Экотуризм « Симбирск»

МАРКЕТИНГОВОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ.

Спрос на экотуризм:

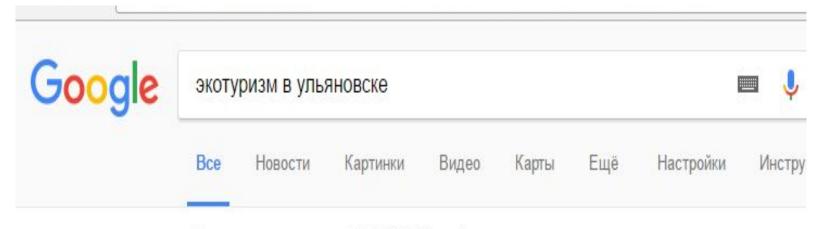
Как вы относитесь к экотуризму?

Как вы относитесь к экотуризму?		Открытое голосовани
Положительно		
	33	✓ 76.79
Отрицательно		
	3	79
Нейтрально		
	7	16.39
Проголосовало 43 человека.		Получить ко

Проголосовало 43 человека.

Получить код

АНАЛИЗ ЗАПРОСОВ НА ТУРИЗМ



Результатов: примерно 21 100 (0,36 сек.)

Экотуризм по Ульяновской области

www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/ •

1 июн. 2016 г. - Маршруты затронут три района — Сенгилеевский, Теренгульский и **Ульяновс** Так туристы получат возможность прогуляться по ...

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- Семьи (с детьми)
- От 18 до 25 (школьники и студенты)
- ⊙ От 25 и старше



КОНКУРЕНТ ЭКОТУРИЗМА В УЛЬЯНОВСКЕ

«Сельский туризм»1800 руб.



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- Покупка дома -350тыс.руб.
- Строительство конюшни 140 тыс.руб.
- Покупка лошади -50 тыс.руб.
- Маркетинговые исследования 15 тыс.руб.
- Регистрация ИП 800 руб.

Итого: 555800руб.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

- 1. Дом 50 м² на участке 18 сот.
- Материал стен: бревно
- Площадь дома: 50 м²
- Площадь участка: 18 сот.
- Этажей в доме: 1
- Расстояние до города: 47 КМ
- 💶 350 тыс.руб.



 Дом в селе Тагай, 47 км до Ульяновска, бревно, ровный, пластиковые окна, холодная вода в доме и газ, унитаз и душевая кабина, обшит внутри вагонкой, стены и потолок, по уровню, двери - шпон

конюшня

• Строительство обойдется примерно 140 тыс.руб.



Лошадь 50 тыс.руб.

Универсальная лошадь, обученная всем видам работ: под седло, в упряжь, под плуг. Возраст 5 лет. Очень спокойная и добрая.





ПОСТОЯННЫЕ ЗАТРАТЫ НА 1 МЕСЯЦ

- Аренда помещения (затраты по ЖКХ) 12 тыс.руб.
- Реклама 15 тыс.руб.
- Заработная плата
- □ директор 10 тыс.руб.
- □ Конюх 6 тыс.руб.
- Обслуживание и корм лошадей -15 тыс.руб.
- Амортизация-2800 руб.

Итого: 60800 руб.

ПЕРЕМЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ

- Аренда микроавтобуса Ford-Transit
 (Форд-Транзит)=47км*18 руб./км= 846руб.
- Поездки за пределы города = 18 руб./км (в обе стороны).
- Обслуживание клиентов 500руб./чел. в сутки

Итого:1346руб.

Расчет цены

Цена на 1 человека за 1 день:

- Проезд -200 руб.
- Питание -500 руб.
- Развлечения (катание на лошадях,лыжи)-1500
- Маркетинг 200
- Постоянные затраты 800

Итого: 4200 руб.

Расчет экономической эффективности

Выручка

1mec.=15*10*4200=630000

2Mec.=15*10*4200=630000

3Mec.=15*10*4200=630000

4-12mec.=20*10*4200=840000

Затраты

1 Mec.=15*10*3200+15000=495000

2Mec.=15*10*3200+15000=495000

3Mec.=15*10*3200+15000=495000

4-12mec.=20*10*3200+15000=655000

Срок окупаемости проекта

555800/(735000-575000)=3,4 года

Прибыль до H/o за месяц = 630000-495000=135000 руб.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЭКОТУРИЗМА «СИМБИРСК»

Плюсы для местных жителей:

- □ сохранение традиционного уклада жизни,
- □ новые места работы, возможность открыть свое дело,
- развитие инфраструктуры как следствие улучшение уровня жизни населения.

Плюсы для администрации района:

- прасширение экономических связей,
- улучшение работы служб связи, медицинской помощи, дорожной и других служб,
- появление новых рабочих мест и как результат увеличение налоговых сборов.



