

ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Реферат-презентация на тему:

«Договор мены. Бартер»

Егунова Анна ФК 1-4

Москва, 2012

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения договора мены
2. Бартерная сделка как разновидность договора мены
3. Основные различия в определении мены и бартера

Что такое договор мены?

Договор мены (бартер) — вид гражданско-правового договора, каждая из сторон которого обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

К договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже (глава 30), если это не противоречит правилам настоящей главы и существу мены. При этом каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.



ДОГОВОР МЕНЫ
(ст.567-571 ГК)

По договору мены каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой

К договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже, если это не противоречит правилам гл.30 ГК РФ и существу мены

Объект договора

Товар

Равноценный

Неравноценный

- Переход права собственности на обмениваемые товары:
- Одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами;
 - На основании закона;
 - На основании договора.



ПРИЗНАКИ ДОГОВОРА МЕНЫ

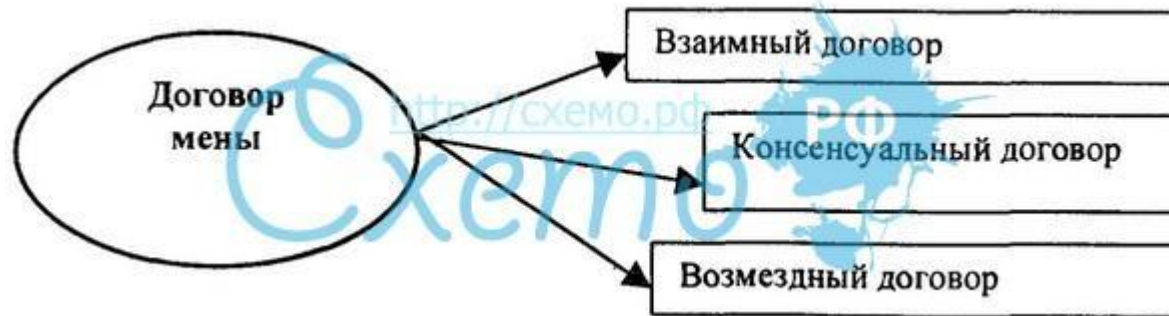
1) Цель договора мены - непосредственная передача товара;

2) Товар, который передается на основании заключенного договора мены, передается сторонами в собственность, в том числе в хозяйственное ведение, оперативное управление;

3) Возмездный договор отличается от других возмездных гражданско-правовых договоров в наличии встречного предоставления;

4) В отличие от общего правила, установленного в п. 1 ст. 223 ГК РФ, право собственности на товары, подлежащие обмену, в соответствии со ст. 570 ГК РФ, переходит к каждой стороне договора мены одновременно и после того, как обязательства по передаче товаров сторонами исполнены.

ДОГОВОР МЕНЫ МОЖЕТ БЫТЬ:



Взаимным, т.к. каждая из сторон этого договора несет обязанности в пользу другой стороны и считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать

Консенсуальным, т.к. каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

Возмездным, т.к. каждая из его сторон за исполнение своих обязанностей по передаче товара контрагенту должна получить от последнего встречное предоставление в виде другого обмениваемого товара.

СТОРОНЫ ДОГОВОРА МЕНЫ

В главе 31 ГК РФ, не содержится ограничения по кругу лиц. Единственное требование заключается в наличии у лица, имеющего намерение совершить обмен, вещного права на товар, подлежащий передаче другому лицу.

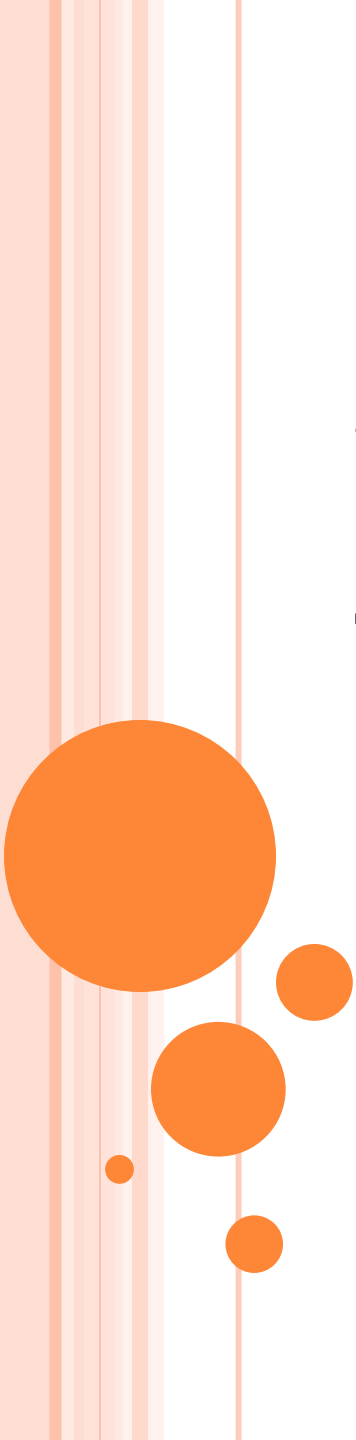
Таким образом, в качестве сторон договора мены могут быть:

- физические лица (граждане РФ, иностранные граждане, лица без гражданства)
- юридические лица (как российские, так и иностранные);
- государство;
- субъекты РФ
- муниципальные образования.



ОБЪЕКТЫ ДОГОВОРА МЕНЫ

Объектами договора мены являются любые вещи, не изъятые из оборота и оборот которых не ограничен. Это движимые вещи, в том числе ценные бумаги и валютные ценности, а также недвижимое имущество, например земельные участки, постройки, квартиры и т. д.



СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА ПО ДОГОВОРУ МЕНЫ

Общим правилом договора мены является то, что стороны должны одновременно передавать друг другу обмениваемые товары. Однако обмен товарами совсем не обязательно должен быть одномоментным и осуществляться «из рук в руки», и практика показывает, что чаще всего происходит наоборот.

РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ТОВАРОВ

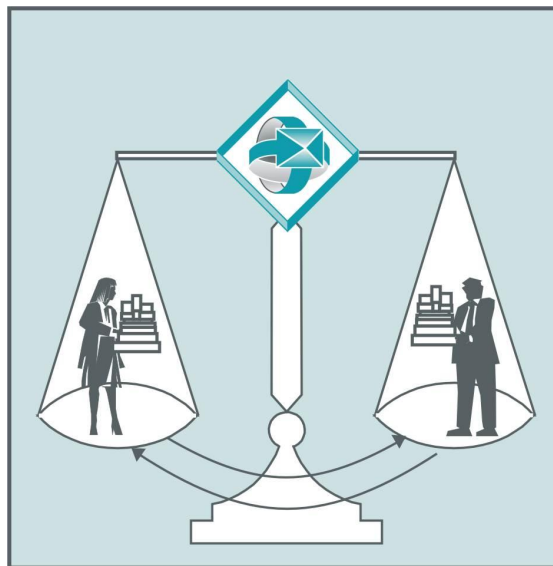
Передавая вещь по договору мены (особенно если имеется разрыв во времени между вручением обмениваемых товаров) сторона лишается владения вещью (передав ее другой стороне) и возможность влиять на ее сохранность, но сохраняет при этом право собственности (которое не переходит к приобретателю в силу общего правила ст. 570 ГК РФ). В данной ситуации вполне логично применять норму ст. 459 ГК РФ, которая приурочивает переход риска к моменту исполнения обязанности по передаче товара. В известном смысле это должно стимулировать его к скорейшей (встречной) передаче товара.

КЛАССИФИКАЦИЯ ДОГОВОРА МЕНЫ

- *Договор мены акций (между юридическими лицами)
- *Договор обмена валютных фондов
- *Договор мены именных ценных бумаг
- *Договор мены жилой площади
- *Договор мены квартир
- *Договор мены квартиры на товар
- *Договор мены автомобилей
- *Договор мены жилого дома на квартиру
- *Договор мены жилых домов
- *Договор мены квартиры в доме государственного и общественного жилищного фонда на жилой дом
- *Договор мены земельных участков
- *Договор мены квартиры на нежилое здание
- *Товарообменный (бартерный) договор

БАРТЕР

Бартер – это такой вид сделок, при которых продукт или услуга, которой обладает одна из сторон, предлагается в обмен на продукт или услугу, которой обладает другая сторона, без использования или с минимальным использованием денег. Деньги в бартере используются, как правило, для обеспечения гарантий совершения сделки сторонам, участвующим в бартерной цепочке.



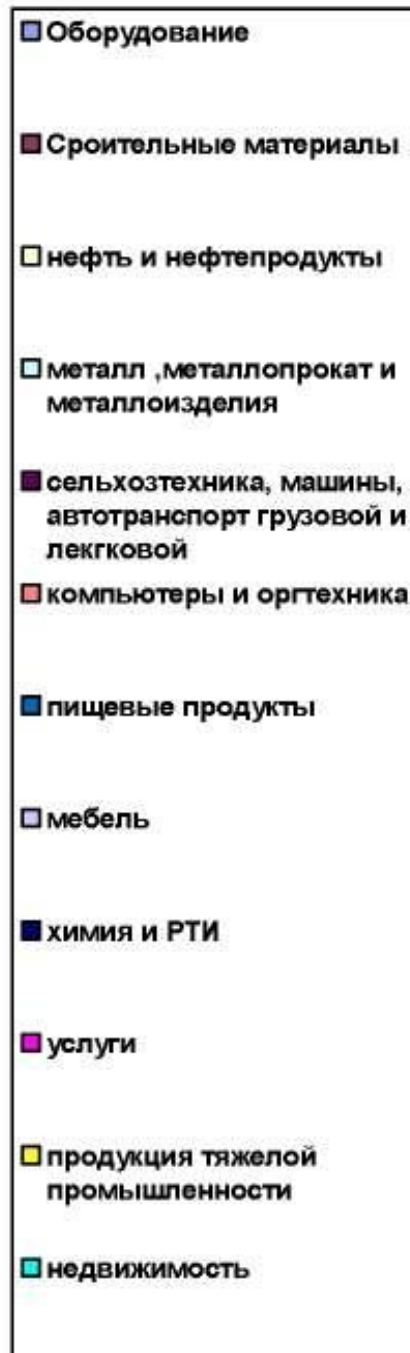
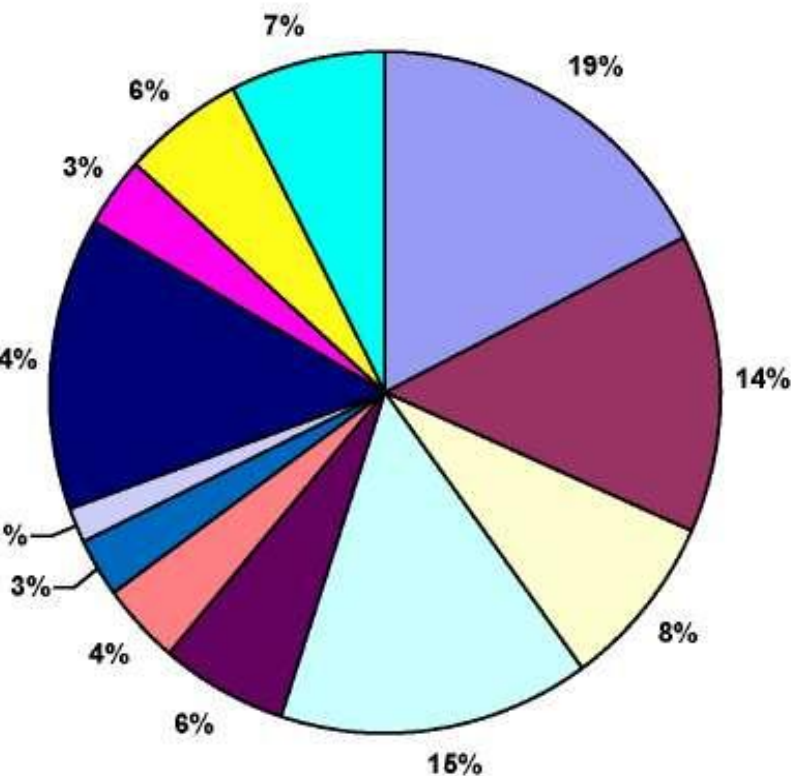
ПРИЗНАКИ БАРТЕРНОЙ СДЕЛКИ:

1. Предметом сделки является обмен товарами, работами, услугами, результатами интеллектуальной деятельности;

2. Обмениваемые товары, работы, услуги, результаты интеллектуальной деятельности должны быть эквивалентны по стоимости;

3. Обмен не предусматривает использования денежных и иных платежных средств (векселей, чеков) при его совершении.



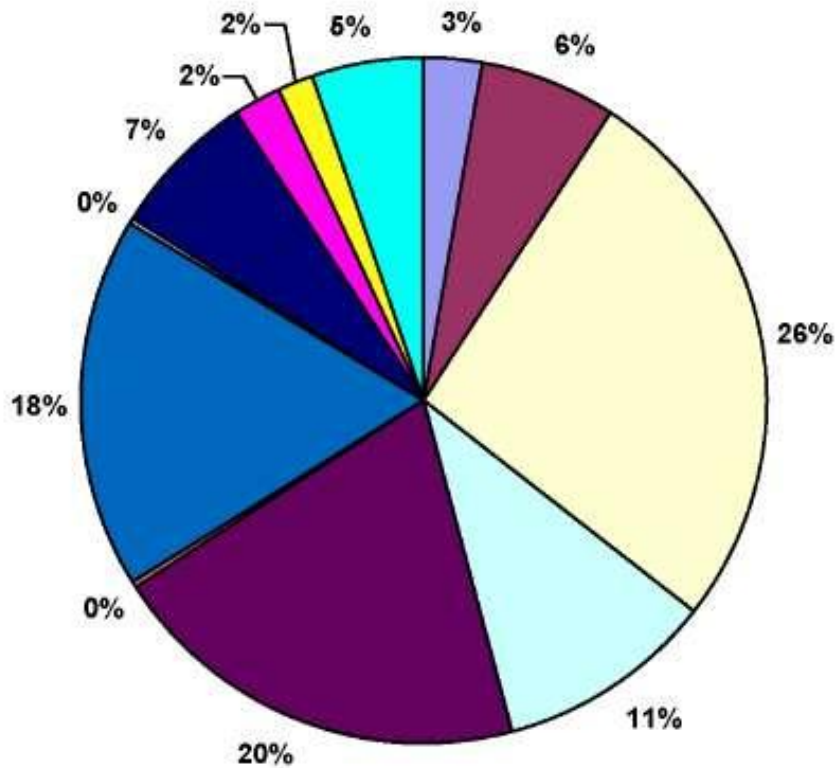


Проанализированы объемы бартерных предложений и типы товаров, которые чаще всего предлагают к обмену. Всего проанализировано более 8000 предложений .

За основу взята база данных **РОСБАРТЕР** -это более 3000 предложений (на середину мая 2010 года).

Среди предложений доминируют предложения по обмену оборудования, металла, нефтепродуктов, недвижимости.

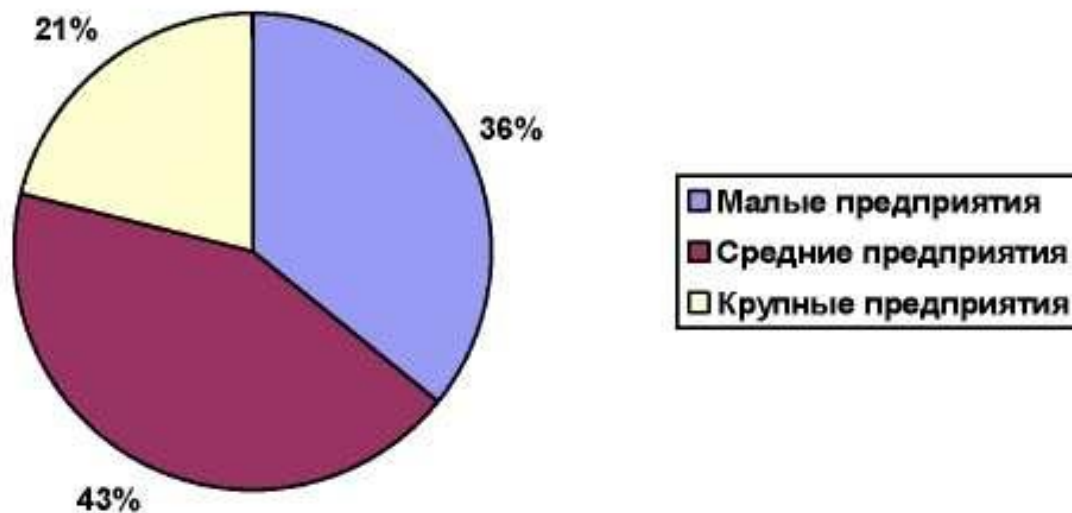




- Оборудование
- Сроительные материалы
- нефть и нефтепродукты
- металл ,металлопрокат и металлоизделия
- сельхозтехника, машины, автотранспорт грузовой и легковой
- компьютеры и оргтехника
- пищевые продукты
- мебель
- химия и РТИ
- услуги
- продукция тяжелой промышленности
- недвижимость

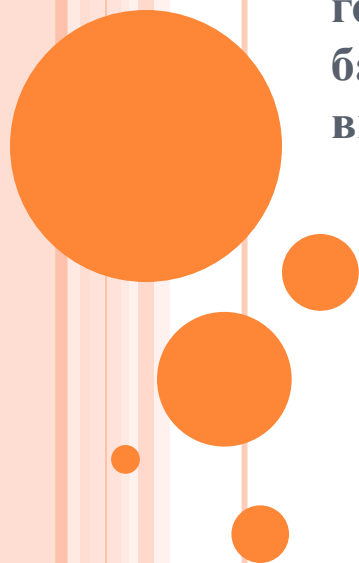
Здесь представлен основной спрос и топовые позиции обмена. В основном люди желают обменять свой товар на ликвидные виды товаров — продукты питания и сельхозпродукция, GSM, легковые автомобили.

БЫЛО ИЗУЧЕНО БОЛЕЕ 1000 БАРТЕРНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ, КОТОРЫЕ ДОБАВИЛИ ДАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ. СРЕДИ НИХ БОЛЬШУЮ ЧАСТЬ СОСТАВЛЯЛИ СРЕДНИЕ ПО РАЗМЕРАМ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПОСТРАДАВШИЕ ОТ КРИЗИСА НА ДАННЫЙ МОМЕНТ БОЛЬШЕ ВСЕХ.



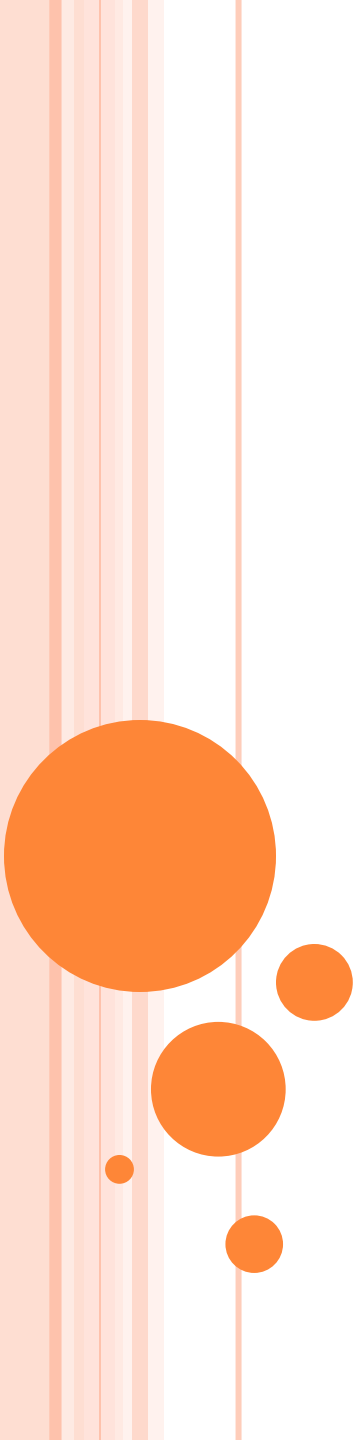
ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ БАРТЕРНЫХ СДЕЛОК

Действующее гражданское законодательство и, в частности, ГК РФ, не содержат каких-либо общих положений о бартерных сделках. Существует лишь Указ Президента РФ от 18 августа 1996 г. № 1209 «О государственном регулировании внешнеторговых бартерных сделок», в котором впервые дано определение внешнеторговой бартерной сделки.



ОСНОВНЫЕ РАЗЛИЧИЯ В ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕНЫ И БАРТЕРА

- 1. В качестве предмета мены указывается только товар. Предметом обмена по бартерной сделке могут быть товары, работы, услуги, результаты интеллектуальной деятельности.**
- 2. Предметом мены могут быть как равноценные товары, так и товары, неэквивалентные по стоимости, при бартере обмену подлежат только эквивалентные товары;**
- 3. Мена допускает использование денежных средств в случае обмена неэквивалентных товаров, бартер полностью исключает использование денежных средств при расчетах сторон;**
- 4. В определении мены указывается, что обмениваемые товары передаются в собственность, в определении бартера такое указание отсутствует.**

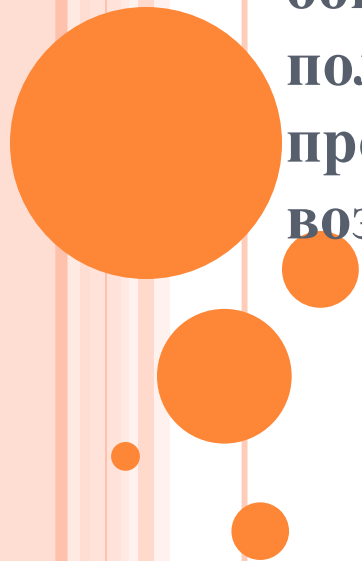


Для бартера установлен перечень условий, которые должны обязательно оговариваться в договоре. К ним отнесены условия о номенклатуре, количестве, качестве, цене товара по каждой товарной позиции, сроки и условия экспорта, импорта товаров; перечень работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности, их стоимость, сроки выполнения работ, момент предоставления услуг и прав на результаты интеллектуальной деятельности; перечень документов, представляемых российскому лицу для подтверждения факта выполнения работ, предоставления услуг и прав на результаты интеллектуальной деятельности.

Для мены подобные требования не установлены. Единственным ее обязательным условием является предмет договора. Предмет включает в себя указание на товар, его наименование, количество, иные индивидуализирующие признаки, качество, а также при передаче различных товаров или товаров с принадлежностями – условия об ассортименте, комплекте, комплектности.



Если рассматривать бартер как разновидность договора мены, специфика которого заключается в том, что он используется в предпринимательских отношениях, то можно сделать вывод о допустимости применения к нему не только общих положений о купле-продаже, но и положений о поставке, в части, не противоречащей существу отношений, возникающих в процессе обмена.



Приложение



Рис. 4.5. Особенности бартера в классической экономике



Приложение



Рис. 4.6. Особенности бартера в ригидной экономике



Источники

- 1) ГК РФ ст. 567-571
- 2) <http://www.rusbarter.ru/>
- 3) Гражданское право. Учебник. под общ. ред. А. Г. Калпина. Ч. 2. М. – Юристъ 1999 г.
- 4) Гражданское право. – Учебник., под ред. И.В. Елисеева – 2000 г.

