

Особенности договора аренды морского транспорта



Выполнила
студентка Ю-1216
Артемьева Анастасия

Фрахтование морского судна

можно определить как *предоставление арендодателем (судовладельцем) арендатору (фрахтователю) морского судна за плату во временное владение и пользование.*

Регулируется:

- ГК РФ (гл. 34);
- Кодексом торгового мореплавания от 30 апреля 1999 г.;
- Правила регистрации судов и прав на них в морских торговых портах (утв. Министерства транспорта Российской Федерации от 9 декабря 2010 г. N 277



Особенности правового регулирования аренды морского судна
проистекают и из того, что последнее отнесено действующим
законодательством к недвижимости (ст. 130 ГК РФ).

КТМ РФ закрепляет 2 виды договоров аренды ТС

договор фрахтования
судна на время (тайм-
чартера) – гл. X

договор фрахтования
судна без экипажа
(бербоут-чартеру) – гл.
XI



По договору фрахтования судна на время (тайм-чартеру)

судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить фрахтователю судно и услуги членов экипажа судна в пользование на определенный срок для перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания (ст. 198 КТМ РФ)

Форма договора – простая письменная

Издан 3/2 1909
Пересмотрен 13/3 1911
Пересмотрен 6/3 1912
Пересмотрен 10/4 1920
Пересмотрен 1/3 1939
Пересмотрен 1/1 1950
Пересмотрен 1/1 1974

Принят Комитетом по документации Палаты судоходства Среднего Королевства и Комитетом по документации Японской судоходной биржи
Авторское право принадлежит Балтийской и Международной морской конференциям, Копенгаген

БАЛТИЙСКАЯ И МЕЖДУНАРОДНАЯ МОРСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

УНИВЕРСАЛЬНЫЙ ТАЙМ-ЧАРТЕР

(Боксовая форма 1974)

Кодовое название: «БАЛТАЙМ 1939»

| | |
|---|--|
| 1. Судовой брокер | 2. Место и дата |
| 3. Судовладельцы/Местонахождение конторы | 4. Фрахтователи/Местонахождение конторы |
| 5. Название судна | 6. Валовая чистая грузоподъемность |
| 7. Класс судна | 8. Мощность главного двигателя, и. л. с. |
| 9. Дедвейт по летнюю грузовую марку, определяемую Торговой палатой | 10. Зерновая вместимость в куб. футах киповая |
| 11. Постоянный запас бункера | |
| 12. Скорость в узлах при потреблении тонн | |
| 13. Позиция судна в настоящее время | |
| 14. Период тайм-чартера (ст. 1) | 15. Порт сдачи (ст. 1) |
| | 16. Время сдачи (ст. 1) |
| 17. (а) Границы использования судна (ст. 2) (б) Специально оговоренные исключаемые грузы | |
| 18. Количество бункера при возврате (указать минимальное и максимальное количество) (ст. 5) | |
| 19. Ставка арендной платы (ст. 6) | 20. Оплата за аренду (указать валюту, метод и место оплаты, банковский счет) (ст. 6) |
| 21. Место и рейс возврата судна (ст. 7) | 22. Военная оговорка (заполняется, только если согласован п. (с) (ст. 21)) |
| 23. Дата канцелинга (ст. 22) | 24. Место арбитража (заполняется, если согласовано иное место, чем Лондон) (ст. 23) |
| 25. Брокерская комиссия и кому оплачивается (ст. 25) | 26. Количество дополнительных статей, предусматривающих особые условия, если согласованы |
| Взаимно согласовано, что договор будет выполнен в соответствии с условиями, содержащимися в этом чартере, который включает как ч. I, так и ч. II. В случае противоречия условия ч. I превалируют над условиями ч. II в объеме этого противоречия. | |
| Подпись (судовладельцы) | Подпись (фрахтователи) |

Существенные условия договора

- ❖ наименования сторон;
- ❖ название судна;
- ❖ его технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие);
- ❖ район плавания;
- ❖ цель фрахтования;
- ❖ время, место передачи и возврата судна;
- ❖ ставка фрахта;
- ❖ срок действия тайм-чартера.

По договору фрахтования судна без экипажа (бербоут-чартеру)

судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить фрахтователю в пользование и во владение на определенный срок не укомплектованное экипажем и не снаряженное судно для перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания (ст. 211 КТМ РФ)

**Форма договора –
простая письменная**

Форма подготовлена с использованием правовых актов по состоянию на 30.04.2009.

ДОГОВОР N _____ фрахтования судна без экипажа (бербоут-чартер)

г. _____ " ____ " _____ г.
_____ в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующе на основании _____, именуем _____ в дальнейшем "Судовладелец", с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем "Фрахтователь", в лице _____, действующе на основании _____, с другой стороны,
(должность, Ф.И.О.)

вместе именуемые "Стороны", заключили настоящей договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить Фрахтователю во владение и пользование и на определенный срок не укомплектован _____ экипажем и не снаряжен _____ (далее - Судно) для: _____ (перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания).

1.2. Характеристики передаваемого Судна:

- _____ (название);
- _____ (класс);
- _____ (флаг);
- _____ (грузоподъемность);
- _____ (грузовместимость);
- _____ (скорость);
- _____ (количество расходуемого топлива);
- _____ (другие характеристики).

1.3. Район плавания Судна: _____

1.4. По настоящему договору Судно передается Фрахтователю в аренду без экипажа, без услуг по управлению Судном и его технической эксплуатации.

2. МЕСТО ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА СУДНА

2.1. Судно принимается Фрахтователем в порту _____.

2.2. По окончании срока действия договора Судно передается Судовладельцу в порту (место назначения) _____.

3. ВРЕМЯ ПОДАЧИ СУДНА (КАНЦЕЛИНГ)

3.1. Судно должно быть передано Фрахтователю не ранее " ____ " _____ г., но не позже " ____ " _____ г. (канцелинг), если с Фрахтователем не будет согласовано иное.

3.2. Судовладелец своевременно информирует Фрахтователя о возможных изменениях в позиции (местонахождении) Судна.

3.3. Если Судно не будет передано Фрахтователю к самой поздней дате канцелинга, предусмотренной п. 3.1 настоящего договора, Фрахтователь имеет право канцелировать (аннулировать) настоящий договор без ущерба для себя.

3.4. В случае если выяснится, что Судно опаздывает к последней дате канцелинга, Судовладелец обязан (как только он будет в состоянии объявить с обоснованной уверенностью дату, к которой Судно будет готово) сообщить об этом Фрахтователю и запросить Фрахтователя о намерении последнего использовать свое право аннулирования договора.

Фрахтователь в течение _____, после получения им такого сообщения обязан известить Судовладельца о своем намерении использовать либо не использовать право аннулирования договора.

Существенные условия договора

- ❖ наименования сторон;
- ❖ название судна;
- ❖ его класс, флаг, технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие);
- ❖ количество расходуемого им топлива;
- ❖ район плавания;
- ❖ цель фрахтования;
- ❖ время, место передачи и возврата судна;
- ❖ ставка фрахта;
- ❖ срок действия тайм-чартера

Общие черты тайм-чартера и бербоут-чартера:

- ✓ Цель;
- ✓ Форма договора – простая письменная;
- ✓ Существенные условия: наименования сторон, название судна, его технические и эксплуатационные данные (грузоподъемность, грузовместимость, скорость и другие), район плавания, цель фрахтования, время, место передачи и возврата судна, ставка фрахта, срок действия тайм-чартера;

Общие черты тайм-чартера и бербоут-чартера:

- ✓ Первая и главная обязанность судовладельца:
передать фрахтователю судно в надлежащем состоянии, пригодном для целей фрахтования (п.1 ст. 203, п. 1 ст. 216 КТМ РФ);
- ✓ Основные обязанности фрахтователя:
 - пользоваться судном в соответствии с целями и условиями договора (п. 1 ст. 204, а. 1 ст. 218 КТМ РФ);
 - платить фрахт (п. 1 ст. 208, п. 1 ст. 221 КТМ РФ);
 - возвратить судно в надлежащем состоянии с учётом нормального износа (п. 1 ст. 204, п. 2 ст. 218 КТМ РФ);
- ✓ право фрахтователя на заключение договора субфрахтования (ст. 202, ст. 215 КТМ РФ)

Отличия тайм-чартера от бербоут-чартера:

| Основание отличия | Тайм-чартер | Бербоут-чартер |
|------------------------------------|---|---|
| 1. Предмет договора | А) действия судовладельца по передаче фрахтователю судна в пользование; Б) оказание услуг по перевозке | А) действия судовладельца по передаче фрахтователю судна в пользование; Б) морское судно |
| 2. Обязанность по содержанию судна | Судовладелец (п. 3 ст. 203 КТМ РФ) | Фрахтователь (п. 2 ст. 216 КТМ РФ) |
| 3. Подчинение экипажа | В отношении тех. эксплуатации – судовладельцу, коммерческой эксплуатации – фрахтователю (ст. 216 КТМ РФ) | фрахтователю |

| Основание отличия | Тайм-чартер | Бербоут-чартер |
|---|---|---|
| 4. Расходы и страхование | Судовладелец – страхование судна и своей ответственности, а также содержание членов экипажа; фрахтователь – стоимость бункера и другие коммерческие расходы | Фрахтователь несёт все расходы |
| 5. Порядок и срок уплаты фрахта | Устанавливаются договором (п. 1 ст. 208 КТМ РФ) | Уплачивается судовладельцу за месяц вперёд по ставке, согласованной сторонами (п. 1 ст. 221 КТМ РФ) |
| 6. Ответственность за убытки, причинённые спасанием, гибелью или повреждением судна | Фрахтователь <i>освобождается от ответственности, если не доказано</i> , что убытки причинены по его вине (ст. 207 КТМ РФ) | Фрахтователь <i>несёт убытки, если не докажет</i> , что они причинены не по его вине (ст. 220 КТМ РФ) |

Особенности тайм-чартера

Доходы, полученные в результате пользования зафрахтованным судном и услугами членов экипажа, *являются собственностью фрахтователя, за исключением доходов*, полученных от спасания, которые распределяются между судовладельцем и фрахтователем (п. 1 ст. 204 КТМ РФ)

Судовладелец не несёт ответственность, если докажет, что немореходное состояние судна вызвано недостатками, которые не могли быть обнаружены при проявлении им должной заботливости (п. 2 ст. 203 КТМ РФ)

Фрахтователь несёт ответственность перед грузовладельцем в соответствии с правилами, установленными КТМ РФ

Особенности бербоут-чартера

Судовладелец обязан устранить скрытые недостатки (п. 2 ст. 216 КТМ РФ)

Фрахтователь несёт ответственность перед третьими лицами по любым их требованиям,

за исключением:

- требования возмещения ущерба от загрязнения с судов нефтью;
- требования возмещения ущерба в связи с морской перевозкой опасных и вредных веществ (ст. 219 КТМ РФ)

Возможно условие о выкупе судна фрахтователем по истечении срока его действия, если фрахтователь исполнил свои обязательства по бербоут-чартеру и произвел последнюю уплату фрахта (ст. 224 КТМ РФ)

Отличия от договоров аренды ТС

Во первых, судно предоставляется на определённый срок;

во вторых, цель- для перевозок грузов, пассажиров ли для иных целей торгового мореплавания. Под иными целями понимают: ведение морских промыслов, осуществление буксирных операций, проведение морских научных исследований, разведка минеральных и других ресурсов морского дна и его недр





Спасибо за внимание!