

## «ПреИмущество»

Страхование имущества юридических лиц и  
Гражданской ответственности



## «ПреИмущество» (серия 3164)

Комплексный продукт по страхованию имущества и гражданской ответственности юридических лиц

- Для зданий, помещений в составе всех элементов (конструктив, отделка, инженерное оборудование), либо в составе отдельных элементов (только конструктив, только отделка)

+

- Для мебели, предметов интерьера
- Для технологического, производственного и иного оборудования
- Для имущества в обороте/ на хранении

+

+

Страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при эксплуатации здания/ помещения

**На случай чего может быть заключен договор страхования (страховые риски):**

**По страхованию имущества:**

- **Пожар, удар молнии, взрыв**
- **Залив**
- **Повреждение** (в т.ч. а) воздействие на застрахованное имущество стихийных бедствий (землетрясение, извержение вулкана или действие подземного огня, оползень, горный обвал, оседание грунта, вихрь, буря, ураган, смерч, наводнение, град, ливень, обледенение, обильный снегопад, действие мороза), б) падение на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов, в) наезд наземного транспорта (или самодвижущихся машин), г) навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых ими несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений).
- **Противоправные действия третьих лиц**

**По страхованию гражданской ответственности:**

- **причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц**
- **причинение вреда имуществу третьих лиц**

**Допускается страхование только имущества или только гражданской ответственности или сочетание этих блоков**

**Могут быть застрахованы:***По страхованию имущества:*

1	<b>Здание</b> (включая конструктивные элементы, наружную и внутреннюю отделку, инженерное оборудование и коммуникации)	до 10 млн руб.
2	<b>Помещение</b> (включая конструктивные элементы, внутреннюю отделку и инженерное оборудование и коммуникации)	до 7 млн руб.
3	<b>Конструктивные элементы здания</b>	до 7 млн руб.
4	<b>Конструктивные элементы нежилого помещения</b>	до 5 млн руб.
5	<b>Внутренняя отделка и инженерное оборудование зданий/ помещений</b>	до 1 млн руб.
6	<b>Мебель, предметы интерьера</b>	до 1 млн руб.
7	<b>Технологическое, промышленное, производственное оборудование, инструменты и инвентарь, электротехническое или электронное оборудование (техника)</b>	до 1 млн руб.
8	<b>Имущество в обороте / на хранении</b> (товарные запасы, запасы сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции)	до 1 млн руб.

*По страхованию гражданской ответственности:*

1	<b>Гражданская ответственность за причинение вреда третьим лицам при эксплуатации помещений в результате пожара взрыва залива; механических повреждений; иных причин засорения эксплуатационных сетей общего пользования и/или загрязнения близлежащей территории в результате засорения данных сетей.</b>	до 5 млн руб.
---	--	---------------

- **СРОК СТРАХОВАНИЯ** – 1 год

Договор страхования вступает в силу **на четвертые сутки** с 00.00 часов дня, следующего за днём уплаты страховой премии (первого страхового взноса)

**По страхованию имущества:**

- Предусмотрена безусловная франшиза в следующем размере:
  - по объектам, указанным в п. 1 – 4 - 1% от страховой суммы по каждому объекту страхования, но не менее 15 000 руб.
  - по объектам, указанным в п. 5 – 8 – 1% от страховой суммы по каждому объекту страхования
  - **договор заключается на условии «страхование по первому риску»**, при котором страховое возмещение выплачивается без учета отношения размера страховой суммы застрахованного имущества к размеру его страховой стоимости: выплата производится в размере реального ущерба, причиненного застрахованному имуществу, но не более страховой суммы застрахованного имущества (ст. 949 ГК РФ не применяется).  
Страховая сумма является агрегатной (уменьшаемой).

**По страхованию гражданской ответственности:**

- **ФРАНШИЗА** безусловная франшиза в размере 1% от страховой суммы по каждому страховому случаю
- **ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ** составляют 50% от страховой суммы по каждому риску

Преимущества продукта для агента

- ✓ Упрощенная процедура заключения договора, без осмотра и составления описи (до 500 тысяч рублей) на основании только письменного заявления.
- ✓ Упрощенный пакет документов – Полис с приложением Заявления на страхование
- ✓ Возможность самостоятельно предложить условия страхования в рамках лимитов, установленных продуктом

Преимущества продукта для клиента

- ✓ Упрощенная процедура заключения договора, без осмотра и составления описи (до 500 тысяч рублей) на основании только письменного заявления.
- ✓ Рассрочка оплаты страховой премии до 4х взносов
- ✓ Возможность выбора объектов страхования
- ✓ Страхование по полному пакету рисков

**Не подлежит страхованию по Продукту следующее имущество:**

- наружная отделка помещений, находящихся на 1 этажах многоквартирных жилых домов;
- здания/помещения, не оборудованные охранной и пожарной сигнализацией и имущество в них;
- здания/помещения старше 1950 года постройки и имущество в них;
- имущество, находящееся в зоне, официально признанной зоной возможного стихийного бедствия;
- объекты, конструктивные элементы которых находятся в аварийном состоянии, а также имущество, находящееся в них;
- здания и сооружения, несущие стены которых полностью или частично построены из деревянных материалов, а также имущество, находящееся в них;
- объекты, на территории которых проводятся строительно-монтажные, ремонтные работы, а также имущество, находящееся в них;
- объекты, предназначенные/используемые для производства и хранения легковоспламеняющихся и горючих веществ (лаки, лакокрасочные материалы, красители и т.д.), мукомольного и комбикормового производств;
- взрывчатые вещества, боеприпасы и другие аналогичные объекты;
- имущество, находящееся на открытых площадках;
- переносное/передвижное оборудование без привязки к определенной территории страхования;
- банкоматы и платёжные терминалы;
- майнинговое оборудование
- объекты деревообрабатывающего производства, а также имущество в них (пиломатериал, древесина, дрова на лесосеках и во время сплава, и др. полуфабрикаты);
- торговые палатки, киоски, киоски-прицепы, а также имущество в них;
- специализированные складские здания/ павильоны/помещения/ ангары и имущество в них, кроме подсобно-складских помещений в составе магазинов, предприятий;
- документы, наличные деньги, ювелирные украшения, ценные бумаги, технические носители информации, фотоснимки, слайды, рукописи, макеты, наглядные пособия, бухгалтерские и иные учётные документы, уникальные и антикварные предметы.

## Факторы, влияющие на тариф:

**Объект страхования** - базовая тарифная ставка по объекту страхования.

**Расположение объекта страхования** – коэффициент, учитывающий расположение помещения (понижающий коэффициент при страховании помещений, располагающихся в ТРЦ

**Пожаропасность производственных процессов / места расположения объекта:**

- Пожаро-, взрывоопасные объекты в непосредственной близости от места страхования (котельные, заправочные станции, склады ГСМ и прочие) – расстояние менее 5 м
- Объекты с высокой вероятностью возникновения пожара либо взрыва промышленного характера (производство или сфера общественного питания), наличие легковоспламеняющихся, горючих веществ, использование открытого огня, в т.ч. в сфере общественного питания, наличие газификации, печного отопления, котельных, каминов

**Особенности охранной безопасности\***

- Свободный доступ - отсутствие пропускной системы, устройств контроля доступа (кодовых замков, домофонов, систем видеонаблюдения)
- Отсутствие блокировочных и защитных элементов (решеток, защитных жалюзи на окнах первого этажа здания, металлических дверей)

\*не применяется при страховании помещений в торговых, торгово-развлекательных, бизнес-центрах

**Размер страховой суммы**