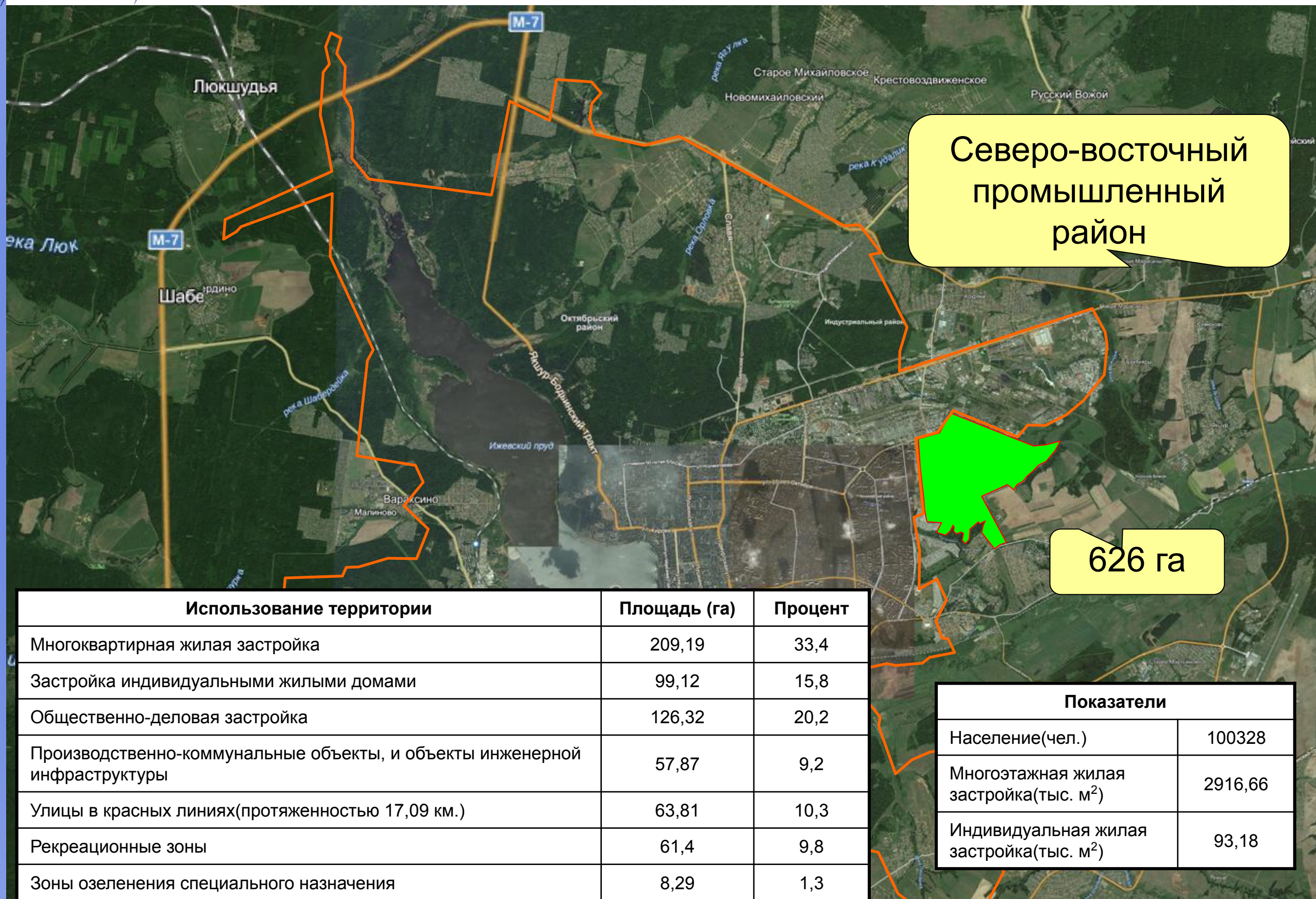




# Город оружейников

Заказчик – ООО «Инвестфинансстрой»

*Глядя в будущее, сохраняя традиции*  
**Масштабный проект**



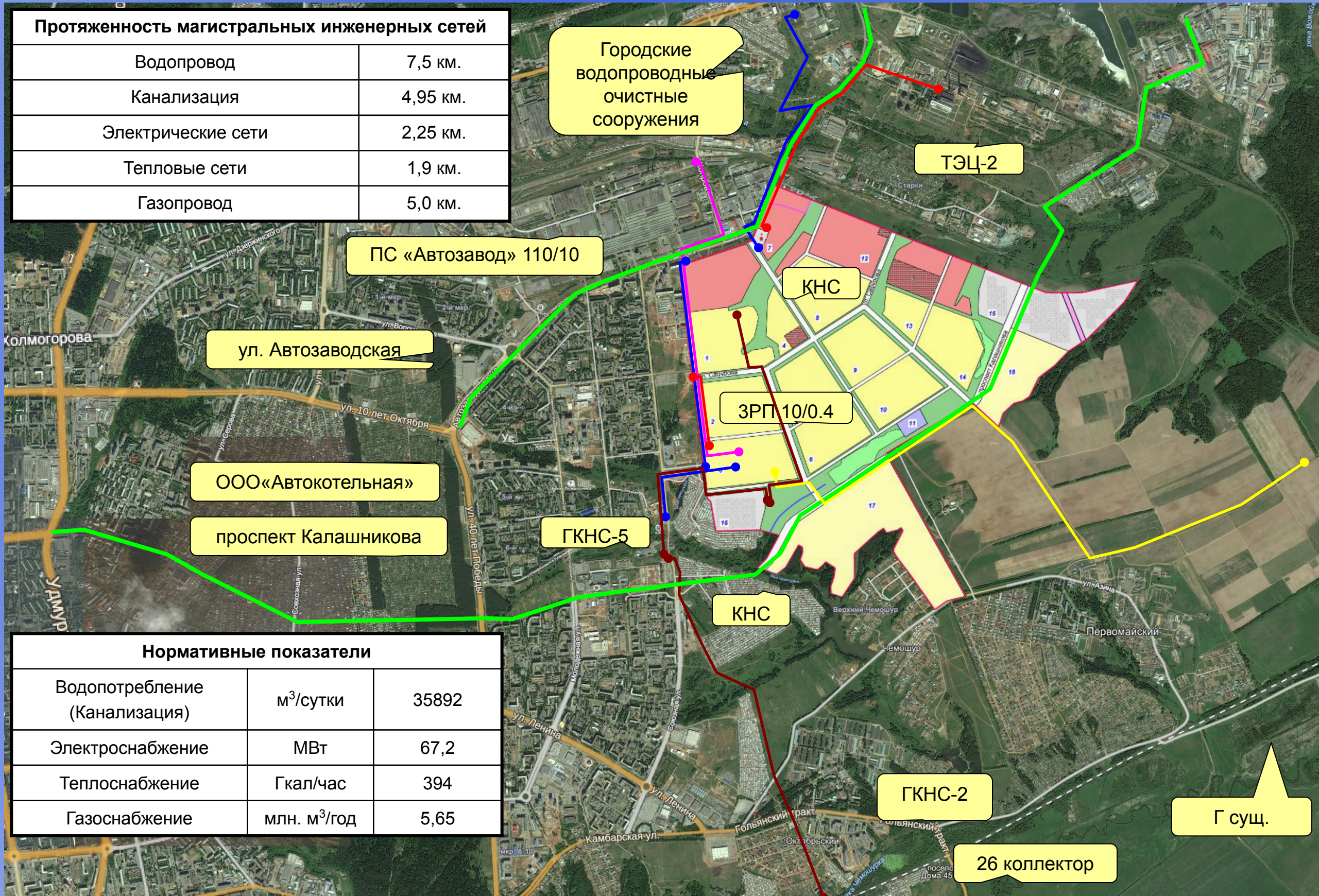
**Северо-восточный  
промышленный  
район**

**626 га**

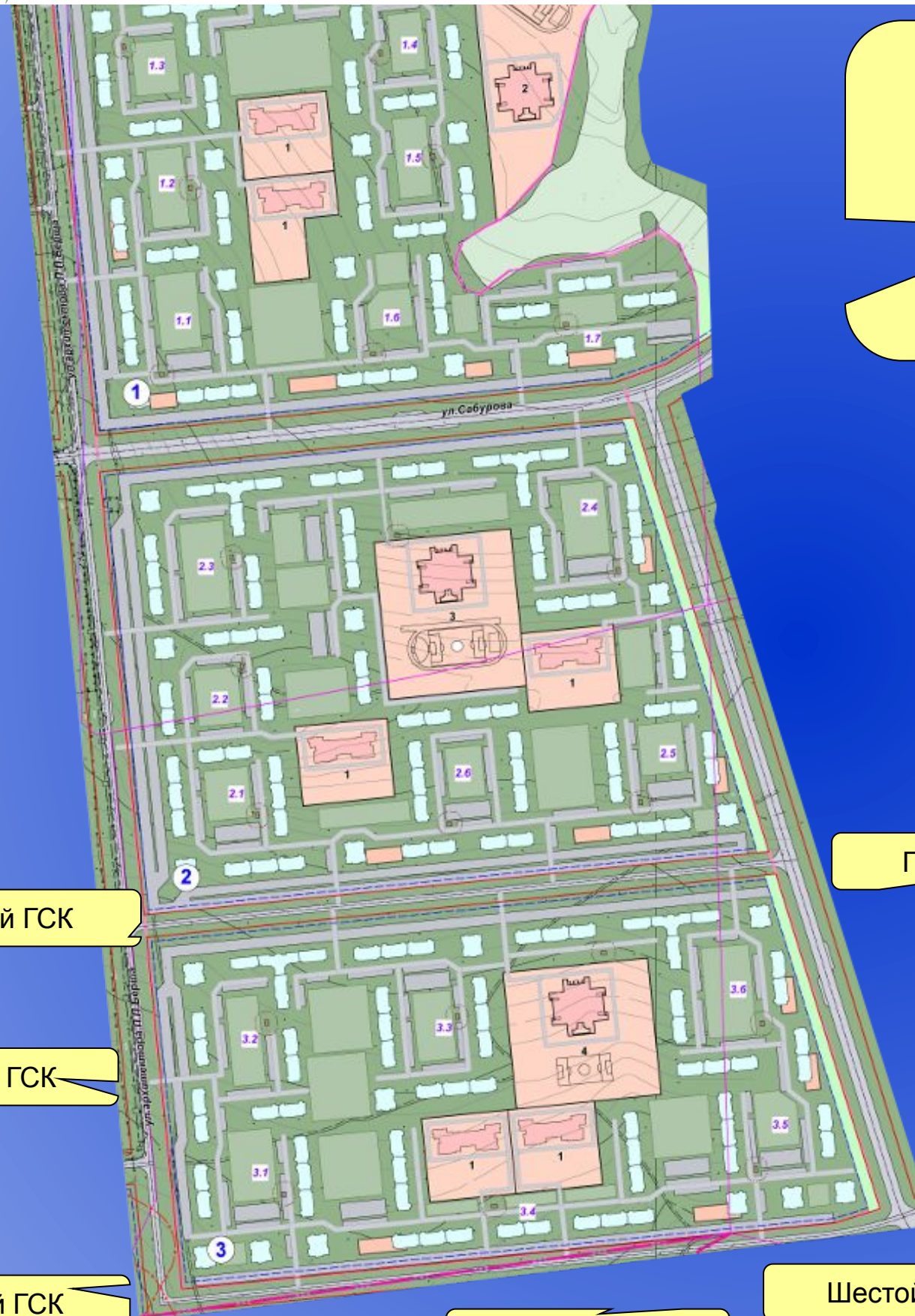
Использование территории	Площадь (га)	Процент
Многоквартирная жилая застройка	209,19	33,4
Застройка индивидуальными жилыми домами	99,12	15,8
Общественно-деловая застройка	126,32	20,2
Производственно-коммунальные объекты, и объекты инженерной инфраструктуры	57,87	9,2
Улицы в красных линиях(протяженностью 17,09 км.)	63,81	10,3
Рекреационные зоны	61,4	9,8
Зоны озеленения специального назначения	8,29	1,3
<b>Итого:</b>	<b>626,00</b>	

Показатели	
Население(чел.)	100328
Многоэтажная жилая застройка(тыс. м <sup>2</sup> )	2916,66
Индивидуальная жилая застройка(тыс. м <sup>2</sup> )	93,18

Протяженность магистральных инженерных сетей	
Водопровод	7,5 км.
Канализация	4,95 км.
Электрические сети	2,25 км.
Тепловые сети	1,9 км.
Газопровод	5,0 км.



Нормативные показатели		
Водопотребление (Канализация)	м <sup>3</sup> /сутки	35892
Электроснабжение	МВт	67,2
Теплоснабжение	Гкал/час	394
Газоснабжение	млн. м <sup>3</sup> /год	5,65



Третий микрорайон  
Территория – 27,8 га  
Количество домов – 36  
Количество квартир – 7605  
Жилая площадь – 331681,6 м<sup>2</sup>  
Плотность населения - 398 чел/га  
Население – 11056  
Учащихся в школах - 1300  
ДДУ - 440

Второй микрорайон  
Территория – 30,8 га  
Количество домов – 37  
Количество квартир – 8790  
Жилая площадь – 383853,1 м<sup>2</sup>  
Плотность населения - 415 чел/га  
Население – 12795  
Учащихся в школах - 1250  
ДДУ - 440

Пятый ГСК

Третий ГСК

Первый ГСК

Первый микрорайон  
Территория – 28,1 га  
Количество домов – 34  
Количество квартир – 8116  
Жилая площадь – 354265,7 м<sup>2</sup>  
Плотность населения - 420 чел/га  
Население – 11809  
Учащихся в школах - 1150  
ДДУ - 440

Второй ГСК

Шестой ГСК

Четвертый ГСК

*Каздан проект*



Transjordan





*Красоты проект*





*Масъдаи муҳофизат*



*Масжидани проект*



*Масъдан проект*

