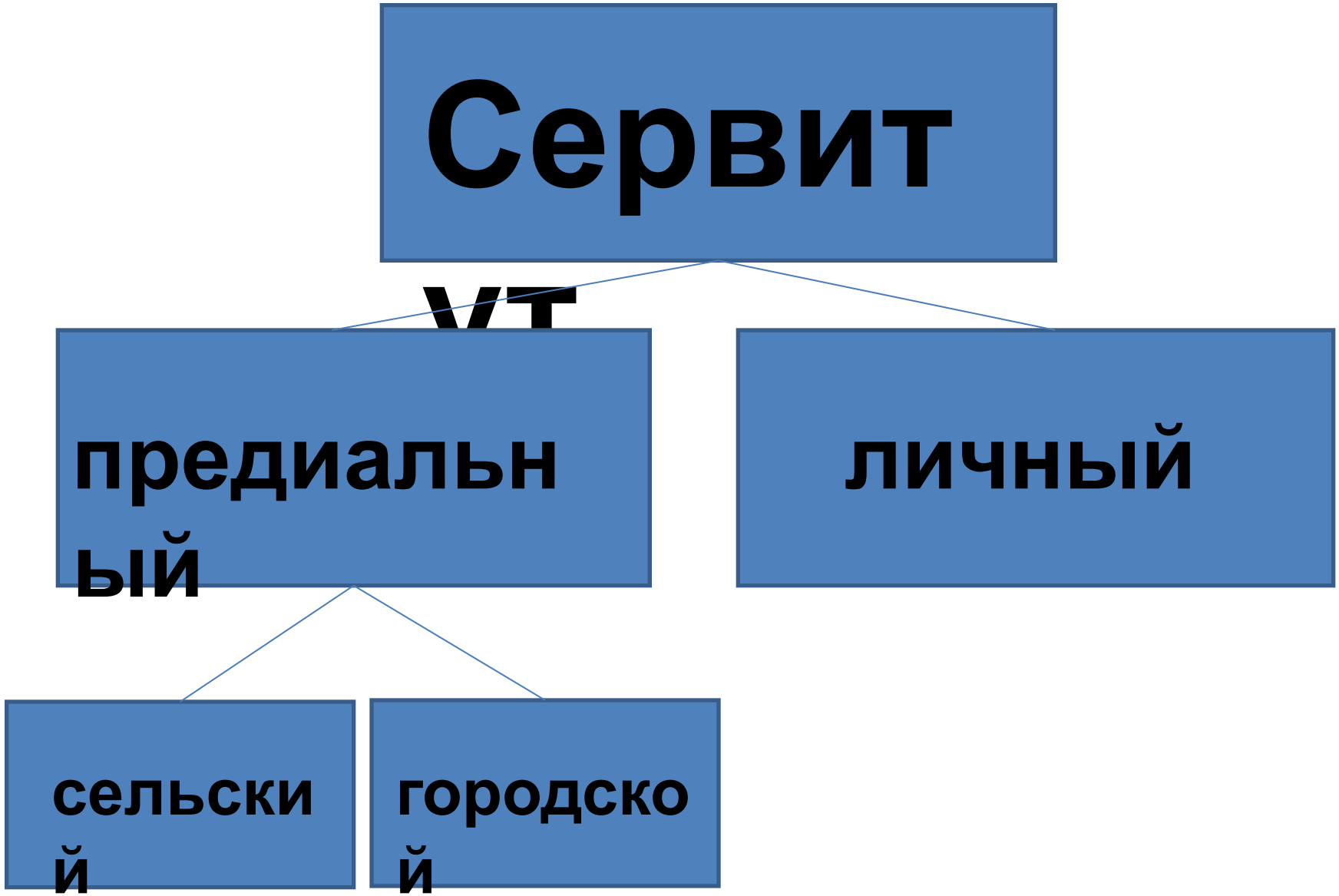
Права на чужие вещи

Студентка Ю-101/ВПО Е. В. Кобан


Сервит
ут
предиальн
ый
личный
сельски
й
городско
й

Личные сервитуты:

- Узуфрукт (ususfructus);
- Узус (usus);
- Право проживания в чужом доме (habitatio);
- Право пользоваться чужими рабами или животными (operae servorum et animalium).

Сервитуты устанавливались:

- по воле собственника служащей вещи;
- судебным решением;
- в силу закона.

Сервитуты прекращались:

- гибелью вещи;
- смертью лица;
- истечением срока;
- изменением сущности вещи;
- слиянием в одно лицо собственника и пользователя;
- вследствие отказа от него субъекта права.

Виды права на чужую вещь:

- Эмфитевзис;
- Суперфиций;
- Залоговое право.

Формы залога:

- фидуциарный:;
- «ручной» заклад;
- ипотека.