

**ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
ЕКАТЕРИНЫ II**

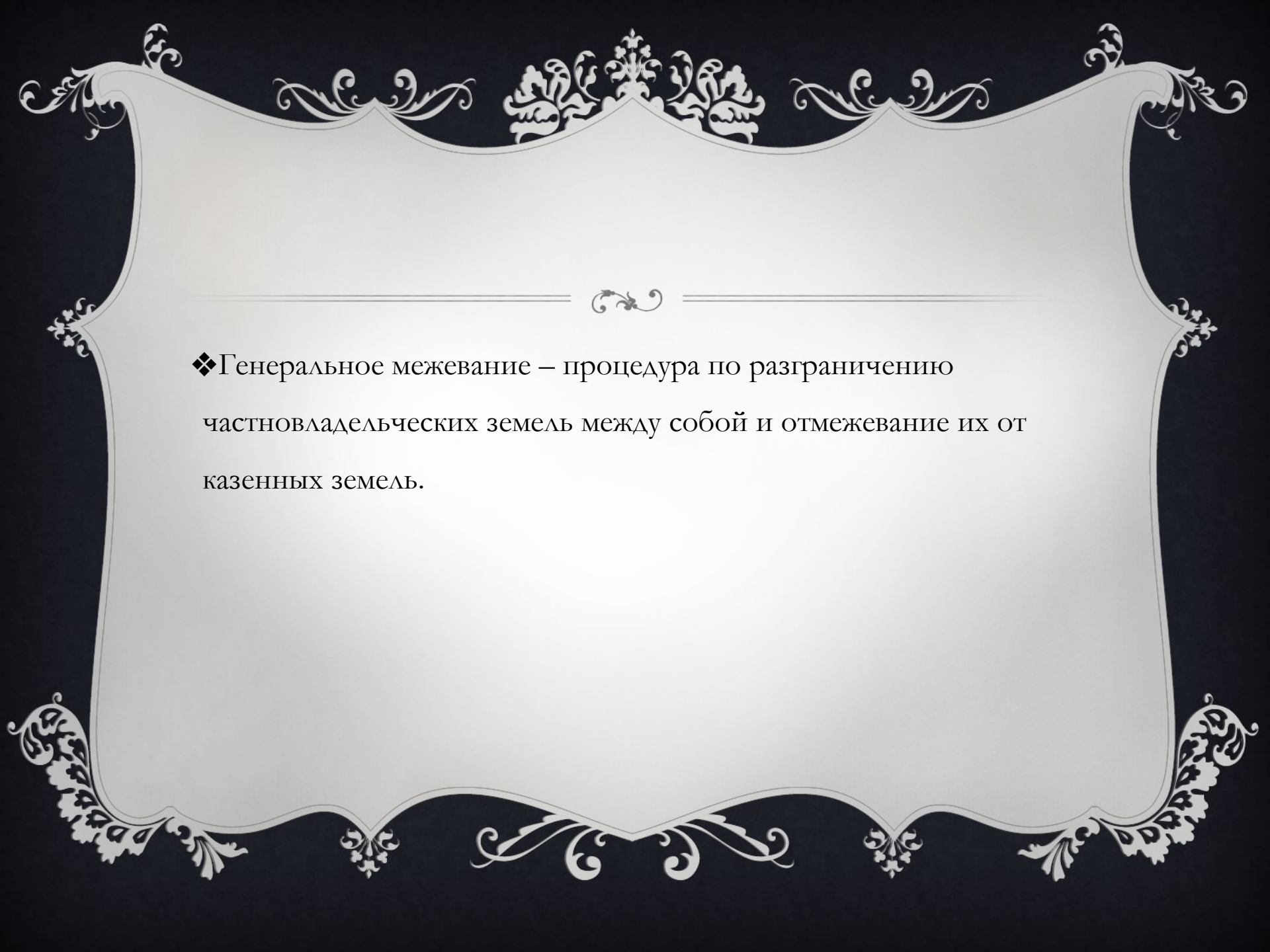
Выполнила:

студентка ЮЗ-171

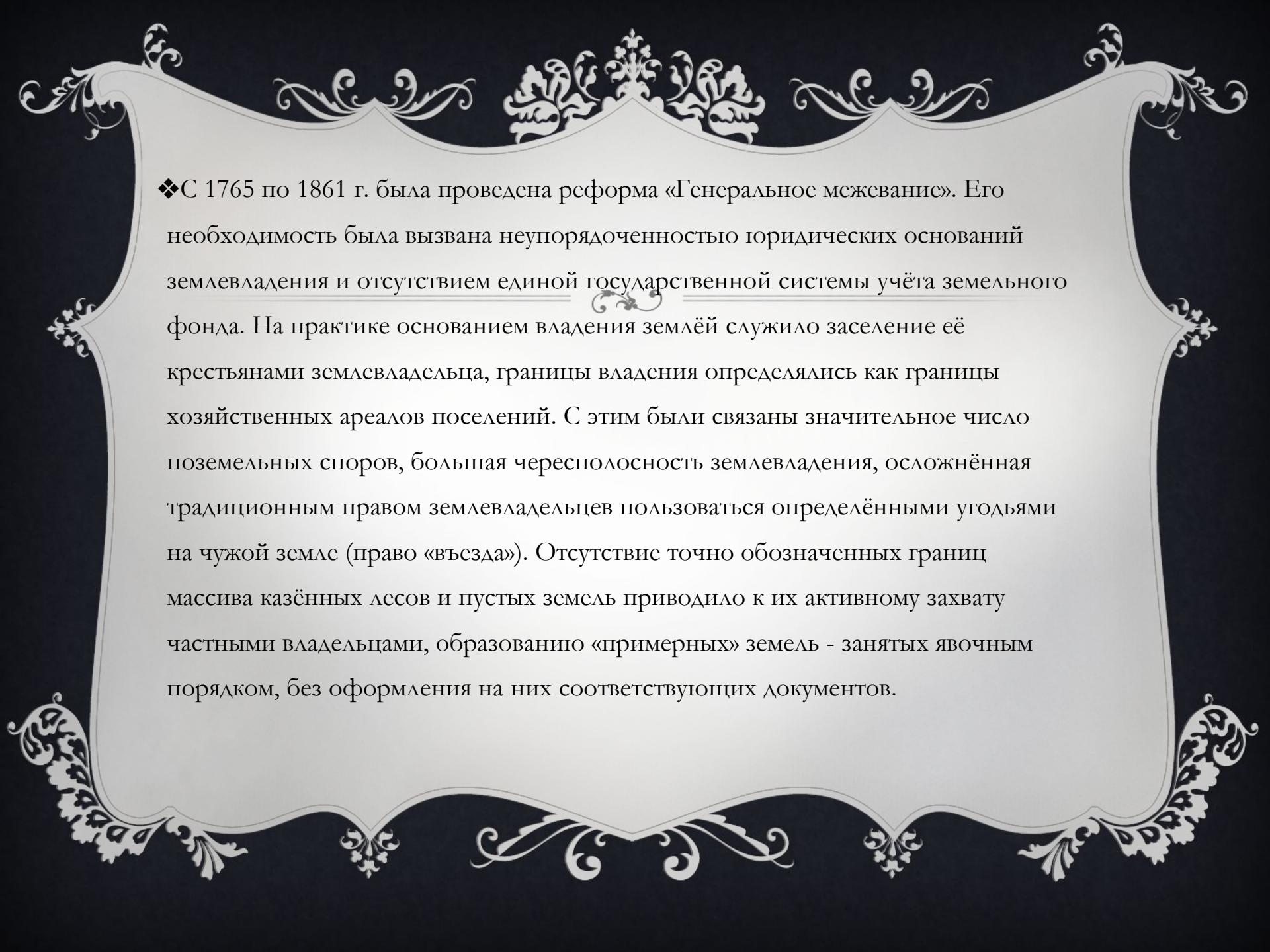
Ушакова Алина

❖ В XVIII веке в России начинает применяться так называемый геометрический метод межевания, при котором довольно точно определялись как общая площадь владений, так и площадь всех угодий. В царствование Екатерины II было начато всеобщее валовое размежевание земель.

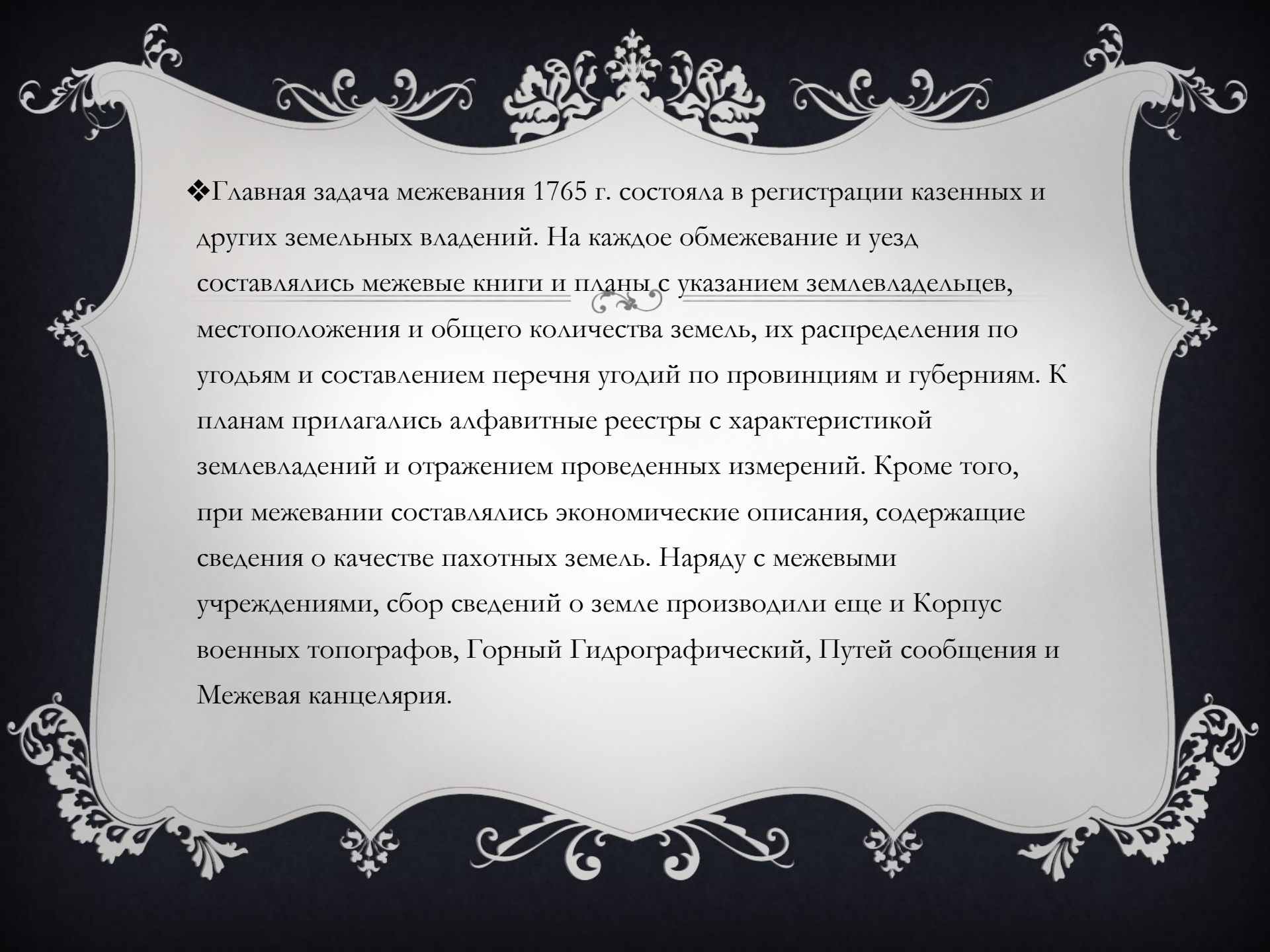




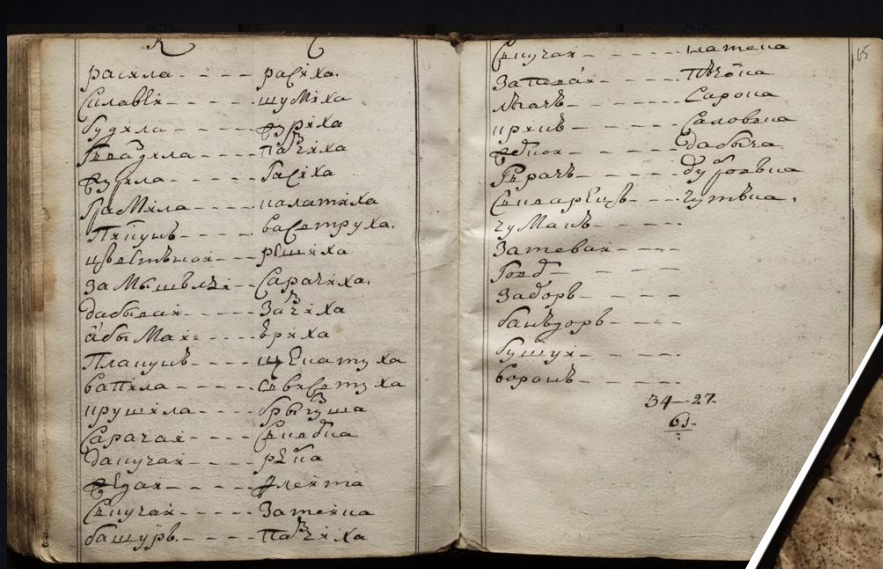
❖ Генеральное межевание – процедура по разграничению частновладельческих земель между собой и отмежевание их от казенных земель.



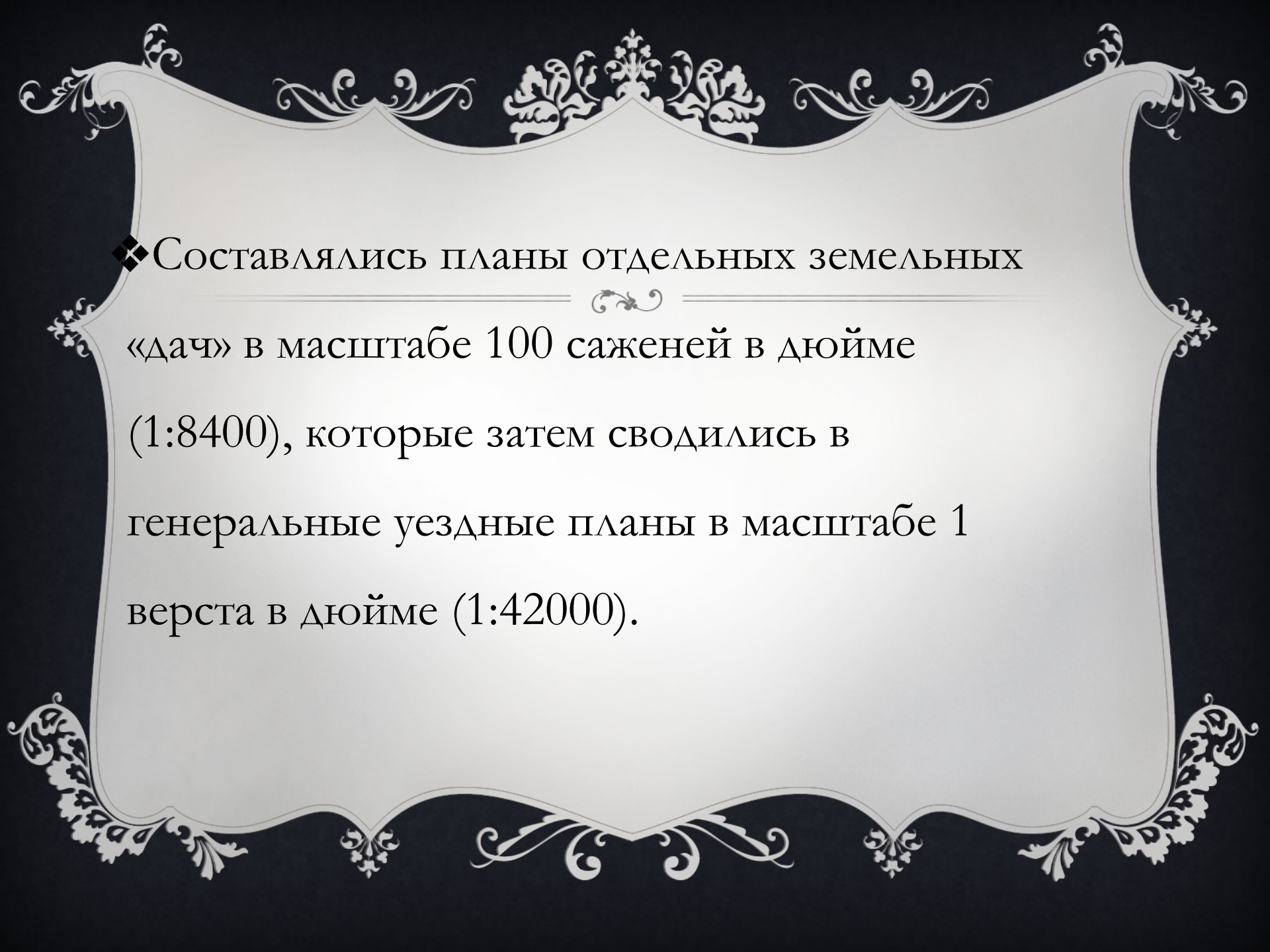
❖ С 1765 по 1861 г. была проведена реформа «Генеральное межевание». Его необходимость была вызвана неупорядоченностью юридических оснований землевладения и отсутствием единой государственной системы учёта земельного фонда. На практике основанием владения землёй служило заселение её крестьянами землевладельца, границы владения определялись как границы хозяйственных ареалов поселений. С этим были связаны значительное число поземельных споров, большая чересполосность землевладения, осложнённая традиционным правом землевладельцев пользоваться определёнными угодьями на чужой земле (право «въезда»). Отсутствие точно обозначенных границ массива казённых лесов и пустых земель приводило к их активному захвату частными владельцами, образованию «примерных» земель - занятых явочным порядком, без оформления на них соответствующих документов.



❖ Главная задача межевания 1765 г. состояла в регистрации казенных и других земельных владений. На каждое обмежевание и уезд составлялись межевые книги и планы с указанием землевладельцев, местоположения и общего количества земель, их распределения по угодьям и составлением перечня угодий по провинциям и губерниям. К планам прилагались алфавитные реестры с характеристикой землевладений и отражением проведенных измерений. Кроме того, при межевании составлялись экономические описания, содержащие сведения о качестве пахотных земель. Наряду с межевыми учреждениями, сбор сведений о земле производили еще и Корпус военных топографов, Горный Гидрографический, Путей сообщения и Межевая канцелярия.



• Цель:
УСТРАНИТЬ
КОНФЛИКТЫ И
ССОРЫ КАСАЕМО
ЗЕМЛИ



❖ Составлялись планы отдельных земельных «дач» в масштабе 100 сажень в дюйме (1:8400), которые затем сводились в генеральные уездные планы в масштабе 1 верста в дюйме (1:42000).

Система межевых органов:



Карты генерального межевания конца 18 века.

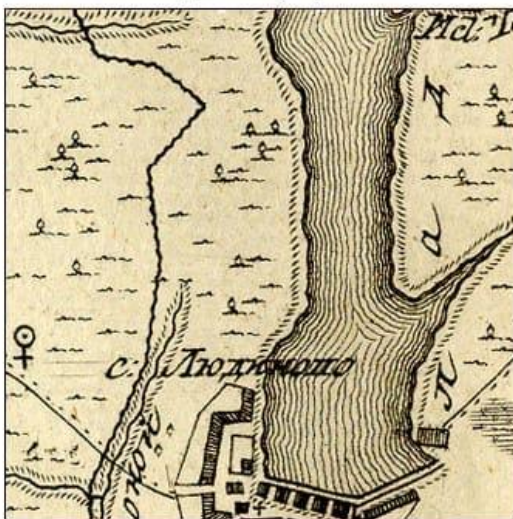
Перемышльский уезд



Медынский уезд



Жиздринский уезд



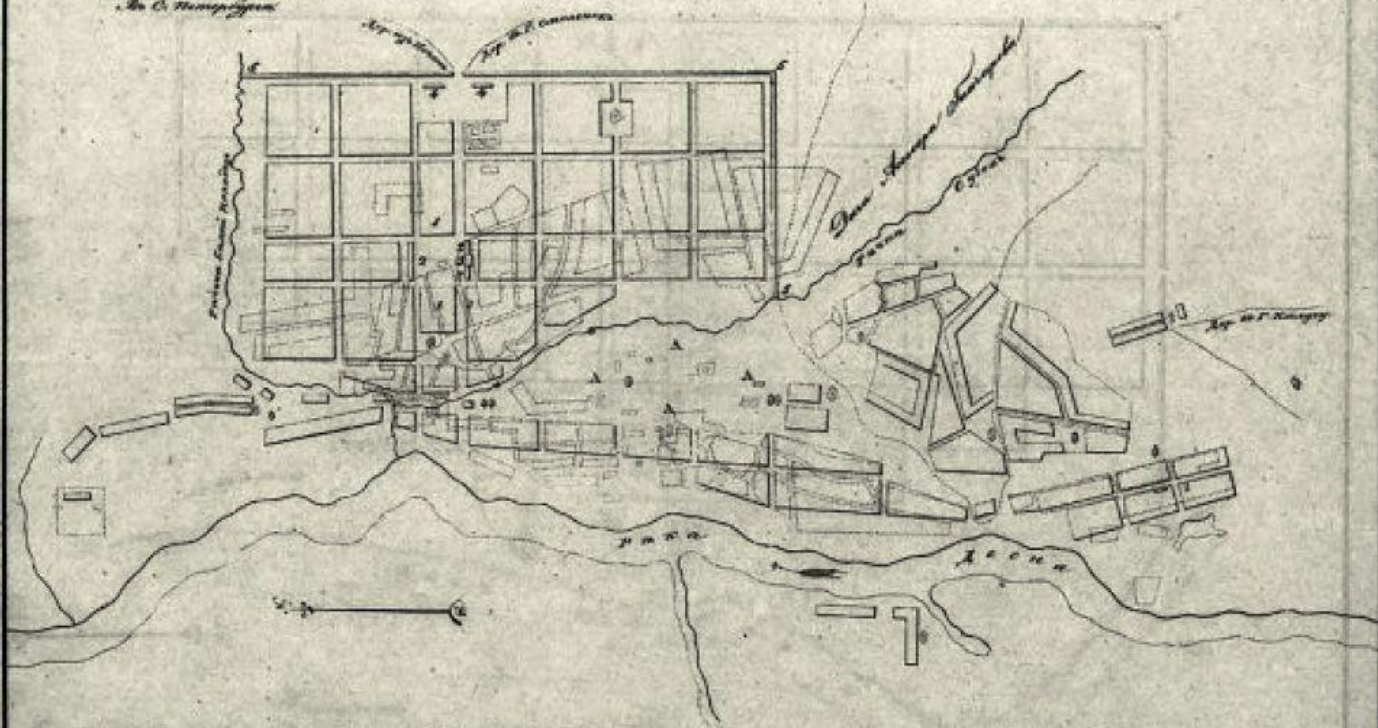
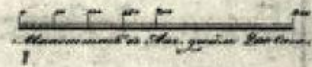
Калужский уезд





ПЛАНЪ Орсловаго Наместническаго
Города БРЯНСКУ.

На основании повеления
Ея Императорскаго Величества
Висок. Генерал-
Маиора И. Д. Д. 1760 года
Въ С. Петербургѣ



Наименованіе:

Въ планѣ ономъ означены всѣ улицы, площади, дворы, сады, и прочія строения, существующія въ
сей оной городѣ, въ томъ числѣ и въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ.
Въ планѣ ономъ означены всѣ строения, существующія въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ.
Въ планѣ ономъ означены всѣ строения, существующія въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ.
Въ планѣ ономъ означены всѣ строения, существующія въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ, въ ономъ городѣ.

ИТОГО:

❖ До 1861г было обмежено:

-178 тыс. участков в 35 губерниях общей площадью 275 млн.

десятин.