

Счастливое  
детство

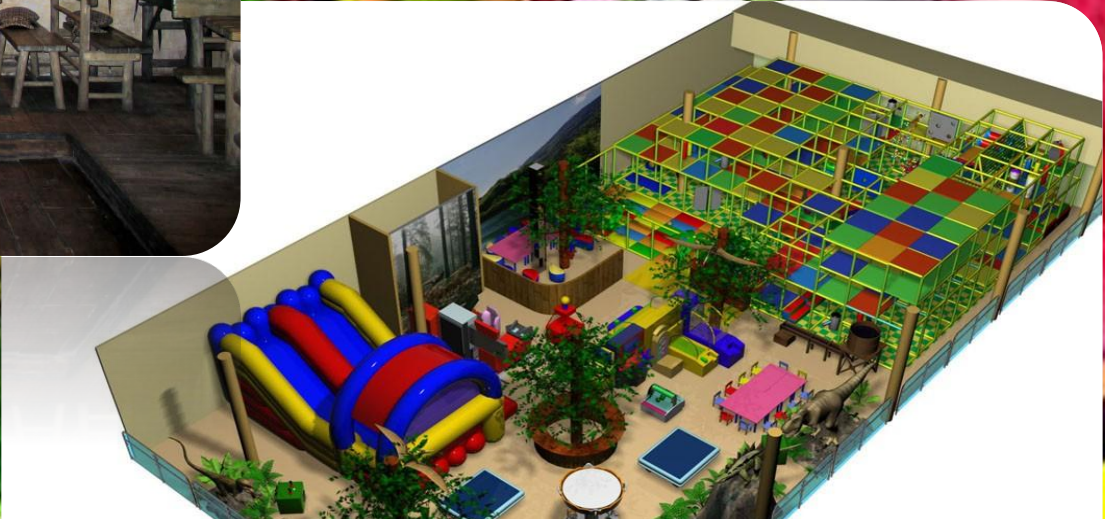
**БИЗНЕС-ПЛАН**

**Детское кафе**

**«Счастливое детство»**



# Счастливое детство



Бизнес-план предполагает создание детского кафе «Счастливое детство».

Деятельность данной фирмы направлена на широкий круг потребителей





Место реализации проекта – г. Таганрог  
Необходимая площадь – 145 кв.м.



# Счастливое детство



Адрес: 347935, Таганрог, ул. Александровская, 101.

Телефон: (8634) 36-76-76

Факс: (8634) 36-76-76

Адрес в Интернет: [www.detstvo.ru](http://www.detstvo.ru)

Время работы: с 09:00 до 21:00 без перерывов и выходных





Для финансирования проекта планируется взять льготный кредит в сумме 550 тыс. рублей сроком на 1 год под 26 % годовых в банке развития





Показатели эффективности проекта

Проект рассчитан сроком на 1 год (2013 год);

Срок окупаемости проекта: 11 мес.

Норма прибыли на конец 2013 г.: 28%.

Чистый приведенный доход: 179.149 руб.

# Счастливое детство

Расходы на открытие детского кафе, тыс. руб.

Ремонт помещения	155
Приобретение оборудования	309,7
Реклама	50
Аренда	84
Закуп товара	200
Дополнительные расходы	20
Итого	818,7



# Счастливое детство

Ежемесячные расходы, тыс. руб.

<b>Заработная плата</b>	<b>120</b>
<b>Аренда</b>	<b>12</b>
<b>Коммунальные платежи</b>	<b>20</b>
<b>Закуп товара</b>	<b>17</b>
<b>Реклама</b>	<b>4,2</b>
<b>Оплата банковского кредита</b>	<b>57,75</b>
<b>Дополнительные расходы</b>	<b>1,8</b>
<b>Итого</b>	<b>222,75</b>



# Счастливое детство

Ежемесячные доходы, тыс. руб.

Средний дневной чек

0,5 тыс. руб.

Средний доход в месяц

300 тыс. руб.





# Счастливое детство

## Эффективность инвестиций

Показатель	Руб.
Ставка дисконтирования, %	10,75
Период окупаемости-PB,мес	11
Дисконтированный период окупаемости-DPB,мес	11
Средняя норма рентабельности-ARR,%	103,5
Чистый приведенный доход-NPV	2 196 233
Индекс прибыльности PI	1,89
Внутренняя норма рентабельности-IRR,%	138,3
Модифицированная внутренняя норма рентабельности-MIRR,%	51,57