



**LOGISTICS
PARTNERS**

Logistics Partners – Девелопмент полного цикла и управление складскими комплексами. 150 000 метров построено, 350 000 метров в различных стадиях реализации. Оптимальные инвестиционные решения, современные технологии строительства, управляем складами с 1993 года

Структура Logistics Partners:

Проектная группа

Строительная компания

Транспортная служба

Завод металлоконструкций

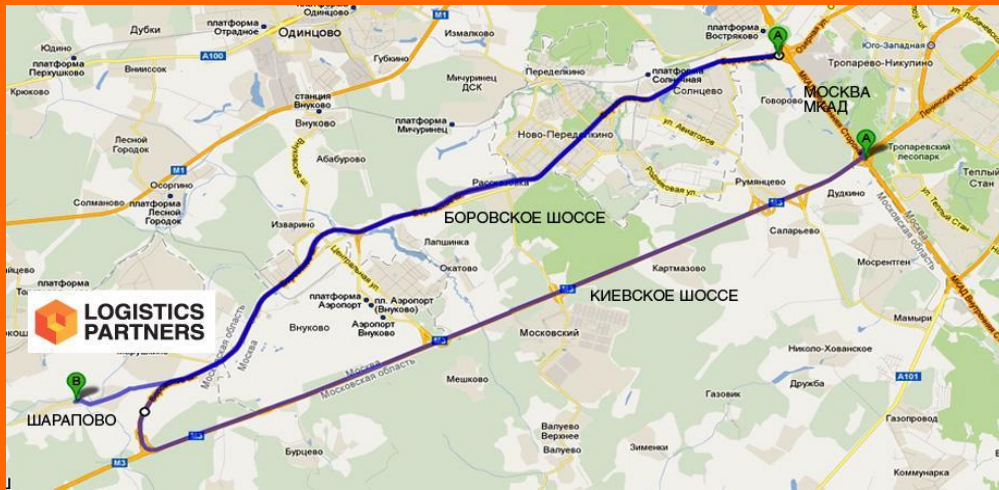
Управляющая компания

Эксплуатирующая компания (инженерная служба, служба клининга, служба кейтеринга, служба охраны).

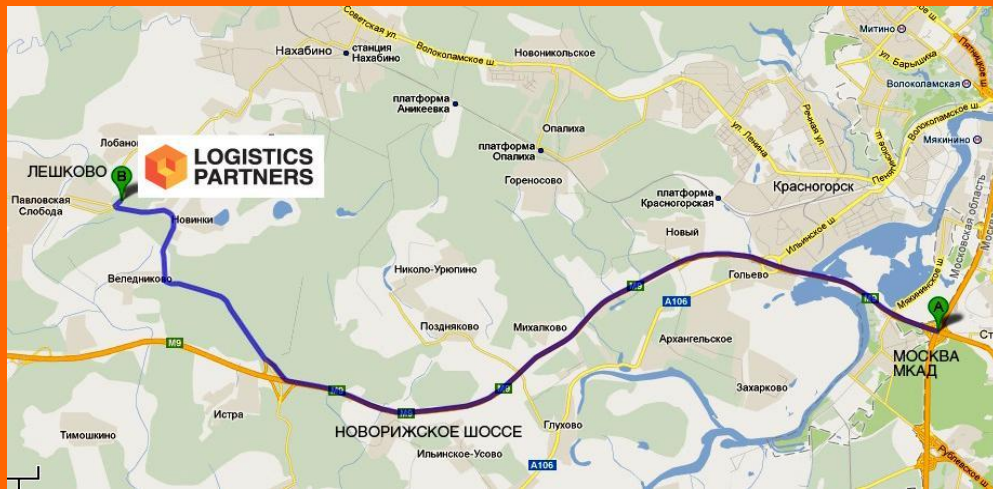
Logistics Partners – Партнёрский подход, профессиональные решения



Наши проекты



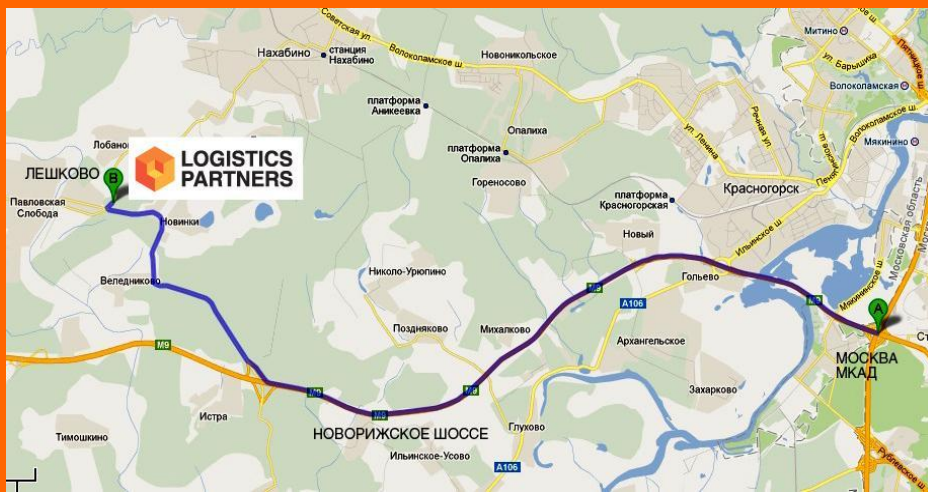
Внуково I,II



Нахабино I,II

Истра Логистик

НАХАБИНО (д. Лешково) 15 км от МКАД по Новорижскому шоссе



НАХАБИНО



1, 2, 3 корпуса

Склад 27 482 м²

Рампа 587 м²

Мезонин 3 069 м²

Административно-бытовые помещения:
4 245 м²

ИТОГО: 35 383 м²

ЭКСПЛУАТИРУЮТСЯ с 2008 года

6,7 корпуса

70 000 м²

ЗЕМЛЯННЫЕ И БЕТОННЫЕ РАБОТЫ

4,5 корпуса процессе строительства

Склад и рампа 12 162 м²

Мезонин 2 040 м²

Административно-бытовые помещения:
2 851 м²

ИТОГО: 17 053 м²

**ОБЩАЯ ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ
КОМПЛЕКСА**

122 500 м² (19 Га)

Истра Логистик

Характеристики объекта

Рабочая высота потолков 10 - 12 м

Шаг колонн 12м x 24 м

Нагрузка на пол 6 - 9 тонн

Автоматические погрузо-разгрузочные доки из расчета 2 дока на 1 000 м²

Автомобильная рампа для малотоннажного транспорта

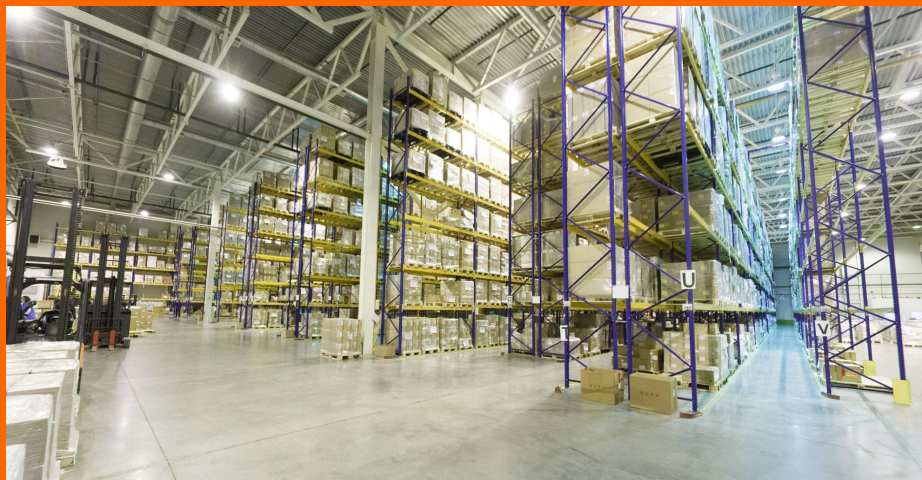
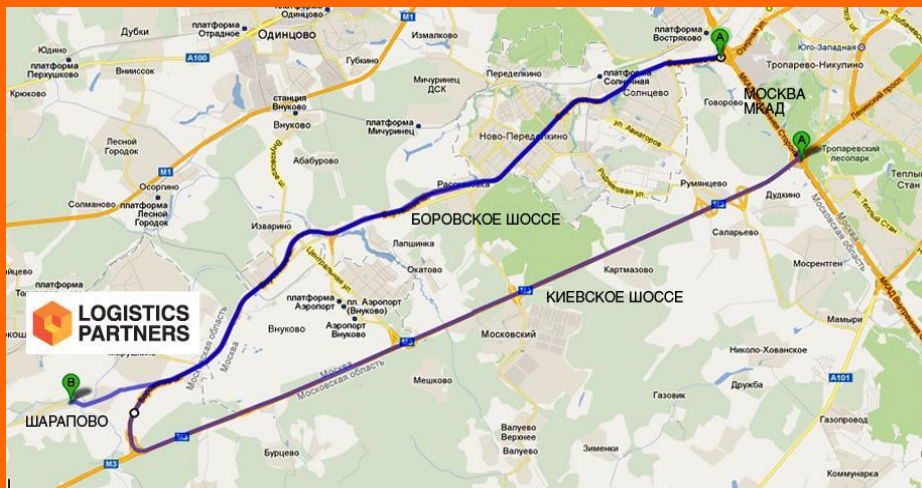
Конфигурация для кросс-докинг

Спринклерная и порошковая системы пожаротушения, автоматическая пожарная сигнализация

Газ

Внуково Логистик I

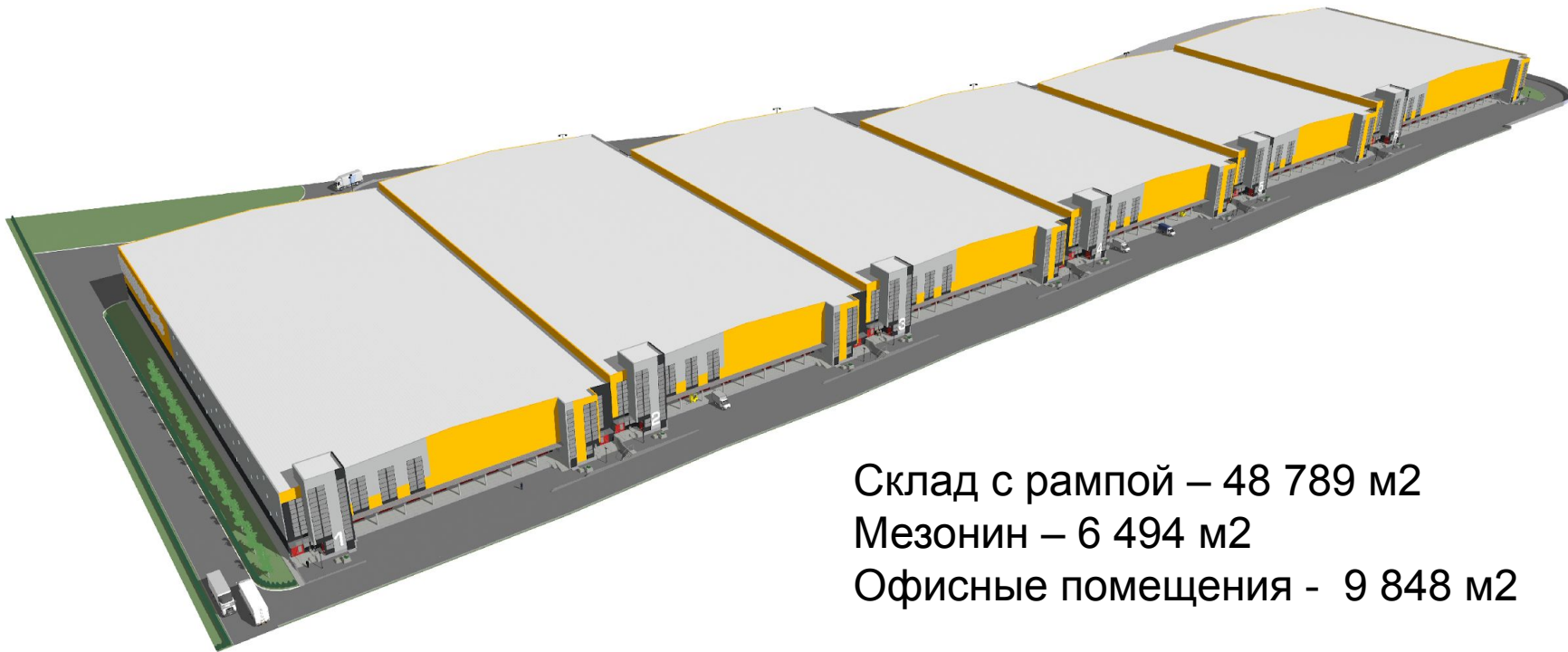
ВНУКОВО (Крекшино), 20 км от МКАД Киевское или Боровское шоссе



Внуково Логистик I

11Га, 65 131 м²

Склад эксплуатируется с 2012, сданы все площади



Склад с рампой – 48 789 м²

Мезонин – 6 494 м²

Офисные помещения - 9 848 м²

Внуково Логистик I

Характеристики объекта:

Рабочая высота потолков 12 м

Шаг колонн 12 x 24 м

Нагрузка на пол 6 тонн

Автоматические погрузо-разгрузочные ворота и доки из расчета
1 ворота и 1 доклевеллер на 1 000 м²

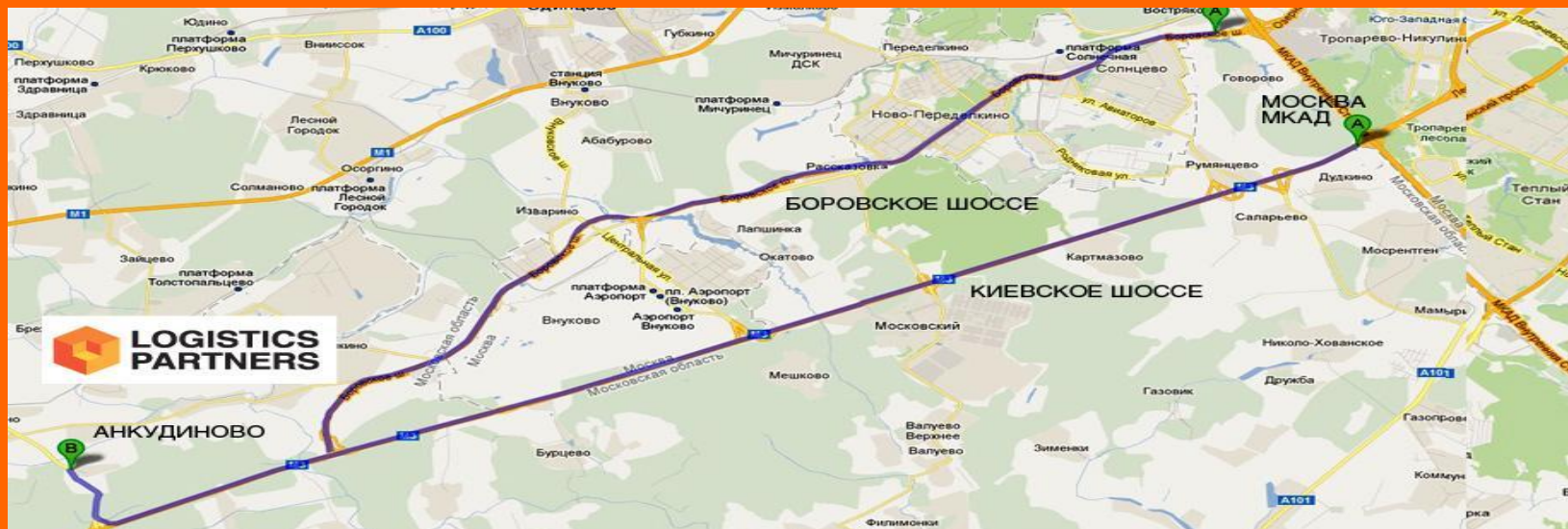
Автомобильная рампа для мелкотоннажного транспорта

Конфигурация для кросс-докинг

Спринклерная система пожаротушения, автоматическая пожарная
сигнализация

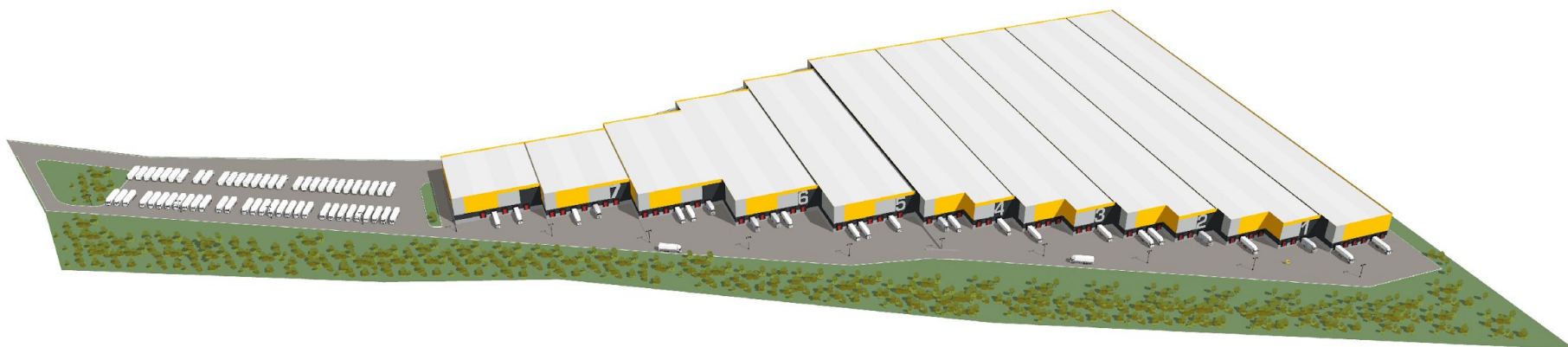
Внуково Логистик II

ВНУКОВО (д. Анкудиново), 23 км от МКАД, 70 000 м² – проект в стадии



Внуково Логистик II

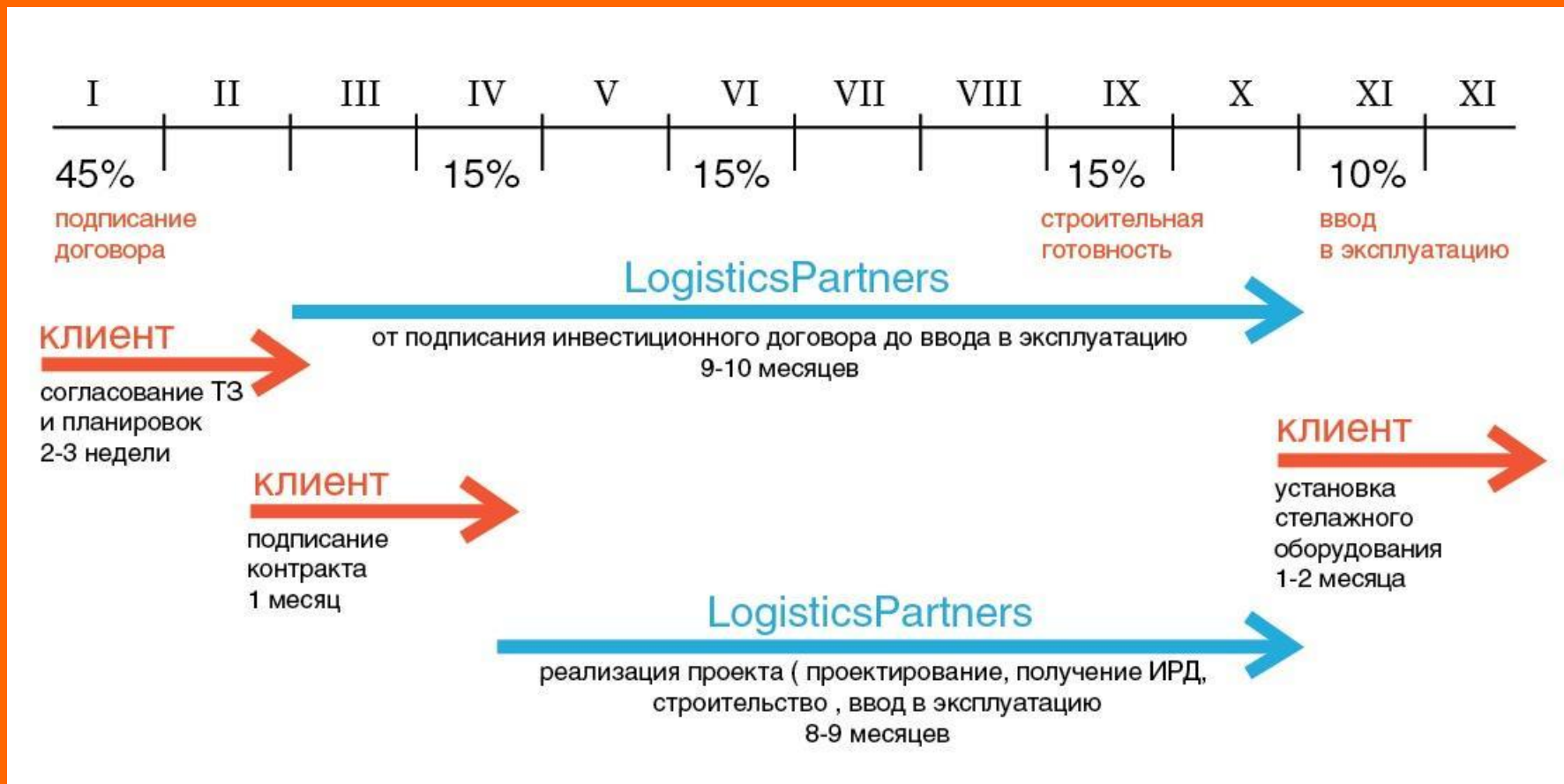
18 Га, 75 000 м²



Участок расположен слева при движении в Москву, в непосредственной близости от дорожной развязки Крекшино

Сроки реализации проекта под заказчика

Пример порядка и периодичности оплаты инвестиционных взносов (типовой проект)



Торговые марки на наших площадях



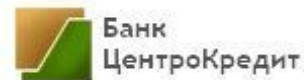
Компания "Coca-Cola"



Логистическая группа "Сантэнс Сервис"



Компания "Vinnikoff"



Банк ЦентроКредит



Производитель дженериков "TEVA"



Компания ООО "Арт Двери М"



Компания "Промо Истра"



Агентство недвижимости "Марш"



Группа Компаний "ОптиКом"



ПервоеРешение

