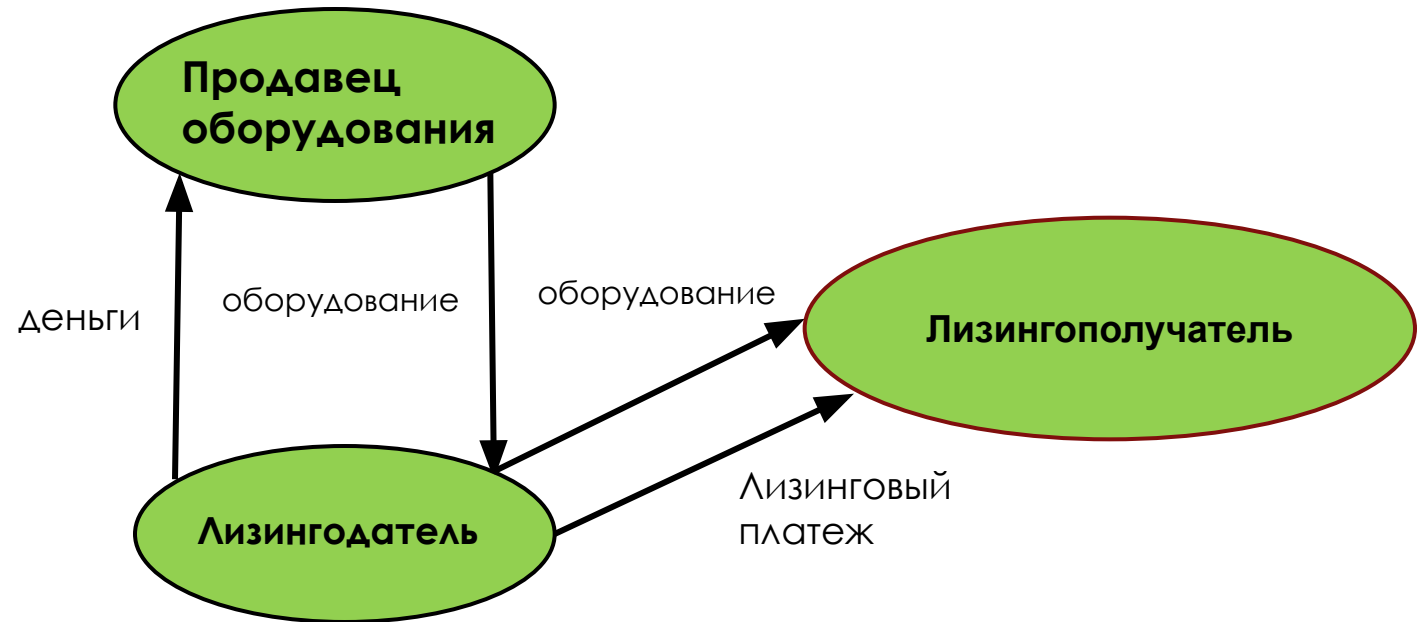


СХЕМА ЛИЗИНГОВОЙ СДЕЛКИ

ЛИЗИНГ – кредитная аренда

- ▶ Лизинговые договора по своей сути это смешивание между собой кредитных договоров и договоров аренды, который в себе содержит черты и тех и других сразу. Причем важно, что выкупать арендованный товар совсем не обязательно, а также платить за него налоги тоже. Очень выгодно приобретать машины – ездить и платишь только аренду, налогов нет, сборов нет, по сути только проценты по кредиту выплачиваешь без внесения основной суммы стоимости имущества. Машина устарела – договор расторг и заключил новый на другую машину.
- ▶ Современный каршеринг все больше набирает обороты, это тоже договор лизинга только на потребительском уровне.

фьючерс

Фьючерс (от англ. futures contract или англ. futures, фьючерсный контракт или фьючерсный договор) — производный финансовый инструмент (договор) на бирже купли-продажи базового актива (товара, ценной бумаги и т. д.), при заключении которого стороны (продавец и покупатель) договариваются только об уровне цены и сроке поставки. Остальные параметры актива (количество, качество, упаковка, маркировка и т. п.) оговорены заранее в спецификации биржевого контракта и являются стандартными для данной торговой площадки. Стороны несут обязательства перед биржей вплоть до исполнения фьючерса.

Контракт на продажу актива по определенной цене с отсрочкой платежа.



ФЬЮЧЕРС – предварительное соглашение

- ▶ Фьючерсные договора не оговаривают всех условий, а только самых важных: цена и срок – а это самые важные условия, по которым выбирают себе партнера. Т.е. если сторонам договора выгодно сотрудничество по указанной цене и в указанные сроки, они переходят уже к более детальному обговариванию деталей контрактов. Другими словами вначале они достигают предварительного соглашения о будущем большем договоре, который заключат, только если сойдутся в основных понятиях

реверс

Реверс - Обратная сторона монеты.

Второе значение:

Реверс — денежный взнос в несколько тысяч рублей, вносимый по традиции офицерами армейских полков в России до революции, для обеспечения будущей семейной жизни при женитьбе. Не знаю как можно заменить)

Основные понятия

Аверс — лицевая сторона монеты

Реверс — обратная сторона монеты

Гурт — боковая поверхность монетного кружка



РЕВЕРС - изнанка

- ▶ У всех товаров есть лицевая сторона, которая повернута к потребителю и оборотная, которая скрыта от первичного взгляда. Обратную сторону можно увидеть только развернув или открыв продукт. Говорят еще «вывернуть на изнанку». Так и монета – у нее есть лицевая сторона и оборотная, которую увидеть можно только «вывернув ее на изнанку»

ФИШИНГ

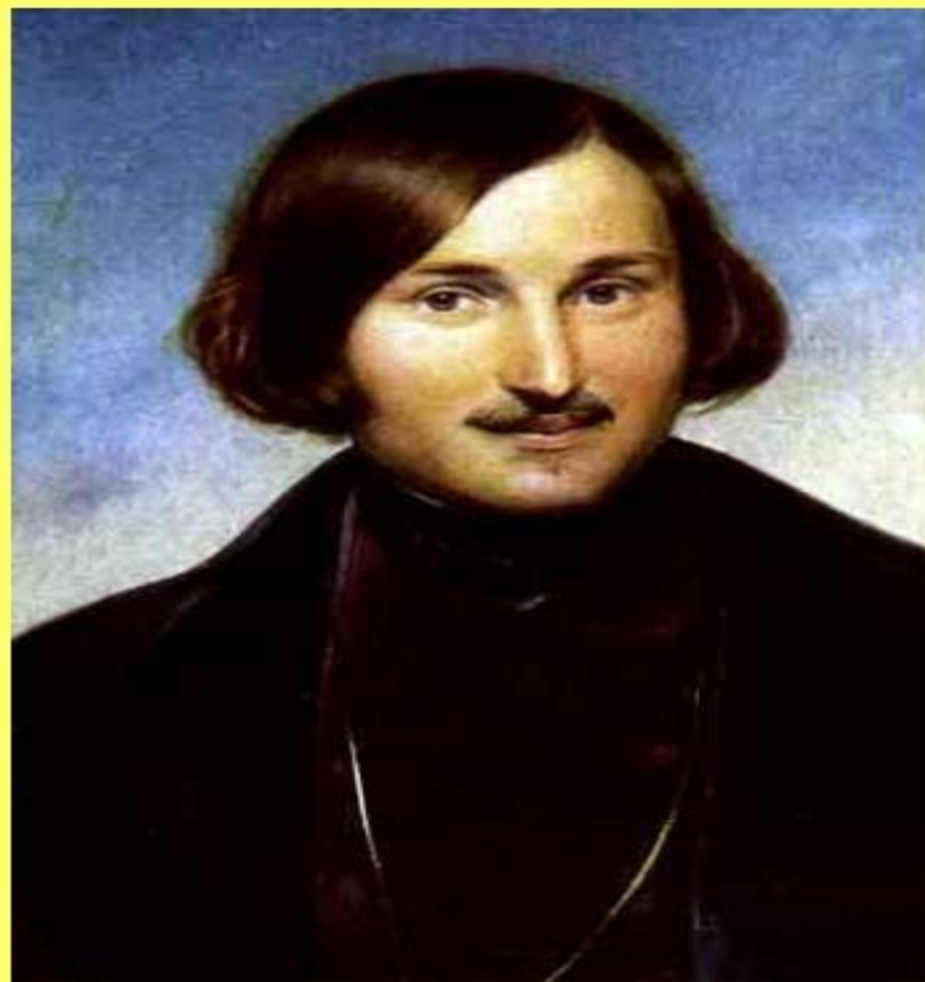
Фи́шинг (англ. phishing от fishing «рыбная ловля, выуживание»[1]) — вид интернет-мошенничества, целью которого является получение доступа к конфиденциальным данным пользователей — логинам и паролям. Это достигается путём проведения массовых рассылок электронных писем от имени популярных брендов, а также личных сообщений внутри различных сервисов, например, от имени банков или внутри социальных сетей. В письме часто содержится прямая ссылка на сайт, внешне неотличимый от настоящего, либо на сайт с редиректом.

Вид интернет-мошенничества, целью которого является получение ваших конфиденциальных сведений или данных (логинов, паролей) для получения доступа к банковским счетам.



ФИШИНГ – инфовыуживание

- ▶ Рыбалка – есть рыбалка. В ней участвуют Рыбаки и рыбы. Роль рыбаков в данном случае у мошенников, которые запускают свои удочки (ссылки на вредоносные сайты) в воду (интернет) для того чтобы поймать рыбу (личную информацию интернетпользователей). Рыба добровольна клюет наживку и становится жертвой. Информация рыбаком выужена в практически «честной» рыбалке



**Дивишься
драгоценности нашего
языка: что ни звук, то и
подарок: все зернисто,
крупно, как сам жемчуг,
и, право, иное названье
еще драгоценней самой
вещи.**

Н.В. Гоголь