

ЗАКРОЙ ДОЛГ



Презентация для партнеров

Дорогие партнеры!

Эта презентация поможет вам выстроить структуру вопросов для Клиента.

Это не скрипт и не руководство к действию. Это для вашего же понимания.

Ведь чем проще вы объясните Клиенту, тем лучше. Не говорите на языке терминов, это только усложняет.

Конечно же, презентация не может охватить все ситуации. Далее мы обязательно будем рассматривать какие-то конкретные случаи.

Я желаю вам успехов, развития, роста и, конечно же денег!

Алёна Королева



1. Как возник долг?

Здесь важно уточнить, как долг образовался?

Это был обычный потреб/ипотека/залоговый кредит и т.д.?

ГК РФ Статья 411. Случаи недопустимости зачета

Не допускается зачет требований:

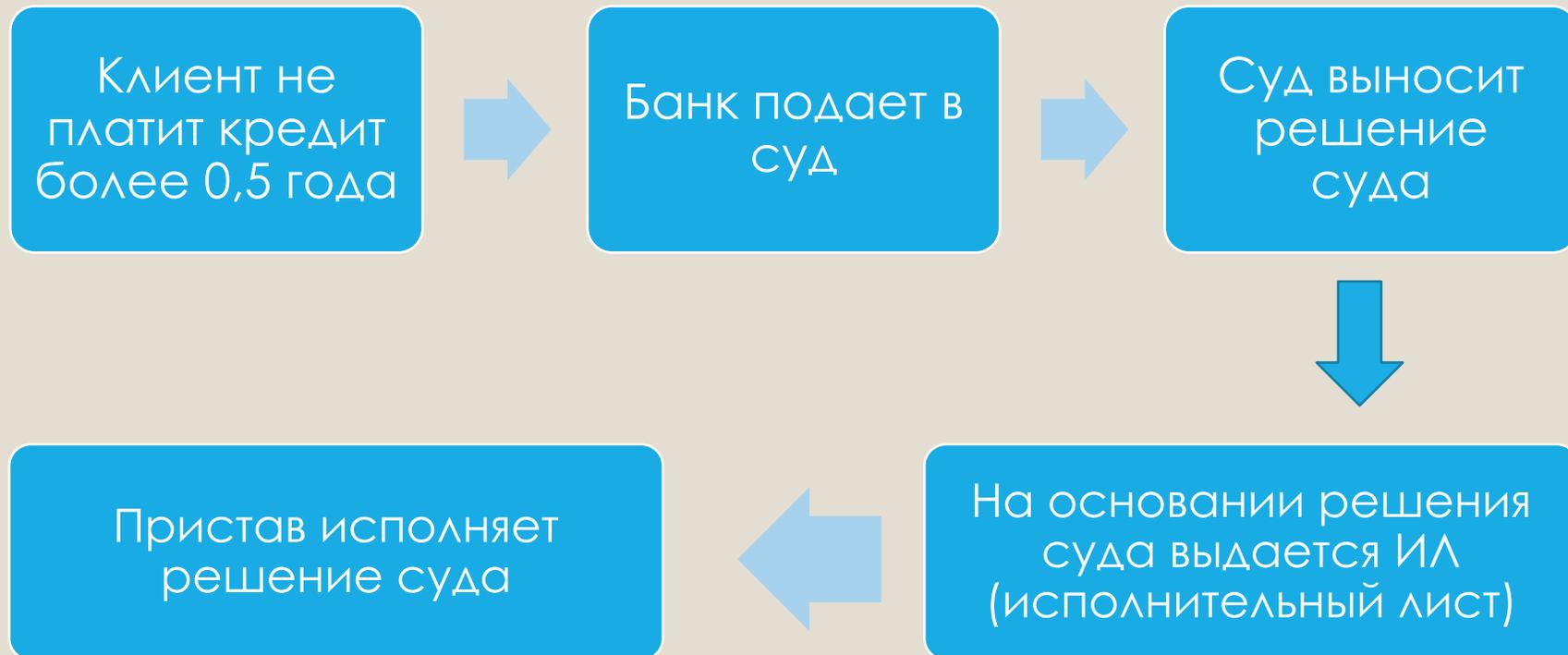
- о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;
- о пожизненном содержании;
- о взыскании алиментов;
- по которым истек срок исковой давности.

В этих случаях мы не сможем помочь Клиенту.

Наш вариант: потреб

2. На какой стадии находится долг?

Наш вариант: есть ИЛ (исполнительный лист) либо решение суда.



3. Есть ли официальные доходы (ЗП/пенсия)?

Наш вариант: нет официальных доходов, есть зп или пенсия до 15.000 р в мес

Алгоритм для Клиентов, чем офиц. доход более 15.000 р в мес.:



ФОРМУЛА: $D - (\min K + \min D + \text{ком.})$

Условные обозначения:

D-доход Клиента;

min K-прожиточный минимум по региону на самого Клиента;

min d-прожиточный минимум по региону на несовершеннолетних детей(если есть);

ком.-коммуналка.

Число должно получиться минимальным, в идеале-отрицательным



4. Есть ли имущество, оформленное на Клиента?

Наш вариант: ничего нет либо рыночная стоимость имущества явно превышает сумму долга

Квартира или часть квартиры, в которой прописан Клиент-в данном случае имущество не является, т.е. на него не может быть наложено взыскание. Чаще всего нас интересует наличие авто у Клиента.

Есть авто

Нет ничего



Какова средняя рыночная стоимость авто?
Наш вариант, если рыночная стоимость выше суммы долга. Если нет, то советует Клиенту переписать авто на кого-то из родных