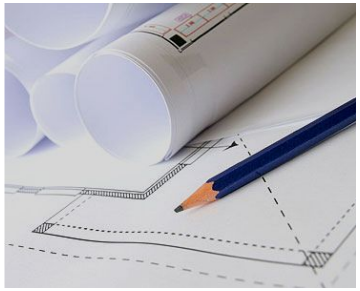
Профессиональной деятельностью ООО «Разрешение на Строительство-Экспертиза» является:

адрес:
expertiza-razreshenie@mail.ru
телефон 8 927 08 30 890
сайт: www. expertiza-razreshenie.ru

- негосударственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- экспертиза смет;
- проектирование (в том числе особо опасных объектов);
- проведение инженерных изысканий;
- экспертиза промышленной безопасности;
- техническое обследование зданий и сооружений;
- строительство;
- энергоаудит;
- разработка и согласование СТУ;



Экспертиза проектной документации решает следующие задачи:

- Оценка ее соответствия требованиям технических регламентов;
- Оценка ее соответствия санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям;
- Оценка ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного
- Оценка составления смет;
- Оценка ее соответствия требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности;
- Оценка ее соответствия результатам инженерных изысканий;
- И другим требованиям.

Негосударственная экспертиза проектов помогает:

Выявить полноту и правильность проектных решений, возложенных на проектирующие компании и их специалистов, оговоренные пунктами подписанного договора или соглашения, и соблюдение действующих нормативов;

Оценить перечень и порядок осуществления мероприятий, касающихся составления проекта, а также их целесообразности и соответствие принятым правилам и нормативам, необходимых для успешной реализации комплекса строительных и монтажных работ, производимых в строящихся здания и сооружениях, и сдачи их приемной комиссии;

Определить уровень соответствия выполненной проектной документации действующим нормам;

Произвести проверку обстоятельств, которые привели к поя дополнительных работ, непредусмотренных проектом, а так целесообразность.

Стоимость экспертизы в нашей компании:

жилые объекты:

Жилой дом, 3 этажа и чердак
Площадь: 1400 м²

Жилой дом, 10 этажей
Площадь: 2500 м²

Жилой дом, 17 этажей
Площадь: 15000 м²

линейные объекты:

Газопровод низкого давления
Длина: 1000 метров

Водопровод диаметром 200 мм
Длина: 1000 метров

Линия электропередачи 10 кВ
Длина: 1000 метров

Стоимость экспертизы в нашей компании:

нежилые объекты:

Офисный центр с парковкой
Площадь: 10000 м²

Торговый центр, 4 этажа
Площадь: 3000 м²

Логистический склад
Площадь: 20000 м²

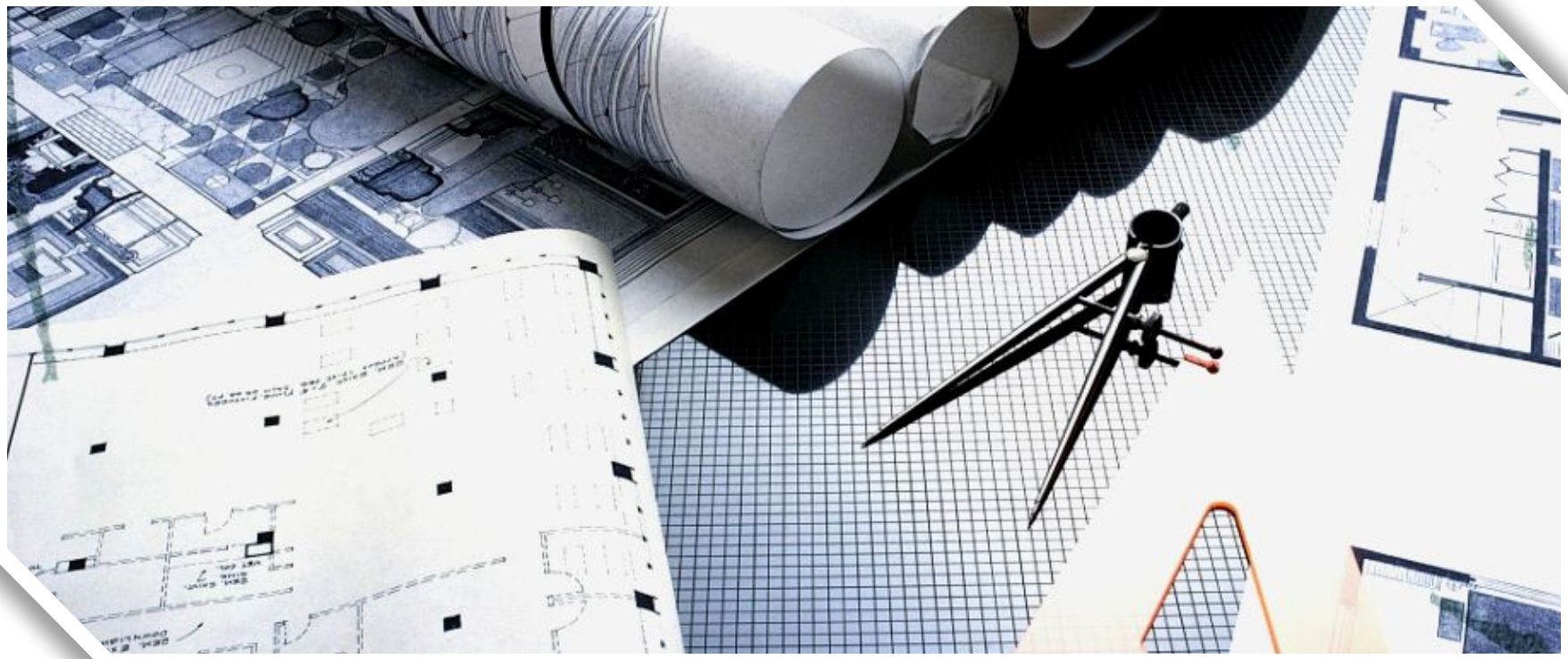
Гостиница, 3 этажа
Площадь: 1500 м²

Поликлиника, 4 этажа
Площадь: 3500 м²

Детский сад, 3 этажа
Площадь: 1350 м²

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Основополагающим этапом любого строительства является проектирование зданий, которое включает в себя широкий комплекс работ, направленных на создание единой системы архитектурных, конструктивных, инженерных, технологических и дизайнерских решений, которая в дальнейшем будет определять функциональность, надёжность, безопасность, долговечность и эстетически привлекательный внешний вид будущего строения.



Наша компания предлагает

комплексные услуги строительного проектирования по направлениям:

- проектирование общественных зданий;
- проектирование промышленных зданий ;
- проектирование особо опасных объектов ;
- проектирование административных зданий ;
- проектирование жилых зданий ;
- [illegible]ний.

Наши проекты учитывают все детали будущего строительства: от функционального расположения объекта на участке и закладки фундамента до отделочных материалов фасада и внутренних помещений. Мы готовы предложить клиентам типовые проекты зданий и сооружений различного назначения, а также можем создать принципиально новый по архитектуре и функциональности объект, способный успешно решить поставленные задачи и соответствующий всем нормам безопасности.

ЭКСПЕРТИЗА ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Наша компания осуществляет экспертизу промышленной безопасности :

- **проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, модернизацию, консервацию, ликвидацию опасных производственных объектов;**
- **документации, связанной с эксплуатацией опасных производственных объектов;**
- **технических устройств, применяемых на опасных производственных объектах ;**
- **зданий и сооружений на опасных производственных объектах.**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Работы по техническому обследованию зданий и сооружений выполняются для определения технического состояния несущих конструкций здания или сооружения, обнаружение скрытых дефектов, определение возможности дальнейшей безопасной эксплуатации, либо разработки рекомендаций по их усилению и восстановлению, а также оцениваются общие эксплуатационные качества конструкций; строится прогноз изменения качеств с течением времени.

Кроме того, техническое обследование зданий позволяет составить перечень их физических и технических характеристик, а также используемых материалов. Благодаря своевременному обследованию можно проводить анализ различных элементов объекта как в процессе строительства, так и в ходе эксплуатации сооружения. По результатам проведения этой процедуры может быть выработан комплекс мер, направленных на поиск наилучших вариантов для усиления конструкций и адаптации здания под новые условия эксплуатации или новые нагрузки.

Техническое обследование зданий и сооружений необходимо проводить в следующих случаях:

- при чрезмерном физическом износе конструкций здания;
- определение состояния конструкций после аварий (пожар, залив и т. д.);
- обследование строительных конструкций для определения возможности перепланировки помещений дома квартир);
- при необходимости проведения реконструкции здания или его модернизации;
- при капитальном ремонте здания;
- при возобновлении приостановленного строительства;
- при определении причин физических деформаций строительных конструкций (стен, прогиб перекрытий, колонн т.д.).

ЭНЕРГОАУДИТ

Энергетическое обследование предприятий и организаций предполагает оценку всех аспектов деятельности предприятия, которые связаны с затратами на топливо, энергию различных видов, воду и некоторые энергоносители.

ЦЕЛИ ЭНЕРГОАУДИТА

- **Выявление источников нерациональных энергозатрат и неоправданных потерь энергии,**
- **Определение показателей энергетической эффективности,**
- **Определение потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности,**
- **Разработка целевой, комплексной программы энергосбережения**

РЕЗУЛЬТАТ ЭНЕРГОАУДИТА

- Заключение о качестве получаемых энергоресурсов, особенно электроэнергии;
- Рекомендации по внедрению мероприятий и технологий энергосбережения;
- Рекомендации по проведению мероприятий (в том числе изменений в технологии), направленных на повышение энергоэффективности выпускаемой продукции;
- Рекомендации по замене потребляемых энергоресурсов иными видами ресурсов (например, электроэнергии на обогрев — теплом или горячим паром).

По итогам обследования формируется Энергетический паспорт предприятия по форме, утверждённой Приказом Минэнерго № 182 от 19 апреля 2010 года.