

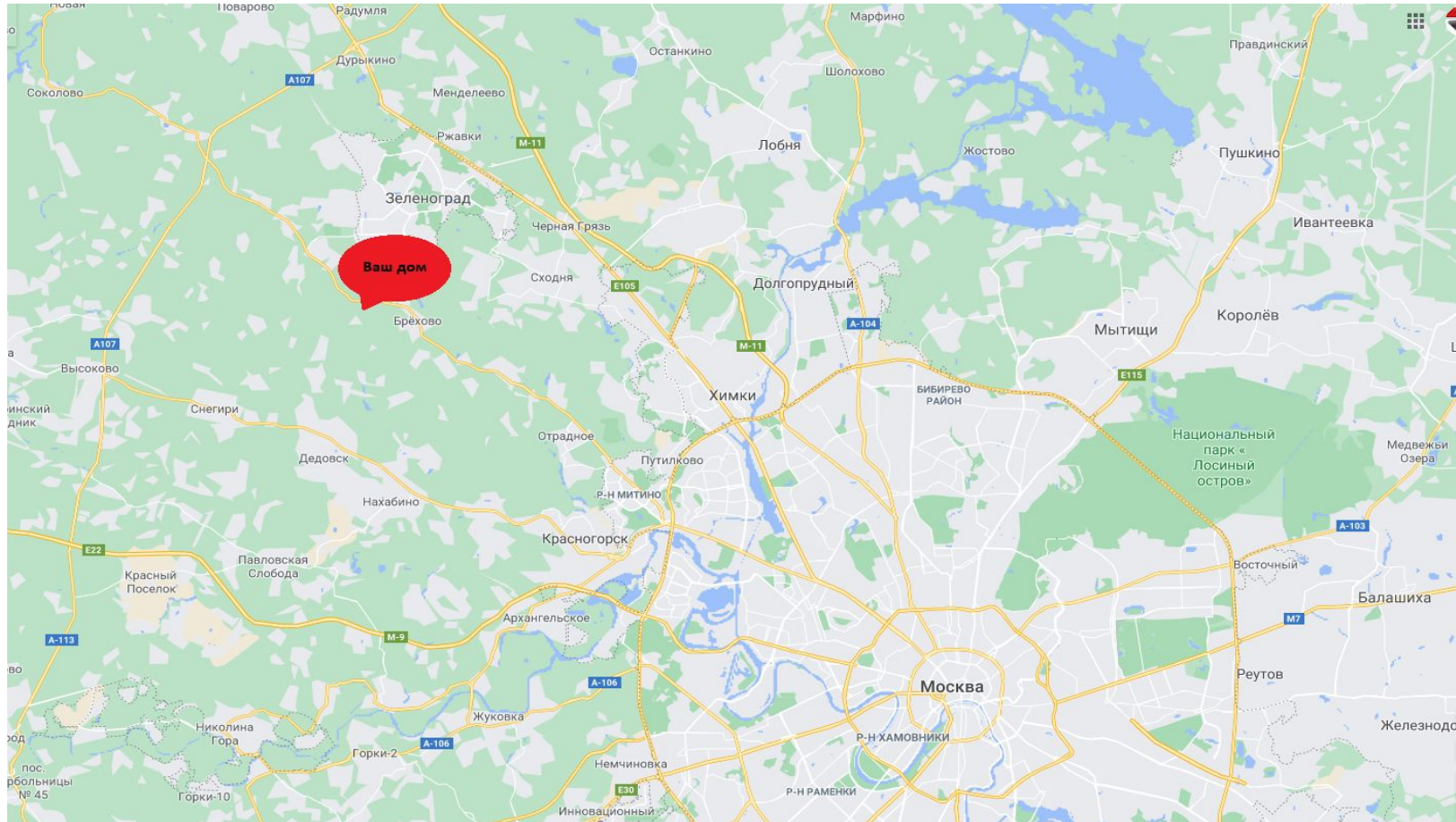


# ЖИЛОЙ ДОМ

Московская область



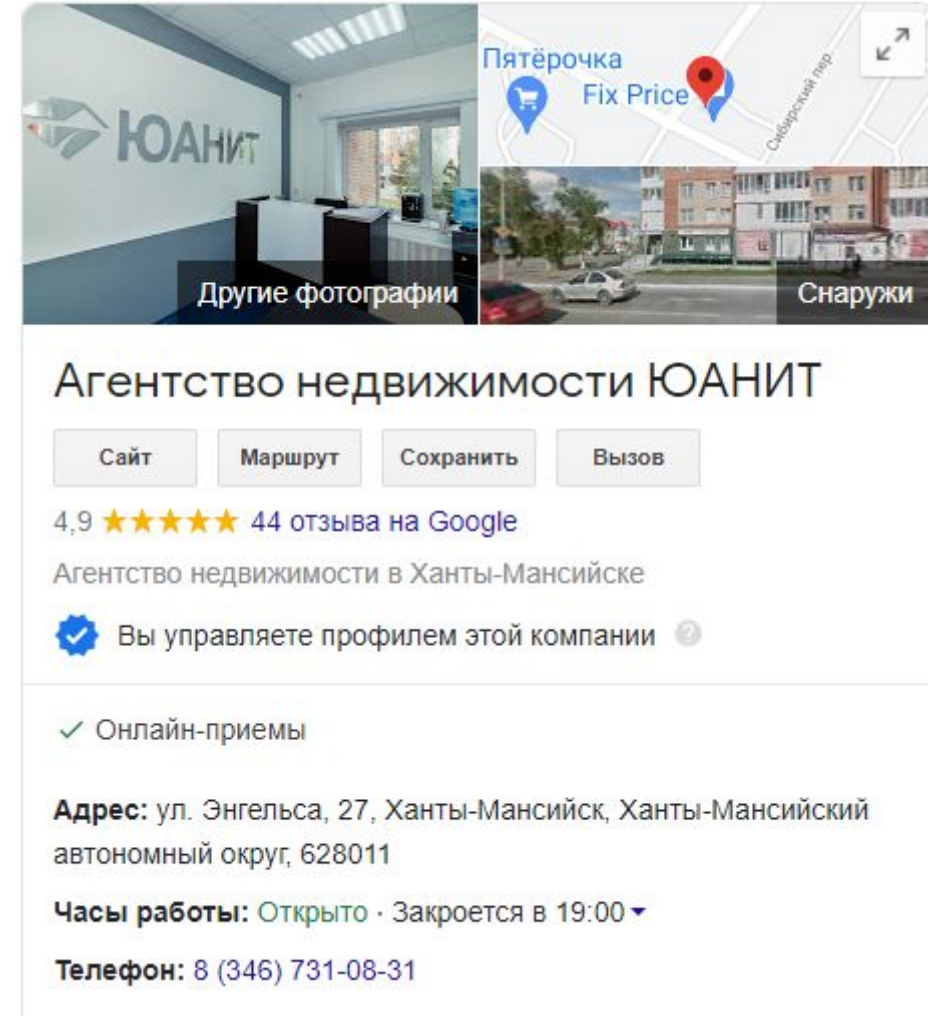
# Московская область, Солнечногорский район, д. Брехово



# Компания Юанит

Предлагает к приобретению жилые дома в Подмосковье.

Компания работает на рынке недвижимости с 2007 года, имеет репутацию надежного и добросовестного партнера. Занимает лидирующие позиции в городе Ханты-Мансийске. Имеет большой опыт в реализации как вторичного жилья, так и новостроек.



The screenshot shows the Google Business Profile for 'Агентство недвижимости ЮАНИТ'. At the top, there are two images: the left one shows the company's office interior with the 'ЮАНИТ' logo on the wall, and the right one shows a street view of a residential building. Below the images, the company name 'Агентство недвижимости ЮАНИТ' is displayed. There are four buttons: 'Сайт', 'Маршрут', 'Сохранить', and 'Вызов'. The profile has a 4.9-star rating from 44 reviews on Google. The address is 'ул. Энгельса, 27, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, 628011'. The hours are listed as 'Открыто' (Open) and will close at 19:00. The phone number is 8 (346) 731-08-31. A blue checkmark icon indicates that the user manages this profile.

Агентство недвижимости ЮАНИТ

Сайт Маршрут Сохранить Вызов

4,9 ★★★★★ 44 отзыва на Google

Агентство недвижимости в Ханты-Мансийске

✓ Вы управляете профилем этой компании

✓ Онлайн-приемы

**Адрес:** ул. Энгельса, 27, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, 628011

**Часы работы:** Открыто · Закроется в 19:00 ▾

**Телефон:** 8 (346) 731-08-31

Исследовав рынок домов Москвы, мы увидели, что есть большая потребность в покупке жилых домов, которые имеют:

- Оригинальные архитектурные решения фасадной части дома (большие витражные окна, стиль шале);
- При покупке максимального пакета полная подготовка коммуникаций к эксплуатации, чистовая отделка;
- Полная подготовка документов на дом. Наши дома подходят под программы всех банков у которых есть ипотечные продукты для покупки загородной недвижимости, принимаются положительные решения в органах опеки, выдаются субсидии.



# Наши дома:

- Дома выполнены из газоблока, наружная отделка в стиле Шале.
- Характеристики дома: 2-х этажный, выполнен на ленточном фундаменте с бетонной подушкой, стены дома из газоблоков, внутренняя отделка чистовая (штукатурка, шпатлевка, покраска, декоративный камень, санузлы плитка), коммуникации: электричество, септик, скважина.

Вам только нужно выбрать пакет!



# Пакет 1. Коробка без отделки

№п/п	Наименование части Объекта	Исполнение
1	Фундамент	Ленточный
2.	Стены	
2.1.	Наружные	Газоблок 300 мм, без отделки
2.2.	Внутренние	1 этаж – Газоблок 150 мм, 2 этаж – каркасные, без отделки
3.	Перекрытия	
	Перекрытие 1 этаж	Бетонная подушка, черновая
	Перекрытие 2 этаж	Деревянные лаги, не утепленные, не обшитые
	Чердачное перекрытие	Деревянные лиги, не утепленные, не обшитые
4.	Окна	ПВХ профиль
5.	Двери	
5.1.	Входные	Железная
5.2.	Внутренние	Отсутствуют
6.	Кровля	Металлочерепица
	<b>ЦЕНА 5 500 000 рублей</b>	

# Пакет 2. Коробка с внешней отделкой

№п/п	Наименование части Объекта	Исполнение
1	Фундамент	Ленточный
2.	Стены	
2.1.	Наружные	Газоблок 300 мм, утепление пеноплекс 5 см, отделка: декоративная штукатурка короед, обшивка фасадным материалом планкен (сосна) покраска в цвет «тиковое дерево»
2.2.	Внутренние	1 этаж – Газоблок 150 мм, 2 этаж – каркасные, без отделки
3.	Перекрытия	
	Перекрытие 1 этаж	Бетонная подушка, черновая
	Перекрытие 2 этаж	Деревянные лаги, не утепленные, не обшитые
	Чердачное перекрытие	Деревянные лаги, не утепленные, не обшитые
4.	Окна	ПВХ профиль
5.	Двери	
5.1.	Входные	Железная
5.2.	Внутренние	Отсутствуют
6.	Кровля	Металлочерепица
7.	Электроснабжение	Подведено в дом
8.	Водоснабжение	Скважина оборудована насосом и заведена в дом
9.	Канализация	Септик 5 кубов, сливная труба заведена в дом
	<b>ЦЕНА 8 000 000 рублей</b>	

# Пакет 3. Чистовой

№п/п	Наименование части Объекта	Исполнение
1	Фундамент	Ленточный
2.	Стены	
2.1.	Наружные	Газоблок 300 мм, утепление пеноплекс 5 см, отделка: декоративная штукатурка короед, обшивка фасадным материалом планкен (сосна) покраска в цвет «тиковое дерево»
2.2.	Внутренние	1 этаж – Газоблок 150 мм, 2 этаж – каркасные
3.	Перекрытия	
	Перекрытие 1 этаж	Бетонная подушка
	Перекрытие 2 этаж	Деревянные лаги подшитые OSB, утепленные
	Чердачное перекрытие	Деревянные лаги, подшитые черновой доской. утепленные
4.	Окна	ПВХ профиль
5.	Двери	
5.1.	Входные	Железная
5.2.	Внутренние	Фрезированные или щитовые
6.	Кровля	Металлочерепица
7.	Электроснабжение	Трёхжильный кабель с коробками. Розетки, выключатели, щит квартирный
8.	Водоснабжение	Скважина оборудована насосом и разведено по дому
9.	Канализация	Септик 5 кубов, разведена по дому
	Отделка	
10.	Пол	
10.1.	Кухня, комнаты, коридор	Ламинат
10.2.	Санузел, прихожая	Плитка
11.	Потолок	Натяжной
12.	Стены	
12.1.	Кухня, комнаты, коридор, прихожая	Отделка: штукатурка, шпатлевка, покраска, декоративный камень
12.2.	Санузел	Плитка
	<b>ЦЕНА 11 000 000 рублей</b>	