

Городской округ – Верхняя Пышма



Территория и границы

- **Территория** = 1899 кв.км.
- **Площадь** = 105 тыс.га
- ГО Верхняя Пышма **расположен** в юго-восточной части Свердловской обл.
- **Протяженность с сев на юг** = 64 км, **с зап. на восток** = 35 км.
- **Внешние границы**
 - на севере, северо-востоке – с МО Режевской район
 - на востоке – с МО г. Березовский
 - на юге с г. Екатеринбург
 - на юго-востоке с МО г. Первоуральск
 - на западе с МО Невьянский район
- **Внутренние границы** – с МО г. Среднеуральск.
- Верхняя Пышма стоит в верховьях р. Пышма, между озерами Исетское, Балтым и Шувакиш.
- **В составе:** 46 населенных пунктов: рабочий поселок Пышма – административный центр МО, 18 сел и поселков, 27 деревень.



Муниципальное образование
"ИЗБИРСКО-ЮРСКИЙ РАЙОН"

Муниципальное образование
"ПОКРОВСКИЙ РАЙОН"



ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Екатеринбург

Муниципальное образование
"ПЕРВОУРАЛЬСК"

Муниципальное образование
"БЕРЕЗОВСКИЙ"

Природная среда. Ресурсы

- **Зона лесов, лесостепь** (южная часть территории)
- **Рельеф** - низменная равнина с углубленными долинами рек.

Водные ресурсы:

- Главная водная артерия района – река Пышма
- Озера: Балтым, Исеть, Шиты, Вашты
- Реки: Исеть, Шитовской Исток

Лесные ресурсы.

- Площадь = 69,5 тыс. га
- Преобладающие породы - сосна и береза, занимают 71,7% и 25,8% лесопокрытой площади.

Земельные ресурсы

- Из общей площади территории ГО под застройкой находится - 1118 га, сельхозугодий - 11351 га, в том числе пашни - 5154 га, лесных угодий - 65643 га, пастбища - 4391 га.

Полезные ископаемые

- ▣ торф (Исетско-Аятский торфомассив);
- ▣ мелкие месторождения хромитов;
- ▣ строительный камень (Исетский гранитный массив);
- ▣ кирпичная глина (село Балтым).

Население. Размещение населения

- На 1 января 2010 года = 21849 чел.
- На территории МО проживают в основном русские – 98%.
Есть украинцы, татары.
- Городское население = 10311 чел
- Сельское население = 11538 чел
- На территории Пышмы (на 2008 г.) 10,3 тыс.чел. = 46,4% от общего населения ГО Верхняя Пышма.
Здесь и наивысшая плотность населения = более 500 чел. на 1 кв. км. территории



Экономическая структура населения

- Моложе трудоспособного возраста 17,2%
- Лица трудоспособного возраста 64,8%
- Старше трудоспособного возраста 18,0%

- Безработные (на 1 января 2008 года) = 550 человек
- Уровень безработицы – 1,38% при среднеобластном показателе – 2,1%

Промышленность и экономика

Ежегодно: производится продукции = 10 млрд руб.
оказываются услуги = 400 млн. руб.

Структура промышленности по группам отраслей по объему производства

- Отрасли сырьевой ориентации (цветная металлургия, топливно-энергетическая, хим. промышленность) = 94,9 %
- Научоемкие отрасли (машиностр. и металлообработка) = 2,0 %
- Социально ориентированные отрасли (пищевая, промышленность стройматериалов) = 2,9 %
- Прочие отрасли = 0,2 %

Ежегодно производится: 300 тысяч тонн меди,
28 тысяч тонн медного купороса,
2 тысячи тонн медных порошков,
около 2 тысяч тонн металлоконструкций,
700 тысяч кубических метров щебня,
25 тысяч тонн молочных продуктов,
12 тысяч тонн хлебобулочных изделий.

Отрасли промышленности. Предприятия

Ведущая отрасль - цветная металлургия (доля=90%)

Цветная металлургия:

- ОАО "Уралэлектромедь"
- ЗАО "СП "Катур-Инвест" - производство медной катанки;
- ООО "УЭМ-Экка" - производство порошков цветных металлов;
- ОАО "Уралредмет" - предприятие по производству редкометаллической продукции.

Черная металлургия:

- ЗАО "Опытный завод огнеупоров" - изготовление огнеупорных изделий.

Химическая промышленность:

- ОАО "Уральский завод химических реактивов"

Машиностроение и металлообработка:

- ОАО "Уральский завод железнодорожного машиностроения"
- ООО ПК "МеталлПрофильУрал" - производство металлоизделий, металлического профиля, металлочерепицы, профнастила, фасадных панелей

Электроэнергетика:

- ЗАО "УТС" - теплоснабжение городского округа.

Пищевая промышленность:

- ОАО "Верхнепышминский хлебокомбинат" - производство хлебобулочных изделий;
- ГОУП "Верхнепышминский молокозавод" - производство молочной продукции;
- ЗАО "Наша рыба" - переработка рыбы.

Легкая промышленность:

- ООО "Кедровская швейная фабрика" - производство швейных изделий, рабочей одежды и постельных принадлежностей.

Топливная промышленность:

- МУП "Торфмаш" - добыча и переработка сельскохозяйственного торфа.

Автоматриальная сеть дорог = 163 км.

ИНФРАСТРУКТУРА

Трассы регионального значения:

- Екатеринбург - Серов
- Екатеринбург - Невьянск.

Автотрасса фед. значения

Екатеринбург – Тюмень.

Ж/д магистраль

«Москва – Владивосток»

Услуги связи:

- Верхнепышминский филиал ТУЭС ОАО «Уралсвязьинформ»
- ООО «Геркон»
- городской узел фед почтовой связи
- Пять частных компаний - операторов сотовой связи: "Би Лайн GSM", "Уралтел", "Уралвестком", "Мегафон", "Мотив".



На территории муниципального образования находятся:

- **Пышминская центральная районная больница**
- **26 фельдшерско-акушерских пунктов;**
- **20 школ: 8 средних, 3 основных, 8 начальных, 1 вспомогательная, 12 дошкольных учреждений.**
- **В Пышминском городском округе расположен филиал Камышловского гуманитарно-технологического техникума.**

СИЛЬНЫЕ стороны городского округа

- Район компактный, с хорошо развитой сетью дорог

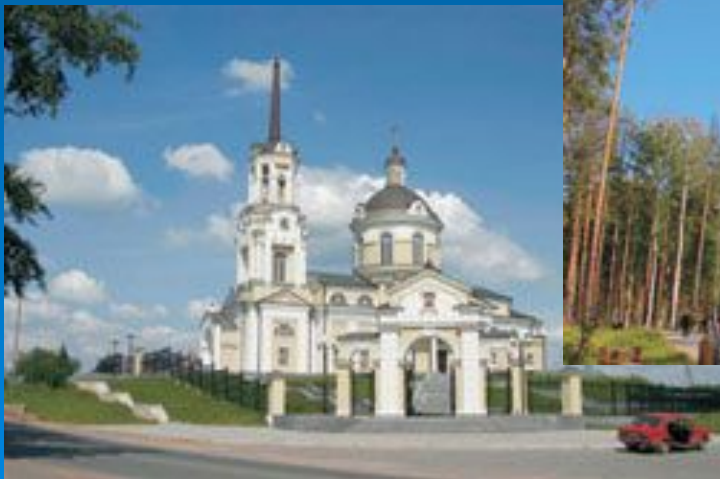


Пышминский ГО входит в зону главных производителей с/х продукции Свердловской области

- Развитая промышленность региона
- Экологически благоприятные для жизни населенные пункты: село Балтым, поселки Зеленый Бор и Санаторный
- Верхняя Пышма - базовый город Уральской горно-металлургической компании.

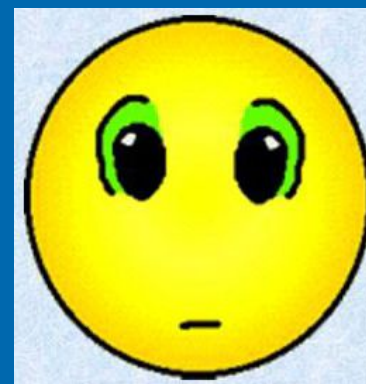


Округ привлекает туристов своими достопримечательностями



СЛАБЫЕ стороны городского округа

- Низкий уровень развития образовательной сферы
- Демографическая ситуация:
 - неблагоприятная половозрастная структура (на 46,8% муж. приходится 53,2% жен.)
 - рост численности населения старше трудоспособного возраста



SWOT-анализ

Возможности

- Сотрудничество на взаимовыгодных условиях с регионами-соседями
- Регионы-конкуренты => стимул развития округа
- Привлечение инвестиций

Угрозы

- Демографический спад
- Население стремится в более развитые регионы (в частности это касается молодежи)

Сильные стороны

- Район компактный, с хорошо развитой сетью дорог
- Развитая промышленность региона
- Экологически благоприятные для жизни населенные пункты:
 - село Балтым
 - поселок Зеленый Бор
 - поселок Санаторный
- Регион расположен вблизи г. Екатеринбург

Как воспользоваться возможностями => укрепить сильные стороны

Близкое расположение к г. Екатеринбург => жители округа направляются в г.Екатеринбург (например на заработки)
А Пышминский ГО в свою очередь привлекает гостей экологически благоприятными нас.пунктами (для отдыха и жизнедеятельности)

Автомобильные, ж/д пути, пролегающие через ГО Верхняя Пышма – связующее звено с другими регионами.

Усилить сильные стороны региона можно за счет:

- развития промышленности и инфраструктуры
- привлечения квалифицированных кадров из близлежащих территорий
- приобретения нового высокотехнологичного оборудования
- Повышения привлекательности территории (инвестиции), расширение зон отдыха в

За счет чего можно снизить угрозы

Развитая промышленность региона, высокотехнологичные производства способствуют созданию привлекательных для молодежи рабочих мест
=> отток населения не будет очень значительным

Экологически чистые районы – это благоприятные места для жизни и отдыха, рождения и воспитания детей
=> демографическая ситуация не будет критичной

SWOT-анализ

Возможности

- Сотрудничество на взаимовыгодных условиях с регионами-соседями
- Регионы-конкуренты => стимул развития округа
- Привлечение инвестиций

Угрозы

- Демографический спад
- Население стремится в более развитые регионы (в частности это касается молодежи)

Слабые стороны

Низкий уровень развития образовательной сферы

Неблагоприятная половозрастная структура (на 46,8% муж. приходится 53,2% жен.)

Износ основных фондов

Что может помешать воспользоваться возможностями

Жители соседних регионов (в частности молодое поколение) не будут стремиться в ГО Верхняя Пышма, поскольку здесь нет большой перспективы (образовательная среда)

Взаимодействие с конкурентоспособными регионами будет весьма затруднительным, в связи с износом основных фондов

Самые большие опасности

Недостаточное количество образовательных учреждений => отток населения (молодежи!) в развитые регионы с большей перспективой

Неблагоприятная половозрастная структура, Рост численности населения старше трудоспособного возраста => демографический спад

В связи с этим регионы-конкуренты будут более успешны.

Имидж территории

ГО Верхняя Пышма – современная и экономически развитая территория

Ежегодно: производится продукции = 10 млрд.руб.

оказываются услуги = 400 млн.руб

По объему производства отрасли сырьевой ориентации (цв.металлургия, топливно-энергетическая, хим.промышленность) занимают лидирующие позиции – 94,9%



Пышминский ГО входит в зону *главных производителей с/х продукции* в Свердловской обл.

Достопримечательности округа способствуют формированию образа привлекательного для туризма и социально-ориентированного города

Миссия как желаемый образ ГО

ГО Верхняя Пышма – округ с высоким статусом, качеством и уровнем жизни населения

Главная цель – улучшение развития города

=> Для обеспечения высокого уровня и качества жизни населения развивать промышленность и инфраструктуру, эффективно использовать природный, рекреационный потенциал

Задачи:

- Привлечение инвесторов + поддержка инвестиционных проектов
- Внедрение новых технологий + совершенствование старых
- Предоставление рабочих мест
- => доход => обеспечение материальных и духовных потребностей населения
- Осуществление мер по росту заработной платы в среднем в 3 р
- Доступность медицинских услуг + увеличение продолжительности жизни за счет улучшения медицинского обслуживания
- Доступность жилья
- Доступность образования + повышение уровня образования
- Привлечение в округ населения = развитие рекреационной базы (отдых, оздоровление)