

**НЕПРОИЗВЕДЕННЫЕ
АКТИВЫ
(счет 0 103 00 000)**

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1. Понятие непроизведенных активов
- 2. Инвентарный объект непроизведенных активов
- 3. Группировка объектов непроизведенных активов по счетам бюджетного учета
- 4. Регистры бухгалтерского учета, используемые для учета объектов непроизведенных активов

Непроизведенные активы

- активы, используемые в процессе деятельности учреждения, которые не являются продуктами производства и права собственности на которые должны быть установлены и законодательно закреплены (абз. 2 п. 70 Инструкции N 157н).

Счета для учета непроизведенных активов

0 103 10 000

"Непроизведенные
активы -
недвижимое
имущество
учреждения"

1 103 11 000

"Земля -
недвижимое
имущество
учреждения"

1 103 12 000

"Ресурсы недр -
недвижимое
имущество
учреждения"

1 103 13 000

"Прочие
непроизведенные
активы -
недвижимое
имущество
учреждения"

ПОСТУПЛЕНИЕ (ПРИБОБРЕТЕНИЕ, ПОЛУЧЕНИЕ) НЕПРОИЗВЕДЕННЫХ АКТИВОВ

- 1. Приобретение объектов произведенных активов за плату
- 1.1. Приобретение объектов произведенных активов за счет бюджетных средств
- 1.2. Приобретение объектов произведенных активов за счет двух источников финансирования
- 2. Получение безвозмездно объектов произведенных активов
- 2.1. Получение объектов произведенных активов по договору дарения
- 2.2. Получение объектов произведенных активов от учреждения внутри одного ведомства (внутриведомственная передача)
- 2.3. Получение объектов произведенных активов от учреждения другого ведомства одного уровня бюджета (межведомственная передача)
- 2.4. Получение объектов произведенных активов от учреждения другого уровня бюджета (межбюджетная передача)
- 2.5. Получение объектов произведенных активов от государственных и муниципальных организаций
- 2.6. Получение объектов произведенных активов от наднациональных организаций и правительств иностранных государств
- 2.7. Получение объектов произведенных активов от международных финансовых организаций
- 3. Выявление объектов произведенных активов в качестве излишков при инвентаризации
-

Первоначальная стоимость объектов
непроизведенных активов, впервые
вовлекаемых в экономический (хозяйственный)
оборот,

- - их рыночная стоимость на дату принятия к бюджетному учету (абз. 4 п. 23 Инструкции N 157н). Рыночная стоимость непроизведенных активов определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность (Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"), а также с учетом Методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков (Распоряжение Минимущества России от 06.03.2002 N 568-р "Об утверждении Методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков").

Поступление объектов непроизведенных активов оформляется следующими первичными документами (п. 15 Инструкции N 162н):

- Актом о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ф. 0306001);
- Актом о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений) (ф. 0306031).

Бухгалтерские записи по приобретению объектов непроизведенных активов за плату за счет бюджетных средств

| Содержание операций | Дебет | Кредит |
|--|--|--------------|
| В размере договорной стоимости непроизведенного актива | 1 106 13 330 | 1 302 33 730 |
| Принятие объектов к учету | 1 103 11 330 1 103 12 330 1 103 13 330 | 1 106 13 430 |

ВЫБЫТИЕ (ПРОДАЖА, СПИСАНИЕ, ПЕРЕДАЧА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ) НЕПРОИЗВЕДЕННЫХ АКТИВОВ

- 1. Выбытие объектов непроизведенных активов в результате продажи
- 2. Списание объектов непроизведенных активов, пришедших в негодность
 - 2.1. Если объект непроизведенных активов пришел в негодность в результате стихийного бедствия и иной чрезвычайной ситуации
- 3. Выбытие объектов непроизведенных активов в связи с безвозмездной передачей
- 4. Выбытие объектов непроизведенных активов в связи с передачей в уставные капиталы других организаций

Бухгалтерские записи по реализации объектов непроизведенных активов

| Содержание операций | Дебет | Кредит |
|---|--------------|--------------|
| Начисление доходов от реализации объектов | 1 205 73 560 | 1 401 10 172 |
| Списание стоимости реализуемых объектов | 1 401 10 172 | 1 103 11 430 |

Первичные документы, которыми оформляется списание объектов непроизведенных активов

- При списании объектов непроизведенных активов, находящихся на учете в учреждении, оформляются следующие первичные документы (абз. 2 п. 17 Инструкции N 162н):
- Акт о списании объекта основных средств (кроме автотранспортных средств) (ф. 0306003);
- Акт о списании групп объектов основных средств (кроме автотранспортных средств) (ф. 0306033).
- Соответствующая отметка о списании пришедшего в негодность объекта непроизведенных активов проставляется в Инвентарной карточке учета основных средств (ф. 0504031).