



Собственность

Собственность: общая трактовка

- Сложное понятие, которое изучается многими науками
- **Собственность – отношения людей по поводу вещей**
- **Суть собственности – присвоение экономических (платных) благ.**
- **Быть собственником – значит относиться к вещам как к своим.**

Собственность: структура понятия

Субъект
присвоения

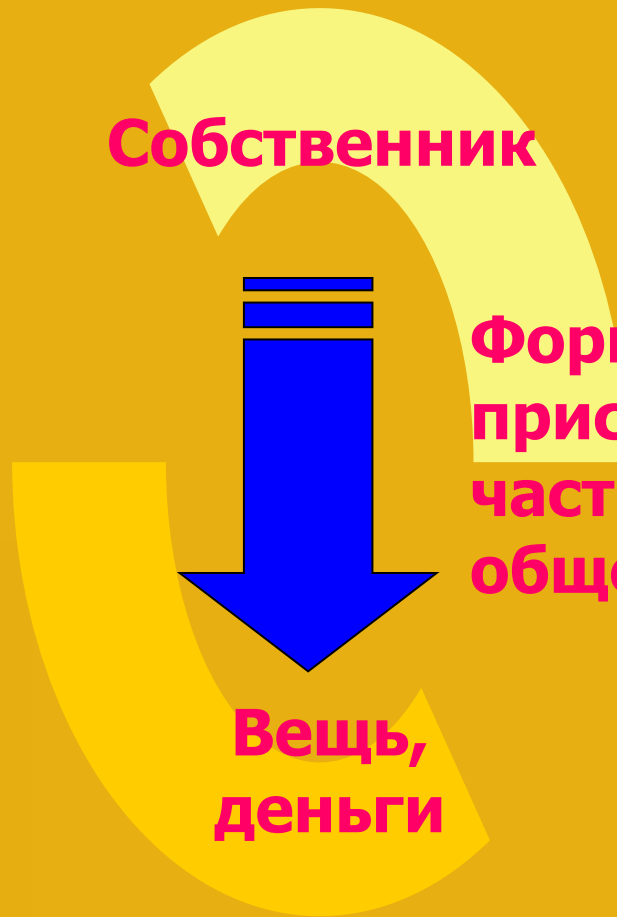
Отношения
присвоения

Объект
присвоения

Собственник

Формы
присвоения –
частная и
общественная

Вещь,
деньги



Собственность: общая трактовка

- **Объект присвоения** – вещь, деньги
- **Субъект присвоения** – собственник
- **Отношения присвоения** – форма реализации отношений собственности
- **Формы присвоения** – частная и общественная

Собственность: экономико-правовая (институциональная) трактовка

- **Собственность – система ограничения доступа к ограниченным ресурсам**
- Отсюда – пучок прав на собственность (полная собственность)
- Права собственности часто распределяются между различными субъектами (например, собственник – арендатор)

Собственность: экономико-правовая (институциональная) трактовка

Права на собственность (римское право):

1. **Право владения** – физическое обладание вещью, полный контроль
2. **Право пользования** – извлечение полезных свойств вещи
3. **Право распоряжения** – определение «судьбы» вещи, определенные действия с имуществом (продажа, дарение и т.д.)

Собственность: экономико-правовая (институциональная) трактовка

Права на собственность (сегодня):

- 4. Право управления**
- 5. Право на доход**
- 6. Право на безопасность и др.**

Два условия:

- 1. Кодификация отношений собственности**
- 2. Закрепление отношений в правовых нормах**

Формы собственности

Собственность

**Государствен-
ная**

**Муниципальна
я**

Частная

**Индивидуаль-
ная**

Коллективная

Формы собственности: государственная

Государственная собственность:

- Федеральная (правительство)
- Собственность субъектов РФ (регион)

Формы собственности: государственная

Объекты собственности

- Недвижимое имущество (земля, природные ресурсы, вода, здания и др.)
- Казенные, унитарные предприятия и учреждения
- Доли акций в акционерных обществах
- Финансовые ресурсы (бюджет)

Формы собственности: муниципальная

Конституция России, ст. 12:

- «Органы местного самоуправления не входят в структуру государственной власти»
- Муниципальная собственность – отдельный уровень собственности

Формы собственности: частная индивидуальная

Частная индивидуальная собственность:

- В потребительских целях
- Для предпринимательской деятельности (индивидуальное частное предприятие - ЧП)

Формы собственности: индивидуальная коллективная

Индивидуальная коллективная собственность:

- Общая совместная собственность (семейное фермерское хозяйство, общая собственность супругов)
- Общая долевая собственность (на квартиру)

Формы собственности: индивидуальная коллективная

Частная коллективная собственность:

- **Корпоративная (акционерная)**
- **АО** – право на собственность;
- **Акционеры** – титул собственности, акции:
 - Право на доход
 - Право на управление,
 - Но не на имущество

Формы собственности: индивидуальная коллективная

Частная коллективная собственность:

- **Кооперативная** – сочетание
- общей совместной собственности (неделимые фонды),
- общей долевой собственности (паевые взносы) и
- личного трудового участия