

# ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Реферат-презентация на тему:

## «Договор мены. Бартер»

Егунова Анна ФК 1-4

Москва, 2012

# СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения договора мены
2. Бартерная сделка как разновидность договора мены
3. Основные различия в определении мены и бартера

# Что такое договор мены?

Договор мены (бартер) — вид гражданско-правового договора, каждая из сторон которого обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

К договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже (глава 30), если это не противоречит правилам настоящей главы и существу мены. При этом каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.



ДОГОВОР МЕНЫ  
(ст.567-571 ГК)

По договору мены каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой

К договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже, если это не противоречит правилам гл.30 ГК РФ и существу мены

Объект договора

Товар

Равноценный

Неравноценный

Переход права собственности на обмениваемые товары:

- Одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами;
- На основании закона;
- На основании договора.



# ПРИЗНАКИ ДОГОВОРА МЕНЫ

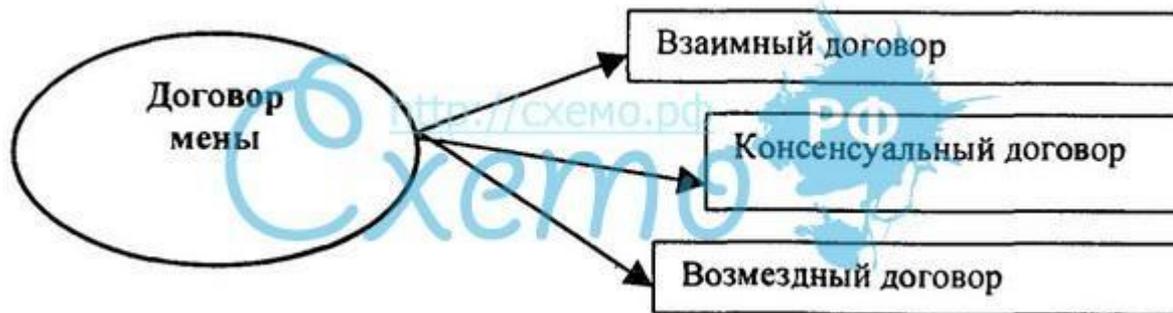
1) Цель договора мены - непосредственная передача товара;

2) Товар, который передается на основании заключенного договора мены, передается сторонами в собственность, в том числе в хозяйственное ведение, оперативное управление;

3) Возмездный договор отличается от других возмездных гражданско-правовых договоров в наличии встречного предоставления;

4) В отличие от общего правила, установленного в п. 1 ст. 223 ГК РФ, право собственности на товары, подлежащие обмену, в соответствии со ст. 570 ГК РФ, переходит к каждой стороне договора мены одновременно и после того, как обязательства по передаче товаров сторонами исполнены.

# ДОГОВОР МЕНЫ МОЖЕТ БЫТЬ:



**Взаимным**, т.к. каждая из сторон этого договора несет обязанности в пользу другой стороны и считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать

**Консенсуальным**, т.к. каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

**Возмездным**, т.к. каждая из его сторон за исполнение своих обязанностей по передаче товара контрагенту должна получить от последнего встречное предоставление в виде другого обмениваемого товара.

# СТОРОНЫ ДОГОВОРА МЕНЫ

В главе 31 ГК РФ, не содержится ограничения по кругу лиц. Единственное требование заключается в наличии у лица, имеющего намерение совершить обмен, вещного права на товар, подлежащий передаче другому лицу.

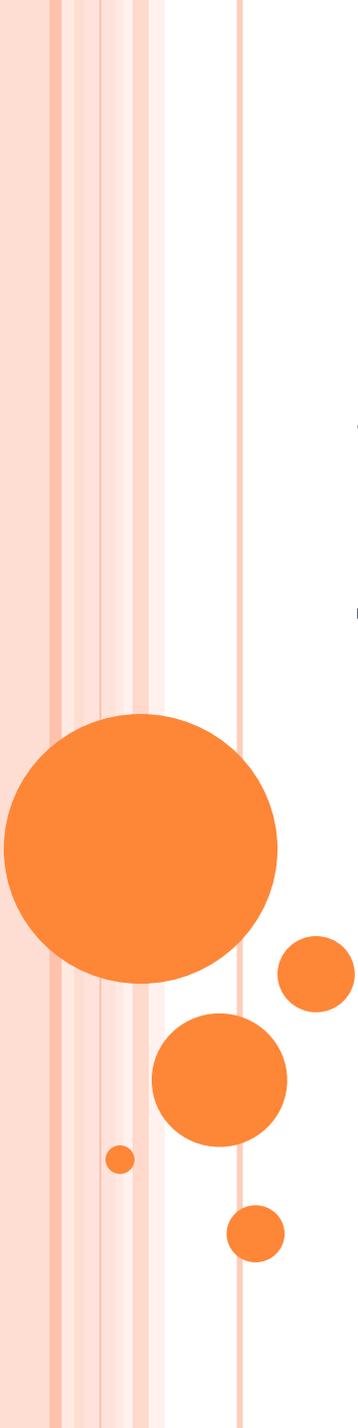
Таким образом, в качестве сторон договора мены могут быть:

- физические лица (граждане РФ, иностранные граждане, лица без гражданства)
- юридические лица (как российские, так и иностранные);
- государство;
- субъекты РФ
- муниципальные образования.



## **ОБЪЕКТЫ ДОГОВОРА МЕНЫ**

**Объектами договора мены являются любые вещи, не изъятые из оборота и оборот которых не ограничен. Это движимые вещи, в том числе ценные бумаги и валютные ценности, а также недвижимое имущество, например земельные участки, постройки, квартиры и т. д.**



## **СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА ПО ДОГОВОРУ МЕНЫ**

**Общим правилом договора мены является то, что стороны должны одновременно передавать друг другу обмениваемые товары. Однако обмен товарами совсем не обязательно должен быть одномоментным и осуществляться «из рук в руки», и практика показывает, что чаще всего происходит наоборот.**

# **РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ТОВАРОВ**

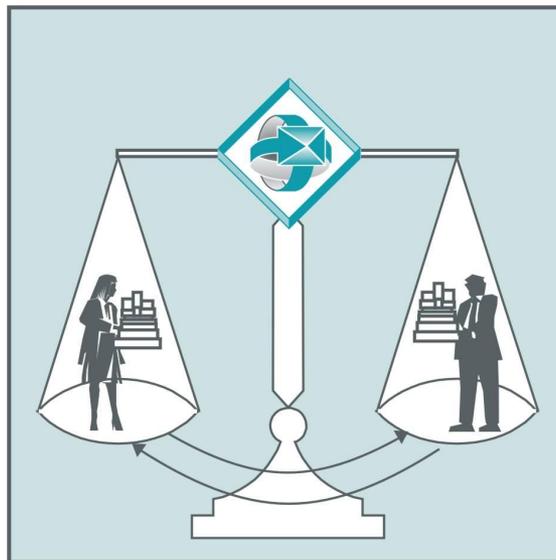
**Передавая вещь по договору мены (особенно если имеется разрыв во времени между вручением обмениваемых товаров) сторона лишается владения вещью (передав ее другой стороне) и возможность влиять на ее сохранность, но сохраняет при этом право собственности (которое не переходит к приобретателю в силу общего правила ст. 570 ГК РФ). В данной ситуации вполне логично применять норму ст. 459 ГК РФ, которая приурочивает переход риска к моменту исполнения обязанности по передаче товара. В известном смысле это должно стимулировать его к скорейшей (встречной) передаче товара.**

# КЛАССИФИКАЦИЯ ДОГОВОРА МЕНЫ

- \*Договор мены акций (между юридическими лицами)
- \*Договор обмена валютных фондов
- \*Договор мены именных ценных бумаг
- \*Договор мены жилой площади
- \*Договор мены квартир
- \*Договор мены квартиры на товар
- \*Договор мены автомобилей
- \*Договор мены жилого дома на квартиру
- \*Договор мены жилых домов
- \*Договор мены квартиры в доме государственного и общественного жилищного фонда на жилой дом
- \*Договор мены земельных участков
- \*Договор мены квартиры на нежилое здание
- \*Товарообменный (бартерный) договор

# БАРТЕР

**Бартер** – это такой вид сделок, при которых продукт или услуга, которой обладает одна из сторон, предлагается в обмен на продукт или услугу, которой обладает другая сторона, без использования или с минимальным использованием денег. Деньги в бартере используются, как правило, для обеспечения гарантий совершения сделки сторонам, участвующим в бартерной цепочке.



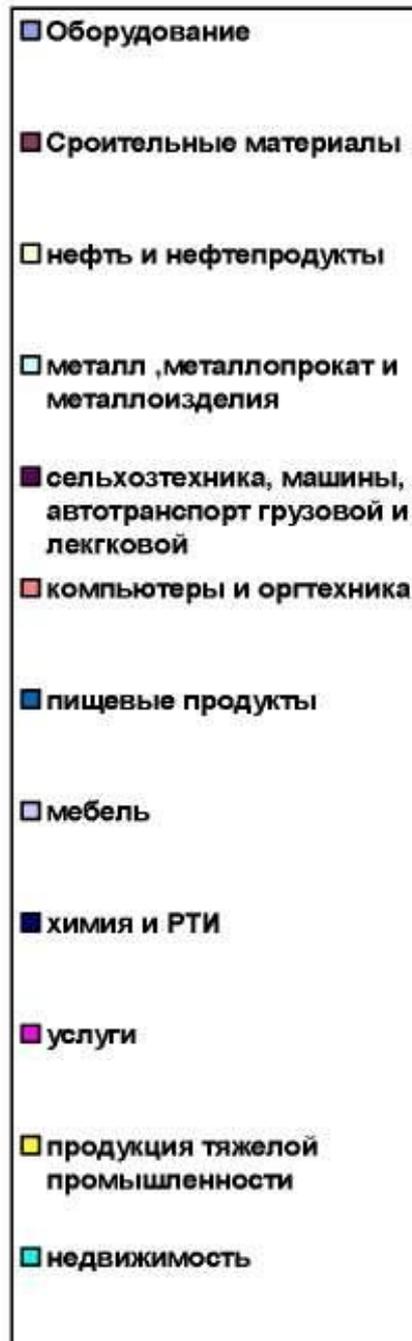
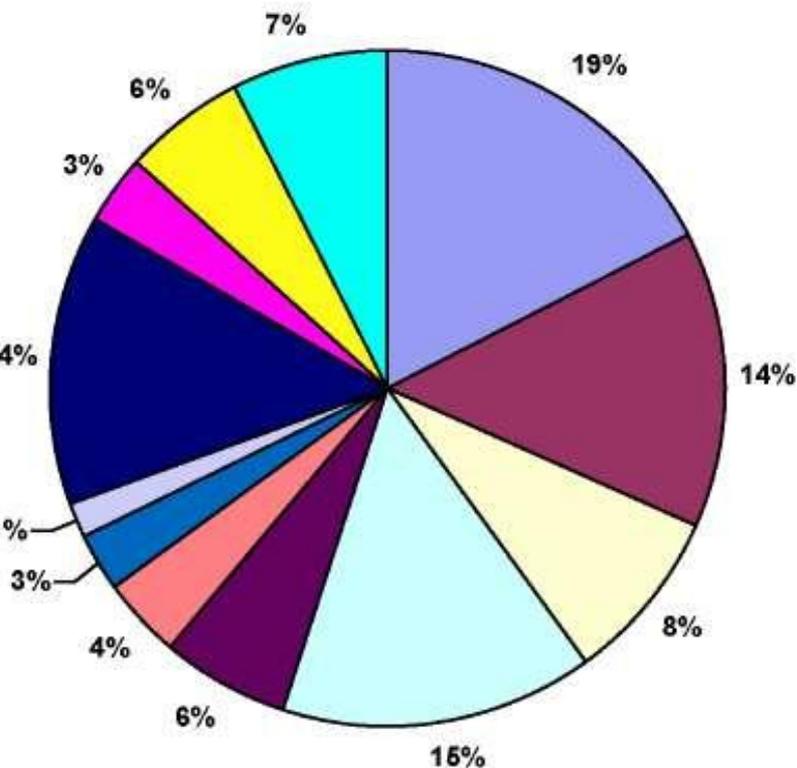
## ПРИЗНАКИ БАРТЕРНОЙ СДЕЛКИ:

1. Предметом сделки является обмен товарами, работами, услугами, результатами интеллектуальной деятельности;

2. Обмениваемые товары, работы, услуги, результаты интеллектуальной деятельности должны быть эквивалентны по стоимости;

3. Обмен не предусматривает использования денежных и иных платежных средств (векселей, чеков) при его совершении.



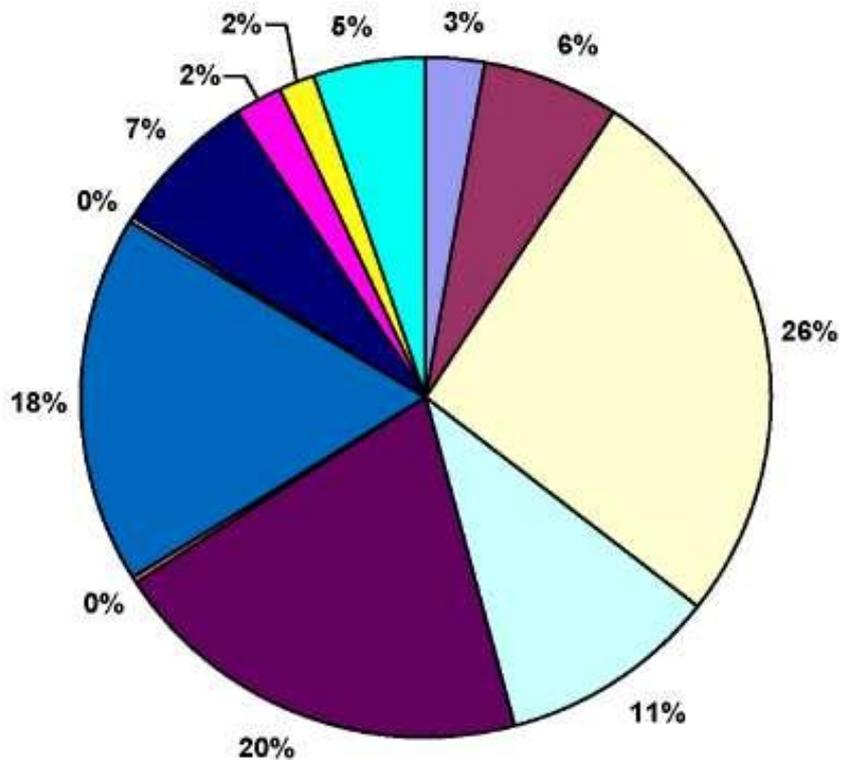


Проанализированы объемы бартерных предложений и типы товаров, которые чаще всего предлагают к обмену. Всего проанализировано более 8000 предложений .

За основу взята база данных **РОСБАРТЕР** -это более 3000 предложений (на середину мая 2010 года).

Среди предложений доминируют предложения по обмену оборудования, металла, нефтепродуктов, недвижимости.

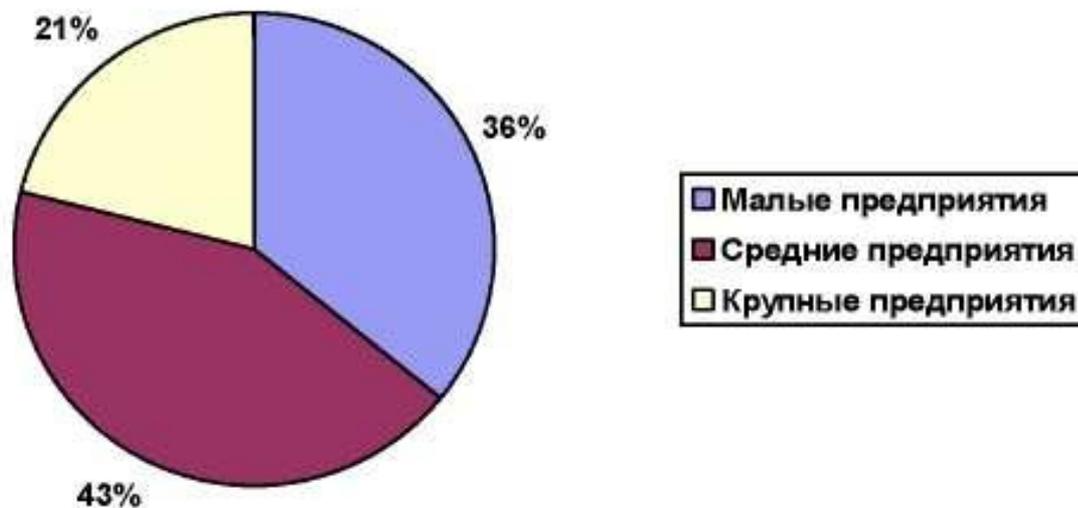




- Оборудование
- Сроительные материалы
- нефть и нефтепродукты
- металл ,металлопрокат и металлоизделия
- сельхозтехника, машины, автотранспорт грузовой и легковой
- компьютеры и оргтехника
- пищевые продукты
- мебель
- химия и РТИ
- услуги
- продукция тяжелой промышленности
- недвижимость

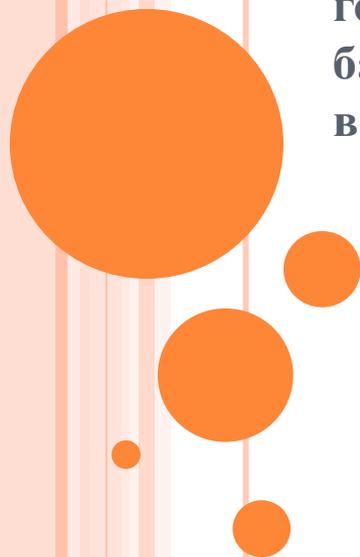
Здесь представлен основной спрос и топовые позиции обмена. В основном люди желают обменять свой товар на ликвидные виды товаров — продукты питания и сельхозпродукция, GSM, легковые автомобили.

**БЫЛО ИЗУЧЕНО БОЛЕЕ 1000 БАРТЕРНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ, КОТОРЫЕ ДОБАВИЛИ ДАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ. СРЕДИ НИХ БОЛЬШУЮ ЧАСТЬ СОСТАВЛЯЛИ СРЕДНИЕ ПО РАЗМЕРАМ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПОСТРАДАВШИЕ ОТ КРИЗИСА НА ДАННЫЙ МОМЕНТ БОЛЬШЕ ВСЕХ.**



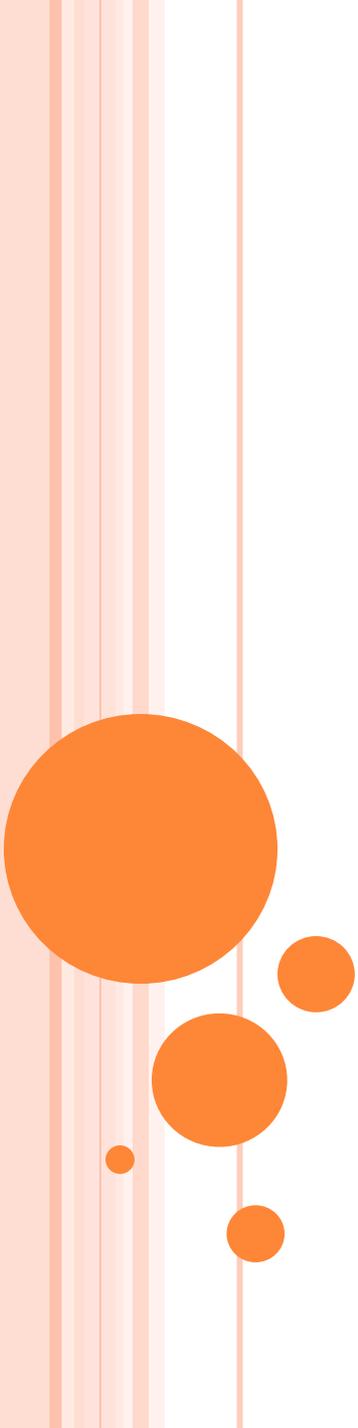
# ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ БАРТЕРНЫХ СДЕЛОК

Действующее гражданское законодательство и, в частности, ГК РФ, не содержат каких-либо общих положений о бартерных сделках. Существует лишь Указ Президента РФ от 18 августа 1996 г. № 1209 «О государственном регулировании внешнеторговых бартерных сделок», в котором впервые дано определение внешнеторговой бартерной сделки.



# **ОСНОВНЫЕ РАЗЛИЧИЯ В ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕНЫ И БАРТЕРА**

- 1. В качестве предмета мены указывается только товар. Предметом обмена по бартерной сделке могут быть товары, работы, услуги, результаты интеллектуальной деятельности.**
- 2. Предметом мены могут быть как равноценные товары, так и товары, неэквивалентные по стоимости, при бартере обмену подлежат только эквивалентные товары;**
- 3. Мена допускает использование денежных средств в случае обмена неэквивалентных товаров, бартер полностью исключает использование денежных средств при расчетах сторон;**
- 4. В определении мены указывается, что обмениваемые товары передаются в собственность, в определении бартера такое указание отсутствует.**



**Для бартера установлен перечень условий, которые должны обязательно оговариваться в договоре. К ним отнесены условия о номенклатуре, количестве, качестве, цене товара по каждой товарной позиции, сроки и условия экспорта, импорта товаров; перечень работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности, их стоимость, сроки выполнения работ, момент предоставления услуг и прав на результаты интеллектуальной деятельности; перечень документов, представляемых российскому лицу для подтверждения факта выполнения работ, предоставления услуг и прав на результаты интеллектуальной деятельности.**

**Для мены подобные требования не установлены. Единственным ее обязательным условием является предмет договора. Предмет включает в себя указание на товар, его наименование, количество, иные индивидуализирующие признаки, качество, а также при передаче различных товаров или товаров с принадлежностями – условия об ассортименте, комплекте, комплектности.**



**Если рассматривать бартер как разновидность договора мены, специфика которого заключается в том, что он используется в предпринимательских отношениях, то можно сделать вывод о допустимости применения к нему не только общих положений о купле-продаже, но и положений о поставке, в части, не противоречащей существу отношений, возникающих в процессе обмена.**



## Приложение



Рис. 4.5. Особенности бартера в классической экономике



## Приложение



Рис. 4.6. Особенности бартера в ригидной экономике



# Источники

- 1) ГК РФ ст. 567-571
- 2) <http://www.rusbarter.ru/>
- 3) Гражданское право. Учебник. под общ. ред. А. Г. Калпина. Ч. 2. М. – Юристъ 1999 г.
- 4) Гражданское право. – Учебник., под ред. И.В. Елисеева – 2000 г.

