

Особенности договора аренды морского транспорта



Выполнила
студентка Ю-1216
Артемьева Анастасия

Фрахтование морского судна

можно определить как *предоставление арендодателем (судовладельцем) арендатору (фрахтователю) морского судна за плату во временное владение и пользование.*

Регулируется:

- ГК РФ (гл. 34);
- Кодексом торгового мореплавания от 30 апреля 1999 г.;
- Правила регистрации судов и прав на них в морских торговых портах (утв. Министерства транспорта Российской Федерации от 9 декабря 2010 г. N 277



Особенности правового регулирования аренды морского судна
проистекают и из того, что последнее отнесено действующим
законодательством к недвижимости (ст. 130 ГК РФ).

КТМ РФ закрепляет 2 виды договоров аренды ТС

договор фрахтования
судна на время (тайм-
чартера) – гл. X

договор фрахтования
судна без экипажа
(бербоут-чартеру) – гл.
XI



По договору фрахтования судна на время (тайм-чартеру)

судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить фрахтователю судно и услуги членов экипажа судна в пользование на определенный срок для перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания (ст. 198 КТМ РФ)

Форма договора – простая письменная

Издан 3/2 1909
Пересмотрен 13/3 1911
Пересмотрен 6/3 1912
Пересмотрен 10/4 1920
Пересмотрен 1/3 1939
Пересмотрен 1/1 1950
Пересмотрен 1/1 1974

Принят Комитетом по документации Палаты судоходства Среднего Королевства и Комитетом по документации Японской судоходной биржи

Авторское право принадлежит Балтийской и Международной морской конференции, Копенгаген

БАЛТИЙСКАЯ И МЕЖДУНАРОДНАЯ МОРСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

УНИВЕРСАЛЬНЫЙ ТАЙМ-ЧАРТЕР

(Боксовая форма 1974)

Кодовое название: «БАЛТАЙМ 1939»

1. Судовой брокер	2. Место и дата
3. Судовладельцы/Местонахождение конторы	4. Фрахтователи/Местонахождение конторы
5. Название судна	6. Валовая чистая грузоподъемность
7. Класс судна	8. Мощность главного двигателя, и. л. с.
9. Дедвейт по летнюю грузовую марку, определяемую Торговой палатой	10. Зерновая вместимость в куб. футах киповая
11. Постоянный запас бункера	
12. Скорость в узлах при потреблении тонн	
13. Позиция судна в настоящее время	
14. Период тайм-чартера (ст. 1)	15. Порт сдачи (ст. 1)
	16. Время сдачи (ст. 1)
17. (а) Границы использования судна (ст. 2) (б) Специально оговоренные исключаемые грузы	
18. Количество бункера при возврате (указать минимальное и максимальное количество) (ст. 5)	
19. Ставка арендной платы (ст. 6)	20. Оплата за аренду (указать валюту, метод и место оплаты, банковский счет) (ст. 6)
21. Место и рейс возврата судна (ст. 7)	22. Военная оговорка (заполняется, только если согласован п. (с) (ст. 21))
23. Дата канцелинга (ст. 22)	24. Место арбитража (заполняется, если согласовано иное место, чем Лондон) (ст. 23)
25. Брокерская комиссия и кому оплачивается (ст. 25)	26. Количество дополнительных статей, предусматривающих особые условия, если согласованы
Взаимно согласовано, что договор будет выполнен в соответствии с условиями, содержащимися в этом чартере, который включает как ч. I, так и ч. II. В случае противоречия условия ч. I превалируют над условиями ч. II в объеме этого противоречия.	
Подпись (судовладельцы)	Подпись (фрахтователи)

Существенные условия договора

- ❖ наименования сторон;
- ❖ название судна;
- ❖ его технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие);
- ❖ район плавания;
- ❖ цель фрахтования;
- ❖ время, место передачи и возврата судна;
- ❖ ставка фрахта;
- ❖ срок действия тайм-чартера.

По договору фрахтования судна без экипажа (бербоут-чартеру)

судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить фрахтователю в пользование и во владение на определенный срок не укомплектованное экипажем и не снаряженное судно для перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания (ст. 211 КТМ РФ)

Форма договора – простая письменная

Форма подготовлена с использованием правовых актов по состоянию на 30.04.2009.

ДОГОВОР N _____ фрахтования судна без экипажа (бербоут-чартер)

г. _____ " ____ " _____ г.

_____ в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующе на основании _____, именуем _____ в дальнейшем "Судовладелец", с одной стороны, и _____, именуем в дальнейшем "Фрахтователь", в лице _____, действующе на основании _____, с другой стороны,
(должность, Ф.И.О.)

вместе именуемые "Стороны", заключили настоящей договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить Фрахтователю во владение и пользование и на определенный срок не укомплектован _____ экипажем и не снаряжен _____ (далее - Судно) для: _____ (перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания).

1.2. Характеристики передаваемого Судна:

- _____ (название);
- _____ (класс);
- _____ (флаг);
- _____ (грузоподъемность);
- _____ (грузовместимость);
- _____ (скорость);
- _____ (количество расходуемого топлива);
- _____ (другие характеристики).

1.3. Район плавания Судна: _____

1.4. По настоящему договору Судно передается Фрахтователю в аренду без экипажа, без услуг по управлению Судном и его технической эксплуатации.

2. МЕСТО ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА СУДНА

2.1. Судно принимается Фрахтователем в порту _____.

2.2. По окончании срока действия договора Судно передается Судовладельцу в порту (место назначения) _____.

3. ВРЕМЯ ПОДАЧИ СУДНА (КАНЦЕЛИНГ)

3.1. Судно должно быть передано Фрахтователю не ранее " ____ " _____ г., но не позже " ____ " _____ г. (канцелинг), если с Фрахтователем не будет согласовано иное.

3.2. Судовладелец своевременно информирует Фрахтователя о возможных изменениях в позиции (местонахождении) Судна.

3.3. Если Судно не будет передано Фрахтователю к самой поздней дате канцелинга, предусмотренной п. 3.1 настоящего договора, Фрахтователь имеет право канцелировать (аннулировать) настоящий договор без ущерба для себя.

3.4. В случае если выяснится, что Судно опаздывает к последней дате канцелинга, Судовладелец обязан (как только он будет в состоянии объявить с обоснованной уверенностью дату, к которой Судно будет готово) сообщить об этом Фрахтователю и запросить Фрахтователя о намерении последнего использовать свое право аннулирования договора.

Фрахтователь в течение _____, после получения им такого сообщения обязан известить Судовладельца о своем намерении использовать либо не использовать право аннулирования договора.

Существенные условия договора

- ❖ наименования сторон;
- ❖ название судна;
- ❖ его класс, флаг, технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие);
- ❖ количество расходуемого им топлива;
- ❖ район плавания;
- ❖ цель фрахтования;
- ❖ время, место передачи и возврата судна;
- ❖ ставка фрахта;
- ❖ срок действия тайм-чартера

Общие черты тайм-чартера и бербоут-чартера:

- ✓ Цель;
- ✓ Форма договора – простая письменная;
- ✓ Существенные условия: наименования сторон, название судна, его технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие), район плавания, цель фрахтования, время, место передачи и возврата судна, ставка фрахта, срок действия тайм-чартера;

Общие черты тайм-чартера и бербоут-чартера:

- ✓ Первая и главная обязанность судовладельца:
передать фрахтователю судно в надлежащем состоянии, пригодном для целей фрахтования (п.1 ст. 203, п. 1 ст. 216 КТМ РФ);
- ✓ Основные обязанности фрахтователя:
 - пользоваться судном в соответствии с целями и условиями договора (п. 1 ст. 204, а. 1 ст. 218 КТМ РФ);
 - платить фрахт (п. 1 ст. 208, п. 1 ст. 221 КТМ РФ);
 - возвратить судно в надлежащем состоянии с учётом нормального износа (п. 1 ст. 204, п. 2 ст. 218 КТМ РФ);
- ✓ право фрахтователя на заключение договора субфрахтования (ст. 202, ст. 215 КТМ РФ)

Отличия тайм-чартера от бербоут-чартера:

Основание отличия	Тайм-чартер	Бербоут-чартер
1. Предмет договора	А) действия судовладельца по передаче фрахтователю судна в пользование; Б) оказание услуг по перевозке	А) действия судовладельца по передаче фрахтователю судна в пользование; Б) морское судно
2. Обязанность по содержанию судна	Судовладелец (п. 3 ст. 203 КТМ РФ)	Фрахтователь (п. 2 ст. 216 КТМ РФ)
3. Подчинение экипажа	В отношении тех. эксплуатации – судовладельцу, коммерческой эксплуатации – фрахтователю (ст. 216 КТМ РФ)	фрахтователю

Основание отличия	Тайм-чартер	Бербоут-чартер
4. Расходы и страхование	Судовладелец – страхование судна и своей ответственности, а также содержание членов экипажа; фрахтователь – стоимость бункера и другие коммерческие расходы	Фрахтователь несёт все расходы
5. Порядок и срок уплаты фрахта	Устанавливаются договором (п. 1 ст. 208 КТМ РФ)	Уплачивается судовладельцу за месяц вперёд по ставке, согласованной сторонами (п. 1 ст. 221 КТМ РФ)
6. Ответственность за убытки, причинённые спасанием, гибелью или повреждением судна	Фрахтователь <i>освобождается от ответственности, если не доказано</i> , что убытки причинены по его вине (ст. 207 КТМ РФ)	Фрахтователь <i>несёт убытки, если не докажет</i> , что они причинены не по его вине (ст. 220 КТМ РФ)

Особенности тайм-чартера

Доходы, полученные в результате пользования зафрахтованным судном и услугами членов экипажа, *являются собственностью фрахтователя, за исключением доходов*, полученных от спасания, которые распределяются между судовладельцем и фрахтователем (п. 1 ст. 204 КТМ РФ)

Судовладелец не несёт ответственность, если докажет, что немореходное состояние судна вызвано недостатками, которые не могли быть обнаружены при проявлении им должной заботливости (п. 2 ст. 203 КТМ РФ)

Фрахтователь несёт ответственность перед грузовладельцем в соответствии с правилами, установленными КТМ РФ

Особенности бербоут-чартера

Судовладелец обязан устранить скрытые недостатки (п. 2 ст. 216 КТМ РФ)

Фрахтователь несёт ответственность перед третьими лицами по любым их требованиям,

за исключением:

- требования возмещения ущерба от загрязнения с судов нефтью;
- требования возмещения ущерба в связи с морской перевозкой опасных и вредных веществ (ст. 219 КТМ РФ)

Возможно условие о выкупе судна фрахтователем по истечении срока его действия, если фрахтователь исполнил свои обязательства по бербоут-чартеру и произвел последнюю уплату фрахта (ст. 224 КТМ РФ)

Отличия от договоров аренды ТС

Во первых, судно предоставляется на определённый срок;

во вторых, цель- для перевозок грузов, пассажиров ли для иных целей торгового мореплавания. Под иными целями понимают: ведение морских промыслов, осуществление буксирных операций, проведение морских научных исследований, разведка минеральных и других ресурсов морского дна и его недр





Спасибо за внимание!