

Маркетинговый план (1/2)



г. Саратов, ул. Университетская, д. 37

Best use: под коммерцию

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|--|--|
| Саратов Онлайн - https://164.ru/ | 2 недели: 19 сентября – 2 октября 2022 |
| Новости Саратова - https://sarnovosti.ru/ | 2 недели: 19 сентября – 2 октября 2022 |
| Взгляд-инфо - https://www.vzsar.ru/ | 2 недели: 19 сентября – 2 октября 2022 |

Цифровое и стандартное продвижение

| | |
|--|---|
| Стратегия цифрового продвижения | Стратегия Стандарт: 200 кликов, 15 тысяч показов на сайтах и в Яндекс |
| Использование баннера | Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы |

Макет баннера

**Продажа
имущественного
комплекса под
арендный бизнес**

Саратов,
ул. Университетская, д. 37

Приём заявок до
00 августа 2022

Площадь 0.09 га/344.4 м²

Организатор: АО «ОМ» РФ, ОГРН: 5027030262203, ИНН: 772055516.

Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Проинформировать органы власти и подведомственные организации + ВКС

Маркетинговый план (2/2)



г. Саратов, ул. Университетская, д. 37

Наружная реклама

Формат размещения

Баннер

Билборд

Макет баннера

Баннер не размещается – ОКН.
Продвижение билбордом +
региональные площадки

Размещение билборда в октябре согласно
позициям ниже + подготовка креатива

В рамках нового контракта 360

Точка размещения



Маркетинговый план (1/1)



Москва, ул. Шоссейная, вл. 100 2

Best use: производственно-складская застройка

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|------------------------------|----------------------------|
| Не планируется | |

Цифровое и стандартное продвижение

Стратегия цифрового продвижения Стратегия Стандарт: 200 кликов, 15 тысяч показов на сайтах и в Яндекс + Программатик на фед. СМИ (РБК, РИА, Лента)

Использование баннера Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы

Макет баннера (предварительная версия)

Продажа
имущественного
комплекса

г. Саратов, ул.
Университетская, д. 37

Прием заявок до
10 октября 2022

Организатор АО «ДЭМ.РФ», ОГРН 1037739527007, ИНН 775038124



Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Не требуется

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Не требуется

Маркетинговый план (1/2)



Тюменская обл., Тюмень, вблизи ул. Плехановская

Best use: под жилищное строительство

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|---|---|
| Тюмень Онлайн - https://72.ru/ | 2 недели: 19 сентября – 2 октября 2022 |
| Вслух.ru | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |
| Мегатюмень | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |

Цифровое и стандартное продвижение

| | |
|--|--|
| Стратегия цифрового продвижения | Стратегия КРТ: мин.300 кликов, 50 тысяч показов на сайтах и в Яндекс |
| Использование баннера | Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы |

Макет баннера

Аренда земельного участка 17,7 га под жилищное строительство

Тюмень, вблизи ул. Плехановская

Приём заявок до **00 августа 2022**

Площадь 17,76 га

Организатор АО «ДОМ.РУ», ОГРН 1027703262270, ИНН 7723056116.
*Административное развитие территории

Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Проинформировать органы власти и подведомственные организации

Маркетинговый план (2/2)



Тюменская обл., Тюмень, вблизи ул. Плехановская

Наружная реклама

Формат размещения

Конструкция

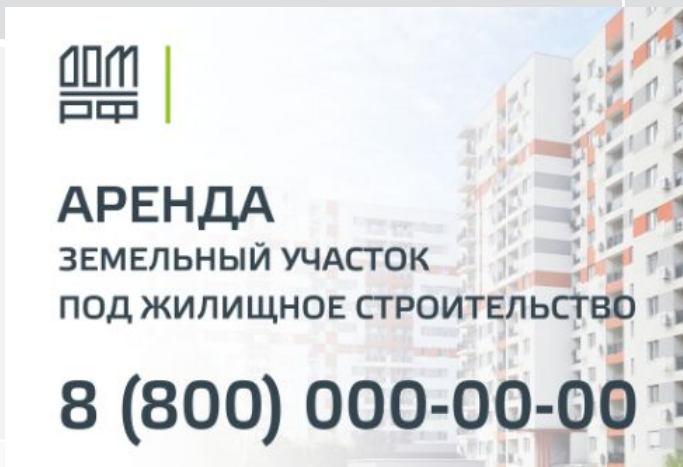
Билборд

Макет баннера
(предварительный,
можно убрать здания)



АРЕНДА
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ПОД ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

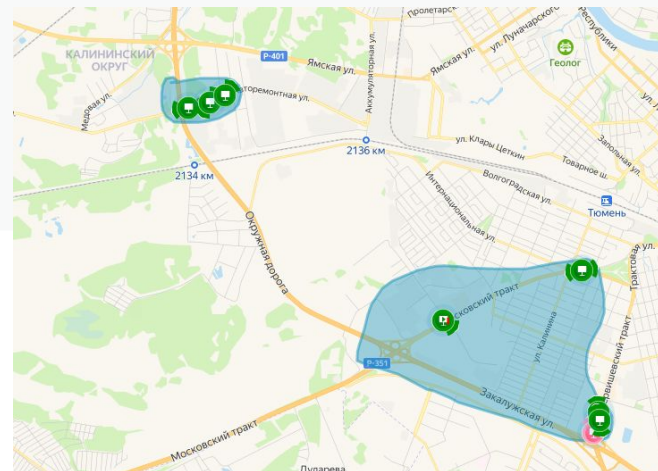
8 (800) 000-00-00



Размещение билборда в октябре согласно
позициям ниже + подготовка креатива

В рамках нового контракта 360

Точка размещения



Маркетинговый план (1/2)



Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, д.19, корп. 1, 1 этаж, помещение № 1-32

Best use: под торговое помещение (арендный бизнес)

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|--|---|
| https://nerulife.ru/ | 4 недели: 19 сентября – 16 октября |
| ЯСИА - ysia.ru | 4 недели: 10 октября – 6 ноября 2022 (с контрактом 360) |
| Новости Якутии - https://1sn.ru/ | 4 недели: 10 октября – 6 ноября 2022 (с контрактом 360) |

Цифровое и стандартное продвижение

Стратегия цифрового продвижения Стратегия Стандарт помещение: 100 кликов, 10 тысяч показов на сайтах и в Яндекс

Использование баннера Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы

Макет баннера



Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Проинформировать органы власти и подведомственные организации + ВКС

Маркетинговый план (2/2)



Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, д.19, корп. 1, 1 этаж, помещение № 1-32

Наружная реклама

Формат размещения

Баннер на здании

Баннер в городе

Макет баннера

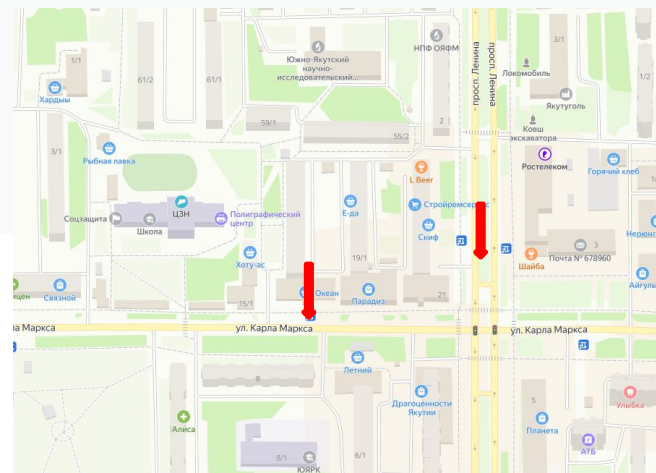


Баннер уже размещен

Размещение билборда в октябре согласно позициям ниже + подготовка креатива

В рамках нового контракта 360

Точка размещения



Маркетинговый план (1/2)



Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д. 83

Best use: под жилищное строительство

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|--|---|
| 1) www.70.ru | 4 недели: 19 сентября – 16 октября 2022 |
| Новости в Томске - https://news.vtomske.ru/ | 4 недели: 19 сентября – 16 октября 2022 |
| Томск.Ру - https://www.tomsk.ru/ | 4 недели: 10 октября – 6 ноября 2022 (с контрактом 360) |

Цифровое и стандартное продвижение

| | |
|--|--|
| Стратегия цифрового продвижения | Стратегия КРТ: мин.300 кликов, 50 тысяч показов на сайтах и в Яндекс |
| Использование баннера | Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы |

Макет баннера

**Аренда
Земельный участок
под строительство
жилья***

📍 Томск, ул. Сибирская, д. 83

Приём заявок до
00 августа 2022

Площадь 3.07 га/10628.8 м²

Организатор АО «ДОМ.РФ», ОГРН 102700212270, ИНН 72090614
*исключительно развитие территории

Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Провести ВКС с губернатором области, организовать рабочую поездку в субъект

Маркетинговый план (2/2)



Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д. 83

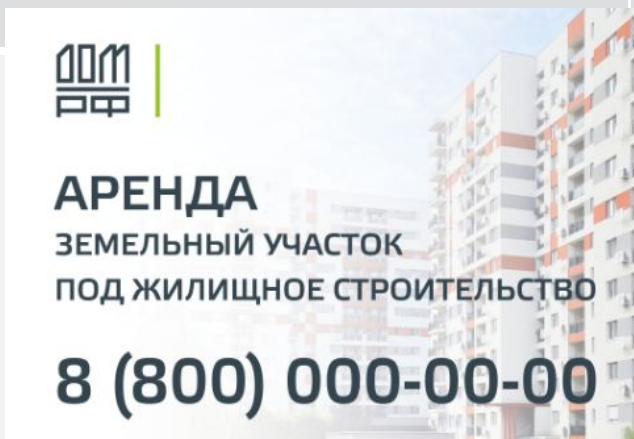
Наружная реклама

Формат размещения

Баннер на заборе

Билборд

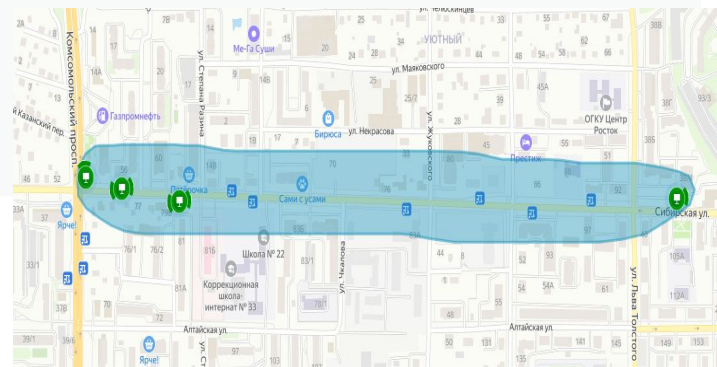
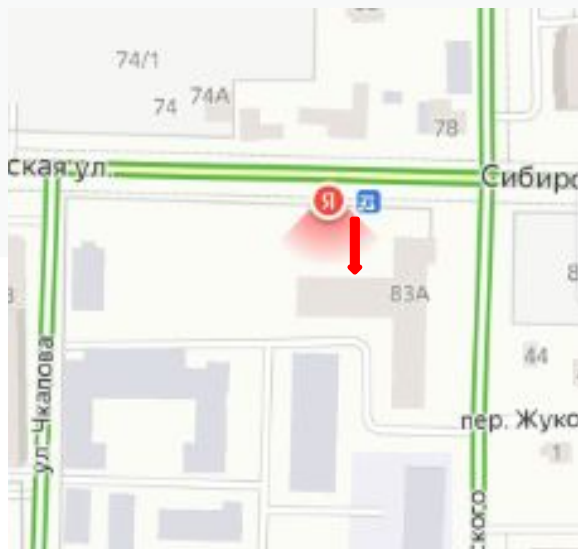
Макет баннера



Размещение билборда в октябре согласно позициям ниже + подготовка креатива

В рамках нового контракта 360

Точка размещения



Маркетинговый план (1/2)



Московская область, Пушкинский район, дп Черкизово, ул. Набережная, д. 24

Best use: под дом отдыха, дом престарелых

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|--|---|
| Пушкинское время - https://inpushkino.ru/ | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |
| Пушкино сегодня - https://pushkino.tv/ | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |

Цифровое и стандартное продвижение

Стратегия цифрового продвижения Стратегия Стандарт: 200 кликов, 15 тысяч показов на сайтах и в Яндекс + Программатик на фед. СМИ (РБК, РИА, Лента)

Использование баннера Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы

Макет баннера

Продажа земельного участка и здания

Московская обл., г. Пушкинский, пос. Черкизово, ул. Набережная, д. 24

Приём заявок до **00 августа 2022**

Площадь 0.83 га/1559,7 м²

Организатор АС «БЭМ» РПЧ ОГРН 102703032201 ИНН 770305644

Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Рoad-шоу не требуется. Необходимо взаимодействие с администрацией

Маркетинговый план (2/2)



Московская область, Пушкинский район, д. п. Черкизово, ул. Набережная, д. 24

Наружная реклама

Формат размещения

Баннер заборе

Билборд

Макет баннера

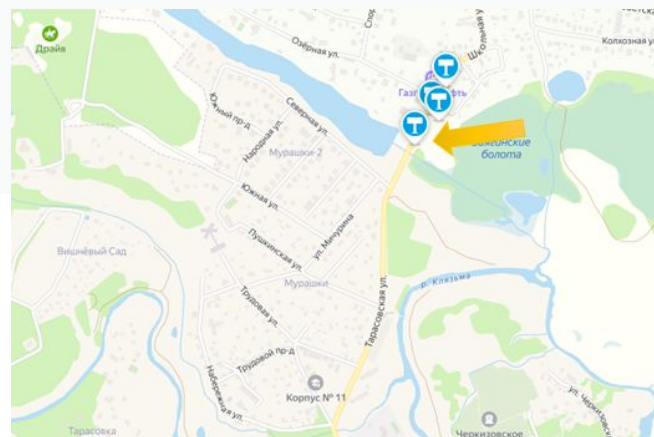
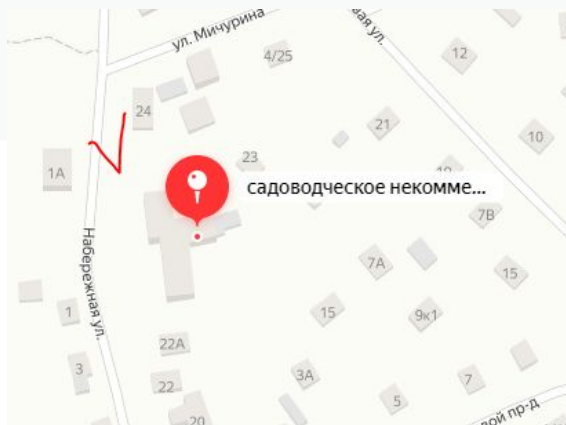


Размещение билборда в октябре согласно позициям ниже + подготовка креатива

В рамках нового контракта 360

Баннер уже размещен

Точка размещения



Маркетинговый план (1/2)



Ярославская область, г. Ярославль, ш. Тутаевское, дом № 58 2

Best use: под офисы

Региональные СМИ

| Плановые площадки размещения | Плановый период размещения |
|---|---|
| ЯрСМИ - https://yarsmi.ru/ | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |
| Yarnews.net | 2 недели: 10 октября – 23 октября 2022 (с контрактом 360) |
| www.76.ru | 2 недели: 19 сентября – 2 октября |

Цифровое и стандартное продвижение

Стратегия цифрового продвижения

Стратегия Стандарт: 200 кликов, 15 тысяч показов на сайтах и в Яндекс

Использование баннера

Авито, Циан, Яндекс, новостные порталы

Макет баннера

Продажа здания

Ярославль, ш. Тутаевское, д. 58

Приём заявок до **00 августа 2022**

Площадь 2.15 га/13226.8 м²

Доля в собственности АО «БЭМ-РФ» ОГРН 1027703022201 ИНН 7723155614

Задачи подразделениям

Маркетинг

Запустить рекламную кампанию в день объявления объекта

Пресс-служба

Направить релиз для размещения в СМИ с 14 по 23 сентября 2022

Продвижение

Привлечение инвесторов и обеспечение конкурентных торгов

Рег. развитие

Провести очное роадшоу (начало октября) с представителями бизнеса)

Маркетинговый план (2/2)



Ярославская область, г. Ярославль, ш. Тутаевское, дом № 58 2

Наружная реклама

Формат размещения

Баннер на заборе

Билборд

Макет баннера
(предварительный,
можно убрать здания)



Точка размещения

