

# Экотуризм «Симбирск»



# МАРКЕТИНГОВОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ.

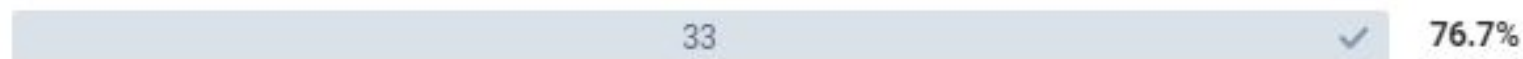
## Спрос на экотуризм:

Как вы относитесь к экотуризму?

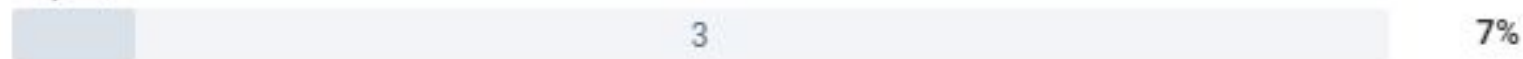
Как вы относитесь к экотуризму?

Открытое голосование

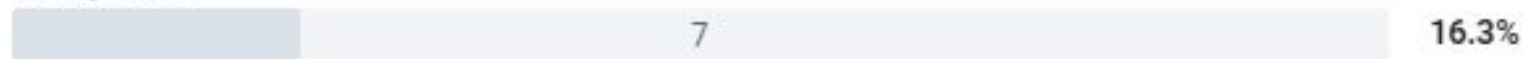
Положительно



Отрицательно



Нейтрально



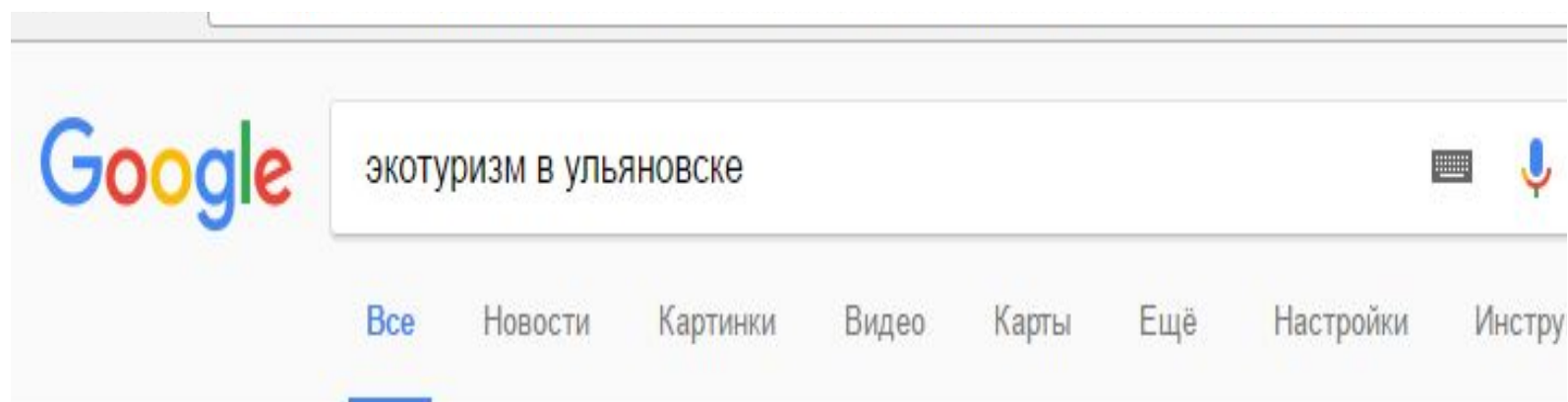
Проголосовало 43 человека.

Получить код

Проголосовало 43 человека.

Получить код

# АНАЛИЗ ЗАПРОСОВ НА ТУРИЗМ



Результатов: примерно 21 100 (0,36 сек.)

## [Экотуризм по Ульяновской области](#)

[www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/](http://www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/) ▼

1 июн. 2016 г. - Маршруты затронут три района – Сенгилеевский, Теренгульский и Ульяновск

Так туристы получают возможность прогуляться по ...

www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/

# ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- Семьи ( с детьми)
- От 18 до 25 (школьники и студенты)
- От 25 и старше



# КОНКУРЕНТ ЭКОТУРИЗМА В УЛЬЯНОВСКЕ

- ◎ «Сельский туризм»  
1800 руб.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- Покупка дома - 350 тыс. руб.
- Строительство конюшни - 140 тыс. руб.
- Покупка лошади - 50 тыс. руб.
- Маркетинговые исследования - 15 тыс. руб.
- Регистрация ИП - 800 руб.

**Итого: 555800 руб.**

# ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

## 1. Дом 50 м<sup>2</sup> на участке 18 сот.

- ⊙ Материал стен: бревно
- ⊙ Площадь дома: 50 м<sup>2</sup>
- ⊙ Площадь участка: 18 сот.
- ⊙ Этажей в доме: 1
- ⊙ Расстояние до города: 47 км
- 350 тыс.руб.



- ❖ Дом в селе Тагай, 47 км до Ульяновска, бревно, ровный, пластиковые окна, холодная вода в доме и газ, унитаз и душевая кабина, обшит внутри вагонкой, стены и потолок, по уровню, двери - шпон

# КОНЮШНЯ

- Строительство обойдется примерно 140 тыс.руб.





Лошадь 50 тыс.руб.

Универсальная лошадь, обученная всем видам работ: под седло, в упряжь, под плуг. Возраст 5 лет. Очень спокойная и добрая.



- Лыжи беговые 4999 руб.
- Ботинки 2999 руб.
- Палки 399 руб.



## ПОСТОЯННЫЕ ЗАТРАТЫ НА 1 МЕСЯЦ

- Аренда помещения ( затраты по ЖКХ)-  
12 тыс.руб.
  - Реклама - 15 тыс.руб.
  - Заработная плата
    - директор - 10 тыс.руб.
    - Конюх - 6 тыс.руб.
  - Обслуживание и корм лошадей -  
15 тыс.руб.
  - Амортизация-2800 руб.
- Итого: 60800 руб.**

## ПЕРЕМЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ

- Аренда микроавтобуса Ford-Transit (Форд-Транзит) =  $47\text{км} * 18 \text{ руб./км} = 846\text{руб.}$

Поездки за пределы города = 18 руб./км (в обе стороны).

- Обслуживание клиентов - 500руб./чел. в сутки

**Итого: 1346руб.**

## Расчет цены

**Цена на 1 человека за 1 день:**

- Проезд -200 руб.
- Питание -500 руб.
- Развлечения ( катание на лошадях, лыжи )-1500
- Маркетинг - 200
- Постоянные затраты - 800

**Итого: 4200 руб.**

## Расчет экономической эффективности

### Выручка

$$1 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$2 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$3 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$4-12 \text{ мес.} = 20 * 10 * 4200 = 840000$$

### Затраты

$$1 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$2 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$3 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$4-12 \text{ мес.} = 20 * 10 * 3200 + 15000 = 655000$$

### Срок окупаемости проекта

$$555800 / (735000 - 575000) = 3,4 \text{ года}$$

$$\text{Прибыль до н/о за месяц} = 630000 - 495000 = 135000 \text{ руб.}$$

# ПРЕИМУЩЕСТВА ЭКОТУРИЗМА «СИМБИРСК»

## ⦿ Плюсы для местных жителей:

- ▣ сохранение традиционного уклада жизни,
- ▣ новые места работы, возможность открыть свое дело,
- ▣ развитие инфраструктуры как следствие улучшение уровня жизни населения.

## ⦿ Плюсы для администрации района:

- ▣ расширение экономических связей,
- ▣ улучшение работы служб связи, медицинской помощи, дорожной и других служб,
- ▣ появление новых рабочих мест и как результат - увеличение налоговых сборов.

