

Краевое государственное
автономное
Профессиональное
образовательное учреждение
«Кунгурский

**Овладение общими и
профессиональными компетенциями
при прохождении практики в
Кунгурском межмуниципальном
отделе управления Росреестра по
Пермскому краю**

Автор: Драчёва Варвара,
группа 3-49
Руководитель: Бородина Августа
Борисовна

Кунгур, 2018

Цели и задачи УП

Цель практики

- закрепление и совершенствование приобретенных в процессе обучения профессиональных умений
- развитие общих и профессиональных компетенций
- освоение современных производственных процессов
- адаптация к конкретным условиям деятельности организации

Задача

- Приобрести практический опыт по основным видам профессиональной деятельности для последующего освоения общих и профессиональных компетенций в области землеустройства
- Изучение сферы деятельности предприятия, его внутренних основных и вспомогательных подразделений, их взаимодействия
- Практическая работа на рабочих местах

Кунгурский межмуниципальный отдел управления Росреестра по Пермскому краю

- ✓ **Руководитель** Аржевитина Лариса Владимировна
- ✓ **Характеристика деятельности предприятия**

Основной задачей филиала является ведение и предоставление сведений из государственного кадастра недвижимости на территории края. Филиал также реализует полномочия Росреестра в Пермском крае по оказанию государственных услуг в сфере предоставления сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и приема-выдачи документов по регистрации прав и сделок с недвижимостью.

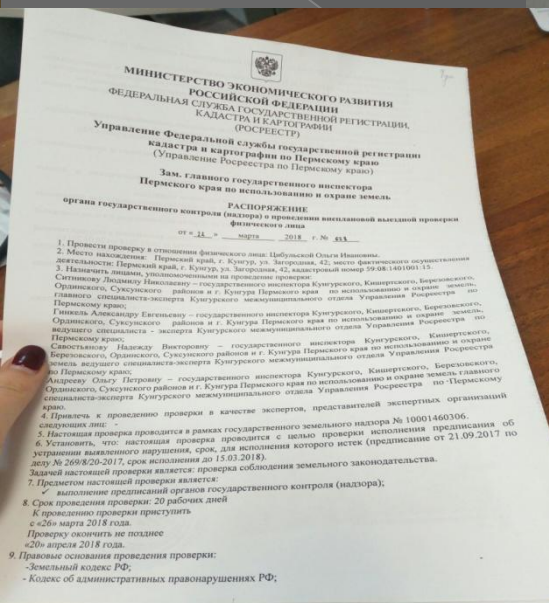
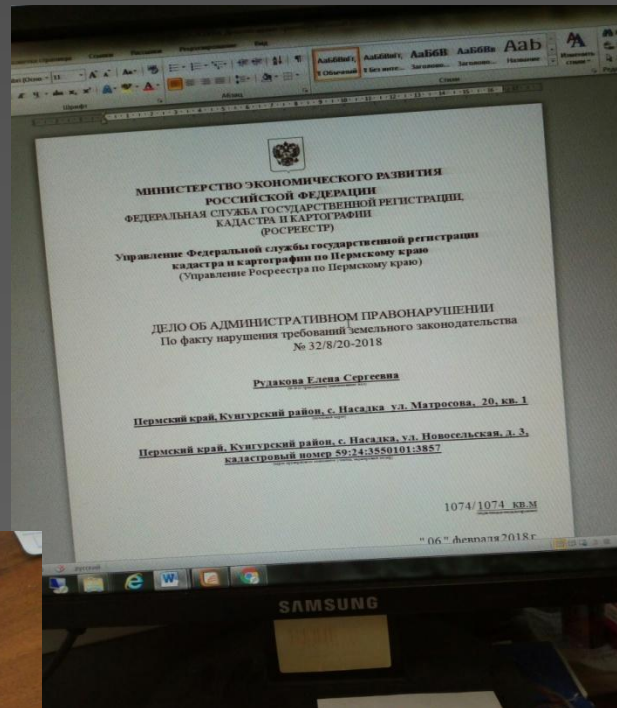
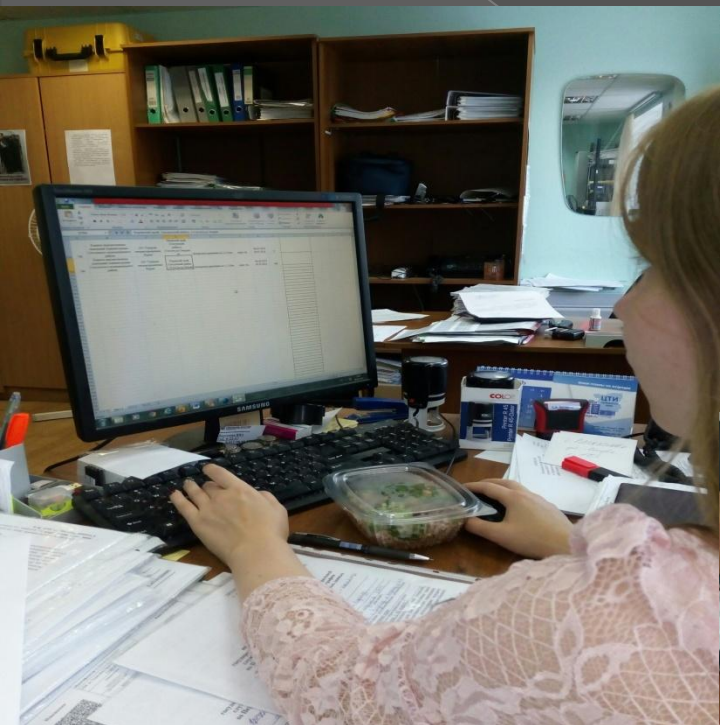


Техническое оснащение и оборудование

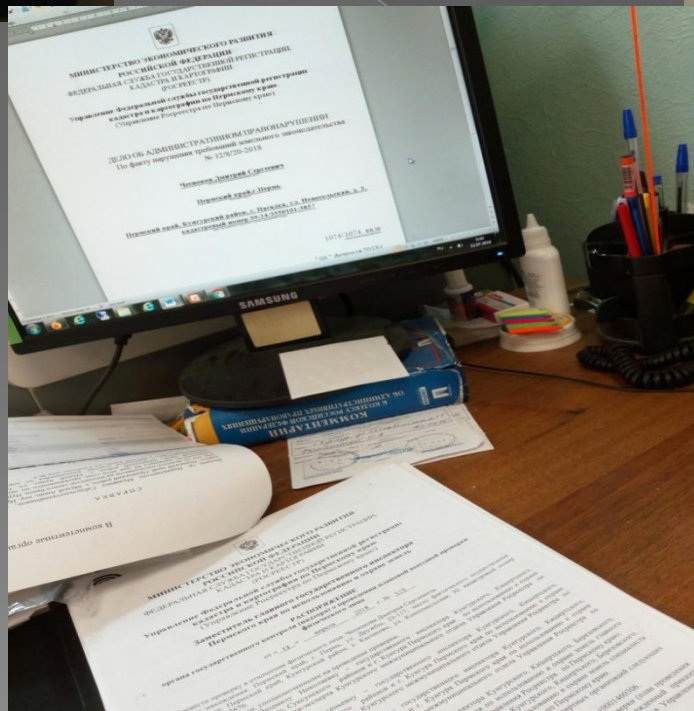
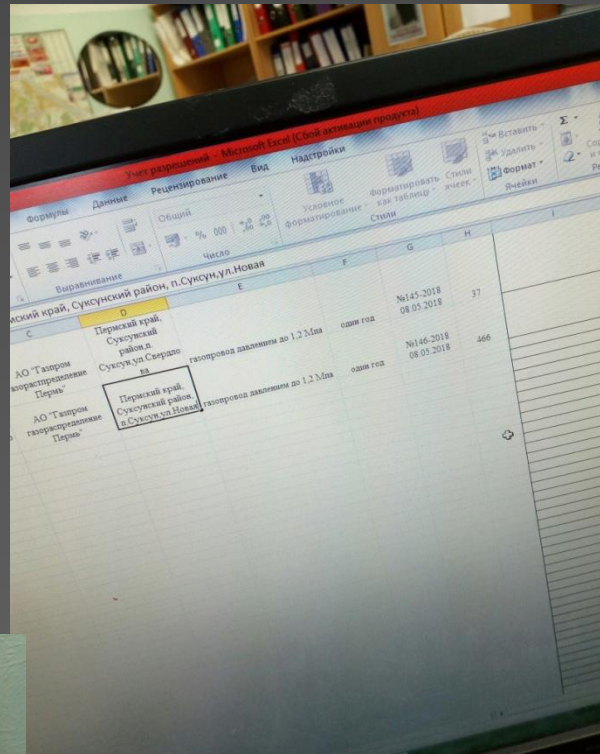
В целях повышения эффективности и качества проводимых мероприятий по государственному земельному надзору государственные инспекторы Управления Росреестра, вместо рулеток и тахеометров, используют в работе высокоточное GPS оборудование, посредством которого осуществляется подключение к сети станций высокоточного позиционирования. Использование указанного оборудования и постоянно действующих станций высокоточного позиционирования обеспечивает достижение максимальной точности получаемых данных.



Виды работ, выполненные мной



1. Провести проверку в отношении физических лиц: Субботской Ольги Ивановны.
2. Место нахождения: Пермский край, г. Кунгур, ул. Загородная, 42, место фактического осуществления деятельности: Пермский край, г. Кунгур, ул. Загородная, 42, кадастровый номер: 59:08:140:001:013.
3. Назначить лицам, указанным в постановлении на проведение проверки: Субботской, Кирильченко, Барышниковой, Ситниковой Людмиле Николаевне – государственному инспектору Кунгурского, Кинертинского, Березовского, Ординского, Сузунского районов и г. Кунгура Пермского края по использованию и охране земель, главного специалиста-эксперта Кунгурского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю; Гинько Александр Евгеньевичу – государственного инспектора Кунгурского, Кинертинского, Березовского, Ординского, Сузунского районов и г. Кунгура Пермского края по использованию и охране земель, специалиста – инспектора Кунгурского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю; Сивостякову Надеждою Игорьевну – государственного инспектора Кунгурского, Кинертинского, Березовского, Ординского, Сузунского районов и г. Кунгура Пермского края по использованию и охране земель, ведущего специалиста – инспектора Кунгурского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю; Агееву Ольгу Петровну – государственного инспектора Кунгурского, Кинертинского, Березовского, Ординского, Сузунского районов и г. Кунгура Пермского края по использованию и охране земель, главного специалиста-эксперта Кунгурского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю.
4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующие лица: –
5. Настоящая проверка проводится в рамках государственного земельного надзора № 10001460306, существующего лица: –
6. Установить, что: настоящая проверка проводится с целью проверки исполнения предписания об устранении выявленного нарушения, срок, для исполнения которого истек (продление от 21.09.2017 по делу № 269/8/20-2017, срок исполнения до 15.03.2018).
- Задача настоящей проверки является: проверка соблюдения земельного законодательства.
7. Предметом настоящей проверки является: – выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора);
8. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней
К проведению проверки приступить с 26го марта 2018 года.
Проверку окончить не позднее 20го апреля 2018 года.
9. Правовые основания проведения проверки:
- Земельный кодекс РФ;
- Кодекс об административных правонарушениях РФ;



Вывод

□ В целом проходить производственную практику в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю, Кунгурский межмуниципальный отдел (регистрационная палата) мне понравилось.

Я считаю, что производственная практика очень важна, так как позволяет студенту применить свои знания на практике, приобрести достаточно значительный опыт работы в коллективе и в той сфере, где в будущем ему предстоит работать.

В целом, могу отметить, что профессия, выбранная мной, очень интересная и сложная, как физически, так и умственно.

□ К минусам работы можно отнести сидячий образ выполнения работы.