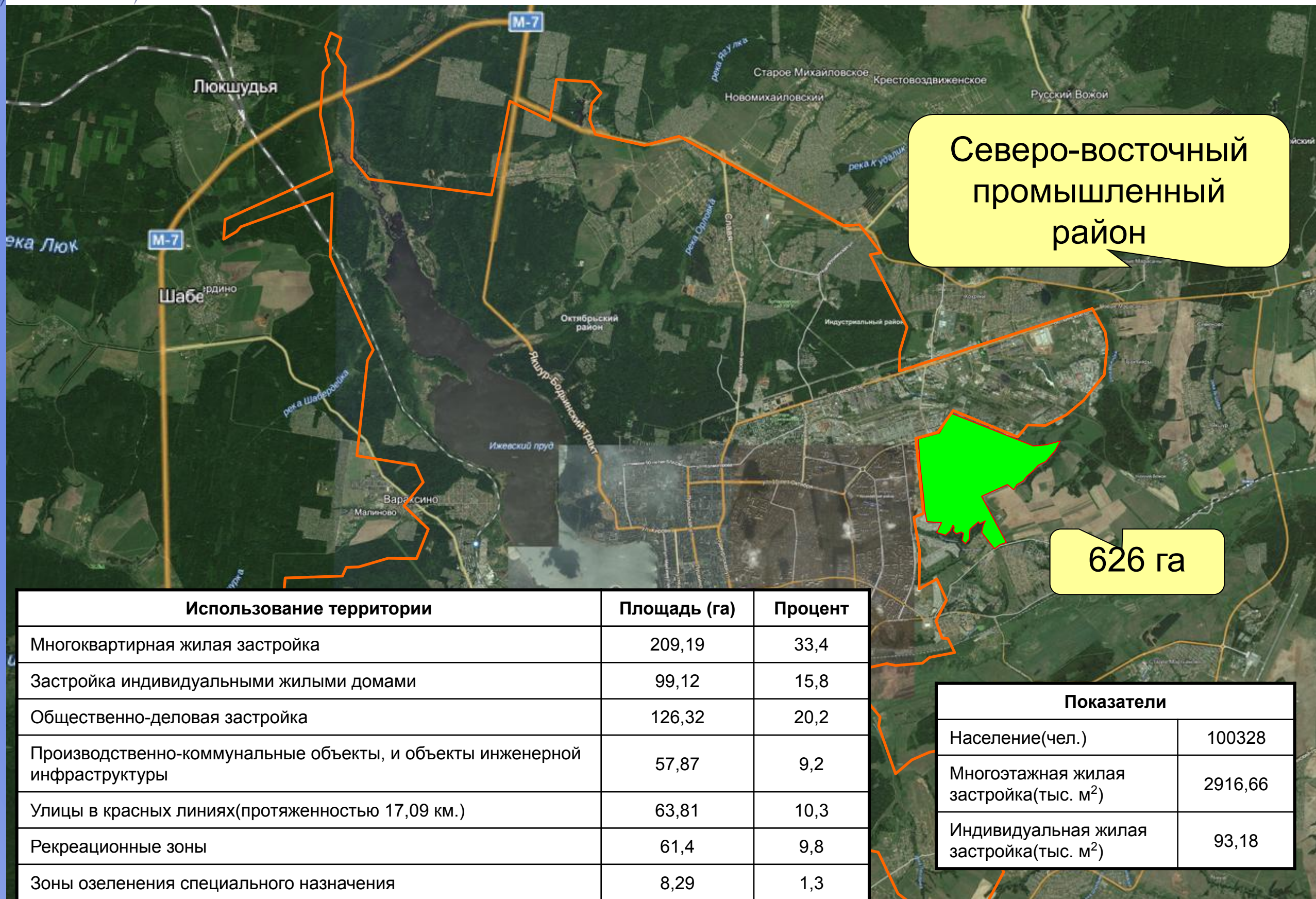




Город оружейников

Заказчик – ООО «Инвестфинансстрой»

Глядя в будущее, сохраняя традиции
Масштабный проект



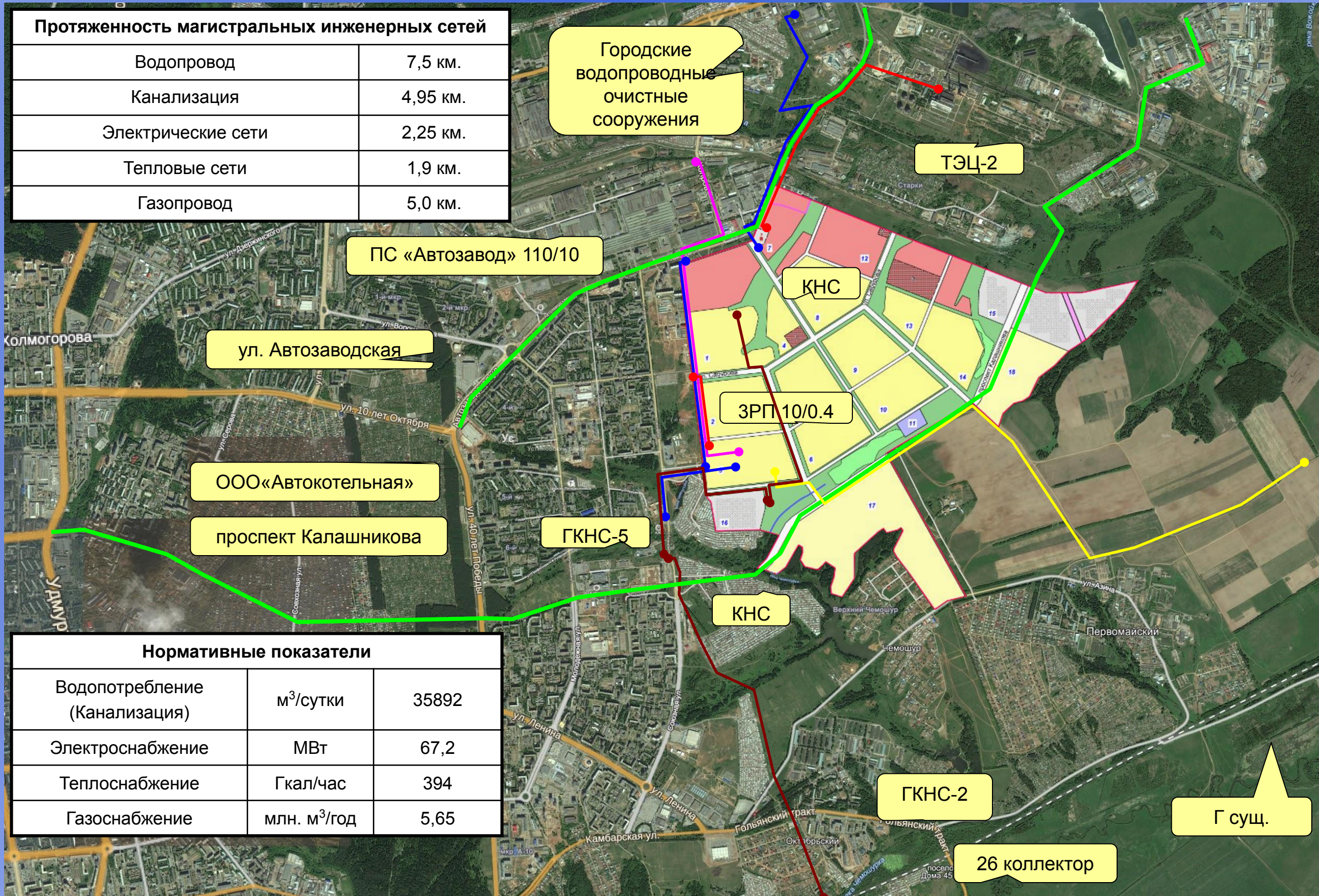
**Северо-восточный
промышленный
район**

626 га

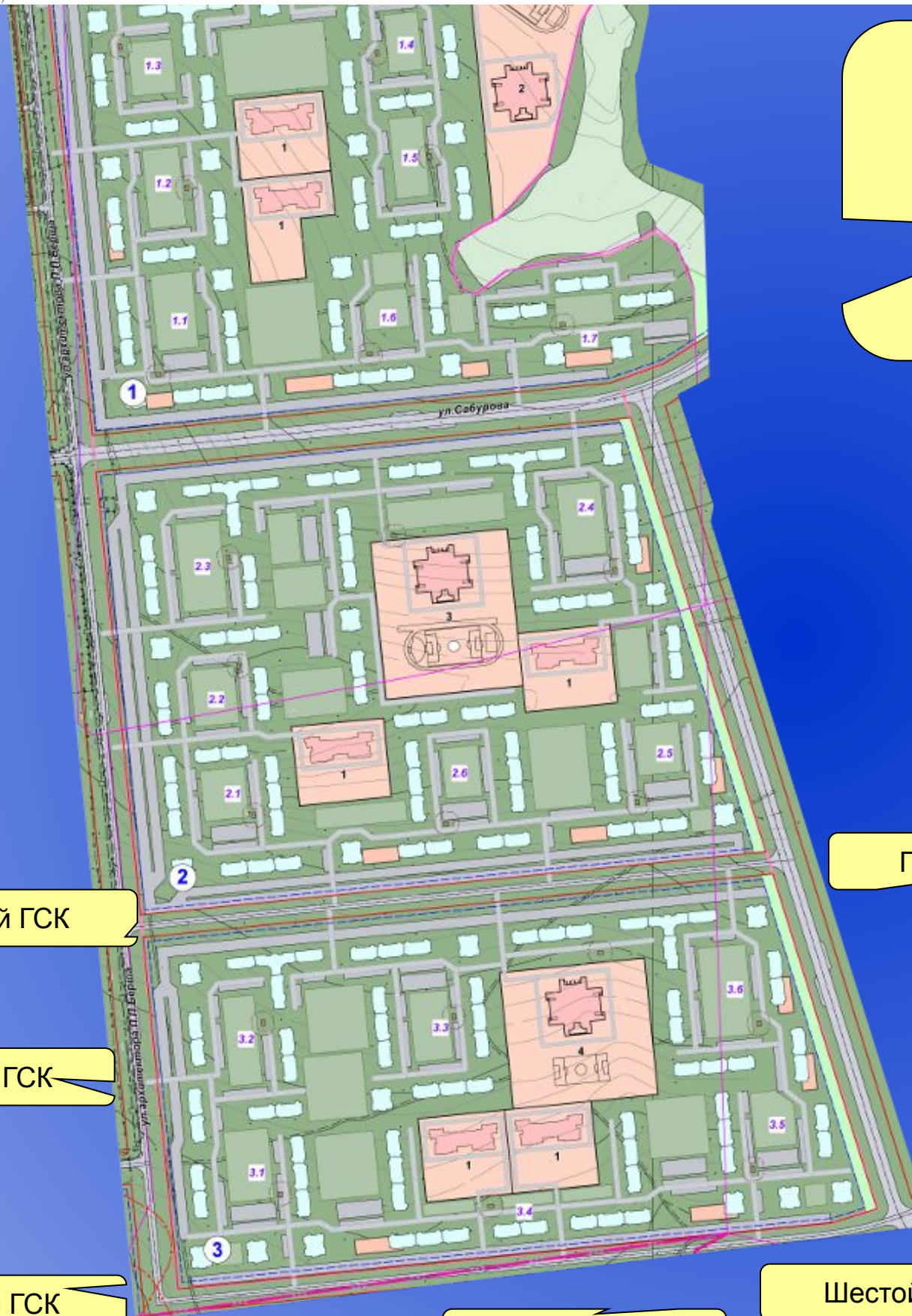
Использование территории	Площадь (га)	Процент
Многоквартирная жилая застройка	209,19	33,4
Застройка индивидуальными жилыми домами	99,12	15,8
Общественно-деловая застройка	126,32	20,2
Производственно-коммунальные объекты, и объекты инженерной инфраструктуры	57,87	9,2
Улицы в красных линиях(протяженностью 17,09 км.)	63,81	10,3
Рекреационные зоны	61,4	9,8
Зоны озеленения специального назначения	8,29	1,3
Итого:	626,00	

Показатели	
Население(чел.)	100328
Многоэтажная жилая застройка(тыс. м ²)	2916,66
Индивидуальная жилая застройка(тыс. м ²)	93,18

Протяженность магистральных инженерных сетей	
Водопровод	7,5 км.
Канализация	4,95 км.
Электрические сети	2,25 км.
Тепловые сети	1,9 км.
Газопровод	5,0 км.



Нормативные показатели		
Водопотребление (Канализация)	м ³ /сутки	35892
Электроснабжение	МВт	67,2
Теплоснабжение	Гкал/час	394
Газоснабжение	млн. м ³ /год	5,65



Третий микрорайон
Территория – 27,8 га
Количество домов – 36
Количество квартир – 7605
Жилая площадь – 331681,6 м²
Плотность населения - 398 чел/га
Население – 11056
Учащихся в школах - 1300
ДДУ - 440

Второй микрорайон
Территория – 30,8 га
Количество домов – 37
Количество квартир – 8790
Жилая площадь – 383853,1 м²
Плотность населения - 415 чел/га
Население – 12795
Учащихся в школах - 1250
ДДУ - 440

Пятый ГСК

Третий ГСК

Первый ГСК

Первый микрорайон
Территория – 28,1 га
Количество домов – 34
Количество квартир – 8116
Жилая площадь – 354265,7 м²
Плотность населения - 420 чел/га
Население – 11809
Учащихся в школах - 1150
ДДУ - 440

Второй ГСК

Шестой ГСК

Четвертый ГСК

Каздану проект



Transjordan





Красоты проект



Масъдаи муҳофизат



Маскандан проект



Казанский проект

