

**РЕЗУЛЬТАТЫ ЗАЩИТЫ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ ПО
ОБОСНОВАНИЮ
ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОСТИНИЦЫ**

Главный
критерий

Система
ограничений

Степень проработки бизнес-плана

- наличие основных структурных элементов (обязательных разделов)
- правильность расчетов и "реалистичность" показателей
- маркетинговый анализ (анализ коммерческой выполнимости проекта, конкурентная среда, оценка возможности занять долю на рынке)
 - ценовая политика
- социальный эффект (количество вновь созданных рабочих мест)
 - презентабельность
- сроки сдачи бизнес-плана

ПРИСВОЕНИЕ РАНГОВ

1) РАНЖИРОВАНИЕ ПО ГЛАВНОМУ КРИТЕРИЮ - СТЕПЕНЬ ПРОРАБОТКИ БИЗНЕС-ПЛАНА

Grand Hotel (Головенко, Николаенко, Михайлов)	4
Дипломат Холл (Коцуба, Зайцева, Манькова)	3
Коломенская (Новоженин, Соловей, Теняков)	5
ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)	1
HiltonGardenBarnaul (Стаховская, Перинский, Акопян)	2
SunRise, г.Анапа (Лысенко, Василенко, Губаренко)	6

2) РАНЖИРОВАНИЕ ПО ОГРАНИЧИВАЮЩИМ ПОКАЗАТЕЛЯМ (ВОЗРАСТАНИЮ СТЕПЕНИ ОГРАНИЧЕНИЯ)

Проект	наличие основных структурных элементов (обязательных разделов)	правильность расчетов и "реалистичность" показателей	маркетинговый анализ (анализ коммерческой выполняемости проекта, конкурентная среда, оценка возможности занять долю на	ценовая политика	социальный эффект (количество вновь созданных рабочих мест)	презентабельность	сроки сдачи бизнес-плана
Grand Hotel (Головенко, Николаенко, Михайлов)	4	3	5	3	4	4	1
Дипломат Холл (Коцуба, Зайцева, Манькова)	2	2	3	1	3	1	2
Коломенская (Новоженин, Соловей, Теняков)	5	5	4	5	2	5	4
ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)	1	1	1	2	5	2	3
HiltonGardenBarnaul (Стаховская, Перинский, Акопян)	3	4	2	4	1	3	5
SunRise, г. Анапа (Лысенко, Василенко, Губаренко)	6	6	6	6	6	6	6

3) РАСЧЕТ ИНТЕГРАЛЬНОГО РАНГА ПО ОГРАНИЧИВАЮЩИМ ПОКАЗАТЕЛЯМ

Проект	Расчет	Ранг
Grand Hotel (Головенко, Николаенко, Михайлов)	$(4+3+5+3+4+4+1)/7=$ 3,43	4
Дипломат Холл (Коцуба, Зайцева, Манькова)	$(2+2+3+1+3+1+2)/7=$ 2,00	1
Коломенская (Новоженин, Соловей, Теняков)	$(5+5+4+5+2+5+4)/7=$ 4,29	5
ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)	$(1+1+1+2+5+2+3)/7=$ 2,14	2
HiltonGardenBarnaul (Стаховская, Перинский, Акопян)	$(3+4+2+4+1+3+5)/7=$ 3,14	3
SunRise, г.Анапа (Лысенко, Василенко, Губаренко)	$(6+6+6+6+6+6+6)/7 =$ 6	6

4) УТОЧНЕНИЕ РАНГА ПО ГЛАВНОМУ КРИТЕРИЮ С УЧЕТОМ ОГРАНИЧЕНИЙ

Проект	Ранг главного критерия	Интегральный ранг ограничений	Расчет	Ранг (по убыванию эффективности)
ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)	4	4	$(4+4)/2=4$	4
Дипломат Холл (Коцуба, Зайцева, Манькова))	3	1	$(3+1)/2=2$	2
Коломенская (Новоженин, Соловей, Теняков)	5	5	$(5+5)/2=5$	5
ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)	1	2	$(1+2)/2=1.5$	1
HiltonGardenBarnaul (Стаховская, Перинский, Акопян)	2	3	$(2+3)/2=2,5$	3
SunRise, г.Анапа (Лысенко, Василенко, Губаренко)	6	6	$(6+6)/2 = 6$	6

ОРИГИНАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ:

- ПРОВЕДЕН АНАЛИЗ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РЕГИОНА И ГЛАВНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ; (HILTON GARDEN BARNAUL; СТАХОВСКАЯ, ПЕРИНСКИЙ, АКОПЯН)
- УЧТЕНА СЕЗОННОСТЬ; (ИНТЕРСТЕЛЛАР; КОЛЕСНИК, НАГОРНАЯ, РЕШЕТНЯК)
- РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА С УЧЕТОМ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ; (HILTON GARDEN BARNAUL; СТАХОВСКАЯ, ПЕРИНСКИЙ, АКОПЯН)
- КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА КОНКУРЕНТНОЙ СРЕДЫ; (ИНТЕРСТЕЛЛАР; КОЛЕСНИК, НАГОРНАЯ, РЕШЕТНЯК)
- ДЕТАЛЬНАЯ ПРОРАБОТКА ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ. (ДИПЛОМАТ ХОЛЛ; КОЦУБА, ЗАЙЦЕВА, МАНЬКОВА)

Ошибки и недочеты:

- - отсутствие описания целевой аудитории;
- - не указан предмет залога;
- - отсутствие анализа рисков;
- - неверные расчеты финансовых показателей;
- - завышены показатели полученных доходов;
- - отсутствие штатного расписания;
- - отсутствие графика Ганта;
- - не рассчитаны показатели эластичности, средневзвешенной цены капитала, эффекта финансового левириджа.

Баллы

<i>Проект</i>	<i>Ранг</i>	<i>Фактический балл</i>
<i>ИнтерСтеллар (Колесник, Нагорная, Решетняк)</i>	<i>1</i>	<i>95</i>
<i>Дипломат Холл (Коцуба, Зайцева, Манькова)</i>	<i>2</i>	<i>92</i>
<i>Hilton Garden Barnaul (Стаховская, Перинский, Акопян)</i>	<i>3</i>	<i>92</i>
<i>Grand Hotel (Головенко, Николаенко, Михайлов)</i>	<i>4</i>	<i>90</i>
<i>Коломенская (Новоженин, Соловей, Теняков)</i>	<i>5</i>	<i>85</i>
<i>SunRise (Лысенко, Василенко, Губаренко)</i>	<i>6</i>	<i>75</i>

ГРАМОТА ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЯМ ЕЖЕГОДНОГО СЕЗОНА БИЗНЕС-ПЛАНОВ

Grand Hotel

Головенко А.

Николаенко Я.

Михайлов Е.



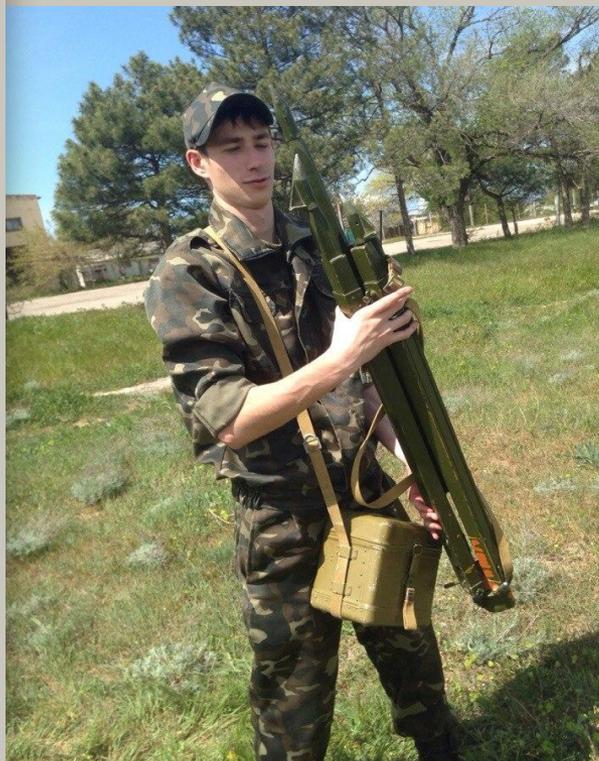
ГРАМОТА ЭФФЕКТИВНО СРАБОТАННОЙ МУЖСКОЙ КОМАНДЕ

Новоженин Р.

Коломенская

Соловей А.

Теняков М.



*Грамота в номинации
«Лучше поздно, чем никогда»*

ЛЫСЕНКО Е.

ВАСИЛЕНКО И.

ГУБАРЕНКО А.





3 МЕСТО

Стаховская Марьяна, Перинский Вячеслав,
Акопян Артев

***«Благодарим за
трудоустройство в
Барнауле»***



2 МЕСТО

*Коцуба Анастасия ,
Зайцева Елизавета,
Манькова Анастасия*

**«Так что же залог успеха в
инвестициях: творческий
подход или женская
логика?»**



1 МЕСТО

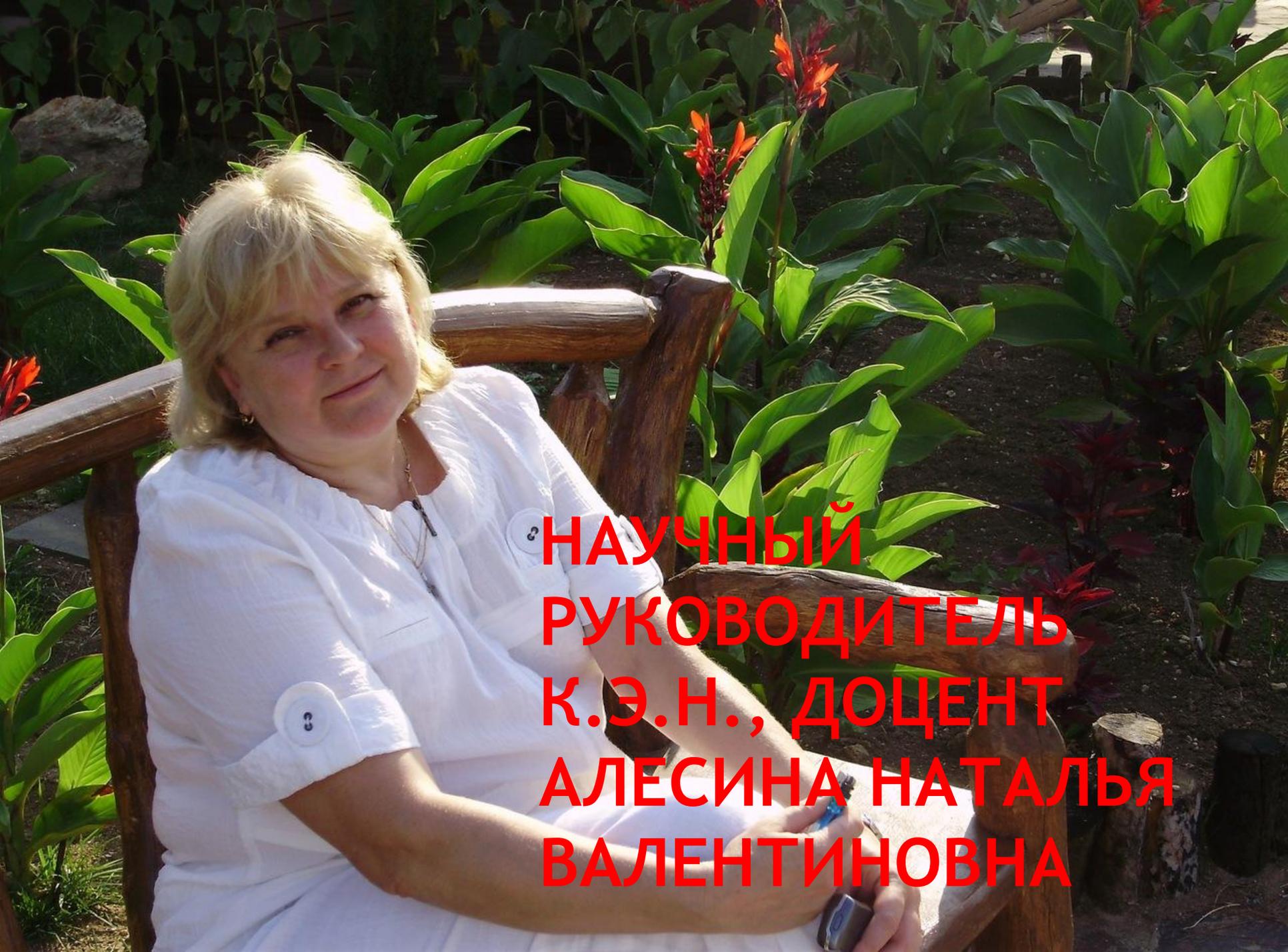
*Колесник Антон, Нагорная Юлия,
Решетняк Александр*



**«Они знают рецепт
успеха!»**

С УВАЖЕНИЕМ ВАШИ ЭКСПЕРТЫ





**НАУЧНЫЙ
РУКОВОДИТЕЛЬ
К.Э.Н., ДОЦЕНТ
АЛЕСИНА НАТАЛЬЯ
ВАЛЕНТИНОВНА**