

УЛЬЯНОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ И.Н. УЛЬЯНОВА

ООО «НПЦ «Здрава»

ООО «Проект»



ПРОЕКТ  
создания на базе УлГПУ  
БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА

*При поддержке союза молодых предпринимателей и Департамента поддержки малого и среднего бизнеса.*

Приступить к просмотру

ВЫХОД



# Актуальность



Д.А. Медведев

...предлагается прямо на базе современных ВУЗов создавать бизнес-инкубаторы. И именно в них выпускники будут учиться превращать технические замыслы в прибыльные бизнес-проекты. Я полагаю, что такого рода идеи заслуживают всяческой поддержки...



# Актуальность

## Трудности на пути молодых предприятий

- Отсутствие комплексной информационно-консультационной поддержки
- Отсутствие деловых связей и свободного доступа к рынкам сбыта
- Трудности с подбором персонала
- Бюрократические препятствия
- Нехватка специальных знаний и опыта в области предпринимательства



# Требования к БИЗНЕС-ИНКУБАТОРУ

**ПРИКАЗ**

**от 16 февраля 2010 г. N 59**

1.1. Для целей реализации Постановления под бизнес-инкубатором понимается организация, созданная для поддержки предпринимателей на ранней стадии их деятельности путем предоставления в аренду помещений и оказания консультационных, бухгалтерских и юридических услуг.

1.2. Общая площадь нежилых помещений бизнес-инкубатора должна составлять не менее 900 кв. м, при этом площадь, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства, должна составлять не менее 85% от полезной площади бизнес-инкубатора...

1.3. Площадь нежилых помещений, предоставленных в аренду одному субъекту малого предпринимательства, не должна превышать 15% от площади нежилых помещений бизнес-инкубатора, предназначенной для размещения субъектов малого предпринимательства.



# Требования к БИЗНЕС-ИНКУБАТОРУ

**ПРИКАЗ**

**от 16 февраля 2010 г. N 59**

1.4. Бизнес-инкубатор должен иметь одно из нижеперечисленных назначений:

- производственное (помещение и услуги предоставляются субъектам малого предпринимательства, осуществляющим производственную деятельность);
- офисное;
- инновационное;
- агропромышленное;
- смешанное

1.5. Бизнес-инкубатор обеспечивает оказание следующих основных услуг:

- предоставление в аренду (субаренду) субъектам малого предпринимательства нежилых помещений бизнес-инкубатора в порядке и на условиях, определенных требованиями раздела 9 настоящего Порядка;
- осуществление технической эксплуатации здания (части здания) бизнес-инкубатора;
- почтово-секретарские услуги;
- консультационные услуги по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, кредитования, правовой защиты и развития предприятия, бизнес-планирования, повышения квалификации и обучения;
- доступ к информационным базам данных.



# Требования к БИЗНЕС-ИНКУБАТОРУ

**ПРИКАЗ**

**от 16 февраля 2010 г. N 59**

2.4. В бизнес-инкубаторе не допускается размещение субъектов малого предпринимательства, осуществляющих следующие виды деятельности:

- финансовые, страховые услуги;
- розничная/оптовая торговля;
- строительство, включая ремонтно-строительные работы;
- услуги адвокатов, нотариат;
- бытовые услуги, ремонт бытовых предметов;
- медицинские услуги;
- общественное питание;
- операции с недвижимостью, включая оказание посреднических услуг;
- производство подакцизных товаров, за исключением изготовления ювелирных изделий;
- добыча и реализация полезных ископаемых;
- игорный бизнес.



# АЛГОРИТМ БИЗНЕС-ИНКУБИРОВАНИЯ





# Контакты

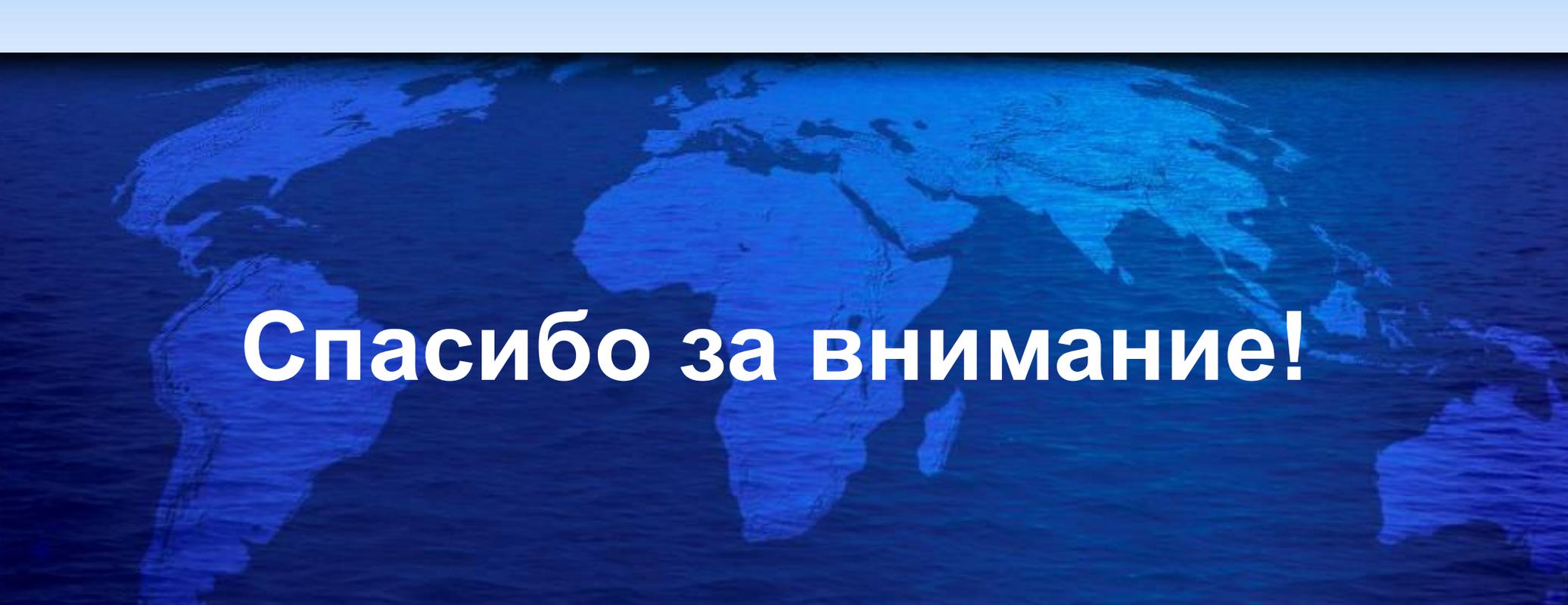
**Руководитель проекта:**

**Александр ЗАХАРОВ**

**Телефон: +7 (9510) 95-11-20**

**<http://karp.pro>**

**e-mail: [a.zakharov73@gmail.com](mailto:a.zakharov73@gmail.com)**



**Спасибо за внимание!**