

Собственность –
фактическое обладание
вещью, закрепленное
юридически



- Право собственности:
- Владение
- Пользование
- Распоряжение



Право собственности

```
graph TD; A(Право собственности) --> B(Субъективное право); A --> C(Объективное право);
```

Субъективное
право

Объективное
право

Способы первоначального приобретения права собственности

- приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь
- переработка
- обращение в собственность общедоступных вещей
- приобретение права собственности на бесхозное имущество, находку, клад
- приобретательная давность
- право собственности на самовольную постройку

Способы производного приобретения права собственности:

- национализация
- приватизация
- приобретение права собственности на имущество юридического лица при реорганизации и ликвидации
- обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам
- обращение имущества в собственность государства в интересах общества (реквизиция) или в виде санкции (конфискация)
- выкуп недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится
- выкуп бесхозяйственно содержимого имущества

Случаи лишения права собственности

- собственника лишают его имущества, и он не может владеть им, пользоваться и распоряжаться
- собственник и не лишен фактического владения своим имуществом, ему мешают пользоваться им и распоряжаться.



- Собственность принято считать неограниченным правом человека на принадлежащую ему собственность, но в то же время это право является ограниченным законом, с целью защиты личных прав других людей, не являющихся собственниками.

