

объекты гражданских прав (сделок)

Лекция5

Вопросы:

- 1. Понятие, виды объектов ГП
- 2. Оборотоспособность объектов ГП
- 3. Категории объектов

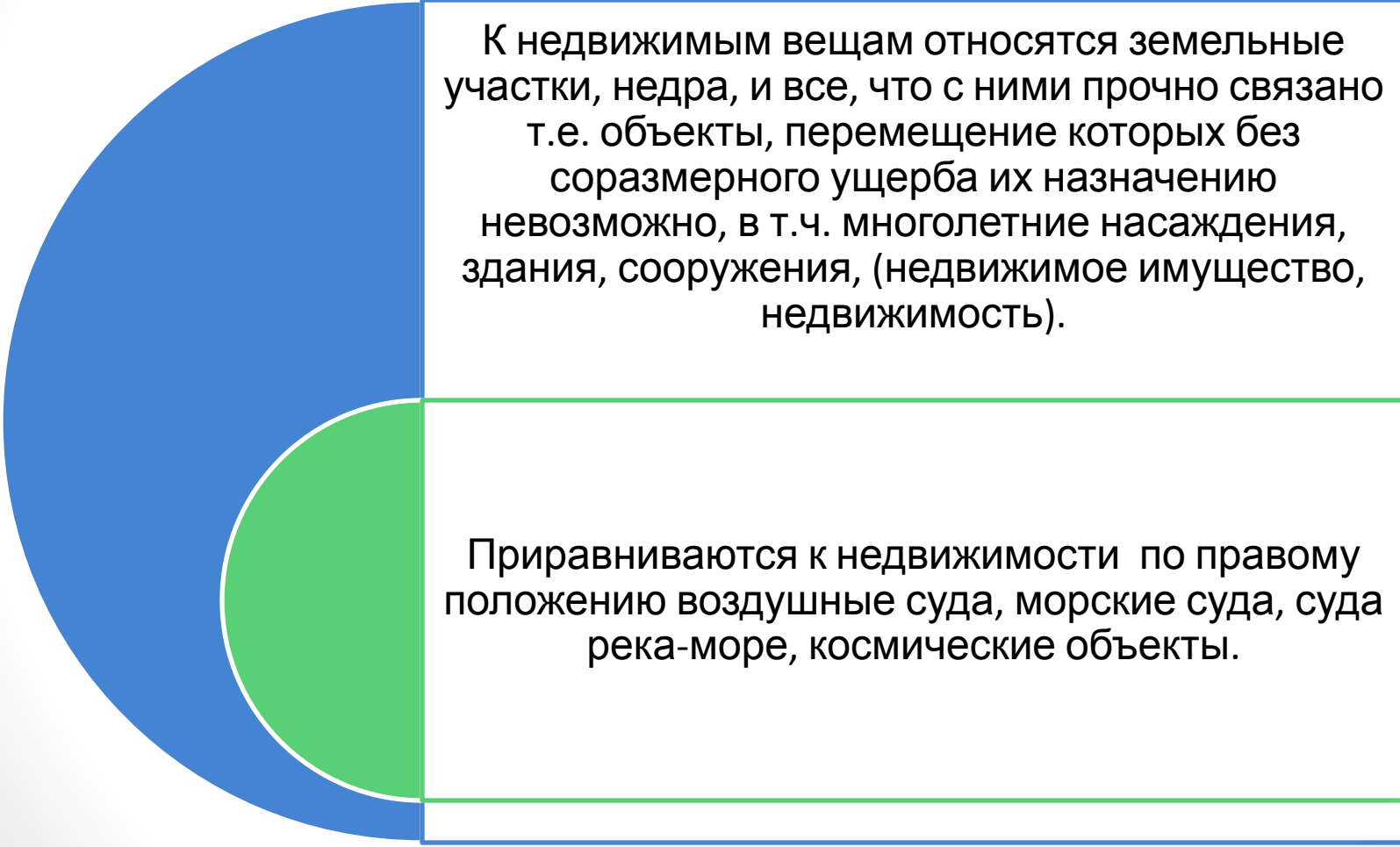
К объектам гражданских правоотношений (гражданских прав) относятся:

- вещи , включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в т.ч. имущественные права, работы и услуги, информация;
- результаты интеллектуальной деятельности, в т.ч. исключительные права на них (интеллектуальная собственность);
- нематериальные блага (ст. 115 ГК).

Оборотоспособность вещи

- По оборотоспособности объекты гражданских прав могут быть:
- **свободными** в обороте,
- **ограниченными** в обороте,
- **изъятными** из оборота.

НЕДВИЖИМЫЕ И ДВИЖИМЫЕ ВЕЩИ: (ст. 117 ГК).



К недвижимым вещам относятся земельные участки, недра, и все, что с ними прочно связано т.е. объекты, перемещение которых без соразмерного ущерба их назначению невозможно, в т.ч. многолетние насаждения, здания, сооружения, (недвижимое имущество, недвижимость).

Приравниваются к недвижимости по правому положению воздушные суда, морские суда, суда река-море, космические объекты.

Отдельные категории вещей:

- Вещи могут быть **неделимыми и делимыми** (ст. 120). Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее хозяйственного назначения, признается неделимой

Сложная вещь

- Соединение разнородных вещей, образующих единое целое, позволяющее использовать его по назначению, определяемому существом соединения вещи- это **сложные вещи**.
- Действие сделки, заключенной по поводу сложной вещи, распространяется на все ее составные части, если договором не установлено иное (ст. 121 ГК).

Т.е., в правовом положении они рассматриваются как одна вещь (сервиз, гарнитур,)

Главная вещь и принадлежность:

- Вещь, призванная служить другой, **главной, вещи** и связанная с ней общим хозяйственным назначением (**принадлежность**), следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное (ст. 122 ГК).

Плоды, продукция, доходы

Поступления, полученные в результате использования имущества (**плоды, продукция, доходы**), принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании, если иное не предусмотрено законодательством или договором об использовании этого имущества (ст. 123 ГК).

Предприятие

1. Предприятием, как объектом прав, **признается имущественный комплекс**, используемый для осуществления предпринимательской деятельности.
2. В состав предприятия как имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, право на земельный участок, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие его деятельность (фирменное наименование, товарные знаки), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено договором.
3. Предприятие в целом или его часть могут быть объектом купли-продажи, залога, аренды и других сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением вещных прав.

продолжение

- 3-1. Особенности государственной регистрации прав на недвижимое имущество, входящее в состав предприятия как имущественного комплекса, устанавливаются Законом Республики Казахстан «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество».
- 4. При передаче долгов в составе предприятия как имущественного комплекса права кредиторов гарантируются в порядке, предусмотренном статьей 48 ГК

Животные

- К животным применяются общие правила о вещах, поскольку законодательством не установлено иное.
- **Закон Республики Казахстан от 9 июля 2004 года № 593-ІІ**
Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира
- (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.03.2018 г.)

Интеллектуальная собственность

- 1. В случаях и в порядке, установленных настоящим Кодексом и иными законодательными актами, признается исключительное право гражданина или юридического лица на результаты интеллектуальной творческой деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, продукции физического или юридического лица, выполняемых ими работ или услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.п.).
- 2. Использование результатов интеллектуальной творческой деятельности и средств индивидуализации, которые могут быть объектом исключительных прав (интеллектуальной собственности), может осуществляться третьими лицами только с согласия правообладателя, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан.

Служебная и коммерческая тайна

1. Гражданским законодательством защищается информация, составляющая **служебную** или **коммерческую** тайну, в случае, когда информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности.

2. Лица, незаконными методами получившие такую информацию, а также служащие вопреки трудовому договору или контрагенты вопреки гражданско-правовому договору, **разгласившие служебную или коммерческую тайну, обязаны возместить причиненный ущерб.**

Деньги (валюта)

- 1. Денежной единицей в Республике Казахстан является тенге.
- 2. **Тенге является законным платежным средством, обязательным к приему по нарицательной стоимости на всей территории Республики Казахстан.**
- 3. Платежи на территории Республики Казахстан осуществляются в виде наличных и безналичных расчетов.
- 4. Случаи, порядок и условия расчетов в иностранной валюте на территории Республики Казахстан определяются законодательством РК.

Ценные бумаги

- **Статья 129. 1. Ценная бумага** - совокупность определенных записей и других обозначений, удостоверяющих имущественные права.
- *Статья 129 дополнена пунктом 1-1 в соответствии с [Законом РК от 10.12.08 г. № 101-IV](#) (введен в действие с 1 января 2009 г.)*
- 1-1. Ценные бумаги могут быть долговыми и долевыми.
- **Долговые ценные бумаги** — ценные бумаги, удостоверяющие обязательство эмитента (должника) по выплате основной суммы долга на условиях выпуска данных ценных бумаг.
- **Долевая ценная бумага** — ценная бумага, удостоверяющая право ее владельца на определенную долю в имуществе в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
- 2. К ценным бумагам относятся акции, облигации и иные виды ценных бумаг, определенные в соответствии с настоящим Кодексом и иными законодательными актами Республики Казахстан.
- 3. Ценные бумаги по форме выпуска подразделяются на:
 - 1) документарные и бездокументарные;
 - 2) эмиссионные и неэмиссионные;
 - 3) именные, предъявительские и ордерные

продолжение

- **Документарные ценные бумаги** - ценные бумаги, выпущенные в документарной форме (на бумажном или ином материальном носителе с возможностью непосредственного чтения содержания ценной бумаги без использования специальных технических средств).
- **Бездокументарные ценные бумаги** - ценные бумаги, выпущенные в бездокументарной форме (в виде совокупности электронных записей).
- **Эмиссионные ценные бумаги** - ценные бумаги, обладающие в пределах одного выпуска однородными признаками и реквизитами, размещаемые и обращающиеся на основании единых для данного выпуска условий.
- **Неэмиссионные ценные бумаги** - ценные бумаги, не соответствующие признакам, указанным в части четвертой настоящего пункта.
- *См. например: [Постановление](#) Правления НБ РК от 21 апреля 2003 года № 140 «О признании банковских депозитных сертификатов ценными бумагами»*
- **Именная ценная бумага** - ценная бумага, подтверждающая принадлежность удостоверенных ею прав названному в ней лицу.
- **Предъявительская ценная бумага** - ценная бумага, подтверждающая принадлежность удостоверенных ею прав предъявителю ценной бумаги.
- **Ордерная ценная бумага** - ценная бумага, подтверждающая принадлежность удостоверенных ею прав названному в ней лицу, а в случае передачи им этих прав в порядке, предусмотренном [пунктом 3 статьи 132](#) настоящего Кодекса, - другому лицу.

Подтверждение прав на ценную бумагу

- . Подтверждением права на документарную ценную бумагу является сама ценная бумага. В случае передачи документарной ценной бумаги на хранение профессиональному участнику рынка ценных бумаг, уполномоченному на такое хранение в соответствии с выданной ему лицензией или в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан, подтверждением права на эту ценную бумагу является выписка со счета, открытого данным профессиональным участником в целях ее учета.
- При расхождении между документарной ценной бумагой и выпиской с указанного счета приоритет имеет выписка.

продолжение

- 2. Подтверждением права на бездокументарную ценную бумагу является выписка со счета, открытого в целях ее учета у профессионального участника рынка ценных бумаг
- 3. Порядок открытия и ведения профессиональными участниками рынка ценных бумаг счетов, предназначенных для учета ценных бумаг, а также требования к содержанию и оформлению выписок с таких счетов определяются [законодательством Республики Казахстан](#).
- **Статья 130. 1**