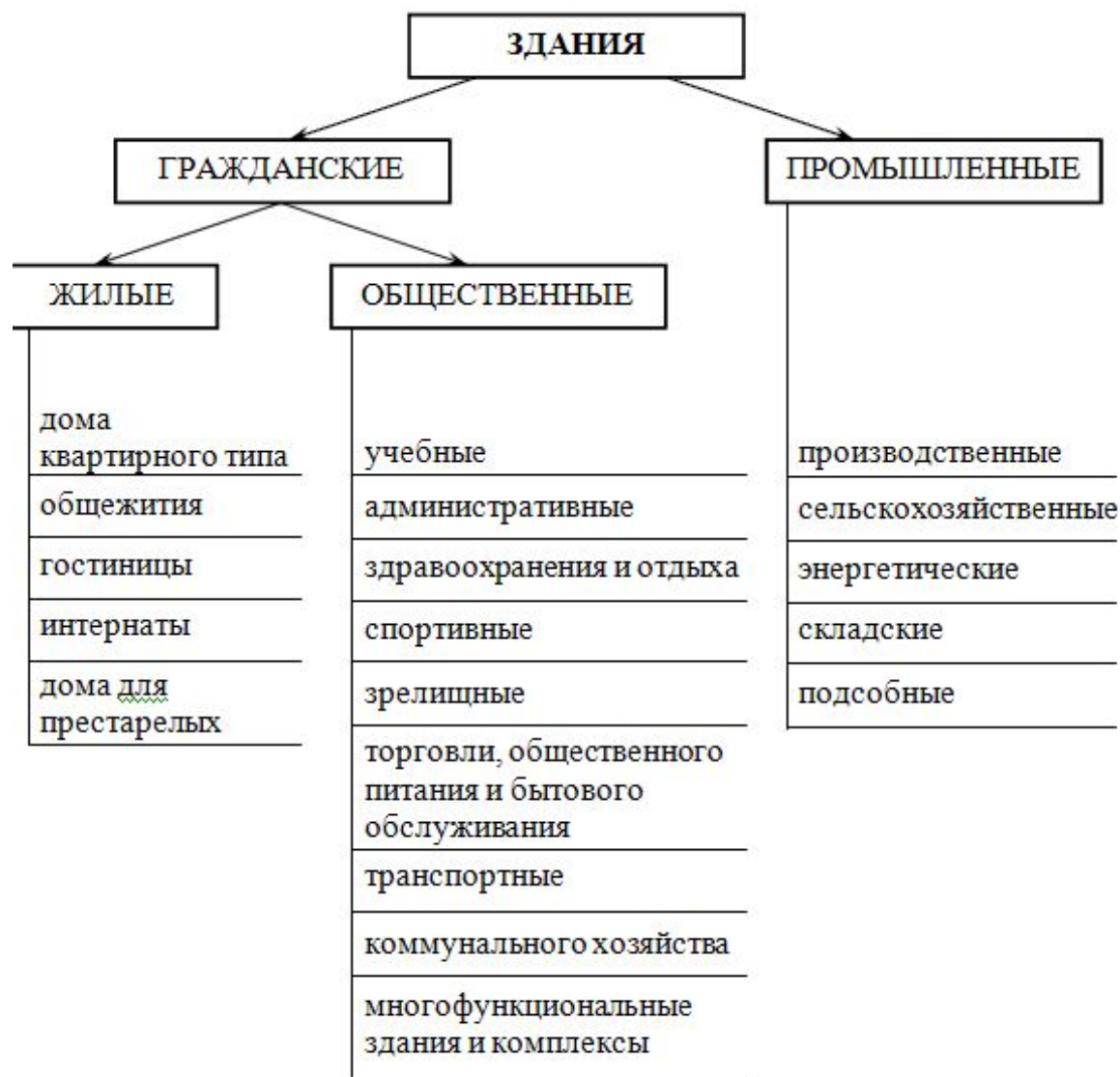


Что строят сегодня?

Все проектируемые, строящиеся и реконструируемые объекты подразделяются на *здания* и *сооружения*.





По этажности:

- - *малоэтажные*— высотой до двух этажей включительно;
- - *средней этажности* — 3 ÷ 5 этажей;
- - *повышенной этажности* — 6 ÷ 9 этажей;
- - *многоэтажные*— 10 ÷ 25 этажей;
- - *высотные* — 26 этажей и выше.

Здания классифицируют также **по основному материалу стен:**

- - *каменные* (из кирпича и естественного камня);
- - *бетонные* (из искусственного камня, бетонных и легкобетонных блоков);
- - *железобетонные*;
- - *металлические*;
- - *деревянные*.

По способу возведения здания различают:

- - *из мелкогазмерных элементов*(мелкогазмерные элементы – это конструктивные элементы зданий, перемещаемые на строительной площадке вручную или с помощью средств малой механизации);
- - *из крупногазмерных элементов*(для монтажа этих элементов применяют мощные подъемные механизмы, краны)
- - *монолитные* (предварительно приготовленная бетонная смесь укладывается в форму (опалубку) непосредственно на строительной площадке, где и происходит ее твердение).

По долговечности

- - *I степень*– срок службы более 100 лет;
- - *II степень*– срок службы от 50 до 100 лет;
- - *III степень*– срок службы менее 20 лет.

по капитальности:

- - *здания I класса*, удовлетворяющие повышенным требованиям – ключевые здания в городской застройке, рассчитанные на срок службы более 70 лет (театры, музеи, Дворцы культуры, вокзалы и т.д.). Сюда же относят уникальные здания государственного значения, рассчитанные на срок службы более 100 лет (Кремлевский Дворец съездов, Храм Христа Спасителя и др.);
- - *здания II класса*, удовлетворяющие средним требованиям – здания массового строительства, составляющие основу городской застройки и рассчитанные на срок службы не менее 50 лет (многоэтажные жилые дома, гостиницы, административные здания и т.д.);
- - *здания III класса*, удовлетворяющие средним и пониженным требованиям – облегченные здания пониженной капитальности со сроком службы 25-50 лет.
- - *здания IV класса* – с минимальными требованиями.

На какие основные категории
подразделяется жилое строительство?



Постсоветский стиль



Модерн



Викторианский стиль



Замковый стиль



Райтовский стиль



Кантри стиль: Бревенчатые дома



Шале (альпийский стиль)



Итальянская (средиземноморская) классика



АНГЛИЙСКИЙ (ТЮДОРОВСКИЙ) СТИЛЬ



Бельгийский стиль



Американско-канадские дома



Современный стиль: Функционализм



Минимализм



Деконструктивизм



Хай-тек



Эко-тек (Био-тек)



Авангард



Дискуссия: Частное строительство в
наше время.