

Тема: Обязательства

1. Понятие и виды обязательств.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Гарантии обязательств.
4. Ответственность за нарушения обязательств
5. Прекращение обязательств

1. Понятие и виды обязательств.



1. Виды обязательств

Договорные

Возникают на основе соглашения между лицами, административных актов и др.

Внедоговорные

Возникают из причинения вреда другому лицу, незаконного обогащения и др.

2. Односторонние и взаимные

Одной стороне принадлежат права, другой- только обязанности

И той и другой стороне принадлежат и права и обязанности.

3. Простые и сложные

Возникает только одна связь, у кредитора - одно правомочие, у должника - одно обязательство

Возникают несколько связей. У кредитора - несколько правомочий, у должника - несколько обязательств.

4. Главные и зависимые

Зависимое обязательство неразрывно связано с главным (неустойка).

4 Альтернативные и факультативные

Должник обязан совершить в отношении кредитора одно из предусмотренных законом действий.

Должник обязан совершить в отношении кредитора строго определенное действие

юридические факты, или совокупность фактов, с которыми закон связывает возникновение прав и обязанностей у участников обязательств.

Основания возникновения обязательств.

Договор

соглашение двух, или более лиц, направленное на возникновение, изменение, или прекращение гражданских прав и обязанностей

Односторонняя сделка

волеизъявление одного лица, которое порождает права и обязанности у других лиц.

Конкурс

публичное обещание вознаграждения за лучшее исполнение какой-либо работы.

Административные акты

акты органов государственного управления, имеющие индивидуальный характер (ордер)

Творческая деятельность

создание изобретений, промышленных образцов, произведений науки, литературы, искусства и др.

Причинение вреда

как личности, так и имуществу

Неосновательное приобретение имущества

с нарушением существующего законодательства. (Равно как и незаконное обогащение)

События

с которыми закон связывает наступление гражданско-правовых последствий (страховой случай-наводнение, землетрясение и др.

Иные действия

компенсация за предотвращенный ущерб имуществу другого лица и др.

Исполнение обязательств.

совершении должником определенного действия в пользу кредитора

Предмет обязательства

материальное благо в отношении которого должник должен совершить действие в пользу кредитора (товар, деньги, работа и др.)

Надлежащее исполнение обязательств

Исполнение произведенное должником кредитору, определенным способом, в отношении обозначенного в обязательстве предмета

Односторонний отказ и одностороннее изменение условий договора не допускаются !!!

Способ исполнения обязательств

зависит от предмета и содержания обязательства, как правило выполнение обязательства по частям не допускается.

Срок исполнения обязательств

это момент, когда должны быть совершены действия составляющие содержание обязательства. Взаимные обязательства выполняются одновременно

Место исполнения обязательств

это место где должник обязан совершить действия , составляющие содержание обязательства.(в месте нахождения, передачи, изготовления, или хранения имущества, по денежному обязательству в месте жительства кредитора, по всем другим обязательствам в месте жительства должника.

Гарантии обязательств.

Предусмотренные законом или договором меры имущественного характера, направленные на понуждение должника к надлежащему исполнению обязательства.

Виды гарантий

Определенная законом, или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения, или ненадлежащего исполнения обязательства

Виды неустойки

Зачетная (убытки в части не покрытой неустойкой)

Исключительная.(исключает возмещение ущерба)

Штрафная.(взыскивается помимо возмещения убытков)

Альтернативная.(взыскивается по выбору кредитора или неустойка, или убытки.

Залог

Имущество, которое в случае неисполнения должником обязательства, служит средством возмещения кредитору причиненного ущерба

Недвижимость. (земельные участки, здания, жилые дома, квартиры и т.д.)

Транспортные средства.

Товары в обороте.

Ценные бумаги.

Наличные и будущие имущественные права.

Денежные средства в том числе валюта.

Предмет залога

В случае невыполнения должником своего обязательства, заложенное имущество выставляется на торги, или удерживается до момента надлежащего исполнения обязательства.

4. Гарантии обязательств.

Поручительство

Третье лицо обязуется перед кредитором за исполнение должником его обязательства полностью или в части.

ответственность за неисполнение обязательства несут и должник и поручитель,

договор о поручительстве обязательно должен заключаться в письменной форме.

поручитель вправе выдвигать против требований кредитора возражения.

Банковская гарантия

Письменное обязательство банка, страховой компании и т.д. оплатить кредитору соответствующую по соглашению сумму

Задаток

Денежная сумма выдаваемая одной из сторон в счет причитающихся с нее платежей

5. Ответственность за нарушения обязательств

Убыток

Расходы, которое лицо, чье право нарушено произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права.

Должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства

Полное возмещение убытка

наступает при наличии вины в форме умысла или неосторожности.
Лицо нарушившее обязательство считается виновным, должно доказывать отсутствие своей вины.

Освобождение от ответственности происходит в случае возникновения чрезвычайных обстоятельств

Должник

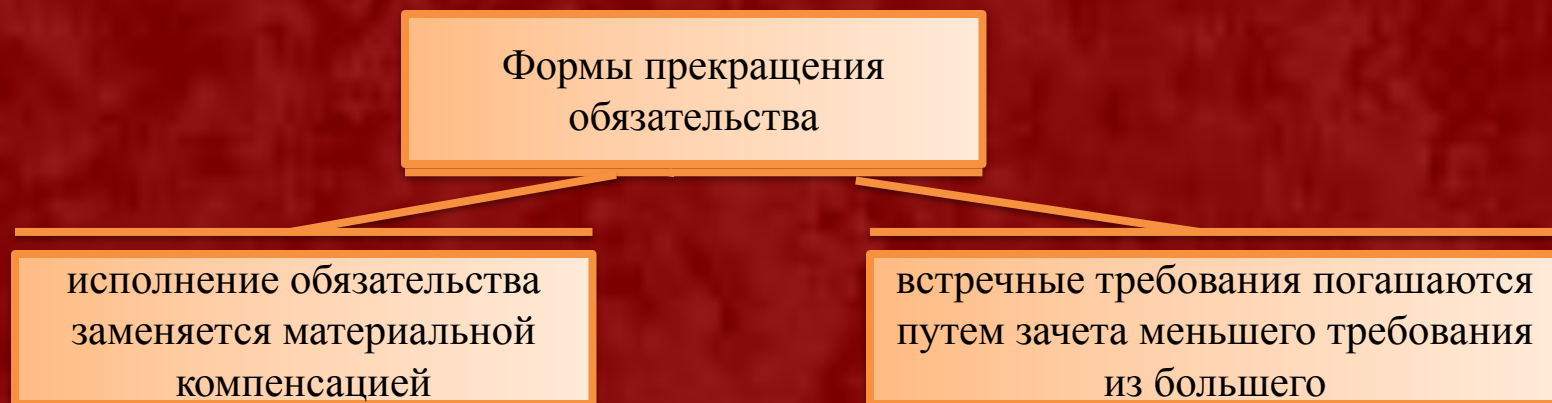
Несет ответственность за подчиненных ему лиц, имеет право регрессного требования к этим лицам.

Отвечает за неисполнение или недолжное исполнение обязательства третьими лицами, но которых возложена обязанность исполнить обязательство



6. Прекращение обязательств.

Обязательство прекращается в случае надлежащего его исполнения кредитором (а также при полном возмещении убытков в случае ненадлежащего исполнения)



Зачет не допускается

истечение срока давности применимого к требованию

о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью

о взыскании алиментов

о пожизненном содержании

в иных случаях

Совпадение должника и кредитора

Такое совпадение происходит в результате наследования, если между наследодателем и наследником существовали отношения должника и кредитора

Новация

Соглашение между замене обязательства другим обязательством между теми же лицами

Прощение долга

Освобождение кредитором должника от исполнения обязательства. Не должно нарушать прав других лиц в отношении кредитора.

Невозможность исполнения

Неосуществимость реального исполнения, за которое одна из сторон не отвечает. (к денежным обязательствам данное не применимо).

Иные случаи

издание акта государственного органа, делающего исполнение обязательства невозможным.

смерть гражданина являющегося в обязательстве должником или кредитором.

ликвидация юридического лица, если его обязательства не переходят к третьей стороне.