

Экотуризм «Симбирск»



МАРКЕТИНГОВОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ.

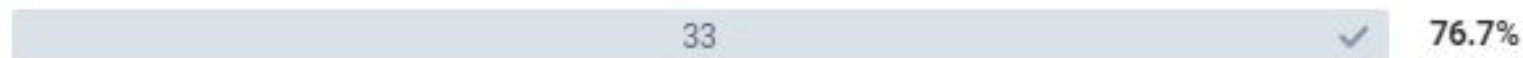
Спрос на экотуризм:

Как вы относитесь к экотуризму?

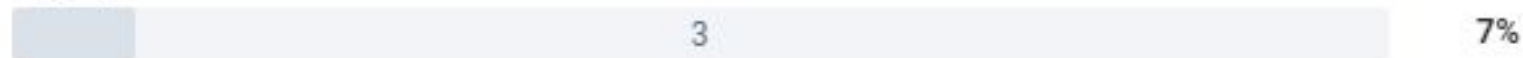
Как вы относитесь к экотуризму?

Открытое голосование

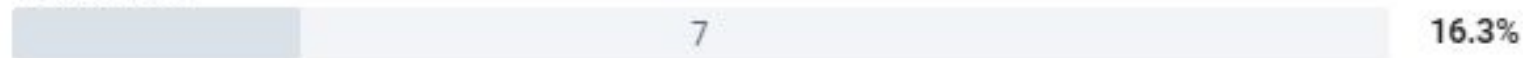
Положительно



Отрицательно



Нейтрально



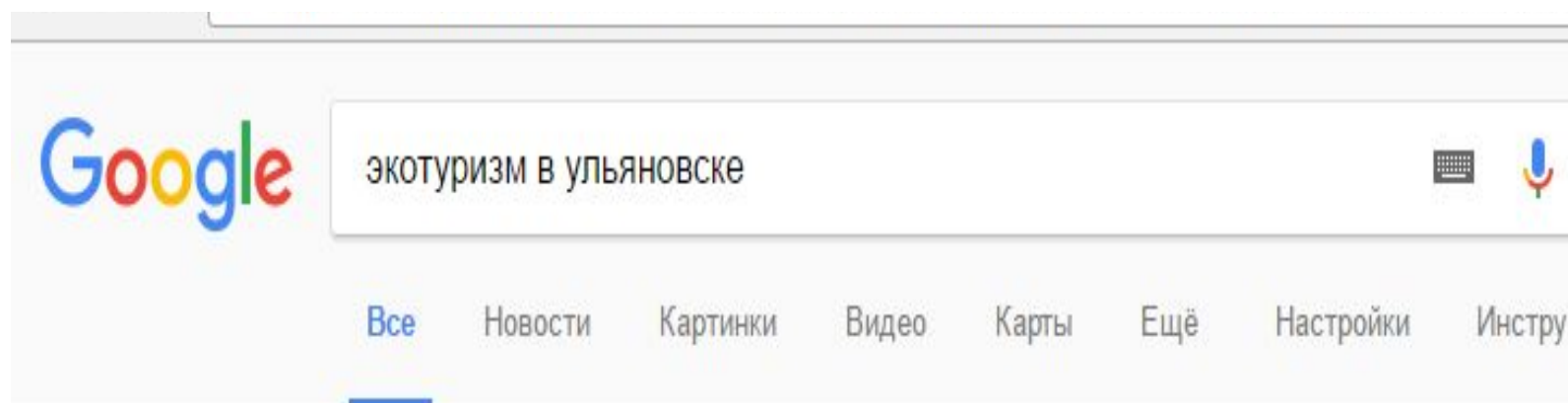
Проголосовало 43 человека.

Получить код

Проголосовало 43 человека.

Получить код

АНАЛИЗ ЗАПРОСОВ НА ТУРИЗМ



Результатов: примерно 21 100 (0,36 сек.)

[Экотуризм по Ульяновской области](#)

www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/ ▼

1 июн. 2016 г. - Маршруты затронут три района – Сенгилеевский, Теренгульский и Ульяновск

Так туристы получают возможность прогуляться по ...

www.ulyanovskmenu.ru/journal/2339/

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- Семьи (с детьми)
- От 18 до 25 (школьники и студенты)
- От 25 и старше



КОНКУРЕНТ ЭКОТУРИЗМА В УЛЬЯНОВСКЕ

- ◎ «Сельский туризм»
1800 руб.



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- Покупка дома - 350 тыс. руб.
- Строительство конюшни - 140 тыс. руб.
- Покупка лошади - 50 тыс. руб.
- Маркетинговые исследования - 15 тыс. руб.
- Регистрация ИП - 800 руб.

Итого: 555800 руб.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

1. Дом 50 м² на участке 18 сот.

- ⊙ Материал стен: бревно
- ⊙ Площадь дома: 50 м²
- ⊙ Площадь участка: 18 сот.
- ⊙ Этажей в доме: 1
- ⊙ Расстояние до города: 47 км
- 350 тыс.руб.



- ❖ Дом в селе Тагай, 47 км до Ульяновска, бревно, ровный, пластиковые окна, холодная вода в доме и газ, унитаз и душевая кабина, обшит внутри вагонкой, стены и потолок, по уровню, двери - шпон

КОНЮШНЯ

- Строительство обойдется примерно 140 тыс.руб.



Лошадь 50 тыс.руб.

Универсальная лошадь, обученная всем видам работ: под седло, в упряжь, под плуг. Возраст 5 лет. Очень спокойная и добрая.



- Лыжи беговые 4999 руб.
- Ботинки 2999 руб.
- Палки 399 руб.



ПОСТОЯННЫЕ ЗАТРАТЫ НА 1 МЕСЯЦ

- Аренда помещения (затраты по ЖКХ)-
12 тыс.руб.
 - Реклама - 15 тыс.руб.
 - Заработная плата
 - директор - 10 тыс.руб.
 - Конюх - 6 тыс.руб.
 - Обслуживание и корм лошадей -
15 тыс.руб.
 - Амортизация-2800 руб.
- Итого: 60800 руб.**

ПЕРЕМЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ

- Аренда микроавтобуса Ford-Transit (Форд-Транзит) = $47\text{км} * 18 \text{ руб./км} = 846\text{руб.}$
Поездки за пределы города = 18 руб./км (в обе стороны).
- Обслуживание клиентов - 500руб./чел. в сутки

Итого: 1346руб.

Расчет цены

Цена на 1 человека за 1 день:

- Проезд -200 руб.
- Питание -500 руб.
- Развлечения (катание на лошадях, лыжи)-1500
- Маркетинг - 200
- Постоянные затраты - 800

Итого: 4200 руб.

Расчет экономической эффективности

Выручка

$$1 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$2 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$3 \text{ мес.} = 15 * 10 * 4200 = 630000$$

$$4-12 \text{ мес.} = 20 * 10 * 4200 = 840000$$

Затраты

$$1 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$2 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$3 \text{ мес.} = 15 * 10 * 3200 + 15000 = 495000$$

$$4-12 \text{ мес.} = 20 * 10 * 3200 + 15000 = 655000$$

Срок окупаемости проекта

$$555800 / (735000 - 575000) = 3,4 \text{ года}$$

$$\text{Прибыль до н/о за месяц} = 630000 - 495000 = 135000 \text{ руб.}$$

ПРЕИМУЩЕСТВА ЭКОТУРИЗМА «СИМБИРСК»

⦿ Плюсы для местных жителей:

- ▢ сохранение традиционного уклада жизни,
- ▢ новые места работы, возможность открыть свое дело,
- ▢ развитие инфраструктуры как следствие улучшение уровня жизни населения.

⦿ Плюсы для администрации района:

- ▢ расширение экономических связей,
- ▢ улучшение работы служб связи, медицинской помощи, дорожной и других служб,
- ▢ появление новых рабочих мест и как результат - увеличение налоговых сборов.

