

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ



# Природно-географические характеристики Республика Ингушетия



- Республика Ингушетия - расположена на северных склонах предгорья Большого Кавказского хребта, в центральной его части.
- Граничит с Чеченской Республикой, Республикой Северная Осетия-Алания, Кабардино-Балкарской Республикой, Республикой Грузия (протяженность государственной границы с Грузией - 72 км).
- Рельеф территории возвышенный, состоящий из горных хребтов, разделенных долинами и ущельями. Наивысшая точка - Столовая Гора (2993 м над уровнем моря). Протяженность Кавказских гор на территории Ингушетии - около 150 км. С юга на север республику пересекают реки Терек и Асса, а с запада на восток - Сунжа.
- Климат континентальный. Природно-климатические условия благоприятны для развития сельского хозяйства.
- Площадь - 3,6 тыс. кв. км. Протяженность с севера на юг – 144 км, с запада на восток – 72 км.
- Население – 516,7 тыс. человек.
- Плотность населения – 143,1 чел. на 1 кв. м.
- Столица – город Магас расположен в 1942 км от г. Москва.
- Республика входит в состав Северо-Кавказского федерального округа.



# Общая характеристика Республики Ингушетия



Республика Ингушетия образована 4 июня 1992 года, является субъектом Российской Федерации и входит в состав Северо-Кавказского Федерального округа. Столица республики – г. Магас.

## **Административное деление**

Административно Ингушетия делится на 4 района (Назрановский, Малгобекский, Сунженский, Джейрахский), 4 города (г. Магас, г. Назрань, г. Карабулак г. Малгобек), 42 сельские административные единицы.

## **Экономико-географическое положение**

Территория республики – 3,6 тыс. кв. км. Протяженность с севера на юг – 144 км, с запада на восток – 72 км.

Республика расположена на северном склоне Большого Кавказа и на примыкающей к нему Терско-Кумской низменности, в центре Северного Кавказского хребта, между Северной Осетией и Чеченской Республикой. По территории Республики проходит участок государственной границы Российской Федерации с Республикой Грузия.

В географическом, климатическом и экономическом отношении Республика Ингушетия делится на южную и северную, высокогорную и равнинную, густо- и слабозаселенную, слабо и хорошо освоенную в отношении деятельности хозяйствующих субъектов.

Численность населения на 01.01.2010г. составляет 516,7 тыс. человек. Население Ингушетии сегодня считается самым молодым в России: средний возраст жителей – 28,7 года.

В республике проживают представители 71 национальности: ингуши – 78,5 %, чеченцы – 19,6 %, русские – 1,1 % и другие – 0,8 %. Плотность населения составляет 143,1 чел. на 1 кв. км. Удельный вес городского населения составляет 42,9 %, сельского – 57,1 %.

Республика Ингушетия является типичным представителем аграрных регионов с традиционно высоким удельным весом занятости населения в сельхозпроизводстве.

# Социально-экономические показатели Республики Ингушетия



## Основные социально-экономические показатели Республики Ингушетия

Наименование показателя	Единица измерения	2009 год	2010 год
Денежные доходы на душу населения	руб.	6400	9748,5
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	37,1	36,5
Уровень регистрируемой безработицы	%	22,3	21,0
Уровень общей безработицы	%	52,4	49,7
Обеспеченность жильем на одного жителя	кв. м	10,9	10,9
Валовой региональный продукт на душу населения	тыс. руб.	36,4	39,6
Объем инвестиций в основной капитал на душу населения	тыс. руб.	15,5	12,7
Соотношение среднедушевых доходов и среднедушевого прожиточного минимума	%	145,5	207,4

# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Климатические условия*

Климат континентальный. Средняя температура июля +21 градус, средняя температура января - 5 градусов по Цельсию.

## *Природные ресурсы*

Рельеф территории возвышенный, состоящий из горных хребтов, разделенных долинами и ущельями. Наивысшая точка - Столовая Гора (2993 м над уровнем моря). Протяженность Кавказских гор на территории Ингушетии - около 150 км. С юга на север республику пересекают реки Терек и Асса, а с запада на восток - Сунжа.

Природно-ресурсный фактор исторически остается, и в ближайшее десятилетие будет входить в число важнейших, определяющих как характеристику потенциала, так и особенности программных решений по развитию экономики Республики.

## *Минерально-сырьевые*

Запасы общераспространенных полезных ископаемых достаточно значительны и создают основу для развития стройиндустрии. Наиболее вовлечены в процесс материального производства – строительные пески, глины - черепичные, песчано-гравийная смесь. К слабо вовлеченным и не используемым, в сфере материального производства ресурсам, относятся – лесные ресурсы, водные ресурсы, сланец, бентонитовые глины, доломит.

# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Туризм*

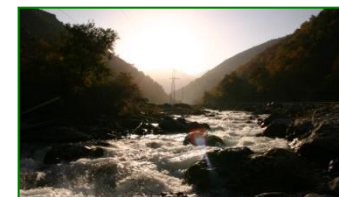
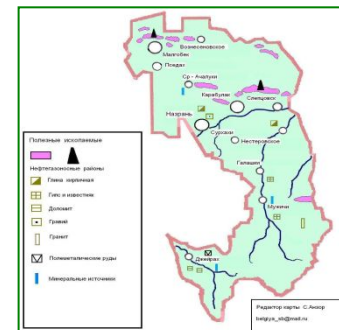
Особенности географического положения, разнообразие естественно-экологических ландшафтов, почвенно-климатических ресурсов, поверхностных и подземных акваторий, насыщенный растительный и животный мир определяют статус Республики как уникального природохозяйственного комплекса России. Обладая значительным туристско-рекреационным потенциалом, Республика Ингушетия практически не представлена на российском и международном рынке туризма. Уникальные по красоте и богатству исторических памятников Средневековья Башенные комплексы Эгикала, Таргима и Хамхи, находящиеся в живописных горных районах Ингушетии являются уникальными, единственными в своем роде памятниками самобытной жизнедеятельности Ингушского народа, имеющего древнюю и богатую историю. В Таргимской котловине находится один из самых древних христианских храмов на территории нынешней России — Тхаба-Ерды (ориентировочно IX—XII веков). Тхаба-Ерды, Борга-Каш, Аби-Гу, курганы и городища в селах Назрановского района могут стать центрами паломнического туризма. Другой объект, который может заинтересовать гостей Республики, — Джейрахско-Ассинский музей-заповедник. На территории площадью 64 тысячи гектаров, принадлежащей музею, сосредоточено огромное количество древних, средневековых, архитектурных памятников. Это языческие и христианские культовые сооружения, некрополи, башенные комплексы, замки - сотни исторических объектов, бесценных в силу своей уникальности.

Примечательны природные условия и Таргимской котловины (долина реки Асса). Это заповедник, где сохранились реликтовые растения: светолюбивые кустарники облепихи и барбариса, громадные колонны букового леса, сосновый бор, заросли можжевельника. Горы и башни, святилища и склепы, стремительные реки и горный воздух, особые природно-климатические условия делают Республику привлекательным местом для экологического, исторического и оздоровительного туризма.

# Инвестиционный потенциал Республики Ингушетия :



- ⊗ Наличие развитой транспортной инфраструктурой, которая интегрирована в транспортную сеть Южного федерального округа;
- ⊗ Значительные запасы углеводородного сырья в недрах – нефти (прогнозные запасы более 60 млн. т.), газа. В недрах Ингушетии геологи обнаружили залежи редких металлов. Балансовые запасы перечисленных видов минерального сырья в среднем составляют 100-150 лет ;
- ⊗ Значительные запасы неостребованных минерально-сырьевых ресурсов: мрамора и мраморовидных строительных материалов, доломитов, известняка-ракушечника, кирпичных глин высокого качества, термальных лечебных вод и минеральных вод типа «Боржоми», запасы чистой горной родниковой воды и др.;
- ⊗ Значительные запасы леса (140 тыс. га.)– в основном смешанные широколиственные, включающие ценные породы деревьев (бук, дуб, чинар и др.);
- ⊗ Высокая плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием;
- ⊗ Наличие магистрального трубопроводного транспорта в виде нефте- и газопроводов;
- ⊗ Уникальная природа в сочетании с богатым культурным и историческим наследием в виде памятников природы, культурно-исторических памятников, туристских и экскурсионных маршрутов и др.;
- ⊗ Приграничное положение республики (протяженность границы с Грузией 72 км), позволяющее развивать промышленную кооперацию и использовать свои транзитные возможности;
- ⊗ Благоприятная экология;
- ⊗ Значительны запасы гидроэнергии горных рек;
- ⊗ Высокая предпринимательская активность населения.



# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Земельные ресурсы*

Земельные ресурсы Республики богаты и насыщены. Почвы черноземные, плодородные. Климат континентальный. Природно-климатические условия благоприятны для развития сельского хозяйства.

Общий земельный фонд Республики составляет 362,8 тыс. га, из которых 166,2 тыс. га приходится на земли используемые в сельском хозяйстве. По данному показателю удельный вес земель сельскохозяйственного назначения в Республике составил 45,8%, из них половина угодий – пашня.

Наличие плодородных почв и благоприятных климатических условий создают основу для развития в регионе эффективного агропромышленного комплекса.

## *Лесные ресурсы*

Общая площадь лесов составляет 84,2 тыс. га., в том числе: хвойные леса 5,7 тыс. га., твердолиственные 48,6 тыс. га., мягколиственные 18,1 тыс. га. и кустарники 3,2 тыс. га. Покрытая лесонасаждениями территория не превышает 22,7% от общей площади Республики.

Запасы спелых и перестойных твердолиственных лесов лесфонда Республики Ингушетия составляют 2,54 млн. куб. м, в том числе: дуб (высокоствольный и низкоствольный) - 0,04 млн. куб. м, бук – 1,98 млн. куб. м, граб - 0,14 млн. куб. м, клен – 0,3 млн. куб. м.

Наличие в Республике запаса спелых и перестойных ценных пород деревьев, таких как дуб, бук, граб, чинар делают возможным развитие деревообрабатывающей отрасли.



# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Водные ресурсы*

Горная часть и прилегающая к ней равнина имеют густую и сильно разветвленную речную сеть. Почти все реки Республики носят ярко выраженный горный характер и берут начало на высоких гребнях хребтов из родников и ледников. Крупные реки - Терек, Асса, Сунжа, Армхи. Реки Терек и Асса, пересекают Республику с юга на север, а с запада на восток ее пересекает река Сунжа.

В общей сложности, территория Республики Ингушетия включает в себя бассейны 750 средних и малых рек, суммарной протяженностью превышающих 1375 км, из них более 21 реки протяженностью более 10 км. В среднем на каждый квадратный километр территории приходится 590 метров речной сети, что составляет один из самых высоких показателей в масштабе ЮФО России.

Республика располагает запасами пресной воды, в том числе подземные воды категории А+В+С1 составляют – 99 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Водозабор из подземных источников осуществляют 72 водопользователя, в том числе 32, имеющих разрешение на спецводопользование. Общий забор из всех водных источников в 2007 году снизился на 27,2 млн. куб.м. и составил 169,2 млн.куб.м. (86,2%) к 2003 году.

Республика обладает запасами термальных и минеральных вод типа «Боржоми». Общие запасы минеральной воды составляют порядка 300 м<sup>3</sup>/сут.

# Инвестиционный климат Республики Ингушетия

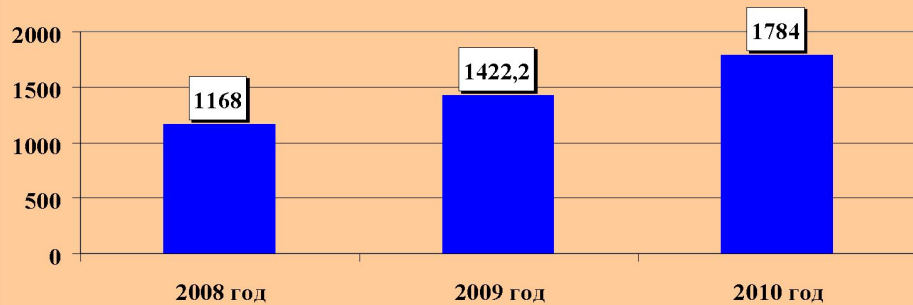


- В республике разработан и действуют пакет из более, чем двух десятков нормативных и правовых актов, стимулирующих и регламентирующих инвестиционную деятельность. Такими основополагающими нормативными документами являются :
- G** Закон Республики Ингушетия «Об основах государственно-частного партнерства в Республике Ингушетия» от 04.05.2010 г. №24-рз;
  - G** Закон Республики Ингушетия «Об инвестиционной деятельности в Республике Ингушетия» от 07.12.1996 г. №15-рз;
  - G** Закон Республики Ингушетия «О внесении изменений в Закон Республики Ингушетия «Об инвестиционной деятельности в Республике Ингушетия» № 56-рз от 26.12.2007 г.;
  - G** Закон Республики Ингушетия «О гарантиях частных инвестиций в Республике Ингушетия» от 21. 04. 2000 г. № 7-рз;
  - G** Закон Республики Ингушетия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Ингушетия» от 30.12.2008 г. № 31-рз;
  - G** Закон Республики Ингушетия «О залоговом фонде Республики Ингушетия» от 07.02.2007 г. №5-рз;
  - G** Закон Республики Ингушетия от 31.12.2008г. № 41-РЗ «О предельном значении площади и сроке рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Ингушетия, для его приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства в порядке реализации преимущественного права»;
  - G** Постановление Правительства Республики Ингушетия от 21 февраля 2009г. № 59 «О Координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства в Республике Ингушетия»;
  - G** Постановление Правительства Республики Ингушетия № 137 от 12 мая 2003 г. «О мерах государственной поддержки организаций, реализующих инвестиционные проекты на территории Республики Ингушетия»;
  - G** Постановление Правительства Республики Ингушетия «О субсидировании за счет средств республиканского бюджета в размере  $\frac{3}{4}$  процентной ставки по кредитам, полученным в кредитных организациях субъектами малого предпринимательства Республики Ингушетия» №208 от 06.09.2004 г.;
  - G** Постановление Правительства Республики Ингушетия № 223 от 8 августа 2003 г. «О конкурсной комиссии по поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Ингушетия»;

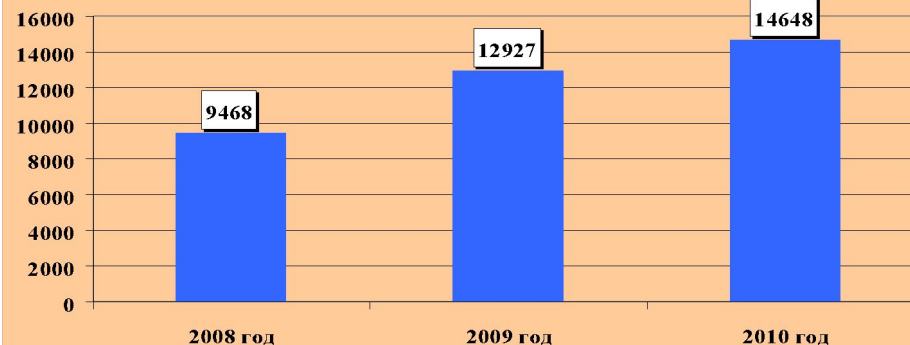
# Основные экономические показатели Республики Ингушетия



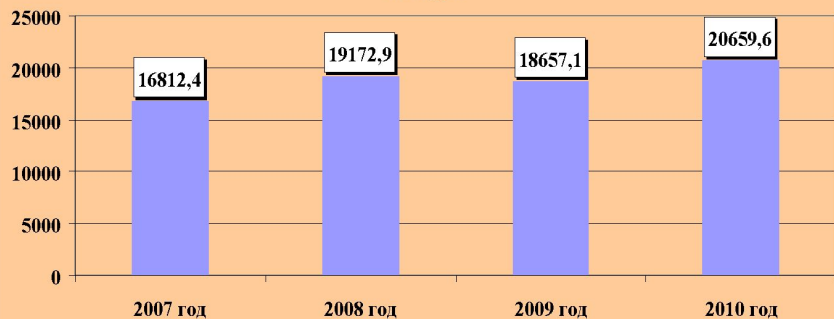
Объем налоговых поступлений в бюджеты всех уровней РИ, млн. руб.



Численность занятых в сфере малого и среднего бизнеса, чел.



Динамика валового регионального продукта Республика Ингушетия, млн. руб.



Структура ВРП, %



# Общая характеристика Республики Ингушетия



## Основные отрасли экономики

### *Добыча сырой нефти и нефтяного (попутного) газа*

Нефть является важнейшим полезным ископаемым, основой топливно-энергетического комплекса Республики. Добыча нефти на территории Республики Ингушетия ведется с 1915 года, когда были открыты нефтяные залежи в Малгобекском районе. По территории Республики проходит магистральный нефтепровод Баку-Новороссийск через Вознесенскую нефтеперекачивающую станцию (ВНПС) протяженностью 12,7 км. В настоящее время предприятием ОАО «Ингушнефтегазпром» ведется эксплуатация четырех нефтяных месторождений (Малгобек-Вознесенское, Карабулак-Ачалукское, Серноводское и Заманкульское с остаточными извлекаемыми запасами нефти на 01.01.2010г. По категории А+В+С – 5174 тыс. тонн и С<sub>2</sub>-154 тыс. тонн. Разрабатываемые месторождения расположены в пределах Передовых хребтов (Терского и Сунженского) Северного Кавказа. Естественного газа в Республике нет.

# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Строительный комплекс*

В настоящее время на территории Республики выявлено более 40 месторождений строительного сырья. По состоянию на 01.01.2010 г. в пользовании находятся 17 участков недр месторождений общераспространенных полезных ископаемых. Основным предприятием, осуществляющим добычу общераспространенных полезных ископаемых, является ГУП «Ингушское карьероуправление», на балансе которого находятся 11 месторождений. Так же недропользователями, ведущими добычу общераспространенных полезных ископаемых являются: ООО «Даймохк», ГУП «Дорсервис», ООО «Дорстрой», Индивидуальный предприниматель Бидери Али Хамзатович, ООО «КСМ Неон», ООО «Элиза», ООО «Мальтес», ООО «Строймаркет».

Значительные запасы общестроительных полезных ископаемых, наличие в Ингушетии предприятий стройиндустрии (3 кирпичных завода) и площадок для развития новых производств (стекольного завода, завода по переработке древесины, цементного завода и т.д.), строительных, дорожно-строительных компаний, а также наличие трудовых ресурсов, создают перспективу развития на территории Ингушетии «Строительства и стройиндустрии».

# Общая характеристика Республики Ингушетия



## *Сельское хозяйство*

Сельское хозяйство, наряду с оптовой и розничной торговлей и ремонтом автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования является основной специализацией Ингушетии.

Наибольшую степень занятости в Ингушетии обеспечивают КФХ и ЛПХ. На их долю приходится порядка 120,1 тыс. человек экономически активного населения.

Собственное производство важнейших видов продукции сельского хозяйства потенциально позволяет обеспечить население Республики продуктами питания: молоком – 100%, мясом – 100%, зерном – 70%.

Основная продукция сельского хозяйства в Ингушетии животноводческая. На ее долю приходится 2109,2 млн.руб. (71,7%) валовой продукции сельского хозяйства.

Ингушетия имеет более высокий показатель выхода продукции сельского хозяйства на единицу сельскохозяйственных угодий чем в Республике Дагестан, Ставропольском крае, Ростовской области, Волгоградской области, Чеченской Республике и Республике Калмыкия.

Фондоемкая продукция в Республике почти не развита, основной хозяйствующей единицей в сельском хозяйстве являются не сельскохозяйственные предприятия и организации, а фермерские и крестьянские хозяйства и личные подсобные хозяйства граждан.

# Конкурентные преимущества Республики Ингушетия



**Богатый природно-ресурсный потенциал;**

**Выгодное географическое и геополитическое положение;**

**Значительный кадровый потенциал;**

**Выгодные условия для инвестора;**

**Высокий уровень развития сельского хозяйства;**

**Информационная прозрачность и открытость;**

**Развитая транспортно-коммуникационная инфраструктура;**

**Развитый строительный комплекс и низкая себестоимость строительства;**

**Эффективная система законодательного обеспечения для стимулирования инвестиционной деятельности;**

**Низкая стоимость трудовых ресурсов (в 2,7 раза ниже, чем в Московском регионе (средняя заработная плата в республике составляет 10,9 тыс. рублей, в Москве – 25-30 тыс. рублей)).**

**Южный умеренный климат, продолжительность зимнего периода на 1 месяц меньше, чем в Москве, что позволяет снизить затраты на отопление, освещение помещений и обслуживание техники;**

**Расположение региона в выгодной световой зоне, что значительно снижает себестоимость производства продукции тепличного комплекса;**

**Высокая обеспеченность связью и телекоммуникациями;**

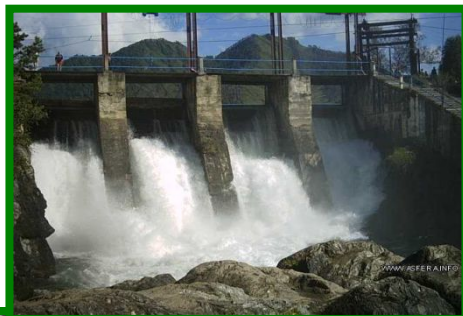
**Низкая стоимость природоохранных и экологических мероприятий;**

**Низкая стоимость технологического присоединения.**

# Приоритетные направления развития экономики Республики Ингушетия



- Строительство собственных генерирующих источников электроэнергии;
- Создание современной промышленности строительных материалов;
- Увеличение объемов собственного производства продукции сельского хозяйства;
- Реализация программы многоэтажной комплексной жилой застройки;
- Развитие санаторно-курортной отрасли;
- Развитие туристско-рекреационного комплекса;
- Развитие транспортно-логистического комплекса.





# Региональные институты развития Республики Ингушетия



Агентство по  
ипотечному  
Жилищному кредитованию  
Республики Ингушетия

Фонд поддержки  
предпринимательства  
и развития конкуренции  
Республики Ингушетия

Институты развития  
Республики Ингушетия

Гарантийный фонд  
Республики Ингушетия

Государственное  
учреждение  
«Бизнес Инкубатор»  
Республики Ингушетия

Торгово-промышленная  
палата  
Республики Ингушетия