



Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитаси хузуридаги  
Кадастр агентлигининг Давлат кадастрлари палатаси



Ўзбекистон Республикаси Ер ресурсларининг  
ҳолати тўғрисидаги **2023 йил 1 январ ҳолатига**  
тузиладиган Миллий ҳисоботи  
**ДАСТУРИ**

Тошкент-2022 йил

# ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР РЕСУРСЛАРИНИНГ 2023-ЙИЛ 1-ЯНВАР ҲОЛАТИ ТЎҒРИСИДАГИ МИЛЛИЙ ҲИСОБОТНИ ТУЗИШ



• Ўзбекистон Республикаси “Давлат ер кадастри” тўғрисидаги Қонуннинг 10 ва 11-моддалари

• Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020-йил 7-сентябрдаги “Ер ҳисоби ва давлат кадастрларини юритиш тизимини тубдан такомиллаштириш чора-тадбир-лари тўғрисида”ги ПФ-6061-сонли Фармони

• Вазирлар Маҳкамасининг 2021-йил 22-июндаги “Давлат кадастрларини юритиш соҳасини тартибга солувчи айрим норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни тасдиқлаш тўғрисида”ги 389-сонли қарори

Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитаси ҳузуридаги Кадастр агентлиги Давлат кадастрлари палатасининг 2022 йил 29 августдаги 201-09-сонли буйруғи.





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
DAVLAT SOLIQ QO'MITASI HUZURIDAGI  
KADASTR AGENTLIGINING  
DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

**BUYRUQ**

№ 301-09

Toshkent sh.

29.08.2023.

**O'zbekiston Respublikasi Yer resurlarining  
2023-yil 1-yanvar holati to'g'risidagi Milliy  
hisobotni tuzish to'g'risida**

O'zbekiston Respublikasi "Davlat yer kadastrini to'g'risida"gi Qonunining 10- va 11-moddalari, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 22-iyundagi "Davlat kadastrlarini yuritish sohasini tartibga soluvchi ayrim normativ-huquqiy hujjatlarni tasdiqlash to'g'risida"gi 389-sonli qaroriga muvofiq, O'zbekiston Respublikasi Yer resurlarining 2023-yil 1-yanvar holati to'g'risidagi Milliy hisobotni tuzish maqsadida **buyuraman:**

**1. Quyidagilar:**

O'zbekiston Respublikasi Yer resurlarining 2023-yil 1-yanvar holati to'g'risidagi Milliy hisobotni (keyingi o'rinlarda -Milliy hisobot) o'z vaqtida va sifatli tuzilishini ta'minlash maqsadida tashkil etilgan **ishchi guruh tarkibi 1-ilovaga muvofiq;**

Milliy hisobotni o'z vaqtida va sifatli tuzilishini uchun Davlat kadastrlari palatasining Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyatlar hamda Toshkent shahar boshqarmalari tomonidan hisobotlarni **topshirish grafigi 2-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.**

**2. Ishchi guruh (N.Inamov) zimmasiga quyidagi vazifalar yuklatilsin:**

Ishchi guruhning har bir a'zosi o'ziga tegishli yer hisobotiga oid hujjatlarini to'liq va sifatli shakllantirilishini shaxsan nazoratga olish va taqdim etish;

Milliy hisobotni tuzishga tegishli bo'lgan barcha ma'lumotlarni o'rnatilgan tartibda **Milliy geoportal** tizimiga hamda "**Yerresurs**" dasturiga kiritilishini **tashkil etish;**

hududlardan yer hisobi to'g'risidagi ma'lumotlarni o'z vaqtida shakllantirilishini va Davlat kadastrlari palatasiga **taqdim etilishini nazorat qilish;**

**2023-yil 10-yanvarga** qadar hududiy boshqarmalardan olingan ma'lumotlarni asosida, 2023-yil 1-yanvar holatidagi O'zbekiston Respublikasida Yer fondi to'g'risidagi milliy hisobotini **shakllantirish;**

**2023-yil 20-yanvarga** qadar O'zbekiston Respublikasida Yer fondi holati to'g'risidagi milliy hisobotini Davlat soliq qo'mitasi huzuridagi Kadastr agentligiga taqdim etish.

**3. Davlat kadastrlari palatasining hududiy boshqarma boshliqlari Kadastr agentligining hududiy boshqarmalari bilan birgalikda:**

Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyatlar hamda Toshkent shahring tuman (shahar)laridagi barcha yer egalari va yerdan foydalanuvchilar bo'yicha 2023-yil 1-yanvar holatidagi yer hisobotini belgilangan tartibda tuzish;

hududdagi yerdan foydalanuvchilarning yer fondidagi 2022-yil davomida yer tuzish, yer ajratish va yerni zaxiraga olish jarayonida sodir bo'lgan barcha o'zgarishlarni hisobga olgan holda 2023-yil 1-yanvar holatidagi yer hisobotini tuzishga tegishli bo'lgan barcha ma'lumotlarni maxsus ishlab chiqilgan dasturga kiritish, bunda yerdan foydalanuvchilarning yer eksplikatsiyasidagi har bir yer egalari va yerdan foydalanuvchilarning nomlarini qaytadan ko'rib chiqib, to'liq rasmiy nomlari va kadastr raqamlari bilan yozilishini ta'minlash;

yer egalari va yerdan foydalanuvchilar bo'yicha 2022-yil davomidagi o'zgarishlarni yer hisobotining belgilangan shakllari asosida **hujjatlar to'plamlarini ilova qilgan holda taqdim qilish;**

**Respublika Markaziy aerogeodeziya markazi** tomonidan 2022-yil davomida hududlardagi yerlar bo'yicha o'tkazilgan xatlov natijalarini tahlil etgan holda konturlar kesimida ma'lumotlarini shakllantirib, belgilangan tartibda yer hisobotiga kiritish;

Kadastr agentligining tuman (shahar) bo'limlari hamda palata hududiy boshqarmalarining tuman (shahar) filiallari bilan birgalikda tuman (shahar)lardagi barcha yer egalari va yerdan foydalanuvchilarning yerlari, tomorqa yerlari bo'yicha o'tkazilgan xatlov natijalariga asosan, yer egalari va yerdan foydalanuvchilar, ijarachilarning yer uchastkalari chegaralarida, joylashuvida, holatida va foydalanish xususiyatlarida aniqlangan har bir o'zgarishlarni belgilangan tartibda rasmiylashtirish va yer hisobotiga kiritish choralari ko'rsin.

Yer hisoboti tuzish bo'yicha malakali xodimlarni buyruq asosida birlashtirish;

**2022-yil 20-dekabr**ga qadar 2023-yil 1-yanvar holatiga tuzilgan yakuniy yer hisobotlarini Davlat kadastrlari palatasiga shaxsan nazorat qilgan holda grafik asosida taqdim etilishini ta'minlasinlar.

**4. Belgilansinki,** 2023-yil 1-yanvar holatiga bo'lgan yer hisobotini belgilangan muddatlardan kechiktirib topshirilishiga yo'l qo'ygan hududiy boshqarma boshliqlariga nisbatan **intizomiy jazo** choralari qo'llaniladi.



5. Ma'muriy-xo'jalik bo'limi (A.Xashimov) O'zbekiston Respublikasi Yer resurslarining 2023-yil 1-yanvar holati to'g'risidagi Milliy hisobotini o'rnatilgan tartibda chop etish choralarini ko'rsin.

6. Tashkiliy-nazorat va tahlil bo'limi (D.Ergashev) bir kun muddatda mazkur buyruqni Davlat kadastrlari palatasi markaziy apparati tegishli tarkibiy bo'linmalari hamda barcha hududiy boshqarmalarga yetkazilishini ta'minlasin.

7. Mazkur buyruqning bajarilishini nazorat qilish raisning birinchi o'rinbosari N.Inamov zimmasiga yuklatilsin.

Rais

M.Valiyev

Davlat kadastrlari palatasi  
"29" avgust da  
2023-yil sonli buyrug'i  
2023-09 1-ilova

O'zbekiston Respublikasi Yer resurslarining 2023-yil 1-yanvar holati to'g'risidagi Milliy hisobotni o'z vaqtida va sifatli tuzilishini ta'minlash maqsadida ishchi guruh  
**T A R K I B I**

№	F.I.O.	Mas'ullar
1.	N.Inamov	Raisning birinchi o'rinbosari- Ishchi guruh rahbari
2.	F.Niyozov	Davlat yer kadastrini yuritish bo'limi boshlig'i - Ishchi guruh rahbari o'rinbosari
3.	S.Abdurazakov	Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish boshqarmasi boshlig'i-Ishchi guruh a'zosi
4.	S.Kamilov	Fazoviy ma'lumotlar milliy infratuzilmasi boshqarmasi boshlig'i -Ishchi guruh a'zosi
5.	M.Yakubov	Bino va inshootlar davlat kadastrini yuritish bo'limi boshlig'i-Ishchi guruh a'zosi
6.	Z.Faxriddinov	Yerlarni auksionga qadar dasturga joylashtirish, kelishish ishlarini muvofiqlashtirish bo'limi boshlig'i -Ishchi guruh a'zosi
7.	Sh.Saydullayev	Davlat yer kadastrini yuritish bo'limi bosh mutaxassisi- Ishchi guruh kotibi





Davlat kadastrlari palatasining  
"29" oktyabr dagi  
2022-yil sonli buyrug'iga  
2-ilova

**Davlat kadastrlari palatasining Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyatlar hamda Toshkent shahar hududiy boshqarmalari tomonidan Davlat kadastrlari palatasiga 2023-yil 1-yanvar holatiga tuzilgan Milliy hisobotni o'z vaqtida va sifatli topshirish GRAFIGI**

№	Hududlar nomi	Dastlabki topshirish muddati							Yer hisobotini yakuniy topshirish muddati						
		2022 yil oktyabr oyi							2022 yil dekabr oyi						
		10	11	12	13	14	17	18	5	6	7	9	10	12	13
1	Qoraqalpog'iston Respublikasi														
2	Andijon viloyati														
3	Buxoro viloyati														
4	Jizzax viloyati														
5	Qashqadaryo viloyati														
6	Navoiy viloyati														
7	Namangan viloyati														
8	Samarqand viloyati														
9	Sirdaryo viloyati														
10	Surxondaryo viloyati														
11	Toshkent viloyati														
12	Farg'ona viloyati														
13	Xorazm viloyati														
14	Toshkent shaxri														

**Izoh:** Ushbu tasdiqlangan grafik asosida o'z muddatida yer hisobotiga tegishli barcha hujjatlar bilan shaxsan hududiy boshqarma boshlig'ining o'rinbosari hamda yer hisobotiga ma'sul bosh mutaxassis yetib kelishi talab etiladi.



# Вилоятларда 2023 йил 1 январ ҳолатига Миллий ер ҳисоботини тузиш бўйича бажарилиши лозим бўлган вазифалар акс этган жадваллар рўйхати



## 1-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларида ноқишлоқ мақсадлари учун 2022 йилда ажратилган ва қайтариб олинган ер майдонлари тўғрисида жадвал

## 2-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларда мавжуд қишлоқ хўжалиги корхоналари, фермер хўжаликларида экилган ва бузилган кўп йиллик дарахтзорлар тўғрисида жадвал

## 3-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларда янги ўзлаштирилган ер майдонлари тўғрисида жадвал

## 4-ҳисобот шакли

- Вилоятда ер фондининг бошқа тоифалари ўзгартириладиган қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ва ўрмон фонди ерларининг рўйхати тўғрисида жадвал

## 5-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларда ер тоифаларининг 2022 йил 1 январдан 2023 йил 1 январгача ўзгариш жадвали

## 6-ҳисобот шакли

- Фермер хўжаликлари тўғрисида маълумот 2023 йил 1 январ ҳолатига жадвали

## 7-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларда мавжуд қишлоқ хўжалиги корхоналарининг ер майдонлари тўғрисида маълумот

## 8-ҳисобот шакли

- Туман (шаҳар)ларда мавжуд ёрдамчи қишлоқ хўжалиги корхоналарининг ер майдонлари тўғрисида маълумот



9-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларида мавжуд ўқув муассасаларининг ўқув-тажриба хўжаликлари ер майдонлари тўғрисида маълумот

10-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларда мавжуд Маҳалла фуқаролар йиғинлари номлари ва янги ташкил этиш ва номлари ўзгаришлари тўғрисидаги маълумот

11-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларда боғдорчилик-узумчилик ширкатларининг ер майдонлари тўғрисида 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот

12-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларида мавжуд томорқа ер майдонлари тўғрисида 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот

13-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларда мавжуд деҳқон хўжалиги юритиш учун уй-жой қуриш ҳуқуқсиз ер участкаларининг ер майдонлари тўғрисида маълумот

14-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларда мавжуд қабристонлар ва уларнинг ер майдонлари тўғрисидан 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот

15-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)ларида мавжуд ўрмон хўжалигига қарашли ер майдонлари тўғрисида маълумот

16-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар)лар ҳудудидаги қишлоқ хўжалиги корхоналари, фермер хўжаликларида мавжуд иссиқхоналар тўғрисида маълумот

17-ҳисобот  
шакли

• Туман (шаҳар) ҳокимлиги захирасидаги юридик ва жисмоний шахсларга берилмаган қишлоқ хўжалиги ер майдонлари тўғрисида маълумот



\_\_\_\_\_ туманида ноқишлоқ мақсадлари учун 2022 йилда ажратилган ва қайтариб олинган ер майдонлари тўғрисида



1-ҳисобот шакли

1	2	3	4	5	Аввалги ер тўлари майдон										16	17	18	19	20	21	22	23	24
					экин ерлар		бўз ерлари		10	11	12	13	14	15									
					6	7	8	9															
<p>Жами</p> <p>шў жўмлада ни: ноқишлоқ хўжалик мақсадлари учун</p>																							





\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ тумани мавжуд қишлоқ хўжалиги корхоналари, фермер хўжаликларида экилган ва бузилган кўп йиллик дарахтзорлар тўғрисида



2-ҳисобот шакли

№	Ердан фойдаланувчилар номи	Жами	Шу жумладан:										Асос вилоят ҳоқими қарори, санаси, рақами
			Жами боғзор	Ш.ж. интенсив			Жами узумзор	Ш.ж. интенсив	Жами тутзор	Ш.ж. интенсив	Бошқа кўп йиллик мевали кўчатзорлар	Теракзор	
				пакана	Ярим пакана	интенсив							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Бузиш													
	Жами:												
Экиш													
	Жами:												





**3-ҳисобот шакли**

Т/р	Худуд номи	Қишлоқ хўжалик корхона, муассаса ва ташкилотларнинг номи	Қишлоқ хўжалиги контур рақами	Ер майдони, га	Янги ўзлаштирилган ер майдонининг аввалги ер тури			Янги ўзлаштирилган ер майдони, га	Ер ҳисоботининг киритиладиган ер тури				Янги ўзлаштирилган ерларни ер ҳисоботида ўзгартиришга асос бўлган ҳужжат сана ва рақамлари
					Қишлоқ хўжалигида фойдаланмайдиган	яйлов ва пичанзорлар майдон, га	мелиратив қурилиш ҳолатидаги майдон, га		сўғориладиган экин ери	кўп йиллик дарахтзорлар	бўз ерлар	яйлов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14



\_\_\_\_\_ вилоятида ер фондининг бошқа тоифалари ўзгартириладиган қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ва ўрмон фонди ерларининг рўйхати



4-ҳисобот шакли

№	Хўдуд номи	Ердан фойдаланувчи номи	Контур рақами	Жами ер майдони, га	Шундан							Тўпроқ балл бонитети	Ўзбекистон президенти ёки Вазирлар Маҳкамасининг қарор сана, рақами	Ер фонди қайси тоифага ўтказилган	
					Сўғориладиган экин ерлар, га	Лалми ерлар, га	Кўп йиллик дарахт-зорлар, га	шў жўмладан			Яйлов ва пичан-зорлар, га				Бошқа ерлар, га
								боғ	ўзўм	тўт					
_____ тўман															
1															
2															
3															
4															
<b>Жами</b>															
_____ шаҳар															
1															
2															
3															
4															
<b>Жами</b>															



\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ тумани ер тоифаларининг  
2022 йил 1 январдан 2023 йил 1 январгача ўзгариш жадвали



**5-ҳисобот шакли**

№	Ер фонди тоифалари	Ер ҳисоботига кўра 01.01.20__ йил ҳолатига	Кама йиш-кўпайиш (+/-)	Ўзгаришлар				Ўзгаришлар					Хўдудларининг маъмурий чегара ўзгариш ҳисоби		Умумий (9+10+11) ўстунлар)	20__ йилнинг 1 январига бўлди	Ўтган йилга нисбатан фарқи
				Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар	Аҳоли пунктларининг (шаҳарлар, посёлкалар ва қишлоқ аҳоли пунктларининг) ерлари	Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар	Табиатни муҳофаза қилиш, соғломлаштириш ва рекреация мақсадларига мўлжалланган ерлар	Тарихий-маданий аҳамиятга молик ерлар	Ўрмон фонди ерлари	Сув фонди ерлари	Захира ерлар (ДЗБ)	Жами ерлар	туман	вилоят			
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар		±														
2	Аҳоли пунктларининг (шаҳарлар, посёлкалар ва қишлоқ аҳоли пунктларининг) ерлари		±														
3	Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар		±														
4	Табиатни муҳофаза қилиш, соғломлаштириш ва рекреация мақсадларига мўлжалланган ерлар		±														
5	Тарихий-маданий аҳамиятга молик ерлар		±														
6	Ўрмон фонди ерлари		±														
7	Сув фонди ерлари		±														
8	Захира ерлар (ДЗБ)		±														
	<b>Жами ерлар</b>		±														



# Фермер хўжаликлари тўғрисида маълумот 20\_\_ йил 1 январ ҳолатига



## 6-ҳисобот шакли

№	Фермер хўжаликлар номи	Фойдаланиш ниҳтисослашуви	СТИР	Кадастр рақами	Улуғлий ер майдони	Шу жумладан:																	Ер ажратилишига асос бўлган ҳужжат санаси, рақами				
						Экин ерлар				Кўп йиллик дарахтзорлар				бўз ерлар	пичанзорлар	айл ов ерлар	жамий кишлоқ хўжалиги ерлари	Мелиратив қурилиш ҳолатидаги ерлар	ўрмонзор	шу ж. теракзор	сув ости ерлар	йўл ости ерлар		ҳовли, кўча, майдонлар	қурилишлар	бошқа ерлар	
						жами:	шу жумладан			жами:	шу жумладан																
							сувғи	ш.ж.иссиқ хоналар	лалми		боғ	узум	тўғзор	бошқа кўп йиллик мевали кўчатзорлар													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1																											
2																											
3	"Истиклол" ф/х	пахта-ғаллачилик*																									
4																											
	Туман бўйича жами																										
	шундан кўп тармоқли																										
	Ш.ж. Пахта-ғаллачилик __та																										
	Боғдорчилик __та																										
	Узумчилик __та																										
	Сабзавот-полиэчилик __та																										
	Ғалла-Сабзавотчилик __та																										
	Чорвачилик __та																										
	Ғаллачилик __та																										
	Тўтчилик __та																										
	Паррандачилик __та																										
	Балиқчилик __та																										
	Асаларичилик __та																										
	Теракчилик __та																										
	Бошқалар __та																										







# Фермер хўжаликларнинг ихтисосликлари бўйича ер майдонларининг тақсимланиши тўғрисида маълумот 20\_\_ йил 1 январ ҳолатига

## 6-ҳисобот шакли

шу жумладан																							
Ихтисослиги																							
Ғаллачилик			Тутчилик			Паррандачилик			Балиқчилик			Асаларичилик			Теракчилик			Бошқалар					
сони	Умумий майдони	Экин ерлар		сони	Умумий майдони	шундан тут майдони	сони	Умумий майдони	экин ерлар		сони	Умумий майдони	экин ерлар		сони	Умумий майдони	экин ерлар		сони	Умумий майдони	экин ерлар		
		жами	шундан суғориладигани						жами	шундан суғориладиган			жами	шундан суғориладиган			жами	шундан суғориладиган			жами	шундан суғориладиган	жами



Фермер хўжаликлари ер майдонларининг миқдори бўйича гуруҳланиши  
20\_\_ йил 1 январ ҳолатига



6-ҳисобот шакли

T/p	Худудлар номи	Фермерлар сони	Умумий майдони	шу жумладан													
				1 гадан - 3 гача		3,1 гадан - 5 гача		5,1 гадан - 10 гача		10,1 гадан - 20 гача		20,1 гадан - 50 гача		50,1 гадан - 100 гача		100 гадан юқори	
				сон	майдони, га	сон	майдони, га	сон	майдони, га	сон	майдони, га	сон	майдони, га	сон	майдони, га	сон	майдони, га





# \_\_\_\_\_ туманидаги мавжуд қишлоқ хўжалиги корхоналарининг ер майдонлари тўғрисида маълумот



## 7-ҳисобот шакли

№	Ердан фойдаланувчи номи	Йўналиши	Ҳадастр рақами	Улуғвий ер майдони	Шу жумладан:																					
					Эгин ерлар				Қўп йиллик дарахтзорлар				бўз ерлар	пичанзорлар	яйл ов ерлар	жами қишлоқ хўжалик ер турлари	Томорқа ерлар	ўрмонзор	шўж. тарақзор	сув ости ерлар	йўл ости ерлар	ҳовли, кўча, майдонлар	қурилишлар	бошиқа ерлар		
					жами:	шў жумладан			жами:	шў жумладан																
						сувли	ш.ж. исмиқоналар	лап ми		боғ	узум	тўтзор													Бошиқа йўл йиллик мевали қўчатзорлар	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	Азимўт МЧЖ	пахта-ғаллачилик																								
2	Бустон боғи АФ	боғдорчилик																								
<b>Туман бўйича жами</b>																										
<b>шундан қўп тармоқли</b>																										
<b>Ш.ж. Пахта-ғаллачилик __ та</b>																										
<b>Ғаллачилик __ та</b>																										
<b>Боғдорчилик __ та</b>																										
<b>Узумчилик __ та</b>																										
<b>Сабзавот-поливалчилик __ та</b>																										
<b>Чорвачилик __ та</b>																										
<b>Тўтчилик __ та</b>																										



туманидаги мавжуд ёрдамчи қишлоқ хўжалиги корхоналарининг  
ер майдонлари тўғрисида маълумот



8-ҳисобот шакли

№	Ердан фойдаланувчи номи	Кадастр рақами	Умумий ер майдони	Шу жумладан:																					
				Экин ерлар				Кўп йиллик дарахтзорлар				бўз ерлар	пиназорлар	яйлов ерлар	жами қишлоқ хўжалиги ер турлари	Томорқа ерлар	ўрмонзор	шу ж. таразор	сув ости ерлар	йўл ости ерлар	ҳовли, кўча, майдонлар	қурилишлар	бошқа ерлар		
				жами:	шу жумладан			жами:	шу жумладан																
					сўғи	ш.ж. иссиқхоналар	лағми		боғ	узум	тўғзор													Бошқа кўп йиллик мевали кўчатзорлар	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	Туман ирригация бўлими ёрдамчи хўжалиги																								
2	Туман йўл қурилиши корхонаси ёрдамчи хўжалиги																								



# туманидаги ўқув муассасаларининг ўқув-тажриба хўжаликлари ер майдонлари тўғрисида маълумот



## 9-ҳисобот шакли

№	Ердан фойдаланувчи номи	Кадастр рақами	Умумий ер майдони	Шу жумладан:																				
				Экин ерлар				Кўп йиллик дарахзорлар				бўё ерлар	пичанзорлар	яйлов ерлар	жами қишлоқ хўжалик ер турлари	Томорқа ерлар	ўрмонзор	шўж. тиразор	сув ости ерлар	ийл ости ерлар	ҳовли, қўна, майдонлар	қўрилишлар	бошқа ерлар	
				жами:	шу жумладан			жами:	шу жумладан															
					сувли	ш.ж. иссиқхоналар	ламли		боғ	узун	тўзор													Бошқа кўп йиллик мевали қўчатзорлар
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25				
1	КарДУ тажриба хўжалиги																							
2	Дехкончилик институти навларни синаш тажриба хўжалиги																							





10-ҳисобот шакли

№	КФЙ, МФЙнинг ўзгаришдан олдинги номлари	Ўзгариш турлари	МФЙни ўзгаришдан кейинги номлари
1	2	3	4



\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ туманида боғдорчилик-узумчилик ширкатларининг ер майдонлари тўғрисида 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот



### 11-ҳисобот шакли

Т/р	Боғдорчилик-узумчилик ширкатларининг номи	Тобеллик ташкилоти	Боғдорчилик-узумчилик уюшмалари			Шу жумладан ҳисобот йилида ташкил этилган жамиятлар			Изоҳ
			Жамиятлар сони	Оила сони	Майдони (га)	Боғдорчилик -узумчилик уюшмалари			
						Жамиятлар сони	Оила сони	Майдони (га)	
<b>Жами ерлар</b>									



\_\_\_\_\_ туманидаги мавжуд томорқа ер майдонлари тўғрисида 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот



12-ҳисобот шакли

№	Массивлар номи	Жами томорқа ерлар								шў жұмладан деҳқон хўжалиги			шўндан								
		хўжаликлар сони	ш.ж. далада	жами ер майдони, га	ш.ж. далада	шўндан							юрйдик мақомга эга бўлган деҳқон хўжалиги			юрйдик мақомга эга бўлмаган деҳқон хўжаликлари					
						экин ерлар	ш.ж. далада	кўп йиллик дарахторлар	ш.ж. далада	иморат билан банд бўлган ерлар	сонй	ўмўмий майдони, га	шўндан экин ери	сонй	ўмўмий майдони, га	шўндан экин ери					

Тўман бўйича



\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ туманида деҳқон хўжалиги юритиш учун уй-жой қуриш ҳуқуқисиз ер участкаларининг ер майдонлари тўғрисида маълумот



### 13-ҳисобот шакли

№	Деҳқон хўжалиги номи ёки исми шарифи	Жойлашган манзили	СТИР	Контур рақами	ҳуқуқ тури	Жами ер майдони	Шундан				
							экин ери	боғзор	узумзор	тутзор	яйлов

туман жами



\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ туманидаги мавжуд қабристонлар ва уларнинг ер майдонлари тўғрисида 2023 йил 1 январь ҳолатига бўлган маълумот



14-ҳисобот шакли

Т/Р	Қабристонлар номи	Жойлашган манзили	Умумий майдони	Шу Жумладан						Йўқлама (инвентаризация) ўтказилганлиги тўғрисида туман хокимининг қарори (№, санаси)
				экин ери	Кўп йиллик дарахтзорлар	бўз ерлар	Яйловлар ва пичанзорлар	Бино ва иншоотлар билан банд ерлар	Бошқа ерлар	
туман жами										





\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ тумани Ўрмон хўжалиги қарашли ер майдонлари тўғрисида маълумот



15-ҳисобот шакли

№	Ўрмон хўжалиги номи	СТИР	Кадастр рақами	Умумий ер майдони	Экин ери		Кўп йиллик дарахтзорлар жами	шу жумладан				Яйловлар	Аҳоли томорқаси		Боғ ва сабзавотчилик уюшмалари ерлари	Мелиоратив ҳолати ёмон ерлар	Ихота дарахтзорлар	Теракзорлар	Қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ерлар
					жами	ш.ж. ҳолати ёмон ерлар		боғлар	узумзорлар	тўтзорлар	бошқа кўп йил-лик дарахтзор		Хўжаликлар сони (та)	Жами томорқа ерлари					





\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ туман ҳоқимлиги захирасидаги юридик ва жисмоний шахсларга берилмаган қишлоқ хўжалиги ер майдонлари тўғрисида маълумот



17-ҳисобот шакли

№	Худуд номи	Кадастр рақами	Контур рақами	Қишлоқ хўжалигидаги захирадаги майдони, га	Шундан													Балл бонитети
					Экин ерлари				Кўп йиллик дарахтзорлар				Пичанзор	Бўз ерлар	Яйлов	Қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ер		
					Жами	Шу жумладан		ҳолати ёмон ерлар	Жами	Шу жумладан								
сувли	лалми	Боғзорлар	Узумзорлар	Тугзорлар		Бошқа мевали дарахтзорлар												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Муян		80	1,59					1,55	1,55							0,0	70
2	Муян		81	0,14					0,14	0,14							0,0	70
3	Муян		82	1,5					1,45	1,45							0,1	70
4	Муян		83к	1,19					1,15	1,15							0,0	70
5	Муян		84	1,1					1,05	1,05							0,1	70
<b>5</b>	<b>жами</b>		<b>5</b>	<b>5,52</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,34</b>	<b>5,34</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,18</b>	
1	А.Икромов		527қ	0,29	0,25	0,3											0,0	59
2	А.Икромов		542	1,6					1,51	1,51							0,1	59
3	А.Икромов		462	1,65					1,57	1,57							0,1	58
4	А.Икромов		454	2,75					2,1	2,1							0,7	58
5	А.Икромов		453	1,82					1,8	1,8							0,0	58
6	А.Икромов		191	0,72	0,52	0,5											0,2	58
7	А.Икромов		192	1,58					1,39	1,39							0,2	58
8	А.Икромов		193	0,15	0,14	0,1			0	0							0,0	58
9	А.Икромов		428	2,15					0,5	0,5							1,7	58
10	А.Икромов		48к	2,48	2,4	2,4											0,1	49
	<b>Худуд жами</b>																	





ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ҲУЗУРИДАГИ  
КАДАСТР АГЕНТЛИГИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ПАЛАТАСИ

\_\_\_\_\_ вилояти \_\_\_\_\_ туманида ердан фойдаланувчиларнинг ер

## Э К С П Л И К А Ц И Я С И

2023 йил 1 январь ҳолатига  
(гектар ҳисобида)

*Тузувчи:*

Давлат кадастрлари палатаси \_\_\_\_\_ вилояти бошқармаси  
\_\_\_\_\_ туман филиали бошлиғи \_\_\_\_\_





**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ҲУЗУРИДАГИ  
КАДАСТР АГЕНТЛИГИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ПАЛАТАСИ**

**Ўзбекистон Республикаси ер фондининг сатрлар  
бўйича тақсимланиши**

2023 йил 1 январь ҳолатига  
(гектар ҳисобида)  
(22-сонли шакл)

Тошкент ш.





**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ҲУЗУРИДАГИ  
КАДАСТР АГЕНТЛИГИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ПАЛАТАСИ**

**Ўзбекистон Республикаси ер фондининг сатрлар  
бўйича тақсимланиши**

2023 йил 1 январь ҳолатига  
(гектар ҳисобида)  
(22а-сонли шакл)

Тошкент ш.





**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ҲУЗУРИДАГИ  
КАДАСТР АГЕНТЛИГИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ПАЛАТАСИ**

\_\_\_\_\_ **ВИЛОЯТИ** \_\_\_\_\_ **ТУМАНИ**

2023 йил 1 январь ҳолатига  
(гектар ҳисобида)

**22 шакл 1- илова**





**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ҲУЗУРИДАГИ  
КАДАСТР АГЕНТЛИГИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ПАЛАТАСИ**

\_\_\_\_\_ **ВИЛОЯТИ** \_\_\_\_\_ **ТУМАНИ**

2023 йил 1 январь ҳолатига  
(гектар ҳисобида)

**22а шакл 1- илова**





“ЭЛЕКТРОН-ОНЛАЙН АУКЦИОНЛАРНИ ТАШКИЛ ЭТИШ МАРКАЗИ”  
ДАВЛАТ УНИТАР КОРХОНАСИ

ЭЛЕКТРОН-ОНЛАЙН АУКЦИОН НАТИЖАЛАРИ ТЎҒРИСИДАГИ

**БАЁННОМА**

№ YU 074 - 052135

Тошкент ш.

Электрон онлайн-аукцион ўтказилган сана: 11.05.2021 йил.

Лот рақами: ЛОТ: 0549543.

Ер участкасининг рақами, майдони ва жойлашган жойи: B1730401-41672. Умумий ер майдони: 0.06 га. Фарғона вилояти, Фарғона шаҳар, 38-Собурбулоқ МФЙ.

Ер участкасида қурилушга рухсат берилган объектлар турлари рўйхати: Қишлоқ хўжалиги махсулотларини хайта ишлаш объектилари.

Ер участкасига туташ ер участкаларининг (объектларининг) белгиланган мақсади ва турлари: Умумий фойдаланишдаги ер майдони.

Киритиладиган инвестиция миқдори: 450 000 000 (тўрт юз эллик миллион сўм).

Ер участкасида бино ва иншоотларни куриш муддати: 12 (ўн икки) ой.

Инвестицион мажбуриятларини бажариш муддати: 12 (ўн икки) ой.

Аукцион ғолиби (жисмоний шахснинг ФИШ, паспорт маълумотлари серия ва рақами, қачон ва қим томонидан берилган, юридик шахснинг номи ва СТИР): XALIMBAYEV SHERZOD PULATOVICH AB5268088. Фарғона вилояти, Фарғона шаҳар ИИБ томонидан 09.11.2016 йилда берилган. СТИР: 600414582

Ер участкасининг бошланғич баҳоси: 17 190 800 (ўн етти миллион бир юз тўқсон минг саккиз юз сўм).

Ер участкасининг сотылган баҳоси: 95 408 940 (тўқсон беш миллион тўрт юз саккиз минг тўққиз юз кхирк сўм).

Шартнома тузиш учун зарур бўлган бошқа шартлар: Мазкур баённома ер участкасини олди-сотди шартномаси кучига эга бўлиб, ушбу ер участкасидан доимий фойдаланиш ҳуқуқини аукцион ғолиби номига давлат рўйхатидан ўтказиш учун асос ҳисобланади.



Баённомада кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг.



ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ ХУЗУРИДАГИ КАДАСТР АГЕНТЛИГИ

Давлат кадастрлари палатасининг Фарғона вилоят бошқармаси

Берилган сана: «27.08.2021»

№:1730401/R-A2031060

Кўчмас мулк объектига бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида  
Давлат Реестридан  
КЎЧИРМА

«26.08.2021» да келиб тушган 35737216 -сонли буюртма асосида Кўчмас мулк объектларига бўлган ҳуқуқларнинг давлат реестрига қуйидагиларга бўлган ҳуқуқлар давлат рўйхатидан ўтказилганлиги ҳақида қуйидаги ёзувлар киритилган:

<b>1. Кўчмас мулк объекти:</b>	
Кўчмас мулк объекти тури:	Нотурер
Кўчмас мулк объектининг номи:	Ер участкаси
Кадастр рақами:	15:20:07:01:02:1092
Жойлашган жойи:	Фарғона шаҳар, 38-Собурбулоқ МФЙ, Совурбулоқ кўчаси
Реестрнинг тартиб рақами:	1730401/R-A2031060
<b>2. Рўйхатдан ўтказилди:</b>	
Ҳуқуқ эгаси, ҳуқуқдаги улуш:	XALIMBAYEV SHERZOD PULATOVICH, 100%
2.1. Ер участкаси:	
Ҳуқуқ тури:	доимий фойдаланиш
Ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш саноми:	27/08/2021
Ҳуқуқни белгиловчи ҳужжат реквизитлари:	“Электрон-Онлайн аукционларни ташкил этиш маркази” ДУК томонидан 11.05.2021 йилда берилган YU 074-052135 сонли электрон-онлайн аукцион натижалари тўғрисидаги БАЁННОМА
2.2. Бино ва иншоотлар:	
Ҳуқуқ тури:	-
Давлат рўйхатидан ўтган сана:	27/08/2021
Ҳуқуқни белгиловчи ҳужжат реквизитлари:	“Электрон-Онлайн аукционларни ташкил этиш маркази” ДУК томонидан 11.05.2021 йилда берилган YU 074-052135 сонли электрон-онлайн аукцион натижалари тўғрисидаги БАЁННОМА
<b>3. Бошқа маълумотлар:</b>	
3.1. Давлат рўйхатидан ўтказилган ер майдони (кв.м.):	600
3.2. Давлат рўйхатидан ўтказилган бино ва иншоотлар майдони (кв.м.):	
3.3. Таъқиқ хатлов ёки чекловлар маъжудлиги:	
Ипотека, бино ва иншоотлар, шунингдек, ер участкасига бўлган ашёвий ҳуқуқлар ипотекаси тўғрисидаги шартномаларни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги:	
ер участкаси бўйича сервитут келишуви давлат рўйхатидан ўтказилганлиги:	
бинолар ва иншоотлар ёки уларнинг қисмлари бўйича ижара шартномаси давлат рўйхатидан ўтказилганлиги:	
Бошқа маълумотлар:	

Рўйхатдан ўтказувчи

KOMILOV FIRDAVS FURKATOVICH

Мазкур ҳужжат Валларар Маҳкамасининг 2018 йил 29 декабрдаги 1060-сон қарори билан тасдиқланган Кўчмас мулк объектига бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тартиби тўғрисидаги низога мувофиқ шакллантирилган кўчирмадан электрон нусخаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун [buzonnet.uz](http://buzonnet.uz) порталига ўтиш ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Давлат Валларар Маҳкамасининг 2018 йил 29 декабрдаги 1060-сон қарорига мувофиқ Давлат реестрига электрон шаклда берилган, шунингдек, қоросда берилган кўчирмалар тенг қиряди кучга эга. Давлат органларига Давлат реестридан шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян таъқиқланган.



Давлат Ер кадастри юритиш бўлими



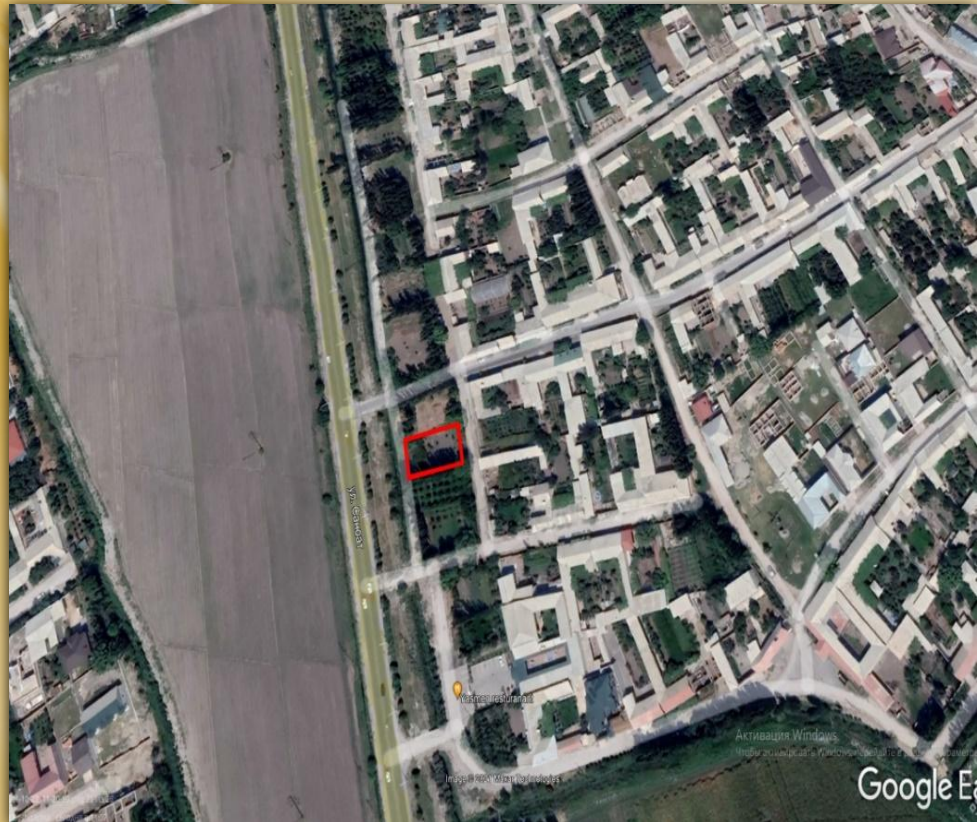
**Фарғона вилояти Фарғона шаҳрида “Қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини қайта ишлаш объекти” қуриш учун «E-IJRO AUKSION» савдо майдончасида электрон онлайн-аукцион орқали ажратилган ер майдони**

Географик координатаси:  
N40°24'38.51"С  
E71°47'10.58"В

Ажратилган ер майдони Фарғона шаҳар 38-Собурбулок маҳалла фуқаролари йиғинида жойлашган шаҳар ҳокимлиги заҳира ер фондидаги 0,06 гектар қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ерларни ташкил этади.

Google харитасидан кўчирма

1:10 000 масштабли харитасидан кўчирма



Ажратилган ер майдони





## O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI FARG'ONA VILOYATI HOKIMINING QARORI

2021 йил «06» октябрь

96-11-0-Q/21

Фарғона вилояти ҳокимлиги

### Сўх туманида “Нуронийлар сихатгоҳи” қуриш учун ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 5, 20, 23 ва 24<sup>1</sup>-моддалари, Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 27 августдаги 543-сон қарори билан тасдиқланган Ер участкаларини давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун доимий фойдаланишга ажратишнинг Маъмурий регламенти, “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Қонунининг 6, 10, 25-моддаларига мувофиқ,

#### ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Сўх тумани ҳокимлигига Сўх тумани “Истиклол” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидан, захира ер фондидаги, қишлоқ хўжалиги харитасининг 864, 865, 941-контурларида жойлашган, қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган 7,0 гектар ер майдони доимий фойдаланиш ҳуқуқи билан ажратиб берилсин.

#### 2. Сўх тумани ҳокимлиги:

ажратилган ер майдонида ижтимоий шериклик асосида “Нуронийлар сихатгоҳи”ни қуриш учун Ўзбекистон Республикаси Касаба уюшмалари Федерациясига белгиланган тартибда ижарага берилишини;

Ўзбекистон Республикаси Касаба уюшмалари Федерацияси билан ижтимоий шериклик тўғрисида битим (шартнома) тузилишини таъминласин.

3. Давлат кадастрлари палатаси вилоят бошқармаси (У.Абдуалиев) мазкур қарорга мувофиқ вилоят ер ҳисоботига тегишли ўзгартиришлар киритсин.

4. Ушбу қарорнинг бажарилишини назорат қилиш вилоят ҳокимининг ўринбосари Д.Ходжихамедов зиммасига юклатилсин.

Вилоят ҳокими



Х.Бозаров





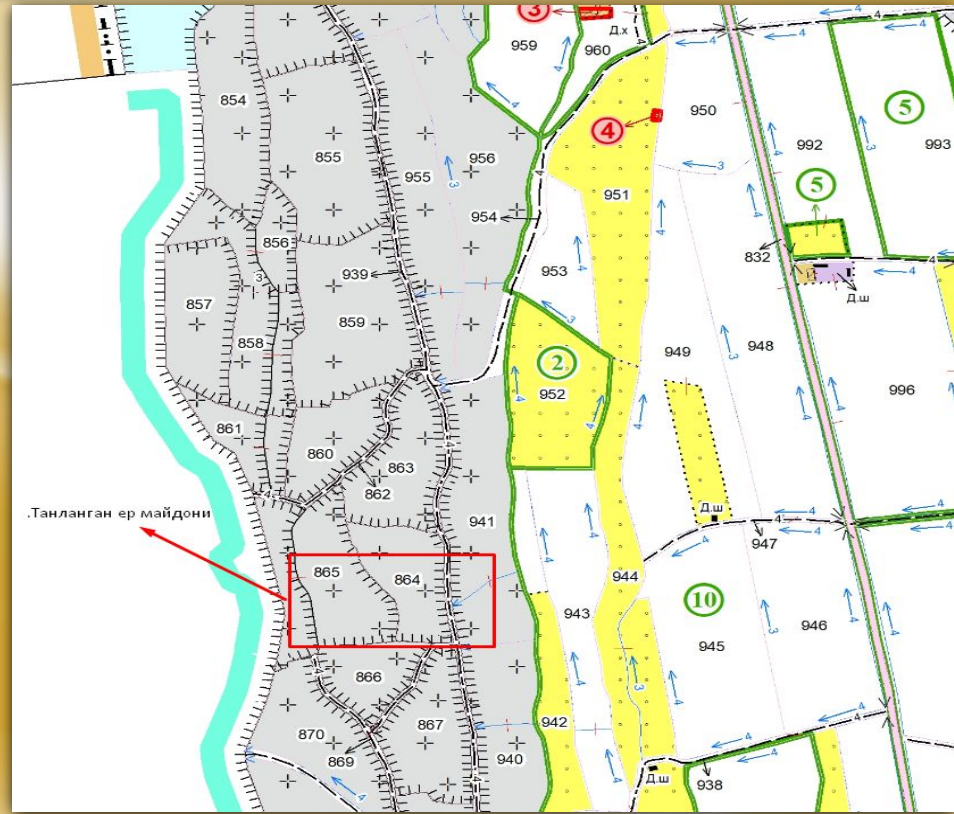
**Фарғона вилояти Сўх туманида “Нуронийлар сиҳатгоҳи” қуриш учун Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 27 августдаги ВМ-543-сонли қарорига асосан ажратилган ер майдони**

*Географик координатаси:*  
**N39°59'02.73"С**  
**E71°07'13.25"В**

Ажратилган ер майдони Сўх тумани “Истиклол” маҳалла фуқаролари йиғини, туман ҳокимлиги заҳира ер фондидаги қишлоқ хўжалиги харитасининг 864,865,941-контурларида жойлашган, қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган 7,0 гектар ер майдонини ташкил этади.

Google харитасидан кўчирма

1:10 000 масштабли харитасидан кўчирма



Ажратилган ер майдон





***Ерни келгуси авлодларга соғлом, мусаффо ва  
унумдор ҳолатда топшириш ҳар бир инсоннинг  
муқаддас бурчидир!***

***ЭЪТИБОРИНГ УЧУН  
РАҲМАТ***

**Ниёзов Фахриддин  
Машрабалиевич**



Давлат Ер кадастри юритиш бўлими