



# *Право собственности*

**Под вещным правом принято понимать право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица путем непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства.**

---

## **Признаки вещных прав.**

- Круг вещных прав закреплён в законе и является исчерпывающим
- Вещное право является разновидностью абсолютного права.
- Владельца вещного права обладает правомочием следования, т.е. он продолжает его сохранять и тогда, когда вещь переходит к новому владельцу.
- Большинство вещных прав (право собственности, хозяйственного ведения и др.) являются бессрочными.
- Объектом вещного права служит индивидуально-определенное имущество (индивидуально определенные вещи, имущественные права, в исключительных случаях ценные бумаги и деньги).

# Понятие и содержание права собственности.

---

« **Собственность** – это отношение лица к принадлежащей ему вещи, как к своей, которое выражается во владении, пользовании и распоряжении ею, а также в устранении вмешательства всех третьих лиц в сферу хозяйственного господства собственника».

# ПОНЯТИЕ СОБСТВЕННОСТИ С ПРАВОВОЙ ТОЧКИ ЗРЕНИЯ

---

- Право собственности в объективном смысле – это совокупность норм права, закрепляющих, регулирующих и охраняющих общественные отношения собственности.
- Право собственности в субъективном смысле – это наиболее широкое по своему содержанию вещное право, которое дает возможность своему обладателю, т.е. собственнику, и только ему определять содержание и направление использования принадлежащего ему имущества, осуществляя над ним полное хозяйственное господство.

# СОДЕРЖАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ



## ПРАВОМОЧИЯ:

- а) **владеть**, т.е. реально им обладать;
- б) **пользоваться**, т.е. извлекать из него выгоду, для которой имущество предназначено; по общему правилу, именно собственник получает от своего имущества плоды, продукцию и доходы;
- в) **распоряжаться**, т.е. определять её юридическую судьбу: продавать, дарить, сдавать в аренду, отдавать в залог и т.д.
- По общему правилу, **риск случайной гибели или случайного повреждения имущества при пожаре, наводнении, землетрясении и т.п. несет его собственник.**

# ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

СУБЪЕКТЫ  
ПРАВА  
СОБСТВЕННОСТИ

РОССИЙСКАЯ  
ФЕДЕРАЦИЯ

СУБЪЕКТЫ  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ГРАЖДАНЕ

ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ  
ОБРАЗОВАНИЯ

АВТОНОМНЫЕ  
ОКРУГА

ОБЛАСТИ

АВТОНОМНАЯ  
ОБЛАСТЬ

ГОРОДА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ

РЕСПУБЛИКИ  
В СОСТАВЕ РФ

КРАЯ

ГОРОДА

СЕЛЬСКИЕ  
ПОСЕЛЕНИЯ

ДРУГИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ  
ОБРАЗОВАНИЯ

# ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

ФОРМЫ  
СОБСТВЕННОСТИ

ЧАСТНАЯ  
ФОРМА  
СОБСТВЕННОСТИ

ПУБЛИЧНАЯ  
ФОРМА  
СОБСТВЕННОСТИ

СОБСТВЕННОСТЬ  
ГРАЖДАН

СОБСТВЕННОСТЬ  
ЮРИДИЧЕСКИХ  
ЛИЦ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ

**Право частной собственности – это принадлежность материальных благ гражданам и юридическим лицам, при использовании которых удовлетворяются их частные интересы.**



## ОБЪЕКТЫ

- В собственности граждан и юридических лиц может находиться **любое имущество**, за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может им принадлежать.
- **Количество и стоимость имущества**, которое может находиться в собственности граждан и юридических лиц, **не ограничивается** за исключением случаев, когда такие ограничения установлены федеральным законом в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

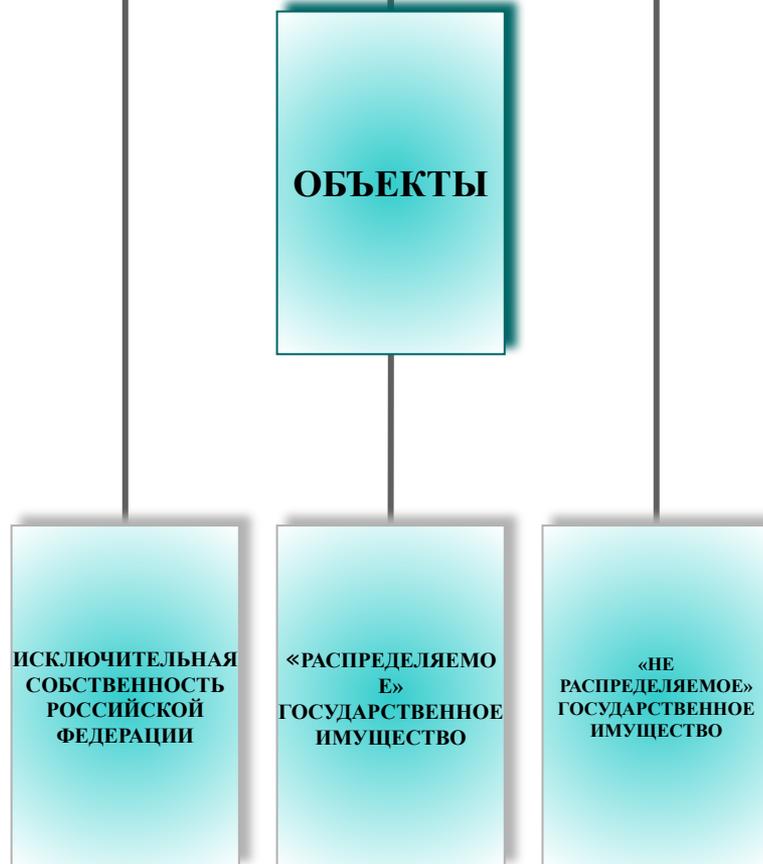
**Государственная собственность – это имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам.**

---

## **ОСОБЕННОСТИ ПРАВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

- ▣ **Субъектом права собственности является само государственное образование.**
- ▣ **Управление и распоряжение** принадлежащим ему имуществом **осуществляют органы государственного управления**, а также специально уполномоченные юридические и физические лица.
- ▣ **Полномочия** собственника государство **осуществляет в основном путем издания правовых актов.**
- ▣ Российская Федерация может иметь на праве собственности **любое имущество**, в том числе и изъятое из гражданского оборота, а субъекты Российской Федерации – любое имущество, за исключением имущества, отнесенного к исключительной собственности Российской Федерации;
- ▣ Существуют способы приобретения права собственности, характерные только для государства: национализация, конфискация, реквизиция, иные случаи принудительного изъятия имущества, налоги и т.п.
- ▣ Присущие только государственной собственности основание прекращения права собственности – приватизация, т.е. отчуждение имущества из государственной собственности в собственность граждан или определенных юридических лиц в порядке, установленном законом

# ОБЪЕКТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ



- **Объекты**, составляющие **исключительную собственность государства** (см. Указ Президента РФ от 24.12.1993 № 2284);
- **«Распределяемое» имущество закрепляется за унитарными предприятиями или учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;**
- **«Не распределяемое» имущество составляет казну Российской Федерации или субъекта Российской Федерации.**

**Право муниципальной собственности – это право на имущество, принадлежащее муниципальным образованиям.**

---

- Одна часть закрепляется за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями.
- Другая «нераспределенная» часть составляет казну муниципального образования.

# ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Общая  
собственность

Общая долевая  
собственность

Общая  
совместная  
собственность

Имущество,  
находящиеся в  
собственности двух  
или нескольких лиц,  
принадлежит им на  
праве общей  
собственности

# ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

---

**ОБЩАЯ ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ – в ней определяется доля каждого участника в праве общей собственности (но не в имуществе, являющемся объектом этого права).**

- Общая собственность признается долевой, если иное не предусмотрено в законе.
- Доли участников признаются равными.
- Каждый собственник имеет один голос.
- Владение и пользование общим имуществом осуществляется по взаимному согласию.
- Возникшие споры рассматриваются судом.
- Каждый из владельцев вправе распорядиться только принадлежащей ему долей. При этом необходимо соблюдать право преимущественной покупки, принадлежащее другим совладельцам.

# ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

---

**Право общей совместно собственности – это принадлежность имущества нескольким лицам, которые также имеют доли, но размеры этих долей в общем имуществе заранее не определены.**

- Согласно положениям Гражданского кодекса право общей совместной собственности возникает :
  1. у супругов, если договором между ними не установлен иной режим имущества;
  2. у членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
- Доли определяются при разделе совместной собственности или выделе из нее.
- Доли признаются равными, если иное не предусмотрено законом или соглашением собственников.
- Участники общей совместной собственности владеют и пользуются общим имуществом сообща.
- Распоряжение общим имуществом осуществляется по взаимному согласию всех собственников.

# ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

ОСНОВАНИЯ

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЕ

ПРОИЗВОДНЫЕ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ  
ВЕЩИ

ДОГОВОРЫ

НАСЛЕДОВАНИЕ

СБОР ОБЩЕДОСТУПНЫХ  
ВЕЩЕЙ

РЕОРГАНИЗАЦИЯ  
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

ЛИКВИДАЦИЯ  
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

БЕСХОЗЯЙНЫЕ ВЕЩИ

ИНЫЕ СПОСОБЫ

# ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЕ СПОСОБЫ

- право собственности на вещь возникает впервые либо не зависимо от воли прежнего собственника,
- субъект и порядок приобретения права собственности определяется законом.

## ПРОИЗВОДНЫЕ СПОСОБЫ

- характеризуются тем, что приобретение права собственности, покоится на правопреемстве, т.е. на юридической зависимости прав приобретателя от прав его предшественника.

# ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ



# ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## □ МОМЕНТ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- По договору - с момента передачи вещи
- - вручение вещи приобретателю;
- - сдача перевозчику для отправки приобретателю или сдача в организацию связи для пересылки приобретателю вещей, отчуждаемых без обязательства доставки;
- - вручение приобретателю коносамента или иного товарораспорядительного документа.
- Если договор подлежит государственной регистрации - то с момента государственной регистрации.
- Если к моменту заключения договора вещь находилась во владении приобретателя – то с момента заключения договора

# ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## □ МОМЕНТ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- При наследовании – с момента открытия наследства.
- При реорганизации юридического лица – с момента когда реорганизация считается заключенной.
- При выкупе имущества у потребительского кооператива – с момента внесения последнего паевого взноса за дачу, квартиру, гараж.

# ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

ПРЕКРАЩЕНИЕ

ПО ВОЛЕ  
СОБСТВЕННИКА

ГИБЕЛЬ  
ИМУЩЕСТВА

НЕЗАВИСИМО  
ОТ ВОЛИ  
СОБСТВЕННИКА

ИЗЪЯТИЕ  
ИМУЩЕСТВА

ПО ИНЫМ  
ОСНОВАНИЯМ

СМЕРТЬ  
СОБСТВЕННИКА

НА ВОЗМЕЗДНОЙ  
ОСНОВЕ

ВЫКУП ДОМАШНИХ  
ЖИВОТНЫХ

ИЗЪЯТИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА

РЕКВИЗИЦИЯ

ВЫКУП КУЛЬТУРНЫХ  
ЦЕННОСТЕЙ

ИМУЩЕСТВО НЕ МОЖЕТ  
ПРИНАДЛЕЖАТЬ  
ДАННОМУ ЛИЦУ

НАЦИОНАЛИЗАЦИЯ

НА  
БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ  
ОСНОВЕ

ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ  
ПО ДОЛГАМ

КОНФИСКАЦИЯ

# ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

---

Ограниченное вещное право – это право не собственника использовать чужое недвижимое имущество в собственных интересах без участия собственника имущества, а иногда помимо его воли.

К ограниченным вещным правам отнесены:

- \* право пожизненного наследуемого владения землей;
- \* право постоянного (бессрочного) пользования землей;
- \* право хозяйственного ведения;
- \* право оперативного управления;
- \* сервитуты.

# ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

---

## Право пожизненного наследуемого владения земельным участком

- Граждане.
- Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности.
- Определяются земельным законодательством
- Владуют, пользуются, могут передавать по наследству.
- Не вправе возводить на участке здания, сооружения и создавать другое недвижимое имущество, если законом не установлено иное.
- Передача земельного участка в аренду или безвозмездное срочное пользование допускается без согласия

## Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком

- Граждане и юридические лица.
- Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности.
- На основании решения уполномоченного государственного или муниципального органа.
- Использование в целях, для которых участок предоставлен.
- С согласия собственника может передавать земельный участок в аренду или безвозмездное срочное пользование другим лицам.
- Иные сделки по отчуждению имуществом запрещены

# ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

---

Сервитут (от лат. Servitus – служение вещи) следует понимать право пользования чужой вещью в известном ограниченном отношении.

- Может быть земельными и личными.
- Может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации, а также для других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.
- Устанавливается по соглашению между собственниками соседних земельных участков, либо судом.
- Подлежит государственной регистрации.
- Сохраняется в случае смены собственников соседних земельных участков.
- Не может быть самостоятельным предметом различных договоров.

# ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

---

## ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ.

1. Государственные или муниципальные унитарные предприятия
2. Имущество унитарного предприятия.
3. Полномочия собственника имущества:
  - а) Создавать, реорганизовывать и ликвидировать предприятие.
  - б) Назначать или освобождают от должности руководителя.
  - в) Контролировать использование по назначению и сохранность принадлежащего предприятию имущества.
  - г) Получать часть прибыли от использования имущества предприятия.
4. Собственник не отвечает по обязательствам унитарного предприятия (искл. п.3 ст.56 ГК).
5. Владеет, пользуется и распоряжается имуществом в пределах установленных ГК РФ
6. Сделки, направленные на отчуждение закрепленного за предприятием имущества возможны только с согласия собственника.  
Имуществом, принадлежащим предприятию, оно вправе распоряжаться самостоятельно, за исключением случаев установленных законом.

# ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

## ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ.

---

1. Федеральные (казенные предприятия) и учреждения не зависимо от того, кто выступает их собственником.
2. Имущество казенного предприятия или учреждения.
3. Полномочия собственника имущества:
  - а) Создавать, реорганизовывать и ликвидировать предприятие.
  - б) Назначать или освобождать от должности руководителя.
  - в) Контролировать использование и сохранность закрепленного имущества. Вправе изъять неиспользуемое или используемое не по назначению имущество и перераспределить по своему усмотрению.
  - г) Распределяет прибыль, получаемую от использования имущества предприятия.
4. Собственник несет субсидиарную ответственность по долгам предприятия и учреждения.
5. Владеет, пользуется и распоряжается имуществом в пределах установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.
6. Сделки, направленные на отчуждение закрепленного за казенным предприятием имущества, возможны только с согласия собственника.

Казенное предприятие самостоятельно реализует производимую им продукцию, если иное не установлено законом.

Распоряжение имуществом, закрепленным за учреждением, запрещено.

Доходы, полученные учреждением от разрешенной деятельности, а также имущество, приобретенное на эти доходы, учитывается на отдельном балансе учреждения и не может быть изъято у него собственником ни при каких обстоятельствах.

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

СПОСОБЫ  
ЗАЩИТЫ

ВЕЩНО-ПРАВОВЫЕ

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННО-  
ПРАВОВЫЕ

СПОСОБЫ,  
СВЯЗАННЫЕ С:

ВИНДИКАЦИОННЫЙ  
ИСК

НЕГАТОРНЫЙ  
ИСК

ИСК О  
ПРИЗНАНИИ ПРАВА  
СОБСТВЕННОСТИ

Последствиями явки  
гражданина,  
признанного безвестно  
отсутствующим  
или объявленного умершим.

Последствиями признания  
сделки недействительной

ПРОЧИЕ

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

**Виндикационный иск (от лат. vim dicere – объявлять о применении силы) - это требование собственника о возврате своего имущества из незаконного владения.**

## **СУБЪЕКТЫ ИСКА**

- Истец – собственник имущества, который должен доказать, что имущество принадлежит ему на праве собственности.
- Ответчик – незаконный владелец, у которого фактически находится вещь.

Это может быть:

- а) недобросовестный владелец, который знал или должен был знать о незаконности своего владения (вор, лицо, присвоившее находку);
- б) добросовестный приобретатель, который не знал и не мог знать о приобретении имущества у лица, не имеющего права на его отчуждения.

## **ПРЕДМЕТ ИСКА**

- Индивидуально-определенная вещь (см. вещи как объекты гражданского права), сохранившаяся в натуре.

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ ИСКА

- собственник утратил правомочие владения вещью (её украли, либо собственник потерял её или передал по договору другому лицу, которое продало вещь, и т.п.);
- вещь сохранилась в натуре;
- известен фактический владелец вещи;
- незаконность владения вещью её фактическим обладателем, т.е. обладатель вещи, украл её, либо приобрёл у правонарушителя и т.п.;
- отсутствует договор между истцом и фактическим незаконным владельцем;
- недобросовестность незаконного владельца вещи (наличие его вины).

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## ЕСЛИ ИСК ПРЕДЪЯВЛЕН К ДОБРОСОВЕСТНОМУ ПРИБРЕТАТЕЛЮ

- **Вещь изымается если:**
  - ответчик приобрел ее безвозмездно (по наследству, в качестве подарка);
  - ответчик приобрел её за плату при условии, что эта вещь вышла из владения собственника помимо его воли.
- **Деньги и ценные бумаги на предъявителя не изымаются.**
- **Ответчик обязан вернуть плоды, продукцию, доходы, полученные от вещи с момента, когда он узнал или должен был узнать, что не является собственником.**
- **Ответчик вправе оставить за собой произведенные им отдельные улучшения имущества. Если улучшения являются неотделимыми, то сохраняет право за собой требовать возмещения затрат, но не свыше размера увеличения стоимости имущества.**

## ЕСЛИ ИСК ПРЕДЪЯВЛЕН К НЕДОБРОСОВЕСТНОМУ ПРИБРЕТАТЕЛЮ

- **Вещь изымается в любом случае.**
- **Деньги и ценные бумаги на предъявителя изымаются.**
- **Ответчик возвращает плоды, продукцию, доходы, полученные от вещи за все время незаконного владения.**
- \_\_\_\_\_

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

**Негаторный иск (от лат. actio negatoria – отрицающий иск) – это требование владеющего собственника об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения (ст.304 ГК РФ).**

## СУБЪЕКТЫ ИСКА

- Истец - собственник, который владеет вещью, но лишен возможности пользоваться или распоряжаться ею.
- Ответчик - лицо, которое своими противоправным поведением создает препятствия, мешающие нормальному осуществлению права собственности.

## ПРЕДМЕТ ИСКА

- Требование истца об устранении нарушений, не соединенных с лишением владения.

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## УСЛОВИЯ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ ИСКА

- бесспорность прав собственника;
- незаконность действий, нарушающих права собственника.

В случае удовлетворения иска суд обязывает нарушителя прекратить действия, препятствующие собственнику осуществлять свои права по использованию принадлежащего ему на праве собственности имущества.

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

**Иск о признании права собственности используется как для устранения существующего оспаривания права собственности, так и для предотвращения возможного в будущем оспаривания.**

## СУБЪЕКТЫ ИСКА

- Истец - собственник индивидуально-определенной вещи, как владеющий, так и не владеющий ею (если при этом не ставится вопрос о возврате), права которого оспариваются, отрицаются или не признаются третьим лицом, не находящимся с собственником в обязательственных отношениях по поводу спорной вещи.
- Ответчик – третье лицо, как заявляющее о своих правах на вещь, так и не предъявляющее о своих правах, но не признающее за истцом вещного права на имущество.

## ПРЕДМЕТ ИСКА

- Констатация факта принадлежности истцу права собственности на имущества.

# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

---

## УСЛОВИЯ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ ИСКА

- Необходимым условием защиты права собственности путем его признания служит подтверждение истцом своих прав на имущество.
- Решение по иску о признании права собственности устраняет сомнение в праве, обеспечивает необходимую уверенность в наличии права, придает определенность взаимоотношениям сторон и служит основой для осуществления конкретных правомочий по владению, пользованию, распоряжению имуществом.

## Тест.

---

1). Какие права принадлежат собственнику имущества?

- а) права владения и распоряжения
- б) права владения, пользования и распоряжения
- в) права владения, пользования и хозяйственного ведения
- г) права владения, распоряжения и оперативного управления



2). С какого момента по общему правилу Гражданского кодекса Российской Федерации возникает право собственности у приобретателя вещи по договору?

а) с момента передачи вещи

б) с момента полной оплаты вещи

в) с момента оплаты не менее 50% стоимости вещи

г) с момента заключения договора

3). Совместная собственность представляет собой: \_\_\_\_\_

а) вид долевой собственности, при которой максимальное число собственников не может превышать двух лиц

б) вид общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности

в) вид общей собственности без определения доли каждого из собственников в праве собственности

г) одно из возможных альтернативных названий долевой собственности



4). Что из приведенного ниже не относится к способам обеспечения исполнения обязательств?

а) неустойка

б) залог

в) поручительство

г) все указанные в пунктах «а» – «в» институты относятся к способам обеспечения исполнения обязательств



5). В каких случаях лицо может приобрести право собственности на имущество?

---

а) Если имущество не имеет собственника;

б) Если собственник имущества не известен;

в) Если собственник отказался от имущества или утратил право собственности на него;

г) Во всех перечисленных случаях

6). В каком из случаев по общему правилу Гражданского кодекса Российской Федерации договор в письменной форме признается \_\_\_\_\_  
заключенным?

а) при составлении документа, подписанного сторонами

б) при обмене документами посредством почтовой, телеграфной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору

в) при совершении лицом, получившим письменную оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий

г) в любом из указанных случаев

7).Сервитут – это право...

---

а) право распоряжения земельным участком

б) право ограниченного пользования чужим земельным участком

в) право владения земельным участком

г) право пользования земельным участком



---

8). Что означает распоряжение вещью?

а) личное потребление вещи

б) возможность переработки вещи

в) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу

г) извлечение из вещи полезных свойств



9). Какая собственность

---

относится к муниципальной собственности?

а) автономной области

б) автономного округа

в) государственных предприятий, расположенных на территориях

муниципальных образований

г) муниципальных образований



10). Что является

---

нематериальным объектом  
права собственности?

а) вещь

б) земля

в) интеллектуальная  
собственность

г) животное

## Правильные ответы:

---

1.б

2.а

3.в

4.г

5.г

6.г

7.б

8.в

9.г

10.в